

Smlouva o dílo

č. objednatele: 5-1-951/17/Ost

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 v platném znění

čl. I.

Smluvní strany

Objednatel: Lesy České republiky, s. p.
se sídlem: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
zapsán v OR vedeném u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel
zastoupen na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád
Ing. Miroslavem Kahánkem, vedoucím Správy toků-oblast povodí Odry
se sídlem: Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek

Zhotovitel: Jiří Vejmelka - LESK
738 01 Frýdek - Místek, Sokolská 1336
IČ: 10600230

čl. II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět čištění a úklid kanceláří objednatele v II. patře v pracovních dnech. Specifikované prostory se uklízejí v níže uvedené četnosti dle požadavku objednatele.

Celková výměra úklidové plochy činí 352,27 m².
Denní úklid ve výměře 291,62 m²
Úklid 1x týdně ve výměře 45,45 m²
Úklid 1x měsíčně ve výměře 15,20 m²

Specifikace prostor a četnosti úklidu:

Číslo	prostor	výměra	četnost
301	schody	26,45	D
302	chodba	33,30	D
303	chodba	40,43	D
306	kancelář	17,22	D
308	kancelář	17,22	D
309	kancelář	19,97	D
311	kancelář	17,22	D
312	zasedačka	28,23	1xT
313	kancelář	26,60	D
314	kancelář	18,60	D
315	kancelář	17,45	D
316	kancelář	19,97	D
317	kancelář	17,22	D
318	kancelář	19,97	D
319	kopírka zad	17,22	1xT
326	balkon	15,20	1xM

čl. III.**Popis prací**

1. Úklidové práce dle této smlouvy zahrnují ruční mytí podlah, dveří, stěn, sociálního zařízení a vnitřního vybavení pracovišť, dezinfekci v souladu s hygienickými předpisy.
2. Mytí oken z obou stran včetně rámu a kování 2 x ročně.
3. Smluvní strany se mohou dohodnout na dalším rozšíření rozsahu a druhu prováděných prací a to, i pokud se jedná o další druhy prací, které v této smlouvě nejsou uvedeny (úklid po malbách, stavebních úpravách apod.)

Harmonogram úklidu:

denně: vysypávání košů, mytí nebo vysávání podlahových ploch, utírání prachu z dostupných míst, leštění skleněných výplní dveří, mytí umyvadel, mytí keramických obkladů kolem umyvadel, mytí dveří kolem klik

týdně: dezinfekce podlah, mytí a dezinfekce obložení v sociálních místnostech a na WC, mytí dveří včetně zárubní, mytí zábradlí na schodišti

měsíčně: leštění nábytku a stírání prachu i z méně dostupných míst

2x ročně: mytí oken z obou stran včetně rámu a kování

čl. IV.**Čas plnění**

1. Úklidové práce budou započaty dne: **1. 1. 2017.**
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

čl. V

Cena a fakturace

1. Podkladem pro fakturaci prováděných prací je jejich kvantitativní a kvalitativní provedení, předání provádějícím pracovníkem a potvrzení o jejich převzetí pověřeným pracovníkem odběratele. Provedené práce budou odsouhlaseny v zakázkovém listě.
2. Cena dodávek úklidových prací dle čl. II. odst. 1 při dohodnutých četnostech úklidu se stanoví dohodou a činí **1,22 Kč/ m² bez DPH**.
3. Cena mytí oken činí **100,00 Kč/ 1 okno bez DPH**.
4. Faktura bude vystavena zhotovitelem vždy za uplynulý měsíc.
5. V případě, že dojde k nezaviněnému zvýšení finančních výdajů ze strany zhotovitele, může po vzájemné dohodě obou stran dojít ke změně fakturované částky.
6. Cena prací dle čl. III odst. 3. bude stanovena dohodou při zadání těchto prací.
7. Splatnost faktury činí 21 dní od vystavení faktury.
8. V případě prodlení odběratele s úhradou vyfakturované položky, zavazuje se tento též k úhradě smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

čl. VI

Podmínky zhotovitele

1. Odběratel zajistí pro pracovníky zhotovitele úklidovou místnost pro úschovu pracovních pomůcek, úklidových prostředků a převlékání pracovníků.
2. Odběratel upozorní a seznámí pracovníky zhotovitele na případné specifikace a zvláštnosti vyplývající z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně v objektu, který je předmětem této smlouvy. Způsob a forma instruktáže bude mezi pověřenými pracovníky zhotovitele a odběratele dohodnuta při zahájení dle čl. IV odst. 1.
3. Zhotovitel neodpovídá za ztráty cenných pracovních pomůcek (kalkulačky apod.) a drahých osobních věcí (prsteny apod.), které nebyly řádně zabezpečeny.

čl. VII.

Předání a převzetí

1. Zhotovitel předává a odběratel přejímá provedené práce dle této smlouvy každý den samostatně svými pověřenými pracovníky.
2. Při předávání a přebírání prací za účely potvrzení rozsahu, množství a kvality provedených prací se na předepsaném tiskopise „Zakázkový list“ potvrzuje:
 - a) rozsah provedených a převzatých prací pro účely účtování
 - b) datum provedení
 - c) kvalita provedených prací

čl. VIII.

Kontrola a plnění smlouvy

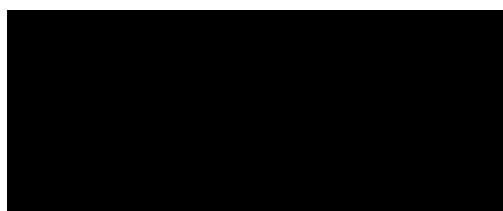
1. K řádnému a včasnému plnění závazků vyplývajících z této smlouvy a zabezpečení plnění všech povinností se dohodly obě strany na průběžné účinné kontrole, kterou budou obě strany provádět jak společně, tak i samostatně. Jedná se především o ochranu majetku před ztrátou, poškozením, zničením nebo zneužitím, dále o hospodárnost a účelnost vynaložených hmotných prostředků, o řádnou evidenci, fakturaci a placení dodávek a o dodržování pracovních předpisů.

čl. IX

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí vzájemná práva a povinnosti smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
4. Změny nebo doplňky ke smlouvě lze provést jen písemně a musí být potvrzeny oběma stranami.
5. Původní smlouva č. objednatele: 32-951-1/12/Ost ze dne 30.6.2014 včetně všech jejích dodatků se ruší ke dni 31.12.2016 a nahrazuje touto smlouvou.

Ve Frýdku – Místku dne: **12 -01- 2017**



zhotovitel

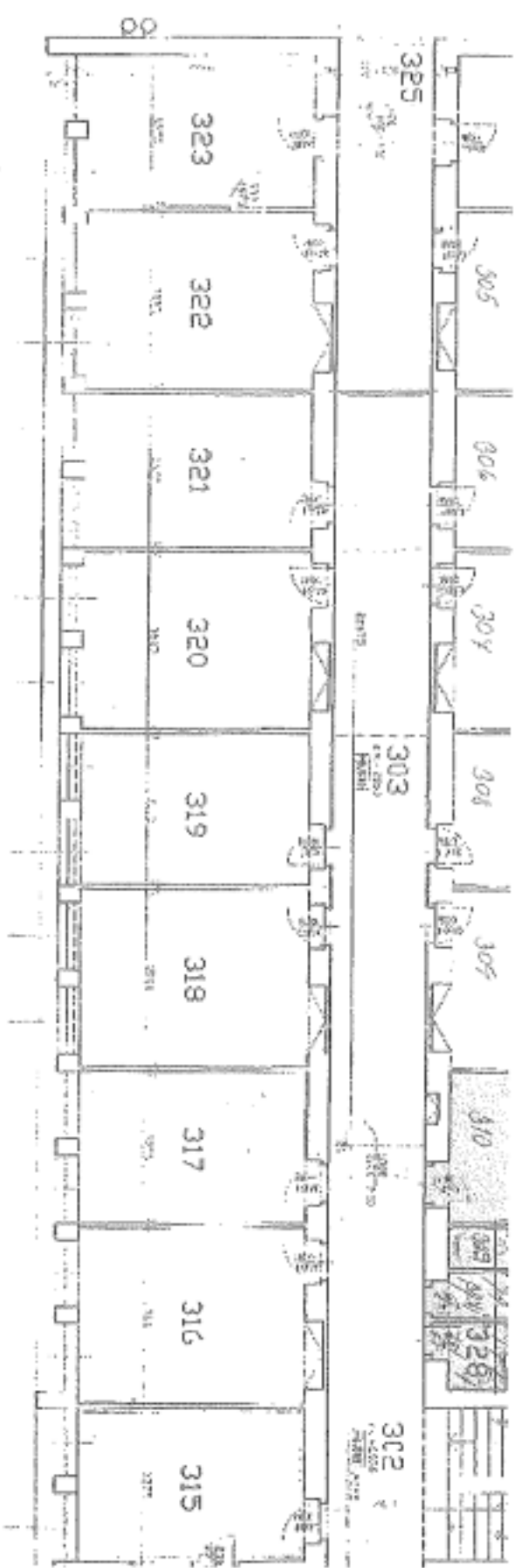
Jiří Vejmelka



odběratel

Ing. Miroslav Kahánek
vedoucí Správy toků – oblast povodí Odry

Příloha: situační náčrtek podlaží



LEGENDA MISTNOSTI 1.PP

Č.	OBJ. MISTNOSTI	m2	STAVBYPRVY	m2	POČÍSLA
20	KLADNÉ SPOLNÉ	26,6	16	608	
21	KLADNÉ	20,9	160	240	VÝSTUP DOKU
22	KLADNÉ	18,4	16	608	
23	KLADNÉ	16,7	16	608	
24	KLADNÉ	16,7	16	608	
25	KLADNÉ	16,7	16	608	
26	KLADNÉ	17,2	16	608	
27	KLADNÉ	16,7	16	608	
28	KLADNÉ	17,2	16	608	
29	KLADNÉ	16,7	16	608	
30	KLADNÉ	17,2	160	17,2	2004 VÝSTUP
31	KLADNÉ	17,2	16	608	
32	KLADNÉ	16,7	16	608	
33	KLADNÉ	16,7	16	608	
34	KLADNÉ	16,7	16	608	
35	KLADNÉ	16,7	16	608	
36	KLADNÉ	16,7	16	608	

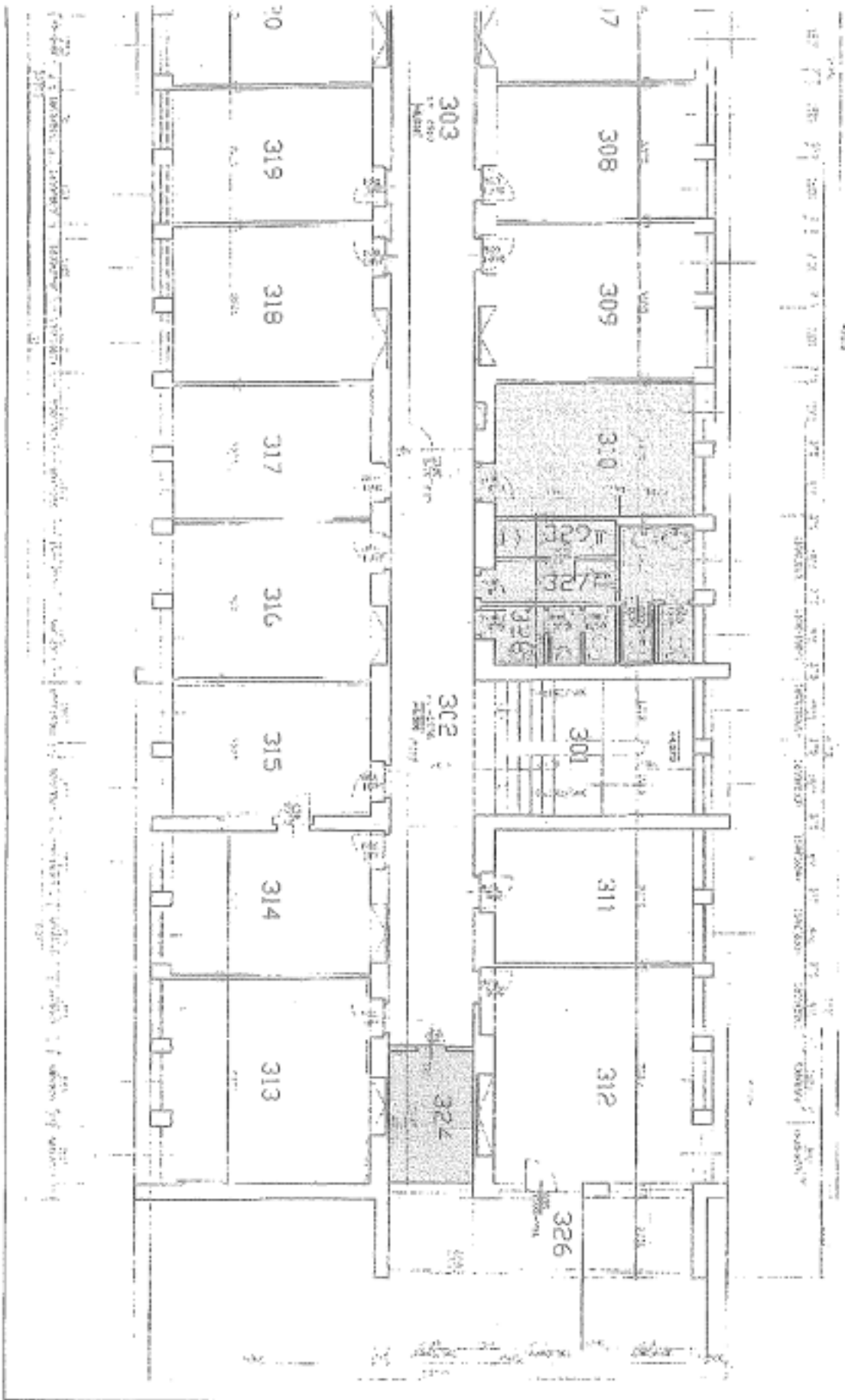
LEGENDA

- KOSBA STAVBY (vlastní vlastní)
- KOSBA STAVBY (vlastní vlastní)
- KOSBA STAVBY (vlastní vlastní)

Č.	OBJ. MISTNOSTI	m2	STAVBYPRVY	m2	POČÍSLA
20	KLADNÉ	17,2	16	608	
21	KLADNÉ	16,7	16	608	
22	KLADNÉ	17,2	16	608	
23	KLADNÉ	16,7	16	608	
24	KLADNÉ	16,7	16	608	
25	KLADNÉ	16,7	16	608	
26	KLADNÉ	17,2	16	608	
27	KLADNÉ	16,7	16	608	
28	KLADNÉ	17,2	16	608	
29	KLADNÉ	16,7	16	608	
30	KLADNÉ	17,2	16	608	
31	KLADNÉ	16,7	16	608	
32	KLADNÉ	16,7	16	608	
33	KLADNÉ	16,7	16	608	
34	KLADNÉ	16,7	16	608	
35	KLADNÉ	16,7	16	608	
36	KLADNÉ	16,7	16	608	

PRÍLOHA 2
5-1-95/14/108

F



Č.	ČÍSLO VÝKRESU	m2	SMYŠLIVÝ	m2	POČÍSLA
----	---------------	----	----------	----	---------

LEGENDA

— POUŽITIE STAVBY (PRÍLOHA 2.4.)