

## DODATEK č. 3

### k Nájemní smlouvě č. 238/7/2013

uzavřený v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

Smluvní strany:

#### 1. Statutární město Most

Zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města  
IČO: 00266094  
DIČ: CZ00266094  
Sídlo: Radniční 1/2, 434 01 Most  
bankovní spojení: XXX, č. ú.: XXX  
(dále jen „pronajímatel“)

a

#### 1. To & Mi Vdf. spol. s r.o.

Zastoupena: jednatelem společnosti Ing. Milanem Švajcrem  
IČO: 44567677  
Sídlo: Pražská 2951, 407 47 Varnsdorf,  
ID datové schránky: dws7ikp  
(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

se níže uvedeného dne, měsíce, roku dohodly takto:

### I.

1.1 Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 3. 5. 2013 ve znění jejích dodatků č. 1 až č. 2 (dále jen „Smlouva“).

1.2 Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku ke Smlouvě se Smlouva doplňuje o přílohu č. 3, která obsahuje doplnění platebního kalendáře. Tato příloha č. 3 tvoří nedílnou součást Smlouvy. V případě nutnosti budoucí změny údajů v příloze č. 3 smluvní strany sjednávají, že nebude třeba k této aktualizaci údajů uzavírat nový (další) dodatek ke Smlouvě.

1.3 V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## II.

2.1 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

2.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2.4 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

2.5 Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

2.6 V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

2.7 Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2.8 Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

2.9 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 1. 2017.

2.10 Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2.11 Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2355/41/2016/I ze dne 13. 10. 2016. Usnesení je přílohou tohoto dodatku.

V Mostě, dne:

V Mostě, dne:

.....  
za statutární město Most  
Mgr. Jan Paparega, primátor  
pronajímatel

.....  
za To & Mi Vdf. spol. s r.o.  
Ing. Milan Švajcr, jednatel  
nájemce