

Podlahové plochy a vytápěné objemy jednotlivých nájemců bez společných prostor

Uživatel	Budova A			Budova B			Budova C					
	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB
UJEP	1032,26	3074,97	50,25%	49,07%	2070,26	7975,05	81,69%	81,20%	942,26	3587,04	47,54%	46,09%
MS	600,77	1771,99	29,25%	28,27%	464,08	1847,03	18,31%	18,80%	634,42	2231,31	32,01%	28,67%
DDM	167,54	557,53	8,16%	8,90%	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
STEM	206,81	676,24	10,07%	10,79%	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
Valeo	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%	405,18	1965,13	20,44%	25,25%
Blahnik	46,82	186,35	2,28%	2,97%	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
Celkem	2054,2	6267,08			2534,34	9822,08			1981,86	7783,48		

Společné prostory SP 416,2 1577,02

120,62 461,87

Celkem na objekt

Uživatel	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB
UJEP	4044,78	14637,06	61,56%	61,31%
MS	1699,27	5850,33	25,86%	24,51%
DDM	167,54	557,53	2,55%	2,34%
STEM	206,81	676,24	3,15%	2,83%
Valeo	405,18	1965,13	6,17%	8,23%
Blahnik	46,82	186,35	0,71%	0,78%
Celkem	6570,4	23872,64		

Společné prostory 681,82 2615,99

Podlahové plochy a vytápěné objemy jednotlivých nájemců včetně společných prostor

Uživatel	Budova A			Budova B			Budova C					
	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB
UJEP	1301,1	4094,27	52,67%	52,20%	2173,85	8387,35	81,13%	80,65%	1024,9	3899,85	48,75%	47,30%
MS	708,22	2179,4	28,67%	27,78%	505,49	2011,83	18,87%	19,35%	667,45	2356,34	31,75%	28,58%
DDM	173,71	580,87	7,03%	7,41%	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
STEM	214,3	704,55	8,67%	8,98%	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
Valeo	254,2	95,4	1,03%	1,22%	0	0	0,00%	0,00%	410,14	1989,16	19,51%	24,12%
Blahnik	47,64	189,61	1,93%	2,42%	0	0	0,00%	0,00%	0	0	0,00%	0,00%
Celkem	2470,39	7844,1			2679,34	10399,18			2102,49	8245,35		

Celkem na objekt

Uživatel	Plocha	Objem	Podíl-PL	Podíl-OB
UJEP	4499,85	16381,47	62,05%	61,84%
MS	1881,16	6547,57	25,94%	24,72%
DDM	173,71	580,87	2,40%	2,19%
STEM	214,30	704,55	2,95%	2,66%
Valeo	435,56	2084,56	6,01%	7,87%
Blahnik	47,64	189,61	0,66%	0,72%
Celkem	7252,22	26488,63		

Rozdělení nákladů na jednotlivé služby

Rozdělení nákladů na vytápění (dle poměrů vytápěného objemu)

Uživatel	Objem
UJEP-tělocvičny	2316,69

Uživatel	Objem	Podíl
UJEP	14064,78	58,19%
MS	6547,57	27,09%
DDM	580,87	2,40%
STEM	704,55	2,91%
Valeo	2084,56	8,62%
Blahník	189,61	0,78%

Rozdělení nákladů pro základní složku TV, srážkovou vodu a vyúčtování (dle poměrů podlahové plochy)

Uživatel	Plocha	Podíl
UJEP	4499,85	62,05%
MS	1881,16	25,94%
DDM	173,71	2,40%
STEM	214,30	2,95%
Valeo	435,56	6,01%
Blahník	47,64	0,66%

Rozdělení nákladů na elektrickou energii

Uživatel	Popis
Uživatele-typ1	Uživatel s elektroměrem - náklady dle náměru na elektroměru
Uživatele-typ2	Uživatel bez elektroměru - náklady dle předpokládané spotřeby
UJEP-bojlery	náklady dle předpokládané spotřeby
UJEP-serverovna	náklady dle náměru na elektroměru

Rozdělení zbylých nákladů na elektrickou energii (dle poměrů podlahové plochy)

Uživatel	Plocha	Podíl
UJEP	4499,85	70,52%
MS	1881,16	29,48%

Rozdělení spotřeb vody dle směrných čísel

Tabulka směrných čísel a počtu osob jednotlivých uživatelů

Uživatel	Osob	SČ	Spotřeba			
			Za rok	Za den	*Za měsíc	*Za týden
UJEP			0	0,00	0,00	0,00
MS	1	18	18	0,05	1,50	0,35
STEM	20	17	340	0,93	28,33	6,52
Valeo	30	17	510	1,40	42,50	9,78
Blahník	1	18	18	0,05	1,50	0,35
Celkem			886	2,43	73,83	16,99

Rozdělení spotřeby vody na studenou a teplou vodu

	Podíl
SV	60%
TV	40%

Roční spotřeba studené vody dle SČ

Uživatel	Spotřeba
MS	10,8
STEM	204,0
Valeo	306,0
Blahník	10,8
Celkem	531,6

Roční spotřeba teplé vody dle SČ

Uživatel	Spotřeba
MS	7,2
STEM	136,0
Valeo	204,0
Blahník	7,2
Celkem	354,4

Zbývající množství studené a teplé vody bude účtováno UJEP

Seznam místností vyřazených z rozúčtování

Budova	Číslo	Patro	Plocha	Výška	Objem	Koef-O	Užití	Užití - popis
A	006	-1	25	3,98	99,5		1 SC	Schodiště
A	010	-1	12,76	3,98	50,78		1 OS	Ostatní
A	013	-1	34,1	3,98	135,72		1 AT	Ateliér
A	001	1	4,2	3,59	15,08		1 CH	Chodba, vstupní hala
A	002	1	4,2	3,59	15,08		1 CH	Chodba, vstupní hala
A	031	1	12,76	3,59	45,81		1 TE	technika správy budovy
A	033	1	21,97	3,59	78,87		1 SC	Schodiště
A	020	2	12,77	2,62	33,46		1 TE	technika správy budovy
A	023	2	20,53	2,62	53,79		1 SC	Schodiště
A	026	2	4,68	2,45	11,47		1 CH	Chodba, vstupní hala
A	027	2	49,44	2,45	121,13		1 CH	Chodba, vstupní hala
A	004	3	24,84	2,62	65,08		1 SC	Schodiště
A	006	3	12,76	2,62	33,43		1 TE	technika správy budovy
A	020	3	4,68	2,45	11,47		1 CH	Chodba, vstupní hala
B	001		18,63	3,25	60,55		1 SC	Schodiště
B	009	1	23,1	3,35	77,39		1 SC	Schodiště
B	007	2	23,1	3,7	85,47		1 SC	Schodiště
C	020	-1	10	3,85	38,5		1 SC	Schodiště
C	022	-1	2,5	3,85	9,63		1 TE	technika správy budovy
C	035	-1	53,28	3,85	205,13		1 SK	Sklad správy budov
C	009	1	10,44	4,85	50,63		1 SC	Schodiště
C	010	1	2,34	4,85	11,35		1 TE	technika správy budovy
C	027	1	12,69	4,85	61,55		1 SC	Schodiště
C	028	1	0	0	0		1 OS	Ostatní
C	029	1	0	0	0		1 OS	Ostatní
C	030	1	0	0	0		1 SC	Schodiště
C	002	2	28,44	3,68	104,66		1 SC	Schodiště
C	008	2	11,18	3,68	41,14		1 SC	Schodiště
C	020	2	263,5	0	0		1 OS	Ostatní
C	024	2	30,4	0	0		1 SC	Schodiště

Rozdělení společných prostor

Budova	A	A	A	A	A	A	A	A	B	A	C
Číslo	007	015	003	030	034	014	009	001			
Patro	-1	-1	1	1	1	-1	-1	1			
Plocha	36,18	55,34	238,44	21,87	64,37	145	64	56,62			
Výška	3,9	3,98	3,8	3,59	3,59	3,98	3,85	4,85			
Objem	141,1	220,25	906,07	78,51	231,09	577,1	187,26	274,61			
Koef-O	1	1	1	1	1	1	0,76	1			
UJEP	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
DDM	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
STEM	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
Valeo	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
Blahník	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	

Započítané kubatury

UJEP	14637,06	14637,06	14637,06	14637,06	14637,06	14637,06	14637,06	14637,06
MS	5850,33	5850,33	5850,33	5850,33	5850,33	5850,33	5850,33	5850,33
DDM	0	0	557,53	557,53	0	0	0	0
STEM	0	0	676,24	676,24	0	0	0	0
Valeo	0	0	1965,13	1965,13	0	0	0	1965,13
Blahník	186,35	186,35	0	0	0	0	0	0

Procentuální rozdělení

UJEP	0,708003	0,708003	0,617955	0,673862	0,651912	0,714442	0,714442	0,651912
MS	0,282984	0,282984	0,246992	0,269338	0,260565	0,285558	0,285558	0,260565
DDM	0	0	0,023538	0,025668	0	0	0	0
STEM	0	0	0,02855	0,031133	0	0	0	0
Valeo	0	0	0,082965	0,087524	0	0	0,087524	0
Blahník	0,009014	0,009014	0	0	0	0	0	0

Rozdělená plocha

UJEP	25,61553	39,18086	147,3452	14,73736	41,96355	103,5941	45,72431	36,91124	A	B	C
MS	10,23835	15,66031	58,89283	5,890418	16,77254	41,40585	18,27569	14,75316	268,84	103,59	82,64
DDM	0	0	5,612422	0,56135	0	0	0	0	107,45	41,41	33,03
STEM	0	0	6,807426	0,680874	0	0	0	0	6,17	0	0
Valeo	0	0	19,78214	0	5,633907	0	0	4,955598	7,49	0	7,49
Blahník	0,326121	0,498826	0	0	0	0	0	0	25,42	0	4,96
									0,82	0	0
									0	0	0,82

Rozdělený objem

UJEP	99,89916	155,9376	559,9104	52,90489	150,6503	412,3047	133,7865	179,0215	A	B	C
MS	39,92899	62,32714	223,7923	21,14571	60,21385	164,7953	53,47352	71,55362	1019,3	412,3	312,81
DDM	0	0	21,32716	2,015163	0	0	0	0	407,41	164,8	125,03
STEM	0	0	25,86816	2,444234	0	0	0	0	23,34	0	0
Valeo	0	0	75,17198	0	20,22588	0	0	24,03491	28,31	0	0
Blahník	1,271854	1,985301	0	0	0	0	0	0	95,4	0	24,03
									3,26	0	0
									0	0	3,26

Číselníky

Písmenové zkratky budou po zpracování do databáze upraveny dle potřeby metodik Fullcost

Typ místnosti je označení místnosti používané např. v projektové dokumentaci stavby

Druh využití je údaj klíčový pro rozdělení nákladů (Fullcost) na činnosti vzdělávací, vědy a výzkumu, Administrativní a doplňkové činnosti.

TYP místnosti	Význam	Druh Využití	Činnosti
Zkratka	Význam	Zkratka	Význam
KA	kancelář	VYU	Výuka, pedagogická činnost (učebny, kanceláře)
WC	WC	VaV	Věda a výzkum (kanceláře, věd. laboratoře)
AU	aula	ADA	Administrativa pro akademické pracovníky (kancelář sekretářky, proděkanů)
LA	Laboratoř	ADN	Ostatní administrativa (mimo akademické prac., kancelář údržby, tajemníka)
PC	počítačová učebna	TES	Technika počítačové sítě (serverovna)
ST	Studovna	TEB	Technické zajištění provozu budov (kotelna, WC, úklidová místnost)
U	Učebna	CHO	Komunikační chodby, schodiště
TE	technika správy budovy	KOM	Komunikace vnější -chodníky, silnice
SV	Sklad vědeckých pomůcek	VSE	Smišené použití věda a vzdělávání (laboratoř s výukou a vědou, kancelář)
SK	Sklad správy budov	PLO	venkovní plocha - trávník, oplacení
AT	Ateliér	DOP	Doplňková činnost
KU	kuchyně		
UK	úklidová místnost		
CH	Chodba, vstupní hala		
SC	Schodiště		
ZA	Zasedací, jednací místnost		
OS	Ostatní		
TEL	Tělocvična		
			Vzděl., Vav
			Vzděl., Vav
			Admin.
			Admin.
			Admin.
			Admin.
			Vzděl., Vav
			Admin.
			DČ