



statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

zastoupený Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Oddělení správy nebytových domů

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

KERAMOD – Dohorák s.r.o.

se sídlem: Zahradní 583, 768 21 Kvasice

zastoupený: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted] jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 54030

IČO: 27716104

DIČ: CZ27716104

Bankovní spojení: [redacted]

Tel. [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tuto
PROVÁDĚCÍ SMLOUVU O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 4000204775, číslo smlouvy zhotovitele: 20KE0036

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému a bezvadnému provedení díla (čl. I odst. 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (čl. IV.).
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí provedení stavebních prací: „Stavební úpravy nebytového prostoru na ulici Dlouhá č. p. 94 ve Zlíně“ (dále jen jako „dílo“) v rozsahu dle této smlouvy a za podmínek čl. II. této smlouvy.
 - 2.1. **Místo plnění:**
Místem plnění je nebytový prostor Dlouhá č. p. 94, Zlín
 - 2.2. **Předmět plnění:**
Stavební úpravy nebytového prostoru na ulici Dlouhá č. p. 94 ve Zlíně
 - 2.3. **Rozsah prací:**
Rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací a výkazem výměr zpracovaným [redacted]
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s touto smlouvou a podklady pro provedení díla, popřípadě v souladu s rozhodnutími příslušných správních orgánů.
4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je taktéž:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení a dokončení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění bezpečnosti
 - zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem, revizí vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky včetně pořízení protokolů
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
 - vyklizení prostor, zajištění odvozu a uskladnění odpadů nebo recyklace stavební sutě a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce
 - úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
5. Součástí díla dle této smlouvy jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v ceně díla.

Článek II. Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla:
 - a) písemná výzva k podání nabídek ze dne 27.7.2020
 - b) prováděcí smlouva o dílo
 - c) projektová dokumentace včetně výkazu výměr
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla dle tohoto článku smlouvy, popřípadě rozhodnutími správních orgánů.

Článek III. Doba plnění

1. **Provádění díla bude zahájeno: 31.8.2020**
2. **Dílo bude dokončeno a protokolárně předáno nejpozději do 27.11.2020**
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
4. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
5. Zhotovitel je za účelem dodržení kvality a předepsaných technologických postupů oprávněn přerušit provádění díla v případě **nepříznivých klimatických podmínek**, v jejichž důsledku není objektivně možné z technologických důvodů pokračovat v provádění díla. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli vznik překážky v provádění díla spočívající v nepříznivých klimatických podmínkách; v opačném případě je zhotovitel povinen v provádění díla bez přerušení pokračovat. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bez zbytečného odkladu poté, co opadl důvod pro přerušení prací, tj. nepříznivé klimatické podmínky nevyhovující předepsaným technologickým postupům. O dobu nutného přerušení provádění díla v kalendářních dnech se prodlužuje doba pro provedení díla. O přerušení provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, době trvání přerušení a o následném pokračování v provádění díla

budou zhotovitelem vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku, které budou vzájemně odsouhlasovány oběma smluvními stranami.

Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální, konečná, obsahující všechny přímé i nepřímé náklady včetně dopravy, bez možnosti navyšování a cena nejvýše přípustná.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného soupisu prací cenové soustavy RTS zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) po odečtení slevy ve výši 16,2%.

Cena bez DPH	881 924,36 Kč
--------------	---------------

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Objednatel požtuje plnění k ekonomické činnosti, jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den oboustranného odsouhlasení soupisu provedených prací za předcházející měsíc. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
4. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) objednatel bude prováděna do výše 90 % ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání díla
 - b) odstranění ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací dílaPozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví prováděcí smlouvy o dílo s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 30 dnů ode dne vyhotovení příslušného daňového dokladu.
6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatel.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí provedeného díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, budou-li v předávacím protokolu uvedeny drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a

- bezpečnému užívání díla, ani jeho užívání podstatně neomezují. Drobné vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu ve sjednaném termínu.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Smluvní strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
 5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení a objednateli předá zejména tyto dokumenty:
 - předávací protokol o předání a převzetí díla,
 - stavební deník,
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách,
 - doklady o zajištění likvidace odpadů,
 - záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku,
 - certifikáty výrobků,
 - protokoly o shodě,
 - atesty podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - popř. další dokumenty související s provedením díla

Článek VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému v prováděcí smlouvě o dílo.
3. Drobné vady uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.

Článek VIII. Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce a dodávky je **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla.
2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady díla, budou odstraněny zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli. Pokud vznikne v záruční době na díle havárie, je zhotovitel povinen zahájit práce na jejím odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem.
3. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

Článek IX. Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálů zhotovitele nutných pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění drobných vad, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla poškodí majetek objednatele nebo majetek třetích osob, je povinen zajistit na své náklady jeho uvedení do původního stavu, a nebude-li to možné, nahradit škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor při provádění díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
5. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že po celou dobu provádění díla musí mít sjednáno **pojištění** odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a dále z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám, a to minimálně na

4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor při provádění díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
5. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že po celou dobu provádění díla musí mít sjednáno **pojištění** odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a dále z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám, a to minimálně na pojistnou částku ve výši 1.000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii takové pojistné smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů). Výše pojistného plnění byla objednatelem stanovena s ohledem na výši možné škody, kterou zhotovitel může objednateli při provádění díla dle této prováděcí smlouvy způsobit.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby po celou dobu provádění plnění dílčí veřejné zakázky byla členem realizačního týmu zhotovitele osoba, splňující níže uvedenou kvalifikaci, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance zhotovitele nebo osobu v jiném smluvním vztahu ke zhotoviteli:
 - a) odborné vzdělání dle předmětu plnění
 - b) profesní praxe v oboru v délce nejméně 5 let (za období posledních 10 let).
7. Poruší-li zhotovitel povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5, čl. IX odst. 6 této prováděcí smlouvy a nenapraví-li ji ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu za tímto účelem udělil objednatel, je objednatel oprávněn od této prováděcí smlouvy odstoupit.

Článek X. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku IX. odst. 5, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (řádným ukončením a předáním), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové drobné vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu, či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Pokud vznikne v záruční době havárie na díle a zhotovitel nezahájí práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení s odstraněním havárie smluvní pokutu ve výši 500 Kč. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit všechny škody vzniklé v důsledku havárie.
5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad díla v přiměřené stanovené lhůtě a zhotovitel tyto vady ve sjednaném termínu neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. odst. 3. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se plně řídí rámcovou smlouvou ze dne 12.5.2020
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou, v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud smírné jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena věcně a místně příslušnému soudu České republiky.
3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem – zejména zákonem č. 340/2015 Sb.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
- Příloha č. 1 - naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet).

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 12.12.2019, č. j. 4/8Z/2019, schválení finančního krytí

Schválení veřejné zakázky a schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 17.8.2020, č. j. 61/16R/2020, schválení uzavření smlouvy

31-08-2020

Ve Zlíně dne

Ve KVASICÍCH dne 26.8.2020

Objednatel:
statutární město Zlín

Zhotovitel:
KERAMO D – Dohorák s.r.o.



naměstek primátora



jednatel

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OH5	24.8.20		
právně	OP	24.8.2020		
finančně	OE	25.8.2020		

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
příkazce operace			24.8.2020
správce rozpočtu			24-08-2020

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 20017 Dům č.p.94, Dlouhá Zlín

Zadavatel: statutární město Zlín IČO: 00283924
 nám. Míru 12 DIČ: CZ00283924
 760 01 Zlín

Zhotovitel: KERAMO D - Dohorák s.r.o. IČO: 277 16 104
 Zahradní 583 DIČ: CZ27716104
 768 21 Kvasice

Vypracoval: XXXXXXXXXX

Rozpis ceny	Celkem
HSV	149 551,99
PSV	417 308,80
MON	269 063,57
Vedlejší náklady	34 000,00
Ostatní náklady	12 000,00
Celkem	881 924,36

Rekapitulace daní

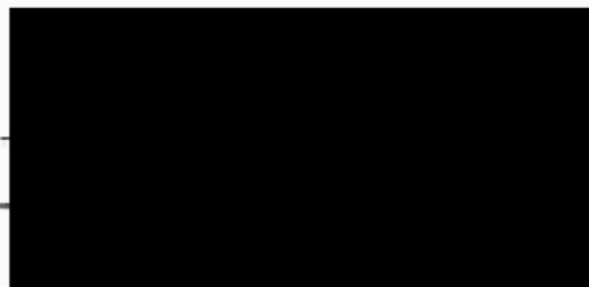
Základ pro sníženou DPH	15 %	881 924,36 CZK
Snížená DPH	15 %	132 288,64 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 014 213,00 CZK**

v



dne



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	46 000,00	9 660,00	55 660,00	5
01	VRN	0,00	46 000,00	9 660,00	55 660,00	5
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín	0,00	835 924,36	175 544,12	1 011 468,48	95
01	Stavební rozpočet - interiér prodejny	0,00	835 924,36	175 544,12	1 011 468,48	95
Celkem za stavbu		0,00	881 924,36	185 204,12	1 067 128,48	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Stěny a příčky	HSV			4 898,64	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			78 281,32	9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			28 421,80	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 834,53	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 000,10	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			245 458,00	28
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 551,08	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			65 858,15	7
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			16 796,50	2
776	Podlahy povlakové	PSV			2 435,97	0
781	Obklady keramické	PSV			28 455,17	3
783	Nátěry	PSV			19 170,98	2
784	Malby	PSV			35 582,95	4

M21	Elektromontáže	MON			269 063,57	31
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			24 115,60	3
VN	Vedlejší náklady	VN			34 000,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			12 000,00	1
Cena celkem					881 924,36	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				34 000,00		
1	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 20/ I
2	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 20/ I
3	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				12 000,00		
5	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 20/ I
6	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
Celkem						46 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín
R:	01	Stavební rozpočet - interiér prodejny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 34						4 898,64			
	1	342241161R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc pálených tloušťky 65 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5	m2	8,08080	379,20	3 064,24	801-1	RTS 20/ I
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),							
		1,88*3,66			6,88080				
		0,60*2,00			1,20000				
	2	342241162R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc pálených tloušťky 140 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5	m2	3,10500	590,79	1 834,40	801-1	RTS 20/ I
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),							
		1,17*1,50			1,75500				
		0,90*1,50			1,35000				
Díl: 61						78 281,32			
	3	611421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnícových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových	m2	25,98000	327,24	8 501,70	801-4	RTS 20/ I
		23,88+0,75+1,35			25,98000				
	4	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	2,16000	450,84	973,81	801-4	RTS 20/ I
		jakékoliv šířky rýhy,							
		0,15*3,60*4			2,16000				
	5	612421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových	m2	203,13980	304,51	61 858,10	801-4	RTS 20/ I
		34,06*3,66			124,65960				
		-3,52*2,90+4			-6,20800				
		-4,45*2,90+4			-8,90500				
		21,02*3,66			76,93320				
		-1,55*2,40			-3,72000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín
R:	01	Stavební rozpočet - interiér prodejny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-1,80*2,40+4		-0,32000				
		4,80*2,50		12,00000				
		3,48*2,50		8,70000				
6	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování kompletní souvrství	m2	16,16160	429,89	6 947,71	801-1	RTS 20/ I
		1,88*3,66*2		13,76160				
		0,60*2,00*2		2,40000				
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						28 421,80		
7	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	95,00000	4,44	421,80	801-4	RTS 20/ I
8	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	80,00000	350,00	28 000,00	Prav.M	RTS 20/ I
		2,00*8,00*5		80,00000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí						11 834,53		
9	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	50,76420	101,40	5 147,49	801-3	RTS 20/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		6,40*3,66		23,42400				
		6,30*3,66		23,05800				
		1,17*3,66		4,28220				
10	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,10000	2 421,82	242,18	801-3	RTS 20/ I
		5,00*0,02		0,10000				
11	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	14,08	28,16	801-3	RTS 20/ I
		oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
12	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2	kus	1,00000	25,39	25,39	801-3	RTS 20/ I
		oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín
R:	01	Stavební rozpočet - interiér prodejny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,75800	318,02	877,10	801-3	RTS 20/ I
		0,60*1,97		1,18200				
		0,80*1,97		1,57600				
14	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,75800	245,53	677,17	801-3	RTS 20/ I
		1,40*1,97		2,75800				
15	978011191T01	očištění betonových stropů	m2	52,00000	93,02	4 837,04		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 000,10		
16	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,26441	319,28	2 000,10	801-4	RTS 20/ I
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,9,13,14, : Součet: : 6,26441		6,26441				
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						245 458,00		
17	720001	Technické zařízení	soubor	1,00000	245 458,00	245 458,00		Vlastní
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						3 551,08		
18	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	548,05	1 096,10	800-766	RTS 20/ I
19	61160156R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava lak	kus	2,00000	1 212,00	2 424,00	SPCM	RTS 20/ I
20	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	35,20100	0,88	30,98	800-766	RTS 20/ I
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						65 858,15		
21	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	41,11000	39,97	1 643,17	800-771	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín
R:	01	Stavební rozpočet - interiér prodejny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		13,60+23,88+0,75+1,22+1,66		41,11000				
22	771575118R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	41,11000	670,40	27 560,14	800-771	RTS 20/ I
23	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	41,11000	60,92	2 504,42	800-775	RTS 20/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
24	58591585R	vyrovnávací stěrka cementová; plnivo mineální; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; zátěž střední; tl. vrstvy 2,0 až 10,0 mm; zrnitost do 0,70 mm	t	0,71943	16 456,28	11 840,58	SPCM	RTS 20/ I
		41,11*17,50*0,001		0,71943				
25	7710001	Dlažba keramická dle výběru investora	m2	42,34330	450,00	19 054,49		Vlastní
		41,11*1,03		42,34330				
26	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	626,02800	5,20	3 255,35	800-771	RTS 20/ I
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						16 796,50		
27	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	41,11000	64,19	2 638,85	800-775	RTS 20/ I
28	775511903R00	Doplnění podlah vlysových lepených bez dodávky vlysů do tmele, v ploše přes 1 do 2 m2	kus	3,00000	1 210,07	3 630,21	800-775	RTS 20/ I
		všech druhů a tříd, rybinovitě, palubovitě, šachovitě, bez ohoblování (broušení), bez olištování, do tmele vč.soklu						
29	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	52,53000	185,62	9 750,62	800-775	RTS 20/ I
		vč.soklu						
30	775599200R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše vyleštění dřevěných podlah	m2	52,53000	10,56	554,72	800-775	RTS 20/ I
31	998775201R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	165,74400	1,34	222,10	800-775	RTS 20/ I
Díl: 776 Podlahy povlakové						2 435,97		
32	776971210R00	Čisticí zóny a rohože textilní rohož, z PVC/PP, tloušťky 10 mm	m2	2,00000	1 210,00	2 420,00	800-775	RTS 20/ I
33	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	24,20000	0,66	15,97	800-775	RTS 20/ I
Díl: 781 Obklady keramické						28 455,17		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín
R:	01	Stavební rozpočet - interiér prodejny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady 4,80*2,50 -0,70*1,97 5,47*2,50 -0,60*1,97	m2	23,11400	39,97	923,87	800-771	RTS 20/ I
35	781475124R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 600 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	23,11400	693,03	16 018,70	800-771	RTS 20/ I
36	7810001	Obklad keramický dle výběru investora 23,114*1,03	m2	23,80742	450,00	10 713,34		Vlastní
37	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	276,55910	2,89	799,26	800-771	RTS 20/ I
Díl: 783		Nátěry				19 170,98		
38	783212200R00	Nátěry kov. stavebních doplňk. konstrukcí olejové dvojnásobné s tmelením	m2	10,00000	142,88	1 428,80	800-783	RTS 20/ I
39	783612200R00	Nátěry truhlářských výrobků olejové dvojnásobné s 1x plným tmelením	m2	20,00000	191,06	3 821,20	800-783	RTS 20/ I
40	783682111R00	Nátěry dřevěných podlah a parket olejové, impregnace	m2	52,53000	162,15	8 517,74	800-783	RTS 20/ I
41	783682121R00	Nátěry dřevěných podlah a parket olejové, lazura 1x	m2	52,53000	102,86	5 403,24	800-783	RTS 20/ I
Díl: 784		Malby				35 582,95		
42	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	311,53000	27,99	8 719,72	800-784	RTS 20/ I
43	784161501R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná 92,39+203,14+16,00	m2	311,53000	20,78	6 473,59	800-784	RTS 20/ I
44	784165622R00	Malby z malířských směsí disperzních, , barevné, dvojnásobné	m2	311,53000	65,45	20 389,64	800-784	RTS 20/ I
Díl: M21		Elektromontáže				269 063,57		
45	21001	Slaboproud	soubor	1,00000	36 165,91	36 165,91		Vlastní
46	21002	Silnoproud	soubor	1,00000	232 897,66	232 897,66		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				24 115,60		
47	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 9,10,13,14,15,27, :	t	13,57172	190,23	2 581,75	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20017	Dům č.p.94, Dlouhá Zlín
O:	SO 01	Dům č.p. 94, Dlouhá Zlín
R:	01	Stavební rozpočet - interiér prodejny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 13,57172		13,57172				
48	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,10,13,14,15,27, : Součet : 67,85862	t	67,85862	13,32	903,88	801-3	RTS 20/ I
				67,85862				
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,10,13,14,15,27, : Součet : 13,57172	t	13,57172	266,07	3 611,03	801-3	RTS 20/ I
				13,57172				
50	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,10,13,14,15,27, : Součet : 13,57172	t	13,57172	1 254,00	17 018,94	801-3	RTS 20/ I
				13,57172				
Celkem						835 924,36		