



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 28.5.2020

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami

Městská část Praha-Zbraslav

IČ: 002 41 857
DIČ: CZ00241857
sídlo: Zbraslavské náměstí 464; 156 00 Praha-Zbraslav
číslo účtu: XXXXXXXXXX
vedený u: České spořitelny a.s.
zastoupená: Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou městské části

dále též „objednatel“, na straně jedné

a

Obchodní název: **Pěkný s.r.o.**
IČ: 289 19 742
DIČ: CZ 291 30 808
Sídlo / místo podnikání: Plzeňská 146, 156 00 Praha-Zbraslav
Zapsán v obchodním rejstříku: C 153193 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupená: Ing. Michalem Pěkným, jednatelem

dále též „zhotovitel“, na straně druhé

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 28.5.2020 byla mezi nimi uzavřena Smlouva o dílo s názvem „**Rekonstrukce bytu č. 127 – Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav**“ (dále jen „**Smlouva**“), kterou tímto dodatkem mění následovně:

I. Předmět dodatku – změny původní smlouvy

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že čl. II odst. 1 Smlouvy („Doba plnění“) se mění takto:

1. Provádění díla bude zahájeno dne 15.8.2020. Zhotovitel se zavazuje dokončit a

objednateli předat předmět díla zhotovený v rozsahu podle této smlouvy bez vad a nedodělků bránících v užívání díla, v termínu do 31.8.2020, při dodržení zahájení prací k 15.6.2020. Podmínkou dokončení díla v termínu do 31.8.2020 je dodržení postupu prací ze strany objednatele i zhotovitele.

3 Smluvní strany se tímto dohodly, že čl. III odst. 1 („Cena díla“) Smlouvy se mění takto:

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána na základě uvedeného položkového rozpočtu (Příloha č. 1) a cenové nabídky ze dne 05.08.2020 na celkovou částku ve výši:

CELKEM bez DPH: 638 006 Kč
(slovy šest set třicet osm tisíc šest korun českých)

Bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti 15%.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají platná a právně účinná.
2. Dodatek Smlouvy se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá ze stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v tomto dodatku uvedené nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a vyslovují souhlas s tím, aby tento dodatek byl bez dalšího zveřejněn.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, jsou seznámeny s jeho obsahem, jeho obsahu rozumějí, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Praze-Zbraslavi dne

V Praze-Zbraslavi dne

24. 08. 2020

Za zhotovitele
Ing. Michal Pěkný, jednatel

Za objednatele
Ing. Zuzana Vejvodová, starostka MČ

Schváleno usnesením
RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav

číslo 2 21 325 20

ze dne 17.8.2020

za správnost:

Rekapitulace stavebních dílů - Žofie Podlipské 904, byt 127, Praha Zbraslav - VÍCEPRÁCE podlaha

Číslo	Stavební díl			
01	stavební práce, malby, nátěry			10 174,90 Kč
02	ostatní nspecif.práce			3 300,00 Kč
03				
04				
05				
06				
07				
08				
13				
14				
15				
16				
17				
celkem objekt				13 474,90 Kč
HSV + PSV				13 474,90 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady				
	Název VRN		%	Kč
1	Zařízení staveniště		1,00	134,75
2	Doprava, dovoz materiálu		2,14	288,36
3	Revize, zkoušky		1,25	168,44
Celkem objekt bez DPH				14 066,45 Kč
DPH		15,00%		2 109,97 Kč
Celkem objekt včetně DPH				16 176,42 Kč

Rozpočet obsahuje:

- 1 vyloučení podlah chodba m.č. 1.01, část.původní kuchyně m.č. 1.04
- 2 vysrávka podlah bet.mazaninou do tl. 40mm

p.č.	Popis položky	MJ	množství	jed.cena	celk.cena
	stavební práce, malby, nátěry				
	vybourání beton.podlah	m2	20,30	98,00	1 989,40 Kč
	beton.mazanina tl.do 40mm - vysprávka	m2	15,30	535,00	8 185,50 Kč
	stavební práce, malby, nátěry celkem				10 174,90 Kč
	ostatní nespecif.práce				
	přesuny hmot, odvoz sutí, odpadů	soub.	1,00	3300,00	3 300,00 Kč
	ostatní nespecif.práce celkem				3 300,00 Kč