DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

**„Nová fasáda školy a nutné opravy“ – VZ 6935/2020**

Základní škola speciální, Základní škola praktická a Praktická škola, Litoměřice, Šaldova 6, p.o.

se sídlem: Šaldova 6, 412 01 Litoměřice

IČO: 62770233

zastoupené: Mgr. Janem Preissem, ředitelem školy

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

**HARTEX CZ s.r.o.**

se sídlem: Českolipská 325/20, 412 01 Litoměřice

IČO: 25048902

DIČ: CZ25048902

jednající: Petrem Cihlářem, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C vložka 15091

Bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky

**„Nová fasáda školy a nutné opravy“**

(dále jen „**Dodatek**“):

# ÚVODNÍ USTANOVENÍ

## Smluvní strany uzavřely dne 12.5. 2020 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Nová fasáda školy a nutné opravy“ (dále jen „Smlouva“).

## Účelem (důvodem) tohoto Dodatku ke Smlouvě je sjednání těchto nepodstatných změn závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jakožto zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn v součtu nepřesahuje procentní limit původní hodnoty závazku stanovený v cit. ust. ZVZV.

## Účelem (důvodem) tohoto Dodatku ke Smlouvě je dále sjednání těchto nepodstatných změn závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 7 ZZVZ, když tyto změny představují nové položky srovnatelného druhu materiálu nebo prací, cena materiálu nebo prací nových položek je nižší a materiál nebo práce nových položek jsou kvalitativně stejné nebo vyšší:

**Vícepráce a méněpráce:**

1. Rozsah oprav stávajících omítek – podkladu – předpoklad do 30% ,je dle skutečnosti větší – do 50%( osekání omítek, hloubková penetrace, oprava omítek)
2. Vzhledem ke stavu ozdobných prvků ( nesoudržnost -duté)musely být tyto odstraněny a původně plánovaná oprava byla nahrazena kompletní obnovou.
3. Pro docílení plastičnosti fasády a zachování rovinnosti hrany podřímsového pásu, byly tyto plochy doplněny o vrstvu z EPS 100F o tl.40mm.
4. Na základě výběru barevného odstínu fasádních omítek byl dopočítán příplatek za barevný odstín ( sytost -pigmentaci)
5. Stávající mozaiková omítka na soklu vstupního pavilonu musela být nahrazena novou mozaikovou omítkou . Původní omítka byla na některých místech odtržena od podkladu.
6. Nad soklem vstupního pavilonu byla dodatečně vytvořena obdobná římsa jako na dalších pavilonech. Vytvoření římsy zajistí i rovinnost přechodu mezi soklovou oblastí a fasádou.
7. Původně uvažovaná tl. reprofilace říms do 10mm byla ve skutečnosti nedostatečná. Skutečná tl. reprofilace říms je 20mm.
8. Rozvod vodovodu na fasádě z pozinkovaného potrubí byl z vnitřního rozvodu odpojen a demontován.
9. Původní svislé svody hromosvodu byly demontovány včetně pomocných vodorovných pospojení klempířských prvků. Svislé rozvody hromosvodu byly kompletně přepracovány ,což umožnilo provést mozaikové omítky celistvé.
10. Rozvody slaboproudu na fasádě byly částečně demontovány a rozvody provedeny uvnitř objektu,z části byly zasekány do fasády.
11. Stávající zvonkové tablo – zčásti nefunkční -bylo nahrazeno novým.
12. Stávající parapety v dvorním traktu byly demontovány a nahrazeny novými. Původně se s touto výměnou nepočítalo.
13. Stávající dešťový svod u hlavního vstupu procházející vstupní markýzou byl z důvodu degradace horní poloviny svodu, nahrazen novým svodem.
14. Původně bylo uvažováno s nátěrem vstupních mříží. Tyto byly demontovány bez zpětného zabudování.
    1. Ocenění dodatečných stavebních prací bylo provedeno v souladu se způsobem uvedeným ve Smlouvě, tzn. dle jednotkových cen položek, které se nachází ve Výkazu výměr, u nových položek dodatečných stavebních prací byla pro stanovení ceny použita položka dle použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní (položka dle ÚRS).

# ZMĚNA SMLOUVY

* 1. Smluvní strany se dohodly, že se Smlouva mění způsobem uvedeným ve Změnovém listu č. 1/2020, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
  2. Smluvní strany konstatují, že s ohledem na změny Smlouvy sjednané tímto Dodatkem, nově Cena Díla dle čl. II Smlouvy činí:

cena bez DPH: 1 321 702,12 Kč

vícepráce bez DPH: 441 419,69 Kč

cena celkem bez DPH 1 763 121,81 Kč

DPH ve výši 21 %: 370 255,58 Kč

**cena v Kč včetně DPH: 2 133 377,39 Kč**

2.3 **Cena za provedené vícepráce a způsob její úhrady**

Cena Díla za provedené vícepráce byla stranami smlouvy stanovena ve výši 441 419,69,- Kč + DPH, tj. celkem 534 117,82 Kč.

Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. XXXXXXXXXXX vedený u ČSOB.

Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele na základě vystavené faktury po předání díla.

2.4. **Doba a místo plnění**

Zhotovitel provede dílo nejpozději v době do 31.10. 2020.

Zhotovitel provede dílo **v ZŠ praktické, Mírová 225, 410 02 Lovosice**.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

## Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

## Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

## příloha č. 1 – Změnový list č. 1/2020

## příloha č. 2 – Změnové výkazy výměr

## Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v tzv. Registru smluv, tzn. v informačním systému veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v Registru smluv.

## Tento Dodatek je dle dohody Smluvních stran uzavírán písemně.

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel**  V Litoměřicích dne 3.8. 2020 | **Zhotovitel**  V Litoměřicích 3.8. 2020 |
| .............................................  Mgr. Jan Preiss  ředitel školy | ..............................................  Petr Cihlář  jednatel |