

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo**  
**č. 028/20/DILO/4-MAJ**

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek č. 1“)

**Objednatel:**

**4 – Majetková a.s.**

Se sídlem Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 28477456

DIČ: CZ28477456

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Bohumil Mach, místopředseda představenstva

bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

**Zhotovitel:**

**Stavby Strobach, s.r.o.**

Se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 28061004

DIČ: CZ28061004

zastoupená: Marek Strobach, jednatel

bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 127614

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

**Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:**

**I.**

**Základní ustanovení**

1) Smluvní strany uzavřely dne 10.8.2020 Smlouvu o dílo č. 028/20/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Odstranění následků havárie na rozvodu SV v ZŠ Plamínkové“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště bylo předáno zhotoviteli dne 10.8.2020.

2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést některé vícepráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku, které objednatel ani zhotovitel nemohl před realizací zakázky předem předvídat.

**II.**

**Předmět dodatku**

1) Článek II. Smlouvy – Předmět díla se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce specifikované v příloze č. 1 a jsou nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést.

III.  
Cena víceprací, cena díla

1) Cena za dílo dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy činí: 704 888,00 Kč bez DPH  
Celková cena sjednaných víceprací činí: 35 820,00 Kč bez DPH

2) V textu článku V. Smlouvy se ruší text odst. 5.1. a nahrazuje se následujícím textem:

Cena díla činí: 740 708,00 Kč bez DPH  
155 548,68 Kč (21 % DPH)  
896 256,68 Kč vč. DPH

IV.  
Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR, které zajistí objednatel.
- 2) Tento Dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Soupis víceprací

V Praze dne: 31-08-2020

V Praze dne: 31.8.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Radek Svoboda  
předseda představenstva

.....  
Marek Strouček  
jednatel

.....  
Ing. Bohumil Mach  
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 Soupis víceprací:

Popis prací	Plocha v m <sup>2</sup>	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH
Školka – chodba Malba barevná bez penetrace	390	45,00	17 550,00
Odstranění více vrstev PVC (je počítáno jako jedna vrstva navíc)	112	135,00	15 120,00
Dodávka a montáž dveří vč. prahu	1	3 150,00	3 150,00