

**DODATEK č. 1**  
**ke kupní smlouvě č. 58/1/2012**

*uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění*

**Statutární město Most**

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: XXX, č.ú.: XXX

VS:XXX, KS: XXX

(dále jen „**prodávající**“)

a

manželé

**Ing. Petr Bohuněk**

nar.: XXX 1975

a

**Arporn Bohuněk Patsuwon**

nar.: XXX 1976

oba bytem: XXX, 434 01 Most

(dále jen „**kupující**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

**dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 58/1/2012:**

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená kupní smlouva ze dne 26. 2. 2013 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

*Článek IV., bod 4.1 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

*4.1. Kupující se zavazují zahájit stavbu rodinného domku uvedeného v bodu 2.1. této smlouvy (dále jen „stavba“) do 24 měsíců ode dne uzavření této kupní smlouvy a dokončit ji do 1. 4. 2018.*

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v tomto dodatku uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti. Smluvní strany sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresu uvedené v záhlaví smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, jakož i smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a potažmo smlouvě samotné nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku, jakož i smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení tohoto dodatku či smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.
5. Nestanoví-li tento dodatek jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží prodávající a dva obdrží kupující. Jakákoliv změna této smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
7. Tento dodatek je vyhotoven na základě usnesení Zastupitelstva města Mostu č. ZmM/811/15/2016 ze dne 15. 12. 2016. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
8. Tento dodatek, jakož i smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek, jakož i smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní prodávající, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit tento dodatek, jakož i smlouvu v registru kupující.
9. Po uveřejnění v registru smluv obdrží kupující do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že kupující nebudou, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku, jakož i smlouvy včetně všech předchozích dodatků v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informováni.

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Mostě dne:

V Mostě dne:

.....  
za statutární město Most  
Mgr. Jan Paparega, primátor města  
prodávající

.....  
Ing. Petr Bohuněk  
kupující

.....  
Arporn Bohuněk Patsuwon  
kupující