

SMLOUVA O DÍLO

S4/2020/035

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád: Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice

ve věcech technických jedná: [REDAKCE] hlavní technický pracovník pro stavební činnost,

č. telefonu: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice, číslo účtu: 18403641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

STAMA GROUP, s.r.o.

IČO: 06493840

DIČ: CZ06493840

sídlo: Masarykova 365, 691 64 Nosislav

zastoupený: Jiří Zástěra, jednatel společnosti

ve věcech technických jedná stavbyvedoucí: [REDAKCE]

č. telefonu: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Židlochovice, číslo účtu: 5083888369/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Oprava lovecké chaty Forota**, evidenční číslo zakázky **S4/2020/035** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - Dle cenové nabídky ze dne 25.6.2020

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

- Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

- Termín zahájení provádění díla: **1.9.2020**
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **31.10.2020**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- V případě, že objednatel písemně požádá o přerušování prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušování prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

C e n a z a d í l o

- Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **188.419,- Kč** bez DPH, slovy jedno sto osmdesát osm tisíc čtyři sta devatenáct korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

- V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatel.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručení objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p.
Lesní závod Židlochovice
Tyršova 1
667 01 Židlochovice
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišťích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s vyšší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.

4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z toho po jednom pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Nosislavi dne: 31-08-2020

V Židlochovicích, dne: 31-08-2020



Za zhotovitele
Jiří Zástěra
jednatel



Za objednatele
Ing. Miroslav Svoboda
ředitel Lesního závodu Židlochovice

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2028** **Lovecká chata Knížecí les**

Objekt: **01** **Oprava chaty**

Rozpočet: **23.06.2020** **Oprava chaty**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **STAMA GROUP s.r.o.** IČO: **06493840**
Masarykova 365 DIČ: **CZ06493840**
69164 **Nosislav**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	64 109,28
PSV	117 309,47
MON	7 000,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	188 418,75


Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	188 418,75 CZK
Základní DPH	21 %	39 567,94 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 227 986,69 CZK

v Nosislavi dne 25.06.2020



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 801,60	3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 949,95	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			28 319,88	15
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 066,20	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 582,78	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 770,37	4
711	Izolace proti vodě	PSV			14 562,22	8
720	Zdravotechnika	PSV			15 000,00	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 461,64	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			348,60	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 229,87	7
776	Podlahy povlakové	PSV			67 971,32	36
784	Malby	PSV			735,82	0
M21	Elektromontáže	MON			7 000,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 618,50	3
Cena celkem					188 418,75	100

Položkový rozpočet

S:	2028	Lovecká chata Knížecí les
O:	01	Oprava chaty
R:	23.06.2020	Oprava chaty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						4 801,60
1	342255028	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	4,94500	971,00	4 801,60
		2,15*2,30		4,94500		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						4 949,95
2	602011112	Omítka jádrová Cemix 082, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	9,89000	359,50	3 555,46
		2,15*2,30*2		9,89000		
3	602011141	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	9,89000	141,00	1 394,49
		2,15*2,30*2		9,89000		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						28 319,88
4	631315611	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20, z betonu prostého	m3	6,59370	3 355,00	22 121,86
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.				
		2,4*2,15*0,15		0,77400		
		8,06*3,80*0,15		4,59420		
		2,15*3,80*0,15		1,22550		
5	631319173	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	2,19790	195,50	429,69
		2,4*2,15*0,05		0,25800		
		8,06*3,80*0,05		1,53140		
		2,15*3,80*0,05		0,40850		
6	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,15983	36 090,00	5 768,33
		2,4*2,15*3,03*1,2*0,001		0,01876		
		3,80*8,06*3,03*1,20*0,001		0,11136		
		2,15*3,80*3,03*1,20*0,001		0,02971		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 066,20
7	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	43,95800	138,00	6 066,20
		8,06*3,80+2,15*3,80+2,4*2,15		43,95800		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						7 582,78
8	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m	m3	2,62380	2 890,00	7 582,78
		8,0*3,80*0,06+2,15*3,80*0,06+2,4*2,15*0,06		2,62380		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						6 770,37
9	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	17,77000	381,00	6 770,37
Díl: 711 Izolace proti vodě						14 562,22
10	711111006	Izolace proti vlhkosti vodor., nátěr penetr.emulzí, včetně emulze Dekprimer 0,3 kg/m2	m2	48,55200	24,50	1 189,52
		8,06*3,80+2,15*3,80+2,4*2,15		43,95800		
		0,10*(2,4*2,15)*2		1,03200		
		0,10*(3,80+8,06)*2		2,37200		
		0,10*(2,15+3,80)*2		1,19000		
11	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	48,55200	111,00	5 389,27
		8,06*3,80+2,15*3,80+2,4*2,15		43,95800		
		0,10*(2,4*2,15)*2		1,03200		
		0,10*(3,80+8,06)*2		2,37200		
		0,10*(2,15+3,80)*2		1,19000		
12	711140101	Odstr. izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav., 1vrst	m2	43,95800	17,50	769,27

Položkový rozpočet

S:	2028	Lovecká chata Knížecí les
O:	01	Oprava chaty
R:	23.06.2020	Oprava chaty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		8,06*3,80+2,15*3,80+2,4*2,15		43,95800		
13	6285225571	Pás modifikovaný asfalt Skloddek 40 standard minera, tl. 4 mm, 1x7,5 m	m2	53,63690	134,50	7 214,16
		(8,06*3,80+2,15*3,80+2,4*2,15)*1,10		48,35380		
		0,10*(2,4*2,15)*2*1,15		1,18680		
		0,10*(3,80+8,06)*2*1,15		2,72780		
		0,10*(2,15+3,80)*2*1,15		1,36850		
14	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	145,62220	3,80	553,36
Díl: 720		Zdravotechnika				15 000,00
15	720 -	zdravotechnika	soubor	1,00000	15 000	15 000,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				5 461,64
16	762102911	Výřezání otvorů stěn s bedněním, 2stranně do 1 m2 pro okno : 0,60*0,60	m2	0,36000	612,00	220,32
				0,36000		
17	762102912	Výřezání otvorů stěn s bedněním, 2stranně do 4 m2 pro dveře : 0,60*2,0	m2	1,20000	428,50	514,20
				1,20000		
18	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm	m2	38,79800	113,00	4 384,17
		8,06*3,80+2,15*3,80		38,79800		
19	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	51,18690	6,70	342,95
Díl: 764		Konstrukce klempířské				348,60
20	764410240	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm, lepení Enkolitem	m	0,60000	581,00	348,60
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				13 229,87
21	766622222	Okna komplet.otvíravá do rámu, 1kříd.do 0,81 m2	kus	1,00000	276,00	276,00
22	766670011	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	1,00000	1 967,00	1 967,00
23	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	383,50	383,50
24	766699722	Překrytí spár lištou z měkkého dřeva, rohové okolo okna : 2,0*(0,60+0,60)*2	m	4,80000	35,50	170,40
				4,80000		
25	54914624	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr	kus	1,00000	766,00	766,00
26	54926044	Zámek stavební vložkový typ 24026 (80 mm) P	kus	1,00000	141,50	141,50
27	61110304	Okno dřevěné EUROSAT "S" 1kříd. OS1 600x600	kus	1,00000	4 435,00	4 435,00
28	61162101	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. 60x197 cm	kus	1,00000	1 389,00	1 389,00
29	611813101	Zárubeň obkladová OKZ š. 60 cm/stěna 6-17 cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
30	61413520	Lišta smrková opracovaná 20 x 12 mm	m	5,00000	12,80	64,00
31	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	130,92400	1,05	137,47
Díl: 776		Podlahy povlakové				67 971,32
32	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	45,52000	98,40	4 479,17
		2,0*(8,06+3,80)-0,8		22,92000		
		2,0*(2,15+3,80)-0,8		11,10000		
		2,0*(1,25+2,15)-0,8		6,00000		
		2,0*(2,15++1,0)-0,8		5,50000		
33	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	43,73000	40,20	1 757,95
		8,0*3,80+2,15*3,80+2,4*2,15		43,73000		
34	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl), včetně stěrky a obřezávání	m2	43,63550	1 100,00	47 999,05
		8,06*3,80		30,62800		
		2,15*3,80		8,17000		

Položkový rozpočet

S:	2028	Lovecká chata Knížecí les
O:	01	Oprava chaty
R:	23.06.2020	Oprava chaty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,25*2,15		2,68750		
		2,15*1,0		2,15000		
35	28412245	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm , 1,5 x 12 m	m2	47,74825	276,50	13 202,39
		(8,0*3,80+2,15*3,80)*1,10		42,42700		
		(1,25*2,15+1,0*2,15)*1,10		5,32125		
36	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	674,38560	0,79	532,76
Díl: 784		Malby				735,82
37	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	9,89000	20,20	199,78
		2,15*2,30*2		9,89000		
38	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	9,89000	54,20	536,04
		2,15*2,30*2		9,89000		
Díl: M21		Elektromontáže				7 000,00
53	210-1	Elektromontáže	kpl	1,00000	7000,00	7 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 618,50
39	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,53010	227,00	1 482,33
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
40	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,53010	15,90	103,83
41	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,53010	317,50	2 073,31
42	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,53010	300,00	1 959,03

