

## Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

### I.

#### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou,  
místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
ID DS: ergbrf7  
/dále jen pronajímatel/

a

#### 2. Potraviny Delia CZ a.s.

zastoupená: JUDr. Tomášem Krajčírem, členem představenstva  
se sídlem: Doudlebská 1699/5, Praha 4, 140 00  
IČ: 05803187, zapsaná v obchodním rejstříku, vedením u Městského soudu v Praze,  
spis. zn. B 22223  
DIČ: CZ05803187  
bank. spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
email: [REDACTED]  
ID DS: qj7ccdz

/dále jen nájemce/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 15R-536/2020 ze dne 19. 8. 2020 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy** uzavřené dne 16. 3. 2020 (pod č. 2020/0136/OOM/MST), na pronájem nebytového prostoru **č. 801 v domě č. p. 375, ul. Táborská 38, k. ú. Nusle, Praha 4.**

### II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli nájemní smlouvu o nájmu nebytového prostoru dne 16. 3. 2020 (pod č. 2020/0136/OOM/MST), na pronájem nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 375, ul. Táborská 38, k. ú. Nusle, Praha 4.

### III.

1. Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy o nájmu nebytového prostoru, uvedené v čl. II. této dohody, končí dohodou ke dni **31. 8. 2020.**

2. Pronajímatel a nájemce se zároveň dohodli, že nájemce umožní pronajímateli vstup do předmětu nájmu do doby ukončení nájemního vztahu, a to za účelem zajištění prohlídek předmětu nájmu třetím osobám, zájemcům o pronájem.

#### IV.


1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.


2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel. .

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 31. 08. 2020

V Praze dne 31.08.2020

  
za pronajímatele  
Bc. Michal Hroza  
místostarosta městské části

  
za nájemce  
Potraviny Delia CZ a.s.  
JUDr. Tomáš Krajčír

Příloha: plná moc

Než podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrdí, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 121/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

  
  
Zastupitelstva  
městské části Praha 4



**Městská část Praha 4**  
**Irena Michalcová**  
**starostka**


V Praze dne 15. května 2019  
Č.j.: OKAS/MM/42/19/OPR

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitosti. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlas vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

  
Irena Michalcová  
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

  
Bc. Michal Hroza  
místostarosta městské části Praha 4