**Město Český Krumlov**

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: č.ú. 19-221241/0100, VS 9903001030

(dále jen "pronajímatel")

a

**Zdeněk Štěpánek**

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

nar.

IČ: 10286144

DIČ: CZ6406220535

místo podnikání: Panská 20, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "nájemce")

uzavírají po vzájemné dohodě

**dodatek č. 2**

**ke smlouvě o nájmu ze dne 4. 10. 1999 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.3.2009**

**I.**

Smlouvou o nájmu ze dne 4.10.1999 bylo sjednáno nájemné za pronájem budovy bez č.p. a č.e. se st.p. č. 419 (skladu výbušnin) a p.p.č. 436/2 v k.ú. Vyšný ve výši Kč 23.000,-- ročně s valorizací dle míry inflace. V roce 2010 výše nájemného po valorizaci činila Kč 30.818,-- (+ DPH v zákonem stanovené výši).

Smluvní strany se tímto dohodly, že vzhledem k havarijnímu stavu pronajaté budovy se nájemné od roku 2011 sjednává ve výši Kč 23.000,-- (+ DPH v zákonem stanovené výši). Toto nájemné bude dále valorizováno v každém následujícím roce dle míry inflace v daném roce, výši valorizovaného nájemného oznámí pronajímatel nájemci nejpozději do 30.4. kalendářního roku.

**II.**

V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.

Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Český Krumlov č. 156/9/2011 ze dne 14.3.2011.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Českém Krumlově dne 21.3.2011 V Českém Krumlově dne 23.3.2011

Mgr. Dalibor Carda, starosta Zdeněk Štěpánek