

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný útvar: Odbor vnitřní správy

IČO: 00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

a

**EUROSHOPPING s.r.o.**

se sídlem Denisova 291/35, 779 00 Olomouc

zastoupená [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních [REDACTED]

zástupce ve věcech technických [REDACTED]

IČO: 25857975

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22607

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky:

Článek I.

**Předmět smlouvy, vymezení pojmů**

1. Dílem dle této smlouvy je realizace dodávek a prací v rámci veřejné zakázky:

**„Renovace oken budovy radnice“**

(dále jen „dílo“).

2. **Předmětem plnění** dle této smlouvy je provedení výměny střešních oken ve 4. NP objektu zlínské radnice - budova Magistrátu města Zlína, na adrese náměstí Míru 12, ve Zlíně (dále jen "objekt"), v rozsahu a za podmínek v této smlouvě dále stanovených. Součástí předmětu plnění je



provedení úprav SDK konstrukcí, včetně izolací a elektrorozvodů (silnoproud i slaboproud) a klempířské práce na střeše objektu, navazující na výměnu střešních oken, realizovanou dle této smlouvy.

Předmět plnění zahrnuje zejména:

- zajištění a příprava (zakrytí nábytku a alespoň částečné vyklizení) místa plnění
- vybourání stávajících oken
- výroba, osazení nových okenních rámců, včetně seřízení okenních křidel, montáž kování
- zapravení stavebních otvorů (zednické a malířské) po osazení nových oken
- mytí a úklid místa plnění.

### 3. Příslušná dokumentace, vzorky

Předmět plnění (dílo) bude realizován podle projektové dokumentace, zpracované PROST Zlín - projekční kancelář, Vodní 1972, 760 01 Zlín, z 11/2019 (dále jen „**projektová dokumentace**“), včetně položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek), který je **přílohou č. 1** této smlouvy a dále podle podmínek zadávacího řízení této veřejné zakázky a platných právních předpisů. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek, včetně jejich ceny, jsou dány projektovou dokumentací a položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek) - **příloha č. 1** této smlouvy, které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

Před zahájením realizace předmětu plnění provede zhotovitel v místě plnění upřesňující zaměření stavebních otvorů, které mají být v rámci realizace předmětu plnění osazeny novými výplněmi.

Před zahájením realizace předmětu plnění předloží zhotovitel ke schválení prototyp výrobků, které mají být použity při realizaci předmětu plnění, tj. vzorek oken, splňující požadavky stanovené projektovou dokumentací. Objednatel schválené vzorky budou sloužit jako vzor řádného splnění díla dle této smlouvy.

### 4. Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu díla je mimo jiné:

- ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo objektu před zahájením stavebních prací a jejich uvedení do předchozího stavu
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- průběžné pořizování fotografií postupu prací při provádění díla
- uvedení všech povrchů dotčených plněním do původního stavu (vnitřní prostory objektu, komunikace, chodníky, zeď atd.)
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti



*Smlouva o dílo: „Renovace oken budovy radnice“*

- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů
- předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x dwg
- úklid místa plnění a dalších ploch dotčených prováděním díla po dobu realizace díla (průběžný) a před protokolárním předáním a převzetím díla (finální)
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla.

Součástí předmětu plnění jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (zejména v podkladech pro provedení díla dle článku II.) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

Článek II.

**Podklady pro provedení díla**

1. **Podklady pro provedení díla tvoří zejména:**

- zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Renovace oken budovy radnice“, včetně příloh
- nabídka zhotovitele, včetně soupisu prací a dodávek
- projektová dokumentace, zpracovaná PROST Zlín - projekční kancelář, Vodní 1972, 760 01 Zlín, z 11/2019
- vzorky, schválené objednatelem.

2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle příslušné dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel podrobně prostudoval podmínky zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky, a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení.

3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s předepsanými technologickými postupy.

4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů a materiály, o nichž je v době jejich užití známo, že jsou škodlivé.

5. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele (zástupce ve věcech technických) ohledně způsobu provádění díla. **Provoz objektu (jako celku) nebude během provádění díla přerušeno.** Na případnou nevhodnost pokynů je zhotovitel povinen objednatele upozornit.

Článek III.

**Doba a místo plnění**

1. **Termín zahájení plnění:** **do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nejdříve však 1. 9. 2020.**



*Smlouva o dílo: „Renovace oken budovy radnice“*

Staveniště bude zhotoviteli předáno ke dni zahájení dodávek a montáže díla. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**2. Termín ukončení plnění: do 31. 10. 2020.**

Dílo dle této smlouvy bude zhotovitelem řádně provedeno (tzn. dokončeno a předáno), ve shora uvedeném termínu.

3. Dodržení lhůty pro dokončení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba plnění. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě si objednatel, v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhrazuje možnost změny termínu provedení díla dle článku III. odst. 6 této smlouvy. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku.
6. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem III. odst. 5 této smlouvy, bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VI. odst. 2 této smlouvy) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.
7. Lhůta pro dokončení stavebních prací může být měněna jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI. odst. 2 této smlouvy.
8. **Místo plnění:**  
Místem plnění je budova Magistrátu města Zlína, náměstí Míru 12, Zlín. Blíže je místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

Článek IV.  
**Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvyšší přípustná, bez možnosti jejího navyšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta podle položkového rozpočtu (**příloha č. 1** této smlouvy) ve výši:

**3 533 109,32 Kč bez DPH.**

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu  
Název a registrační číslo projektu: *Renovace oken budovy radnice, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011993* 4



*Smlouva o dílo: „Renovace oken budovy radnice“*

obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

4. Ke změně cena díla dle článku IV. odst. 2 může dojít pouze tehdy, pokud:
  - a) objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí předmětu díla
  - b) objednatel požaduje, aby nebyly provedeny práce, které jsou součástí předmětu díla
  - c) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy smluvním stranám známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
  - d) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které budou v rozporu s obsahem projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje apod.).
5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dle aktuální cenové soustavy RTS.
7. Pro zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle ust. § 92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V.

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit doklad zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení daňového dokladu (faktury) musí být provedeno do data splatnosti. Po vrácení nového či opraveného dokladu (faktury), počíná běžet nová lhůta splatnosti.
3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek, odpovídající pracím a dodávkám, provedeným v dané etapě, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek, provedených v dané etapě. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
4. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny díla zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
  - a) dokončení a předání kompletního díla,
  - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
  - c) odstranění případných škod, vzniklých třetími osobami v souvislosti s realizací díla.

Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře), vystaveném zhotovitelem, budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.

5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.



6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
7. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány. Odst. 5., 6. a 7. článku XVII. této smlouvy se použijí obdobně.
8. Vystavené dílčí daňové doklady (faktury) musí obsahovat název a číslo projektu: **Renovace oken budovy radnice, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011993.**

#### Článek VI. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na lhůtu pro dokončení díla nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele František Michlík, stavbyvedoucí a dozor, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

#### Článek VII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat zákonné bezpečnostní předpisy a zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků i pracovníků subdodavatelů.

#### Článek VIII. Kontroly díla

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen umožnit osobě vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a biologický dozor přístup na místo plnění (staveniště). Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a s projektantem – osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby a s osobou provádějící biologický dozor. Za účelem kontroly souladu řemeslného a technologického postupu výroby oken s projektovou dokumentací, je zhotovitel rovněž povinen umožnit objednateli přístup do prostor výroby oken.



*Smlouva o dílo: „Renovace oken budovy radnice“*

2. Zhotovitel je povinen objednatel prokazatelně písemně vyzvat ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
3. Pokud se objednatel ke kontrole dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, i přes včasnou výzvu ze strany zhotovitele nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel, zastoupený min. zástupcem ve věcech technických, zavazuje zúčastnit.

Článek IX.

**Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo musí odpovídat vzorkům, které byly předvedeny v souladu s požadavky objednatel a objednatel schváleny.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla, a to nejméně 5 pracovních dnů předem. K předání a převzetí díla přizve také osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
  - předávací protokol
  - stavební deník
  - záruční listy, protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
  - popř. další doklady související s řádným provedením díla.
7. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 2 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatel převzato.

Článek X.

**Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.



2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

#### Článek XI.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek IX. odst. 4 této smlouvy), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII. této smlouvy).
5. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní v dohodnuté či přiměřené době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady třetí osobě. Takto vzniklé náklady objednatele jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti jeho pohledávce vůči objednateli.

#### Článek XII.

### Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce a dodávky je **60 měsíců**. Na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. odst. 3 této smlouvy).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude dílo způsobilé k účelu užívání a zachová si vlastnosti dané touto smlouvou a normami ČSN (EN).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem na kontakt: [REDACTED]
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících.

#### Článek XIII.

### Pojištění odpovědnosti a stavebních a montážních rizik

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám**. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit **minimálně 5 000 000 Kč** pro jednu pojistnou událost s maximální spoluúčastí dodavatele 10 %. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu dle tohoto



odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).

2. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu provádění montážních nebo stavebních prací, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží objednateli pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
3. V případě, že bude pojistná smlouva dle odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy před dokončením díla dle této smlouvy zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou a zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu novou, případně nebude i přes výzvu objednatele zhotovitelem v termínu uvedeném ve výzvě jednotlivá pojistná smlouva předložena, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy (viz článek XVII. této smlouvy).

#### Článek XIV.

### Bankovní záruka za plnění záručních podmínek

1. K zajištění závazků zhotovitele, vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek, zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek** ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, **ve výši 300 000 Kč**, platnou po dobu běhu záruční doby podle článku XII. odst. 1. Z této bankovní záruky musí vyplývat, že banka vystavuje ve prospěch objednatele záruku v souladu s ustanovením § 2029 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a neodvolatelně, bezpodmínečně a bez námitek se zavazuje zaplatit částku ve výši 300 000 Kč, na první písemnou žádost řádně podepsanou objednatelem a obsahující jeho prohlášení potvrzující, že zhotovitel nesplnil své povinnosti vyplývající z podmínek smlouvy v záruční době (povinnosti ze záruky, zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.). Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
2. Bankovní záruku podle předchozího odstavce předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději v den převzetí díla objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.

#### Článek XV.

### Úrok z prodlení

1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně zákonný úrok z prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu (faktury) dle článku V. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### Článek XVI.

### Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XIII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy tzn., nepředloží-li objednateli kopii pojistných smluv se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.



*Smlouva o dílo: „Renovace oken budovy radnice“*

2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla či řádným dokončením a předáním díla objednateli, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Nepředložil-li zhotovitel objednateli bankovní záruku v souladu s článkem XIV. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 300 000 Kč.
6. V případě prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) dle článku IX. odst. 7 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Za porušení povinností uložených zhotoviteli zákonem ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. odst. 3 této smlouvy tzn., nedoručí dílčí daňové doklady (faktury) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
9. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí se tyto podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč. Změna je možná pouze se souhlasem objednatele za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní.
10. Pokud zhotovitel nedoloží pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenu třetím osobám a pojištění stavebně montážních rizik na výzvu objednatele, v termínu stanoveném ve výzvě k předložení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení, a to v délce trvání nejdéle 30 dnů, z každé jmenované smlouvy. Po uplynutí této lhůty je objednavatel oprávněn odstoupit od smlouvy, dle článku XVII. této smlouvy.
11. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu (faktury) dle článku V. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.



13. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### Článek XVII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
  - a) prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 15 dnů,
  - b) neoprávněného nezahájení, zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - c) že zhotovitel poruší svoji povinnost tím, že nepředloží objednateli kopie pojistných smluv dle článku XIII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, a to ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelům a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů,
  - d) že vzorky, předložené zhotovitelem dle článku I. odst. 3 této smlouvy, nebudou objednatelům schváleny k realizaci a zhotovitel nesjedná ve lhůtě stanoveném objednatelům nápravu.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, e-mailem nebo doporučeným dopisem), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit místo plnění díla nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatelům bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelům odsouhlasí,
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - d) zhotovitel vyzve písemně objednatelům k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
  - e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,



- f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

#### Článek XVIII.

#### Jiná ustanovení

1. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
2. Pokud zhotovitel předložil v rámci zadávacího řízení seznam subdodavatelů, nesmí provádět dílo pomocí jiných než v něm uvedených subdodavatelů, bez písemného souhlasu objednatele.
3. Místo pro skládku materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy, zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
5. Před zahájením provádění díla provede zhotovitel kontrolu všech kritických míst, tj. otvorů, narušení a spár objektu. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k nalétávání ptáků nebo netopýrů do bezprostřední blízkosti objektu, příp. bude-li zjištěno jejich hnízdění v prostorech objektu, zavazuje se zhotovitel konzultovat nastalou situaci s příslušnými orgány či jiným odborníkem. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen kontrolovat zejména výskyt (přelety) zvláště chráněných druhů živočichů. V případě jakýchkoliv zjištění je nutné bezodkladně upozornit příslušné orgány.
6. Zhotovitel je s ohledem na povahu plnění (rekonstrukce historické části objektu) povinen realizovat dílo odborně a v souladu se schválenými vzorky, pokyny objednatele, příp. pokyny dotčených orgánů.
7. V případě, že bude dílo či jeho část financováno z Operačního programu Životního prostředí (dále jen „OPŽP“), podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany OPŽP. Zhotovitel se proto zavazuje vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany OPŽP v případech, kde k financování těchto smluvních závazků je použit příspěvek OPŽP. Zhotovitel bude respektovat právo OPŽP na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.
8. Zhotovitel je povinen na žádost bezodkladně předložit objednateli harmonogram, že kterého bude patrné finanční a časové plnění díla, podepsaný osobou oprávněnou jednat za zhotovitele.
9. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a to minimálně do 31. 12. 2030.
10. Zhotovitel je povinen řádně evidovat a uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, vztahující se ke smluvním závazkům, k jejichž financování je použit příspěvek OPŽP. Zhotovitel je dále povinen umožnit kontrolním orgánům přístup k dokladům dle věty první, a to minimálně do 31. 12. 2030.



11. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2030 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu Renovace oken budovy radnice, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011993 zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, Ministerstva životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, Řídícího orgánu, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů.

#### Článek XIX.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou, v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
  - a) uveřejnění této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění předpisů následujících
  - b) zpracování svých osobních údajů obsažených v této smlouvě prostřednictvím statutárního města Zlína na dobu neurčitou, a to pro účely této smlouvy, dále účely evidenční, archivační a statistické
  - c) zveřejnění této smlouvy v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění předpisů následujících.
5. Zhotovitel dále bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www.zlin.eu/qdpr](http://www.zlin.eu/qdpr).
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek).



Smlouva o dílo: „Renovace oken budovy radnice“

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína  
Datum a číslo jednací: 12. 12. 2019, č. j.: 4/8Z/2019, 13. 2. 2020, č. j. 5/9Z/2020

Schválení zadávacího řízení:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 9. 3. 2020, č. j.: 89/5R/2020

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

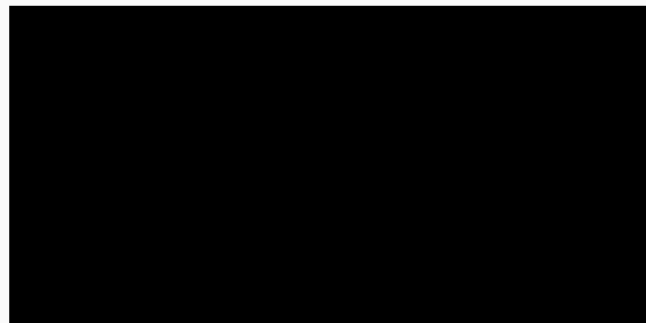
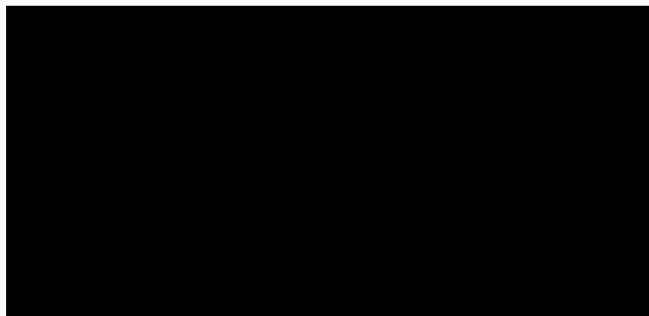
**Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 27. 7. 2020, č. j.: 57/15R/2020

Ve Zlíně dne **31. 08. 2020**

objednatel  
statutární město Zlín

V Olomouci dne **24. 8. 2020**

zhotovitel  
EUROSHOPPING s.r.o.



| OVŠ              | Předběžná řídicí kont | 320/2001 Sb. |
|------------------|-----------------------|--------------|
| funkce           | příjmení              | datum        |
| příkazce operace |                       | 27. 08. 2020 |
| správce rozpočtu |                       | 27. 08. 2020 |

| zodpovídá | odbor | datum       |
|-----------|-------|-------------|
| věcně     | OVŠ   | 14. 8. 2020 |
| právně    | OP    | 14. 8. 2020 |
| fin       | OE    | 27. 8. 2020 |

**Výměna střešních oken v objektu**

**Stavba :**

**MMZ, náměstí Míru 12, Zlín**

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

**Investor :**

**Statutární město Zlín**

IČ : 00283924

odbor vnitřní správy

DIČ : CZ00283924

náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

**Zpracoval :**

**PROST Zlín - projekční kancelář**

Vodní 1972

760 01 Zlín

**HIP :**

**Vypracoval :**



|                                   |      | Rozpočtové náklady  |
|-----------------------------------|------|---------------------|
| Základ v Kč pro DP                | 15 % | 0                   |
| DPH                               | 15 % | 0                   |
| Základ v Kč pro DP                | 21 % | 3 533 109,32        |
| DPH                               | 21 % | 741 952,96          |
| <b>Cena celkem za stavbu v Kč</b> |      | <b>4 275 062,28</b> |

**Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů**

| Číslo a název objektu / provozního souboru  | Cena celkem<br>Kč   | Základ<br>DPH 15 % | Základ DPH<br>21 %  | DPH celkem<br>Kč  | %            |
|---|---------------------|--------------------|---------------------|-------------------|--------------|
| D.1.1 Architektonicko-stavební řešení + VRN | 3 404 975,16        | 0                  | 4 120 019,94        | 715 044,78        | 96,4         |
| D.1.4.a Silnoproudé rozvody                 | 128 134,16          | 0                  | 155 042,33          | 26 908,17         | 3,6          |
| <b>Celkem za stavbu v Kč</b>                | <b>3 533 109,32</b> | <b>0,00</b>        | <b>4 275 062,27</b> | <b>741 952,95</b> | <b>100,0</b> |

**ZAKÁZKA**

Označení 2019-12-05-radnice-strecha  
 Popis **Výměna střešních oken v objektu MMZ, náměstí Míru 12, Zlín**

**STAVBA, OBJEKT**

Stavba budova radnice MMZ, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
 Objekt **Výměna střešních oken v objektu MMZ, náměstí Míru 12, Zlín**  
 Část **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**  
 JKSO 80131121121

**DODAVATEL**

PROST Zlín - projekční kancelář  
 Vodní 1972  
 Zlín  
 760 01

**ODBĚRATEL**

Statutární město Zlín - odbor vnitřní správy  
 náměstí Míru 12  
 Zlín  
 761 40

**ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

|                | HSV           | PSV             | Montáže | Σ               |
|----------------|---------------|-----------------|---------|-----------------|
| stavební práce | 588 804,44 Kč | 1 186 492,72 Kč | - Kč    | 1 775 297,16 Kč |
| specifikace    | - Kč          | 1 629 678,00 Kč | - Kč    | 1 629 678,00 Kč |
| stroje         | - Kč          | - Kč            | - Kč    | - Kč            |
| ostatní        | - Kč          | - Kč            | - Kč    | - Kč            |
| Σ              | 588 804,44 Kč | 2 816 170,72 Kč | - Kč    | 3 404 975,16 Kč |

**CENA OBJEKTU**

|              |                |                 |                 |
|--------------|----------------|-----------------|-----------------|
| cena bez DPH |                |                 | 3 404 975,16 Kč |
| DPH          | 21% ze základu | 3 404 975,16 Kč | 715 044,78 Kč   |
| Σ            |                |                 | 4 120 019,94 Kč |

**POLOŽKOVÝ ROZPIS**

|              |  |
|--------------|--|
| část         | D.1.1 Architektonicko-stavební řešení                      |
| stavba       | budova radnice MMZ, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín           |
| objekt       | Výměna střešních oken v objektu MMZ, náměstí Míru 12, Zlín |
| typ činnosti | HSV  |

| pořadí   | číslo           | popis  | m.j. | množství | jednotka | cena        | celkem               |
|--|-----------------|--|------|----------|----------|-------------|----------------------|
| <b>34 (Stěny a příčky)</b>                       |                 |  |      |          |          |             |                      |
| 1  | 347 01 5113_/00 | Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící s minerální izolací, 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 65 mm, tloušťka desky 12,5, impregnovaná, tl. izolace 160 mm | m2   | 41,000   |          | 780,00 Kč   | 31 980,00 Kč         |
| 2  | 342 26 3996_/00 | Příplatek pro sádkartonové a sádrovláknité příčky za izolaci tl. nad 120 do 200 mm   | m2   | 41,000   |          | 200,00 Kč   | 8 200,00 Kč          |
| 3  | 347 - NC - 01   | HZS - úprava konstrukce nadpraží a ostění střešních oken pro osazení typizovaného ostění střešního okna - okna západ   | hod. | 42,000   |          | 250,00 Kč   | 10 500,00 Kč         |
| 4  | 342 26 4051_/00 | SDK - podhled na kovové konstrukci opláštěné deskami, nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením, 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná                                       | m2   | 98,000   |          | 820,00 Kč   | 80 360,00 Kč         |
| 5  | 347 - NC - 02   | HZS - úprava SDK příček po provedení nových prostupů a zapravení původních otvorů  | hod. | 24,000   |          | 250,00 Kč   | 6 000,00 Kč          |
| 6  | 347 58 5021_/00 | Demontáž SDK podhledů včetně roštu z profilů a ostění oken   | m2   | 118,000  |          | 150,00 Kč   | 17 700,00 Kč         |
| <b>Σ díl 34 (Stěny a příčky)</b>                 |                 |  |      |          |          |             | <b>154 740,00 Kč</b> |
| <b>63 (Podlahy a podlahové konstrukce)</b>       |                 |  |      |          |          |             |                      |
| 7  | 631 37 2105_/00 | Stavební úprava stěny parapetu a podlahy před montáží SDK předstěny  | m    | 41,000   |          | 220,00 Kč   | 9 020,00 Kč          |
| <b>Σ díl 63 (Podlahy a podlahové konstrukce)</b> |                 |  |      |          |          |             | <b>9 020,00 Kč</b>   |
| <b>94 (Lešení a stavební výtahy)</b>             |                 |  |      |          |          |             |                      |
| 8  | 941 95 5001_/00 | Lešení lehké pracovní pomocné - výška podlah do 1,2 m včetně přesunu hmot  | m2   | 126,000  |          | 65,00 Kč    | 8 190,00 Kč          |
| 9  | 941 94 1031_/00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1,0 m, pracovní výšky do 18 m včetně přesunu hmot a kotvení do fasády  | m2   | 896,000  |          | 65,00 Kč    | 58 240,00 Kč         |
| 10   | 941 94 1191_/00 | Příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení  | m2   | 1792,000 |          | 1,50 Kč     | 2 688,00 Kč          |
| 11   | 941 94 1831_/00 | Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1,0 m, pracovní výšky do 18 m včetně přesunu hmot  | m2   | 896,000  |          | 45,00 Kč    | 40 320,00 Kč         |
| 12   | 944 94 4011_/00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken včetně přesunu hmot  | m2   | 896,000  |          | 10,00 Kč    | 8 960,00 Kč          |
| 13   | 941 94 1191_/00 | Příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken  | m2   | 1792,000 |          | 0,30 Kč     | 537,60 Kč            |
| 14   | 944 94 4081_/00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken včetně přesunu hmot  | m2   | 896,000  |          | 3,00 Kč     | 2 688,00 Kč          |
| 15   | 949 - NC - 01   | HZS - pronájem vysokozdvizné plošiny   | den  | 12,000   |          | 2 500,00 Kč | 30 000,00 Kč         |
| <b>Σ díl 94 (Lešení a stavební výtahy)</b>       |                 |  |      |          |          |             | <b>151 623,60 Kč</b> |

**95 (Různé dokončovací konstrukce a práce)**

|                    |   |      |         |           |              |
|--------------------|---|------|---------|-----------|--------------|
| 16 952 85 1510_/00 | Vyčistění budov - mytím vnějších i vnitřních ploch oken a dveří                                 | m2   | 122,800 | 65,00 Kč  | 7 982,00 Kč  |
| 17 952 90 1511_/00 | Vyčistění budov (bytových, občanských) výšky podlaží do 4m včetně přesunu nábytku               | m2   | 361,000 | 65,00 Kč  | 23 465,00 Kč |
| 18 952 30 1514_/00 | Vyčistění budov - zakrytí nových výplní otvorů - fólie PE                                       | m2   | 61,400  | 76,00 Kč  | 4 666,40 Kč  |
| 19 95 - NC - 01    | HZS - zakrývání stávajících podlah (karton + fólie) před demontáží výplní otvorů                | hod. | 48,000  | 275,00 Kč | 13 200,00 Kč |
| 20 95 - NC - 02    | HZS - zakrývání nábytku (fólie) včetně jeho stěhování   | hod. | 80,000  | 275,00 Kč | 22 000,00 Kč |
| 21 95 - NC - 03    | HZS - demontáž a opětovná montáž dřevěných obkladů na stěnách                                   | hod. | 32,000  | 275,00 Kč | 8 800,00 Kč  |
| 22 95 - NC - 04    | HZS - nepředvídatelné stavební práce a provizorní zakrytí střechy v případě nepříznivého počasí | hod. | 60,000  | 275,00 Kč | 16 500,00 Kč |

**Σ díl 95 (Různé dokončovací konstrukce a práce)****96 613,40 Kč****96 (Bourání a demontáž konstrukcí)**

|                    |   |    |        |           |              |
|--------------------|---|----|--------|-----------|--------------|
| 23 968 06 1112_/00 | Vyvěšení dřevěných střešních křidel     | ks | 48,000 | 250,00 Kč | 12 000,00 Kč |
| 24 968 06 2246_/00 | Vybourání rámu oken střešních dřevěných | m2 | 61,000 | 250,00 Kč | 15 250,00 Kč |

**Σ díl 96 (Bourání a demontáž konstrukcí)****27 250,00 Kč****VON (Vedlejší a ostatní náklady na stavbu)**

|                    |   |        |       |              |              |
|--------------------|---|--------|-------|--------------|--------------|
| 25 005 12 1010_/00 | Zařízení staveniště - zřízení přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. | kompl. | 1,000 | 20 000,00 Kč | 20 000,00 Kč |
| 26 005 12 1020_/00 | Zařízení staveniště - provoz zařízení staveniště  | kompl. | 1,000 | 10 000,00 Kč | 10 000,00 Kč |
| 27 005 12 1030_/00 | Zařízení staveniště - odstranění zařízení staveniště, uvedení do původního stavu  | kompl. | 1,000 | 10 000,00 Kč | 10 000,00 Kč |
| 28 005 12 4010_/00 | Inženýrská a koordinanční činnost - vyřízení záboru veřejného prostranství včetně správních poplatků, odsouhlasení výrobní dokumentace  | kompl. | 1,000 | 10 000,00 Kč | 10 000,00 Kč |
| 29 005 21 1010_/00 | Předání a převzetí staveniště - náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště   | kompl. | 1,000 | 1 820,00 Kč  | 1 820,00 Kč  |
| 30 005 21 1080_/00 | Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi - oplocení staveniště, dopravní značení, osvětlení, provozně-dopravní řád  | kompl. | 1,000 | 13 000,00 Kč | 13 000,00 Kč |
| 31 005 24 1010_/00 | Projektová dokumentace skutečného provedení stavby - náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu  | kompl. | 1,000 | 10 000,00 Kč | 10 000,00 Kč |
| 32 005 - NC - 01   | Zpracování výrobní (dílenské) projektové dokumentace dodavatele - detaily profilů výplní  | kompl. | 1,000 | 15 000,00 Kč | 15 000,00 Kč |
| 33 005 - NC - 02   | Správní poplatky - zábor veřejného prostranství   | kompl. | 1,000 | 18 000,00 Kč | 18 000,00 Kč |

**Σ díl VON (Vedlejší a ostatní náklady na stavbu)****107 820,00 Kč****979 (Odvoz sutí)**

|                    |  |   |        |           |             |
|--------------------|--|---|--------|-----------|-------------|
| 34 979 01 1111_/00 | Svislá doprava sutí za jedno podlaží                 | t | 19,506 | 290,00 Kč | 5 656,74 Kč |
| 35 979 08 1111_/00 | Odvoz sutí na skládku do 1km                         | t | 6,502  | 230,00 Kč | 1 495,46 Kč |
| 36 979 08 1121_/00 | Odvoz sutí na skládku - příplatek za každý další 1km | t | 65,020 | 10,00 Kč  | 650,20 Kč   |

|   |                 |  |   |        |             |                      |
|---|-----------------|--|---|--------|-------------|----------------------|
| 37  | 979 08 2111_/00 | Vnitrostaveništní doprava suti vodorovná do 10m                            | t | 6,502  | 320,00 Kč   | 2 080,64 Kč          |
| 38  | 979 08 2121_/00 | Vnitrostaveništní doprava suti vodorovná - příplatek za každých dalších 5m | t | 65,020 | 50,00 Kč    | 3 251,00 Kč          |
| 39  | 979 08 7112_/00 | Nakládání suti na dopravní prostředky                                      | t | 6,502  | 320,00 Kč   | 2 080,64 Kč          |
| 40  | 979 09 8113_/00 | Poplatek za skládku (beton + příměs<10%)                                   | t | 6,502  | 265,00 Kč   | 1 723,03 Kč          |
| <b>Σ díl 979 (Odvoz suti)</b>                         |                 |  |   |        |             | <b>16 937,71 Kč</b>  |
| <b>99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)</b>       |                 |  |   |        |             |                      |
| 41  | 998 01 1003_/00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24m                                  | t | 17,299 | 1 250,00 Kč | 21 624,29 Kč         |
| 42  | 999 28 1111_/00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů výšky do 25m                       | t | 2,540  | 1 250,00 Kč | 3 175,43 Kč          |
| <b>Σ díl 99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)</b> |                 |  |   |        |             | <b>24 799,73 Kč</b>  |
| <b>Σ</b>  |                 |  |   |        |             | <b>588 804,44 Kč</b> |

#### rekapitulace

|          |                                      |                      |
|----------|--------------------------------------|----------------------|
| 34       | Stěny a příčky                       | 154 740,00 Kč        |
| 63       | Podlahy a podlahové konstrukce       | 9 020,00 Kč          |
| 94       | Lešení a stavební výtahy             | 151 623,60 Kč        |
| 95       | Různé dokončovací konstrukce a práce | 96 613,40 Kč         |
| 96       | Bourání a demontáž konstrukcí        | 27 250,00 Kč         |
| VON      | Vedlejší a ostatní náklady na stavbu | 107 820,00 Kč        |
| 979      | Odvoz suti                           | 16 937,71 Kč         |
| 99       | Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy  | 24 799,73 Kč         |
| <b>Σ</b> |                                      | <b>588 804,44 Kč</b> |

**POLOŽKOVÝ ROZPIS**

|              |  |
|--------------|--|
| část         | D.1.1 Architektonicko-stavební řešení                      |
| stavba       | budova radnice MMZ, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín           |
| objekt       | Výměna střešních oken v objektu MMZ, náměstí Míru 12, Zlín |
| typ činnosti | PSV  |

| pořadí                                 | číslo           | popis  | m.j. | množství | jednotka | cena        | celkem              |
|--|-----------------|--|------|----------|----------|-------------|---------------------|
| <b>713 (Izolace tepelné)</b>           |                 |  |      |          |          |             |                     |
| 1                                      | 713 10 0832_/00 | Odstranění tepelné izolace z desek minerálních do tl. 200 mm   | m2   | 93,000   |          | 36,00 Kč    | 3 348,00 Kč         |
| 2                                      | 713 11 1121_/00 | Montáž tepelné izolace střech jednovrstvá, spodem, kotvení mezi krokve drátem včetně<br>dodávky materiálu - minerální izolace tl. 140 mm, součinitel tepelné vodivosti max. $\lambda_d=0,035$<br>W/m.K | m2   | 93,000   |          | 160,00 Kč   | 14 880,00 Kč        |
| 3                                      | 713 11 1122_/00 | Montáž tepelné izolace střech jednovrstvá, spodem, kotvení pod krokve drátem včetně<br>dodávky materiálu - minerální izolace tl. 160 mm, součinitel tepelné vodivosti max. $\lambda_d=0,035$<br>W/m.K  | m2   | 72,000   |          | 180,00 Kč   | 12 960,00 Kč        |
| 4                                      | 713 11 1221_/00 | Dodávka a montáž reflexní parotěsné zábrany min. 150 g/m2, kotvené na SDK konstrukci,<br>napojení na okolní konstrukce včetně přelepení spojů a detailů  | m2   | 174,000  |          | 75,00 Kč    | 13 050,00 Kč        |
| 5                                      | 713 - NC - 01   | Dodávka a montáž čtyřvrstvé difúzní drenážní separační membrány - min. 500 g/m2  | m2   | 216,000  |          | 185,00 Kč   | 39 960,00 Kč        |
| 6                                      | 998 71 3102_/00 | Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do výšky 24 m  | t    | 1,591    |          | 1 400,00 Kč | 2 227,40 Kč         |
| <b>Σ díl 713 (Izolace tepelné)</b>     |                 |  |      |          |          |             | <b>86 425,40 Kč</b> |
| <b>731 (Vytápění)</b>                  |                 |  |      |          |          |             |                     |
| 7                                      | 731 - NC - 01   | Demontáž a montáž topných těles (severní část) včetně přesunu hmot   | ks   | 20,000   |          | 120,00 Kč   | 2 400,00 Kč         |
| 8                                      | 731 - NC - 02   | Úpravy a doplnění rozvodů vytápění včetně přesunu hmot a nátěrů  | m    | 82,000   |          | 420,00 Kč   | 34 440,00 Kč        |
| <b>Σ díl 731 (Vytápění)</b>            |                 |  |      |          |          |             | <b>36 840,00 Kč</b> |
| <b>741 (Silnoproudé rozvody)</b>       |                 |  |      |          |          |             |                     |
| 9                                      | 741 - NC - 01   | Demontáž a montáž plastových žlabů (severní část) včetně přesunu hmot  | m    | 41,000   |          | 130,00 Kč   | 5 330,00 Kč         |
| 10                                     | 741 - NC - 02   | Úpravy, přemístění a doplnění kabelových silnoproudých rozvodů (severní část), zásuvek a<br>jiných koncových bodů včetně přesunu hmot  | m    | 410,000  |          | 90,00 Kč    | 36 900,00 Kč        |
| <b>Σ díl 741 (Silnoproudé rozvody)</b> |                 |  |      |          |          |             | <b>42 230,00 Kč</b> |
| <b>742 (Slaboproudé rozvody)</b>       |                 |  |      |          |          |             |                     |
| 11                                     | 742 - NC - 01   | Úpravy, přemístění a doplnění slaboproudých rozvodů (severní část), zásuvek PC, telefonu<br>včetně přesunu hmot  | m    | 820,000  |          | 80,00 Kč    | 65 600,00 Kč        |
| <b>Σ díl 742 (Slaboproudé rozvody)</b> |                 |  |      |          |          |             | <b>65 600,00 Kč</b> |

| <b>762 (Konstrukce tesařské)</b>         |                 |   |    |         |             |                      |
|--|-----------------|---|----|---------|-------------|----------------------|
| 12                                       | 762 71 1830_/00 | Demontáž plného bednění - desek šikmé střechy   | m2 | 193,000 | 33,00 Kč    | 6 369,00 Kč          |
| 13                                       | 762 33 2130_/00 | Montáž konstrukce krovů s dodávkou řeziva střež pulťových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva - hranoly do průřezu 0,028 m2 - doplnění konstrukce krovu, výměna, příložky | m  | 36,000  | 360,00 Kč   | 12 960,00 Kč         |
| 14                                       | 762 84 1110_/00 | Montáž plného bednění šikmých střež s dodávkou řeziva - desky tl. 25 mm   | m2 | 193,000 | 198,00 Kč   | 38 214,00 Kč         |
| 15                                       | 762 39 5000_/00 | Spojovací a ochranné prostředky pro střežy  | m3 | 4,263   | 1 155,00 Kč | 4 923,77 Kč          |
| 16                                       | 762 91 1111_/00 | Impregnace řeziva - dvojnásobný ochranný nátěr proti dřevokazným houbám, plísním a hmyzu  | m2 | 698,000 | 55,00 Kč    | 38 390,00 Kč         |
| 17                                       | 998 76 2102_/00 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech do výšky 24 m   | t  | 7,302   | 1 500,00 Kč | 10 953,00 Kč         |
| <b>Σ díl 762 (Konstrukce tesařské)</b>   |                 |   |    |         |             | <b>111 809,77 Kč</b> |
| <b>764 (Konstrukce klempířské)</b>       |                 |   |    |         |             |                      |
| 18                                       | 764 31 1210_/00 | Demontáž krytiny na šikmých střežách z plechu měděného - tl. 0,6 mm   | m2 | 193,000 | 65,00 Kč    | 12 545,00 Kč         |
| 19                                       | 764 33 4840_/00 | Demontáž lemování na šikmých střežách z plechu měděného - r.š. 500 mm - tl. 0,6 mm  | m  | 10,500  | 55,00 Kč    | 577,50 Kč            |
| 20                                       | 764 39 1820_/00 | Demontáž ostatních střežních prvků - svody - průměru od 100 do 250 mm   | m  | 7,500   | 35,00 Kč    | 262,50 Kč            |
| 21                                       | 764 33 2810_/00 | Demontáž lemování střežních oken na šikmých střežách z plechu měděného - r.š. 300 mm - tl. 0,6 mm   | m  | 24,500  | 35,00 Kč    | 857,50 Kč            |
| 22                                       | 764 - NC - 01   | D+M - falcovaná krytina z měděného plechu - tl. 0,6 mm včetně přesunu hmot - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 01/K  | m2 | 112,000 | 2 450,00 Kč | 274 400,00 Kč        |
| 23                                       | 764 - NC - 02   | D+M - falcovaná krytina z měděného plechu - tl. 0,6 mm včetně přesunu hmot - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 02/K  | m2 | 47,000  | 980,00 Kč   | 46 060,00 Kč         |
| 24                                       | 764 - NC - 03   | D+M - falcovaná krytina z měděného plechu - tl. 0,6 mm včetně přesunu hmot - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 03/K  | m2 | 34,000  | 2 450,00 Kč | 83 300,00 Kč         |
| 25                                       | 764 - NC - 04   | D+M - kruhový střežní svod o průměru 100 mm z měděného plechu - tl. 0,6 mm včetně kotlíku a přesunu hmot - r.š. 400 mm, délka 2,5 m - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 04/K                           | ks | 3,000   | 1 380,00 Kč | 4 140,00 Kč          |
| 26                                       | 764 - NC - 05   | D+M - lemování zdiva na střeže z měděného plechu - tl. 0,6 mm včetně přesunu hmot - r.š. 500 ks mm, délka 3,5 m - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 05/K   | ks | 3,000   | 3 650,00 Kč | 10 950,00 Kč         |
| 27                                       | 764 - NC - 06   | D+M - oplechování - lemování střežního okna z měděného plechu - tl. 0,6 mm včetně přesunu hmot - r.š. 300 mm - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 06/K  | m  | 24,500  | 1 600,00 Kč | 39 200,00 Kč         |
| 28                                       | 764 - NC - 07   | D+M - univerzální hrotový systém proti sedání ptáků včetně přesunu hmot - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 07/K   | m  | 19,000  | 850,00 Kč   | 16 150,00 Kč         |
| 29                                       | 764 - NC - 08   | D+M - síťový systém na ochranu budov před ptactvem včetně přesunu hmot - podrobněji viz. výpis klempířských výrobků - odkaz 08/K  | m2 | 5,000   | 650,00 Kč   | 3 250,00 Kč          |
| 30                                       | 764 - NC - 09   | Montáž měděného typizovaného oplechování střežního okna (oplechování součástí dodávky okna - viz. odkaz 01/T a 02/T)  | ks | 48,000  | 3 100,00 Kč | 148 800,00 Kč        |
| 31                                       | 998 76 4102_/00 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech do výšky 25 m   | t  | 3,084   | 1 650,00 Kč | 5 088,06 Kč          |
| <b>Σ díl 764 (Konstrukce klempířské)</b> |                 |   |    |         |             | <b>645 580,56 Kč</b> |

| 766 (Konstrukce truhlářské)       |                 |  |    |         |              |                 |
|-----------------------------------|-----------------|--|----|---------|--------------|-----------------|
| 32                                | 766 62 1112_/00 | Montáž výplní otvorů (komplet - střešní okno, roleta, pohon, izolační rám, manžeta) včetně přesunu hmot  | ks | 48,000  | 3 250,00 Kč  | 156 000,00 Kč   |
|                                   | 766 - NC - 01   | Dodávka dřevěného střešního okna o rozměru 780/1400 mm včetně veškerých doplňků, elektrického ovládání a měděného oplechování - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 01/T | ks | 9,000   | 33 222,00 Kč | 298 998,00 Kč   |
|                                   | 766 - NC - 02   | Dodávka dřevěného střešního okna o rozměru 780/1600 mm včetně veškerých doplňků, elektrického ovládání a měděného oplechování - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 02/T | ks | 39,000  | 34 120,00 Kč | 1 330 680,00 Kč |
|                                   | Σ               |  |    |         |              | 1 785 678,00 Kč |
| Σ díl 766 (Konstrukce truhlářské) |                 |  |    |         |              | 1 785 678,00 Kč |
| 784 (Malby)                       |                 |  |    |         |              |                 |
| 33                                | 784 45 3411_/00 | Malbová směs - vápenná disperzní dvojnásobná s pen.nátěrem, omyvatelná barevná - místnosti výšky do 4,0 m včetně přesunu hmot  | m2 | 353,000 | 64,00 Kč     | 22 592,00 Kč    |
| 34                                | 784 41 2302_/00 | Pačokování vápnem dvojnásobný s obroušením a sádrováním místností výšky do 5m  | m2 | 353,000 | 55,00 Kč     | 19 415,00 Kč    |
| Σ díl 784 (Malby)                 |                 |  |    |         |              | 42 007,00 Kč    |
| Σ                                 |                 |  |    |         |              | 2 816 170,72 Kč |
| rekapitulace                      |                 |  |    |         |              |                 |
|                                   | 713             | Izolace tepelné  |    |         |              | 86 425,40 Kč    |
|                                   | 731             | Vytápění   |    |         |              | 36 840,00 Kč    |
|                                   | 741             | Silnoproudé rozvody  |    |         |              | 42 230,00 Kč    |
|                                   | 742             | Slaboproudé rozvody  |    |         |              | 65 600,00 Kč    |
|                                   | 762             | Konstrukce tesařské  |    |         |              | 111 809,77 Kč   |
|                                   | 764             | Konstrukce klempířské  |    |         |              | 645 580,56 Kč   |
|                                   | 766             | Konstrukce truhlářské  |    |         |              | 1 785 678,00 Kč |
|                                   | 784             | Malby  |    |         |              | 42 007,00 Kč    |
| Σ                                 |                 |  |    |         |              | 2 816 170,72 Kč |

| Název  | Hodnota A   | Hodnota B         |
|--|-------------|-------------------|
| <b>Základní náklady</b>                          |             |                   |
| Dodávka  | 0,00        |                   |
| Doprava 3,60%, Přesun 1,00%                      |             | 0,00              |
| Montáž - materiál                                |             | 6 630,00          |
| Montáž - práce                                   |             | 94 035,00         |
| <b>Mezisoučet 1</b>                              | <b>0,00</b> | <b>100 665,00</b> |
| PPV 6,00% z montáže: materiál + práce            |             | 6 039,90          |
| Nátěry   |             | 0,00              |
| Zemní práce                                      |             | 0,00              |
| PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací               |             | 0,00              |
| <b>Mezisoučet 2</b>                              | <b>0,00</b> | <b>106 704,90</b> |
| Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2          |             | 1 067,05          |
| Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2          |             | 1 067,05          |
| Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1             |             | 6 039,90          |
| <b>Základní náklady celkem</b>                   |             | <b>114 878,90</b> |
| <b>Vedlejší náklady</b>                          |             |                   |
| GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2            |             | 5 335,25          |
| Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2 |             | 266,76            |
| <b>Vedlejší náklady celkem</b>                   |             | <b>5 602,01</b>   |
| Kompletační činnost                              |             | 7 653,26          |
| <b>Náklady celkem</b>                            |             | <b>128 134,16</b> |
| Základ a hodnota DPH 21%                         | 128 134,16  | 26 908,17         |
| Základ a hodnota DPH 15%                         | 0,00        | 0,00              |
| <b>Náklady celkem s DPH</b>                      |             | <b>155 042,33</b> |

| Název  | Mj             | Počet  | Materiál | Materiál celkem | Montáž | Montáž celkem    | Cena   | Cena celkem       |
|--|----------------|--------|----------|-----------------|--------|------------------|--------|-------------------|
| <b>Elektromontáže</b>  |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| <b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</b>   |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| CYKY-J 3x2.5 , pevně   | m              | 380,00 | 1,00     | 380,00          | 55,00  | 20 900,00        | 56,00  | 21 280,00         |
| <b>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</b> |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| do 2,5 mm <sup>2</sup>   | ks             | 200,00 | 1,00     | 200,00          | 10,00  | 2 000,00         | 11,00  | 2 200,00          |
| Krabice s krytím IP 54, bezhalogenová, montáž na hořlavé povrchy                         | ks             | 50,00  | 1,00     | 50,00           | 90,00  | 4 500,00         | 91,00  | 4 550,00          |
| <b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>   |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| 273-104 3x1-2,5mm <sup>2</sup>   | ks             | 330,00 | 1,00     | 330,00          | 50,00  | 16 500,00        | 51,00  | 16 830,00         |
| 273-105 5x1-2,5mm <sup>2</sup>   | ks             | 250,00 | 1,00     | 250,00          | 70,00  | 17 500,00        | 71,00  | 17 750,00         |
| <b>ZÁSUVKA NN, IP 44 (PLAST)</b>   |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| Trubka bezhalogenová D16mm, vč. uchytlů, spojek a kolen                                  | m              | 420,00 | 1,00     | 420,00          | 55,00  | 23 100,00        | 56,00  | 23 520,00         |
| <b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>   |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| <b>CIHELNEM - HLOUBKA 30mm</b>   |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| Sire 70 mm   | m              | 5,00   |          | 0,00            | 55,00  | 275,00           | 55,00  | 275,00            |
| <b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>  |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| Jakékoliv sire   | m <sup>2</sup> | 2,00   |          | 0,00            | 80,00  | 160,00           | 80,00  | 160,00            |
| <b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</b>  |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| Uprava stávajícího rozvaděče   | hod            | 5,00   |          | 0,00            | 350,00 | 1 750,00         | 350,00 | 1 750,00          |
| Zabezpečení pracoviště   | hod            | 5,00   |          | 0,00            | 350,00 | 1 750,00         | 350,00 | 1 750,00          |
| <b>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK</b>   |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| <b>DLE CSN 331500</b>  |                |        |          |                 |        |                  |        |                   |
| Revizní technik  | hod            | 8,00   |          | 0,00            | 700,00 | 5 600,00         | 700,00 | 5 600,00          |
| Podružný materiál  |                |        |          | 5 000,00        |        |                  | 0,00   | 5 000,00          |
| <b>Elektromontáže - celkem</b>   |                |        |          | <b>6 630,00</b> |        | <b>94 035,00</b> |        | <b>100 665,00</b> |

| Název                            | Hodnota  |
|----------------------------------|--|
| Nadpis rekapitulace              | <b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>                        |
| Akce                             | <b>Výměna střešních oken v objektu MMZ, náměstí Míru 12, Zlín</b>                |
| Projekt                          | <b>D.1.4.a Silnoproudé rozvody</b>   |
| Investor                         | <b>Statutární město Zlín, odbor vnitřní správy, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín</b> |
| Z. č.                            |  |
| A. č.                            |  |
| Smlouva                          |  |
| Vypracoval                       |  |
| Kontroloval                      |  |
| Datum                            | <b>12.12.2019</b>  |
| Zpracovatel                      | <b>PROST Zlín - projekční kancelář, Vodní 1972, 760 01 Zlín</b>                  |
| CÚ                               | <b>2019</b>  |
| Poznámka                         | <b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>           |
| Doprava dodávek (3,6) %          | 3,60   |
| Přesun dodávek (1) %             | 1,00   |
| PPV (1 nebo 6) %                 | 6,00   |
| PPV zemních prací, nátěrů (1) %  | 1  |
| Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) % | 1  |
| Rizika a pojištění (1 - 1,5) %   | 1  |
| Opravy v záruce (5 - 7) %        | 6  |
| GZS (3,25 nebo 8,4) %            | 5  |
| Provozní vlivy %                 | 0,25   |
| Kompletační činnost - a          | 0,3  |
| Kompletační činnost - b          | 0,952842   |
| Kompletační činnost - k1         | 0,55   |
| Kompletační činnost - k2         | 0,68   |
| Roční nárůst cen 1 %             | 1  |
| Roční nárůst cen 2 %             | 2  |
| 1. sazba DPH %                   |  |
| - i pro přírážky rekapitulace    | 21   |
| 2. sazba DPH %                   | 15   |
| Procento PM %                    | 5  |