**Město Český Krumlov**

nám. Svornosti 1

IČ: 245 836

bank. spojení: 19-221241/0100, VS 9903010421

(dále jen pronajímatel)

a

**SBOR CÍRKVE BRATRSKÉ**

J. Š. Baara 64, 370 01 České Budějovice

IČ:62536168

(dále jen nájemce)

uzavřeli níže uvedeného dne

**dohodu o částečném ukončení nájmu nebytových prostor dle smlouvy o nájmu ze dne 3. 3. 1997**

a

**dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3. 3. 1997**

1.

Dohoda o částečném ukončení nájmu

Smluvní strany se dohodly na částečném ukončení nájmu nebytových prostor v objektu čp. 187, ul. Urbinská, na st.p.č. 443 v k.ú. Přísečná - Domoradice a obci Český Krumlov v části týkající se nájmu terasy o výměře 94 m2, a to ke dni podpisu této dohody.

2.

Dodatek č. 1

*Čl. I. odst. 1 shora uvedené nájemní smlouvy zní takto:*

Pronajímatel jako vlastník nemovitosti Urbinská č.p. 187 na st.p.č. 443 v k.ú. Přísečná - Domoradice a obci Český Krumlov přenechává touto smlouvou nájemci nebytové prostory, a to:

- nebytový prostor v I. nadzemním podlaží o rozloze 122 m2

- nebytový prostor v II. nadzemním podlaží o rozloze 19 m2

*Čl. III. odst. 1 shora uvedené smlouvy zní takto:*

Nájemné za pronájem nebytových prostor se sjednává ve výši Kč 33.840,-- ročně a je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách vždy k 15. dni 1. měsíce kalendářního čtvrtletí na bankovní spojení pronajímatele.

*V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.*

*Znění dodatku a dohoda o částečném ukončení nájmu byly schváleny usnesením rady města č. 33/3/2004 ze dne 19.1.2004.*

*Tento dodatek a dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.*

V Českém Krumlově, dne: 17.2.2004

.................................................. ...........................................

JUDr. František Mikeš Mgr. Pavel Urban

 starosta kazatel Církve bratrské v Českých Budějovicích