

ZÁPIS O PLNĚNÍ MAJÍCÍ POVAHU VÝPŮJČKY (dále jen „zápis“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky zápisu:

Ministerstvo vnitra

se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ: 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc. MBA, náměstkem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

Kontaktní osoba:



Kontaktní adresa pro provozní záležitosti:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR, Kosovská 5718/3, 586 28 Jihlava

Kontaktní osoba:



Kontaktní osoba:



(dále jen „půjčitel“)

a

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

se sídlem Olomouc, Schweitzerova 524/91, PSČ 779 00, IČ: 70885940

Zastoupený: plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem Hasičského záchranného sboru
Olomouckého kraje

Kontaktní osoba:



(dále jen „vypůjčitel“)

I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ev.č. 3/18/3/7/748 ze dne 17.10.2003 příslušně hospodařit mj. s pozemkem parc.č. St. 291, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če (dále jen „předmětná budova“) a s pozemkem parc.č. 356/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 864 pro k.ú. a obec Drahanovice, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „předmětné nemovité věci“).

2. Předmětné nemovité věci jsou součástí areálu skladu Drahanovice, který byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru české republiky; provoz areálu zajišťuje Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR. Předmětné nemovité věci jsou vyznačeny v kopii snímku katastrální mapy v příloze tohoto zápisu.

3. Předmětem tohoto zápisu je výpůjčka nebytových prostor v 1.NP předmětné budovy, a to konkrétně části místnosti s označením č. 1 o výměře 350 m². Předmětná budova je v účetní evidenci půjčitele zaevidována pod č. 5, účetní hodnota vypůjčených nebytových prostor činí 761.118,- Kč.

II.

1. Půjčitel poskytuje vypůjčitel **do bezúplatného užívání** nebytové prostory předmětné budovy v rozsahu dle čl. I. odst. 3. tohoto zápisu (dále jen „poskytnuté prostory“) za účelem uložení techniky a materiálů v užívání vypůjčitele. Na základě tohoto zápisu je vypůjčitel (jím určené osoby) oprávněn do poskytnutých prostor vstupovat a vjíždět přes pozemek parc.č. 356/2 v k.ú. Drahanovice. Určené osoby jsou povinny se vždy nahlásit předem u kontaktní osoby vypůjčitele; při vstupu pak vždy na vrátnici v areálu vypůjčitele.

2. S ohledem na skutečnost, že oba účastníci zápisu jako organizační složky státu plní v rámci resortu Ministerstva vnitra své úkoly v souladu se zákonem č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, **se tento zápis uzavírá na dobu neurčitou**. Protože věcné prostředky (technika a materiál) vypůjčitele nevyžadují speciální podmínky k uložení, nejsou mu v této souvislosti poskytovány žádné služby. O uložení a údržbu věcných prostředků se vypůjčitel stará vlastními silami.

3. Vypůjčitel není oprávněn užívat poskytnuté prostory jinak než v souladu s účelem vymezeným v odst. 1. tohoto článku zápisu. S ohledem na skutečnost, že vypůjčitel dosud užíval poskytnuté prostory (v širším rozsahu) na základě Zápisu o plnění mající povahu výpůjčky ze dne 20.3.2014, nebude pořízen protokol o fyzickém předání a převzetí poskytnutých prostor.

III.

1. Vypůjčitel je povinen užívat poskytnuté prostory řádně a v souladu s dohodnutým účelem užívání podle pokynů vydaných Skladovacím a opravárenským zařízením HZS ČR. V souvislosti s jejich užíváním je povinen dodržovat právní řád České republiky.

2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat poskytnuté prostory nebo jejich části do užívání třetí osobě; třetí osobou se pro účely tohoto zápisu rozumí i jiná organizační složka státu nebo státní organizace.

3. Vypůjčitel odpovídá za škody, které vzniknou na poskytnutých prostorech v souvislosti s jeho činností. Tyto škody vypůjčitel odstraní vlastním nákladem. O vzniku škody je vypůjčitel povinen neprodleně vhodným způsobem informovat půjčitele. Vypůjčitel odpovídá rovněž za zničení poskytnutých prostor, a taktéž za škody na dotčených pozemcích, vzniknou-li v důsledku (v souvislosti) s užíváním poskytnutých prostor vypůjčitelem.

4. Opravy a úpravy poskytnutých prostor, které lze hradit z provozních prostředků, bude během trvání výpůjčky provádět půjčitel na své náklady.

5. Ostatní případné opravy, změny a úpravy poskytnutých prostor, které nelze hradit z provozních prostředků, budou řešeny vždy na podkladě individuální dohody mezi půjčitelem a vypůjčitelem; potřebu takových oprav, změn a úprav je vypůjčitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli.
6. Změny a úpravy poskytnutých prostor, ke kterým je nezbytné ohlášení nebo povolení stavebního úřadu, může vypůjčitel provádět pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
7. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele, že poskytnuté prostory nejsou pojištěny.
8. Půjčitel je oprávněn ke kontrolám, zda jsou poskytnuté prostory užívány řádným způsobem a v souladu s tímto zápisem. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli přístup do poskytnutých prostor, přičemž půjčitel je při vstupu do poskytnutých prostor povinen dodržovat právní řád České republiky a pokyny vypůjčitele.

IV.

1. Tento zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.
2. Tento zápis nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zápisu zajistí půjčitel.
3. Tento zápis zaniká, dojde-li ke změně vlastníka předmětných nemovitých věcí nebo budou předmětné nemovité věci převedeny na jinou organizační složku státu či státní organizaci, nebo v případě, že některý z účastníků zápisu ztratí způsobilost k činnosti související s předmětem výpůjčky, nedohodnou-li se účastníci zápisu jinak.
4. Oba účastníci zápisu jsou oprávněni tento zápis vypovědět ve výpovědní lhůtě tři měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhému účastníku zápisu. Oba účastníci zápisu jsou oprávněni tento zápis ukončit dohodou.
5. Půjčitel je oprávněn ukončit užívací vztah podle tohoto zápisu kdykoliv během jeho trvání, pokud vypůjčitel i přes písemné upozornění nesjednal nápravu a nadále užívá poskytnuté prostory v rozporu se sjednaným účelem, neplní si řádně a včas své povinnosti nebo přenechal poskytnuté prostory nebo jejich část do užívání třetí osobě. Půjčitel je oprávněn ukončit užívací vztah podle tohoto zápisu nebo zúžit rozsah předmětu výpůjčky kdykoliv i v případě, že přestanou být plněny podmínky stanovené v § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že bude potřebovat předmětné budovy nebo jejich část k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti. V uvedených případech zaniká tento zápis v okamžiku, kdy bude písemný projev vůle doručen vypůjčiteli, pokud se účastníci tohoto zápisu nedohodnou jinak.
6. Vypůjčitel je oprávněn ukončit užívací vztah podle tohoto zápisu kdykoliv během jeho trvání, pokud se poskytnuté prostory stanou bez jeho zavinění nezpůsobilé k užívání pro účely uvedené v čl. II odst. 1 tohoto zápisu, nebo v případě, že poskytnuté prostory nebudou kapacitně dostatečné pro činnost vypůjčitele, pokud se nedohodne s půjčitelem na rozšíření rozsahu předmětu tohoto zápisu. V uvedených případech zaniká tento zápis v okamžiku, kdy bude písemný projev vůle doručen půjčiteli, pokud se účastníci tohoto zápisu nedohodnou jinak.

7. V případě ukončení tohoto zápisu je vypůjčitel povinen předat poskytnuté prostory půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Náklady, které tímto vzniknou, hradí v plné výši vypůjčitel. Fyzické předání a převzetí poskytnutých prostor se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do deseti pracovních dnů od ukončení tohoto zápisu.

V.

1. Práva a povinnosti účastníků zápisu v tomto zápisu výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky. Změnit tento zápis lze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek tohoto zápisu a podepsány oprávněnými zástupci obou účastníků zápisu.

2. Účastníci zápisu shodně prohlašují, že si tento zápis před podepsáním řádně přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly. Účastníci zápisu na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují pod něj své podpisy.

3. Tento zápis je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel obdrží dvě vyhotovení tohoto zápisu.

4. Tímto zápisem se ruší a plně nahrazuje Zápis o plnění mající povahu výpůjčky č.j. MV-20732-3/PO-PSM-2014 a č.j. HSOL-990-5/2014 ze dne 20.3.2014.

Příloha: Kopie snímku katastrální mapy s vyznačením předmětných nemovitých věcí.

24 -08- 2020

V Praze dne:

V Olomouci dne: *19.8.2020*

Za půjčitele:

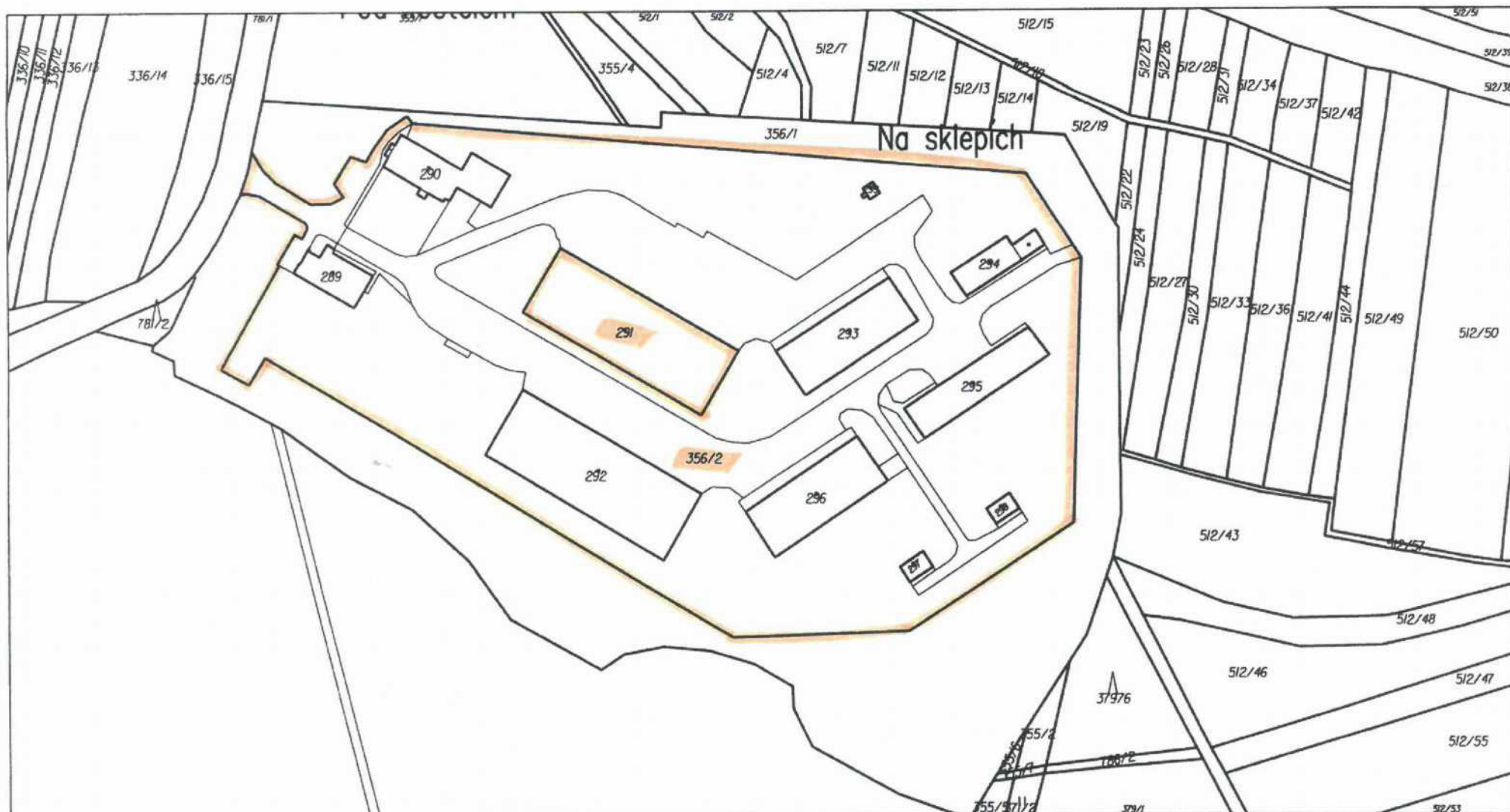
Za vypůjčitele:

.....
brig. gen. M
náměst
Hasičsk
Če

Mi
generální ředitelství
Hasičského záchranného sboru ČR
148 01 Praha 414, Kloknerova 28
- 37-

.....
plk. Ing. *Jan* *Šolářik*
ředitel
Hasičského záchranného sboru
Olomouckého kraje

Hasičský záchranný sbor
Olomouckého kraje
Schweitzerova 91
779 00 Olomouc
34



| | | | |
|--|--|---|----------------------------|
| Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc | Okres Olomouc | Obec Drahanovice | Podpis Číslo Razítko |
| Kat. území Drahanovice | Mapový list č. PROSTĚJOV 3-1/13 | Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm 1:2000 | |
| KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY | | | |
| Stav k 14.05.2020 13:15:02 | Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem | Dne 14.05.2020 13:23:39 | |