

JK-331122-SML

## SMLOUVA O DÍLO

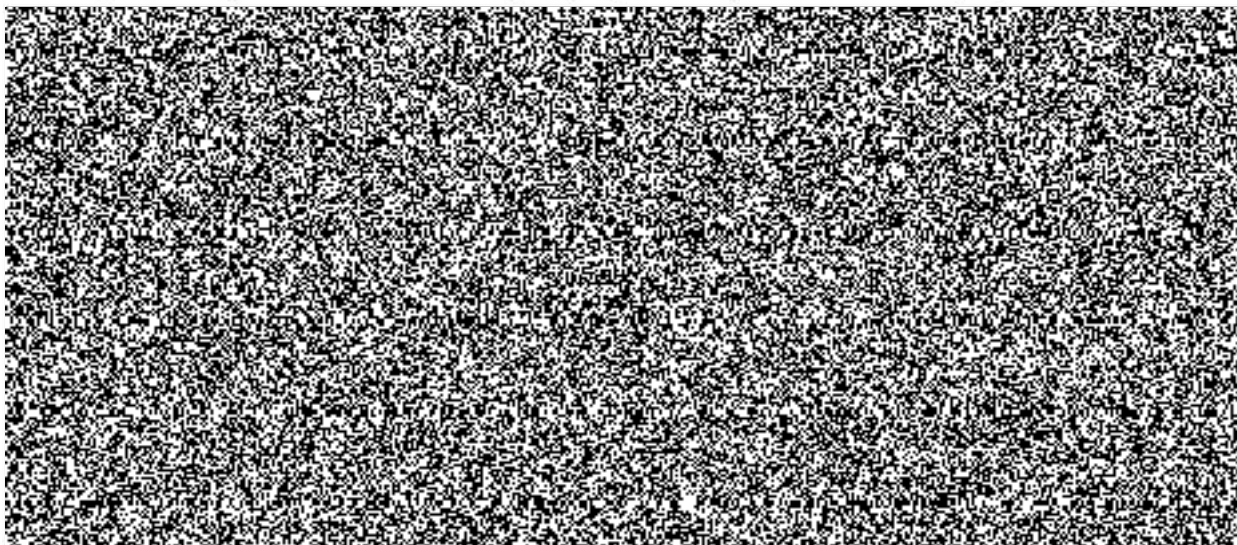
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)



### Článek I. Smluvní strany

Objednatel: : Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje  
Sídlo : Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno  
IČO : 708 85 371  
DIČ : CZ70885371 – není plátce DPH  
Zastoupený : plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, vrchním radou  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1  
Číslo účtu : 8609881/0710  
Telefon : (+420)   
Fax : (+420)   
ID DS : dz4aa73  
Podatelna : 

(dále jen „objednatel“)

Za objednatele je ve věcech technických týkajících se předmětu smlouvy oprávněn jednat:



Zhotovitel : MICHAL stavby s.r.o.  
Sídlo : Rožkovo údolí 3499, 276 01 Mělník  
IČO : 01541099  
DIČ : CZ01541099  
Zastoupený : Josefem Michalem  
Bankovní spojení: KB a.s. Mělník  
Číslo účtu : 107 – 455 347 0297/0100  
Telefon :   
ID DS : u6uti1jg  
E-mail :   
(dále jen „zhotovitel“)



Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:



## Článek II.

### Podklady pro uzavření smlouvy

1. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení č. j. HSKL-2763/2020-ÚE na veřejnou zakázku s názvem „**Stanice HZS Kralupy nad Vltavou – rekonstrukce vrat garáží zásahové techniky**“.
2. Výběrové řízení týkající se předmětu smlouvy proběhlo v souladu s § 31 ve vazbě na § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malého rozsahu a bylo realizováno uzavřenou výzvou prostřednictvím Národního elektronického nástroje, systémové číslo N006/20/V00019923.
3. Všechny objednatelům zadané parametry veřejné zakázky jsou závaznými smluvními podmínkami a jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporu mezi nabídkou zhotovitele s touto smlouvou, nebo s parametry veřejné zakázky, jsou pro smluvní strany závazné údaje uvedené ve smlouvě a parametry veřejné zakázky s výjimkou situace, kdy zhotovitel nabídl kvantitativně, kvalitativně či výkonnostně lepší podmínky (pro objednatele), než byly uvedeny v parametrech veřejné zakázky, a objednatel je prokazatelně akceptoval.

## Článek III.

### Základní ustanovení

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a odborných znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji. Zároveň prohlašuje, že je odborníkem ve smyslu občanského zákoníku /např. § 2950/.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel zajistí a garantuje, že veškeré práce na předmětu smlouvy budou provedeny v souladu s předmětem smlouvy souvisejícími ~~ČZ, ČS, EÚ~~ vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování předpisů požární ochrany, platnými v době realizace stavby. Při realizaci díla budou použity výhradně materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě. Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu odstraněním těchto materiálů a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel respektuje skutečnost, že dílo bude prováděno za nepřetržitého provozu stanice HZS Kralupy nad Vltavou. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje, že postup prací bude vždy předem projednán s pracovníkem pověřeným kontrolou plnění díla - ~~\_\_\_\_\_~~, mobil: ~~\_\_\_\_\_~~.
5. Zhotovitel odpovídá za řízení stavby a pořádek na staveništi. Zhotovitel dále odpovídá za to, že nenaruší pořádek a čistotu okolí objektu, zejména v části, kde jsou umístěny prostředky HZS Středočeského kraje. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit a střežit prostor staveniště. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit, vyčistit prostor staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu a vzhledu. Do pěti (5) kalendářních dnů staveniště protokolárně předá zhotovitel objednateli zpět. V případě porušení těchto povinností zhotovitelem vznikne právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.



6. Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za vady, škody a práce prováděné jeho poddodavateli, je jediným odpovědným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel seznámí své poddodavatele se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací, jakož i věcným a časovým harmonogramem prací.
7. Zhotovitel se bude po celou dobu provádění prací řídit platnými předpisy v oblastech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje splnit za objednatele stavby, veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla.
8. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě u **Allianz** na částku 15 mil Kč za jedno pojistné plnění. Zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů musí být prokazatelně proškoleni z povinností v oblasti požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, hygieny apod. Proškolení jde na náklady zhotovitele, který garantuje dodržování výše uvedených povinností, jak u svých zaměstnanců, tak u zaměstnanců poddodavatelů.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé vadou díla, užitých materiálů a prováděných prací, a to včetně škod na životech, zdraví i jiných věcech.
10. Zhotovitel je povinen v místě plnění bezodkladně odstranit na své náklady odpady (včetně likvidace nebezpečných odpadů) a nečistoty vzniklé jeho činností na staveništi a na dalších pozemcích potřebných k realizaci díla a staveniště udržovat v řádné čistotě. V případě porušení povinností odstranění těchto odpadů a nečistot vzniklých činností zhotovitele a neudržování staveniště v řádné čistotě, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené touto smlouvou.
11. Dodávané dílo (práce, materiály, části díla a vybavení apod.) se zhotovitel zavazuje dodat nové, nepoužité, v I. jakostní třídě, certifikované, homologované, nerepasované, kalibrované, odpovídající platným právním, technickým, bezpečnostním a oborovým normám a předpisům, včetně dokladů a certifikátů v českém jazyce. Požaduje-li zvláštní právní nebo normativní předpis zvláštní požadavek či dokument, musí být součástí dodávky zboží splnění předmětného požadavku či dodání předmětného dokumentu.

#### Článek IV.

##### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele toto dílo: **Stanice HZS Kralupy nad Vltavou – rekonstrukce vrat garáží zásahové techniky** (dále též „dílo“) a objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu ve výši dle čl. VII. odst. 1 písm. c) této smlouvy.
2. Dílo se zavazuje zhotovitel realizovat v rozsahu vymezeném předmětnou zadávací dokumentací a jejími přílohami a v souladu s nabídkou, kterou objednateli zpracoval na základě zadávací dokumentace. V částech, ve kterých se shoduje nabídka zhotovitele se zadávací dokumentací a jejími přílohami, je dílo specifikováno nabídkou zhotovitele, v ostatním je dílo specifikováno zadávací dokumentací a jejími přílohami. Zhotovitel je s touto skutečností zcela srozuměn a je plně vázán zhotovit dílo v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací v případě, že jeho nabídka není plně totožná s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami.

#### Článek V.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve prospěch objednatele celé dílo, specifikované v čl. IV. této smlouvy, v době:



Termín zahájení: **do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**

Termín dokončení: **30. 11. 2020**

2. Místem plnění díla je: **stanice HZ Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 935, 278 01 Kralupy nad Vltavou.**
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy závazně prohlašuje, že si místo plnění důkladně prohlédl, jsou mu jasné a zřejmé podmínky předmětu smlouvy v souladu se zadávací dokumentací a současně zvážil podmínky realizace díla a v souladu s těmito skutečnostmi je plně schopen bez dalšího realizovat dílo v místě plnění. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že mu nejsou známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem k navýšení nabídkové ceny.
4. O předání a převzetí staveniště mají strany povinnost sepsat zápis, ve kterém budou uvedeny skutečnosti související s touto událostí a budou v něm vyznačeny všechny důležité skutečnosti o stavu staveniště, ve kterém jej zhotovitel převzal. Všechny nedostatky staveniště nevyznačeny v tomto zápise, budou k tíži zhotovitele a ten se nemůže dovolávat toho, že jej převzal ve stavu, který není uveden v zápise.
5. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli.
6. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla či jiný odpovídající doklad (dále jen „předávací protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení předávacího protokolu.
7. Pokud zhotovitel připraví celé dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto celé dílo v nabídnutém zkráceném termínu při dodržení všech ustanovení této smlouvy.
8. Podmínkou převzetí je taktéž předání atestů a certifikátů, které jsou požadovány dle právních předpisů, ČSN a ČSN EN platných v době realizace stavby a dále dle požadavků objednatele. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek a revizí osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek a revizí předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a revizí a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Doklady o těchto zkouškách, respektive kompletní předávací dokumentace je podmínkou k převzetí díla.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle platných právních předpisů a technických norem a podmínek stanovených touto smlouvou a po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti v této smlouvě ujednané.

#### Článek VI.

##### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ni**

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy náleží od počátku objednateli po celou dobu realizace díla a po jeho dokončení.
2. Nebezpečí vzniku škody na předmětu smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacích protokolů zástupci obou smluvních stran po předání bezvadného a řádně dokončeného díla.

#### Článek VII.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za zhotovené dílo činí:
  - a) **Cena díla celkem bez DPH 1 979 447,- Kč**
  - b) **Vyčíslení DPH 21 % 415 683,87 Kč**
  - c) **Cena díla celkem včetně DPH 21 % 2 395 130,87 Kč**

Cena díla celkem s DPH slovy: „Dvamilionytřístadevadesátpěttisícjednostotřicet korun českých 87/100“



2. Cena díla byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako maximální a konečná, pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady související s realizací díla v rozsahu této smlouvy, zejména pak přílohy č. 1 a č. 2 této smlouvy. Cena za dílo včetně DPH se stanovuje připočtením sazeb DPH platných v den fakturace podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Součástí plnění jsou veškeré práce, dodávky a montáže, které sice nejsou uvedeny v příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy, ale jsou nezbytné pro kompletní provedení, zprovoznění a bezvadné předání díla v souladu s požadavky na kompletní dodávku díla dle požadavků objednatele a zhotovitel je vzhledem ke své odborné způsobilosti musel v době podání nabídky a podpisu této smlouvy předpokládat. Pokud nabídka zhotovitele neobsahuje všechny náklady, které jsou nutné pro řádné dokončení plně funkčního díla bez vad bránícímu užívání a nedodělků, je toto riziko zhotovitele.
4. Změna ceny díla: Snížení nebo zvýšení ceny díla je možné pouze za předpokladu, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude cena díla upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla z jiného důvodu je nepřipustná.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele po realizaci a předání celého předmětu díla bez připomínek či zjištěných nesrovnalostí, které by nebyly v souladu se zadáním díla.
6. Úhrada za provedené dílo bude uskutečněna na základě faktury zpracované ve formě daňového dokladu s náležitostmi uvedenými v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, občanského zákoníku (zejména § 435) a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a bude prokazatelně doručena objednateli tak, jak je uvedeno v odst. 7 tohoto článku. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Fakturu (daňový doklad) na zaplacení dohodnuté ceny díla vystaví zhotovitel po řádném předání a převzetí díla objednatel a zašle v listinné podobě do sídla objednatele, popřípadě elektronicky ve strukturovaných datových formátech dle usnesení vlády č. 347/2017 nebo ve formátu pdf, na e-mailovou adresu: [redacted] z e-mailové adresy zhotovitele: [redacted] nebo do datové schránky objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy (účet musí být uvedený a zveřejněný v registru plátců DPH umožňující platbu v českých korunách; případné poplatky, např. za platbu do zahraničí, jdou k tíži zhotovitele). Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem prokazatelného doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
10. Faktura musí být prokazatelně doručena objednateli **nejpozději do 10. 12. 2020.**
11. Jakákoliv záloha ani úhrady za vícepráce, či vícenáklady se nepřipouští.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel vzhledem k ročnímu rozpočtovému cyklu organizační složky státu při podstatnějším prodlení s provedením díla (čl. V. odst. 1) či s doručením faktury



(čl. VII. odst. 10) nemůže do uvolnění rozpočtových prostředků v následujícím roce uhradit cenu díla; v tomto případě se objednatel nedostává do prodlení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodlení, ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednatele nelze proplatit fakturu doručenou v období od 15. prosince 2020 do konce první poloviny března 2021.

#### Článek VIII.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel po nabytí účinnosti této smlouvy předá zhotoviteli potřebné podklady pro provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci prováděného díla.
4. Objednatel je oprávněn upozornit zhotovitele na prokázané nedostatky při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, řádně, v patřičné kvalitě a včas, na svůj náklad a nebezpečí, a to v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

#### Článek IX.

##### Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek X.

##### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného celého díla bez vad a nedodělků podle čl. V. smlouvy ze strany zhotovitele, dále při porušení povinností uvedených v čl. III. odst. 5 a odst. 10, dále v případě nepřevzetí celého díla ze strany objednatele z důvodu vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla včetně DPH 21 % uvedené v čl. VII. odst. 1 písm. c) za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně a oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši reposazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.



3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do pěti (5) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu, i když porušení smluvní povinnosti zakládající nárok objednatele na smluvní pokutu sám nezavinil (princip objektivní odpovědnosti zhotovitele).
6. Smluvní strany se dohodly, že případnou smluvní pokutu lze výlučně z podnětu objednatele započíst oproti ceně díla. Dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 in fine občanského zákoníku může být smluvní pokuta výlučně z podnětu objednatele a po vzájemné dohodě uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby apod.).

#### Článek XI.

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě a dále z důvodů uvedených v občanském zákoníku, a to zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného celého díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. IX. smlouvy;
  - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
  - e) práce jsou zhotovitelem prováděny nekvalitně;
  - f) práce jsou zhotovitelem prováděny v rozporu s touto smlouvou.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) bude rozhodnuto o likvidaci zhotovitele;
  - b) zhotovitel podá insolvenční návrh jako dlužník, insolvenční návrh podaný proti zhotoviteli bude zamítnut pro nedostatek majetku, bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo bude vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
  - c) zhotovitel bude stíhán anebo odsouzen za trestný čin.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Objednatel je povinen zhotoviteli vyrovnat provedené práce dokončené ke dni doručení výpovědi.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden odkaz na ustanovení této smlouvy či právních předpisů, které zakládá oprávnění od smlouvy odstoupit. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody nebo úroku z prodlení, smluvní pokuty, povinnosti mlčenlivosti a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
7. Zhotoviteli budou v případě odstoupení uhrazeny vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi ve výši dle odst. 8 tohoto článku, mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla ve stejném rozsahu a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením



termínu jeho dokončení. Zhotovitel je povinen v případě odstoupení ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

8. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy smluvní strany sepíší protokol o stavu plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného plnění předmětu smlouvy. Návrh tohoto protokolu je povinen vypracovat zhotovitel. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě poskytování služeb neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty plnění předmětu smlouvy.

## Článek XII.

### Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby (záruka za jakost). Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek této smlouvy a v záruční době bude dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, způsobilý k sesmluvněnému a v zadávací dokumentaci stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávací dokumentací stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sesmluvněné či v zadávací dokumentaci stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.
2. Zhotovitel ručí za kvalitu díla, jeho jakost a vlastnosti v souladu s požadavky zadávací dokumentace, ostatními požadavky na jeho vlastnosti dle této smlouvy a souvisejících právních předpisů a norem České republiky po celou záruční dobu, která u díla a všech jeho součástí a materiálů počíná běžet teprve dnem předání a převzetí celého díla objednateli, které bude předáno objednateli ve stavu plně způsobilém k jeho řádnému užívání.
3. Na zařízení, která mají vlastní záruční listy, poskytne zhotovitel záruku v souladu s těmito záručními listy, avšak nejméně 24 měsíců. Tyto záruční listy musí být řádně vyplněné a musí být předloženy spolu s doklady při předání kompletně dokončeného díla. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou předávacího protokolu. V případě, že tato zařízení budou servisována přímo autorizovanou provozovnou, bude seznam doplněn o kontaktní osobu a spojení na tuto provozovnu. V případě, že zařízení není na výše uvedeném seznamu, má se za to, že za takové zařízení poskytuje záruku zhotovitel v délce, která odpovídá záruční době na veškeré stavební části celého díla.
4. Délka záruční doby na veškeré stavební části celého díla je stranami smluvna na dobu **72 měsíců** ode dne předání kompletně dokončeného díla objednateli.
5. Délka záruční doby na pohony vrat je stranami smluvna na dobu minimálně 36 měsíců, na elektroniku a mechanické pohyblivé části vrat na dobu minimálně 24 měsíců ode dne předání kompletně dokončeného díla objednateli.

## Článek XIII.

### Postup při uplatnění vad

1. Reklamáce vad musí být provedena bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu objednatel zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě na adresu **Rožkovo údolí 3499 276 01 Mělník** anebo e-mailem na elektronickou adresu **Rožkovo.uddoli@seznam.cz**. Při reklamaci musí být vady popsány anebo musí být popsáno, jak se projevují. Dále objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
2. Na písemné oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a souhlasí se způsobem a termínem k odstranění vad uvedeném v oznámení.





3. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává; nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, musí nastoupit k odstranění vady do patnácti (15) dnů ode dne obdržení reklamace.
4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
5. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do patnácti (15) dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu.
7. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
8. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
10. V případě, že objednatel uplatní nárok na odstranění vad díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do doby odstranění vad díla uhradit smluvní cenu díla. Okamžikem odstranění vad díla počíná běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) dnů.
11. V případě nedodržení sjednaného termínu odstranění vad je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši stanovené touto smlouvou. V případě, že takovým jednáním zhotovitele vznikne objednateli škoda, má současně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli, a to v plném rozsahu.
12. Po dobu od oznámení vady do jejího odstranění neběží záruční doba.
13. Veškeré účelně vynaložené náklady objednatele vynaložené k uplatnění práva z vad i ze záruky za jakost jdou k tíži zhotovitele, který je povinen účelně vynaložené náklady objednateli proplatit. Objednatel je oprávněn nárok na náhradu nákladů uplatnit do jednoho roku od jeho zjištění a zhotovitel je povinen jej proplatit /jednoměsíční lhůta uvedená v § 1924 občanského zákoníku se nepoužije/.

#### Článek XIV.

##### **Odpovědnost za škodu**

1. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě v důsledku porušení smluvních či zákonných povinností ze strany zhotovitele nebo vad díla škoda na majetku, odpovídá zhotovitel za škodu v plném rozsahu, a to za každou škodu či za více škod spolu souvisejících.
2. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě v důsledku porušení smluvních či zákonných povinností ze strany zhotovitele nebo vad díla škoda na zdraví nebo dojde k usmrcení, odpovídá zhotovitel za škodu v neomezeném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu na zdraví včetně smrti nebo za škodu na jiné věci, způsobenou vadou díla vzniklou objednateli nebo třetí osobě a je povinen nahradit škodu v jakékoli výši (finanční limit uvedený v ustanovení § 2939 odst. 3 občanského zákoníku je tímto ujednáním vyloučen).
4. Zhotovitel se tímto zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí v rámci zhotovování díla, nebo které vzniknou činností jeho poddodavatelů, objednateli, popř. třetím osobám.



## Článek XV.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra České republiky, Ministerstva financí České republiky, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

## Článek XVI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupném pořadí číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, prorogují smluvní strany pro jejich řešení Okresní soud v Kladně, dle českého práva.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž tři (3) stejnopisy obdrží objednatel a jeden (1) stejnopis zhotovitel.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími všeobecně platnými kogentními českými právními předpisy a normami, zejména pro oblast stavebnictví.



9. Smluvní strany se zavazují veškerou komunikaci provádět pouze v českém jazyce; všechny písemnosti, dokumenty, návody, dodatky, certifikáty, faktury, prohlášení o shodě apod. budou výhradně v českém jazyce.
10. Zhotovitel bude s údaji týkajícími se díla dle této smlouvy zacházet šetrně, bude o nich zachovávat mlčenlivost a nebudou jím zneužity ve vlastní prospěch. Zapůjčené podklady řádně předá zpět objednateli společně s předáním díla.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) /dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“/ nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb.
12. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím informací týkajících se této smlouvy postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že originál podepsané smlouvy bude v elektronické podobě uveřejněn na profilu zadavatele, a to bez časového omezení.
13. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu finanční kontroly provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel bere na vědomí povinnost obou smluvních stran uveřejnit uzavřenou smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.; **tuto smlouvu uveřejní objednatel.** Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy a prohlašuje, že skutečnosti v ní uvedené nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Technické podmínky  
Příloha č. 2 – Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

#### Článek XVII.

#### DOLOŽKA ÚČINNOSTI SMLOUVY UVEŘEJNĚNÍM V REGISTRU SMLUV

Dle zákona č. 340/2015 Sb. podléhá tato smlouva obligatornímu uveřejnění ve smyslu citovaného zákona. Dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Plnění před účinností smlouvy se striktně zapovídá.

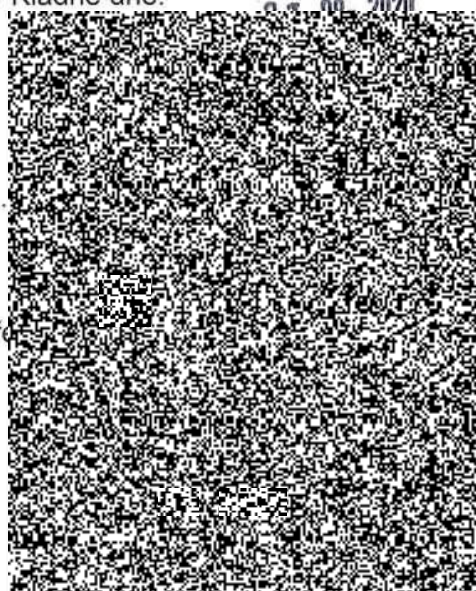
Smlouva byla uveřejněna dne ..... pod číslem.....  
 Smlouvu uveřejnil objednatel.

V Mělníku dne: 19.08.2020



za zhotovitele  
**Josef Michal**  
 Jednatel – MICHAL stavby s.r.o.

V Kladně dne:



## Technické podmínky

pro veřejnou zakázku malého rozsahu č. HSKL – 2763/2020 - ÚE s názvem  
**„Stanice HZS Kralupy nad Vltavou – rekonstrukce vrat garáží zásahové  
techniky“**

### zakázka musí řešit:

- demontáž stávajících vrat včetně veškerého příslušenství, úprava původního ocelového rámu, případně doplnění o ocelovou konstrukci pro montáž nových sekčních vrat, po dokončení montáže průmyslových sekčních lamelových vrat zhotovitel zajistí zednické začištění ostění i nadpraží vrat a části navazující stěny, která může být demontáží a výměnou vrat dotčena. Pod pojmem „zednické začištění“ je požadováno vyrovnání podkladu + vyspravení omítek maltou + štuk + výmalba.
- montáž nových sekčních ocelových lamelových vrat včetně vhodně zvoleného ukotvení do konstrukce budovy, vratové lamely budou sendvičové konstrukce vyplněné izolantem s minimálním koeficientem tepelné vodivosti vrat  $k=0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$ , sekční ocelová vrata budou v barvě RAL 3000 z vnější strany a v barvě RAL 9002 z vnitřní strany, doplněna prosklením ve 3. a 4. řadě. Vrata budou na vnější straně opatřena číslicí o minimální výšce 350 mm bílé barvy umístěné na levé straně vrat. Číselná řada půjde od čísla „1“ do čísla „8“ vzestupně zprava do leva při pohledu zvenku. Po montáži vrat bude provedeno zednické začištění.
- pohon musí zajišťovat rychlé otevření vrat a musí být vhodně dimenzovaný, aby nedošlo k jeho rychlému opotřebení,
- ovládání místně i dálkově prostřednictvím nově instalovaného rozvaděče pomocí technologie stanice. Řídící jednotka musí umožňovat řízení třemi impulsy (otevřít, stop, zavřít) a bezpotenciálovou signalizaci koncové polohy vrat. Vjezdové semaforey zelené barvy musí být osazeny tak, aby byly viditelné z vnitřní strany vrat. Ovládání vrat musí být osazeno minimálně jednou IR závorou umístěnou ve špaletě nebo zařízením podobné funkce, k zabránění přivření techniky nebo osob vratovým křídlem.
- vrata musí být zajištěna v uzavřeném stavu samosvorností pohonů, nouzové odblokování pohonu může být proveditelné pouze z vnitřní strany,
- nouzové otevírání při výpadku napájení nebo poruše pohonu musí umožnit otevření do 1 minuty,
- úprava strukturované kabeláže pro dálkové ovládání vrat pomocí technologie stanice. Osazení rozvaděče o velikosti 24 pozic a propojení jednotlivých vrat, nově osazeného rozvaděče a řídicího počítače kabelem UTP vedeným po povrchu v instalačních lištách. Nově osazený rozvaděč bude napájen 230V / 6A a vyzbrojen 6 kusy RSA svorek, PLC automatem ve složení: 1x modul A, 2x modul Bin16.1, 2x modul RelExt, 1x modul zdroj MDR20-24 (vše výrobce Hypel). Zapojení a propojení PLC automatu zajistí objednatel. Objednatel vyžaduje dodržení vyzbrojení rozvaděče konkrétními výrobky z důvodu návaznosti na vyšší řídicí systémy a nutnost jednotnosti technického vybavení.
- úprava stávajících napájecích rozvodů 400V k jednotlivým vratům a ukončení vypínačem/odpojovačem. Provedení revize části elektroinstalace je součástí prací.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20200708  
Stavba: HZS Kralupy nad Vltavou

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 8. 7. 2020

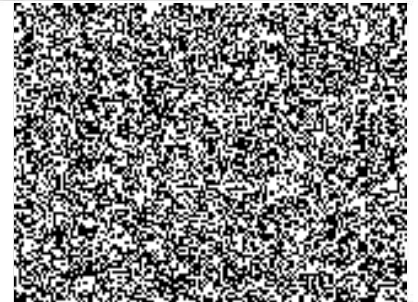
IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

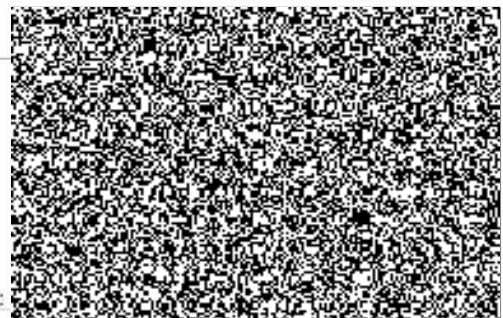
<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 979 447,00</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 979 447,00	415 683,87
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>2 395 130,87</b>



Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis:

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 

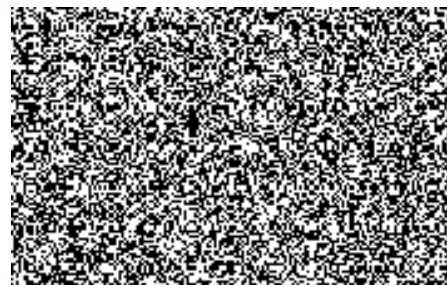
**Stavba:** HZS Kralupy nad Vltavou

Místo: Datum: 8. 7. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>1 979 447,00</b>	<b>2 395 130,87</b>
	HZS Kralupy nad Vltavou	1 979 447,00	2 395 130,87



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HZS Kralupy nad Vltavou

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

8. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

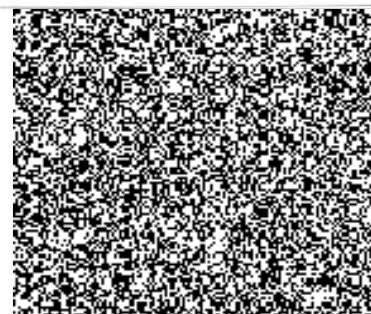
1 979 447,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 979 447,00	21,00%	415 683,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 395 130,87



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

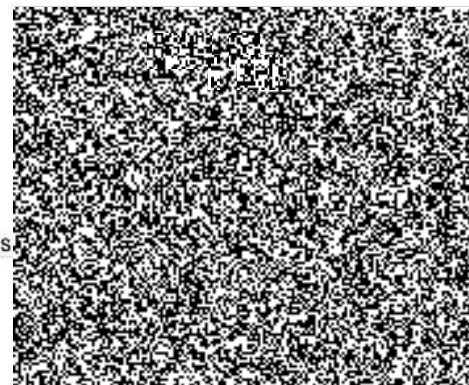
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HZS Kralupy nad Vltavou

Místo:

Datum: 8. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

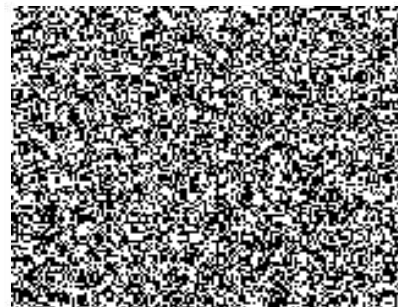
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 979 447,00**

HSV - Práce a dodávky HSV	688 748,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 600,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	374 828,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	192 820,00
94 - Lešení a stavební výtahy	84 600,00
997 - Přesun sutě	89 080,00
998 - Přesun hmot	8 420,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 172 393,00
712 - Povlakové krytiny	76 153,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	216 674,00
764 - Konstrukce klempířské	43 720,00
767 - Konstrukce zámečnické	835 846,00
M - Práce a dodávky M	61 706,00
21-M - Elektromontáže	61 706,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	56 600,00
VRN3 - Zařízení staveniště	24 500,00
VRN6 - Územní vlivy	32 100,00





# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HZS Kralupy nad Vltavou

Místo:

Datum: 8. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>1 979 447,00</b>
D	HSV	Práce a dodávky HSV				688 748,00
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				23 600,00
1	K 311231286R	Zazdění suterénních otvorů	m3	8,000	2 950,00	23 600,00
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				374 828,00
2	K 612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	75,000	550,00	41 250,00
3	K 699999001R	Přebroušení fasády včetně tlak.mytí	m2	311,000	120,00	37 320,00
4	K 699999002R	Penetrace podkladu Weber A	m2	311,000	28,00	8 708,00
5	K 699999003R	Dolepení nik po okapu z EPS	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00
6	K 699999004R	Montáž armovací tkaniny vč.stěrky Weber Elastik - plecha	m2	450,000	283,00	127 350,00
7	K 699999005R	Montáž EPS špalety a římsy vč.stěrky a armovací tkaniny	m2	49,000	550,00	26 950,00
8	K 699999006R	Dolepení překladů u garáž.vrat XPS polystyrén	m2	12,000	650,00	7 800,00
9	K 699999007R	Dodávka a montáž omítka Weber 1,5mm točená - aquaBalance Top omítka	m2	345,000	360,00	124 200,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				192 820,00
10	K 962032231R	Bourání zděných konstrukcí	m3	58,000	785,00	45 530,00
11	K 962999001R	Demolice a snesení ŽB konstrukce překladů	soubor	1,000	23 640,00	23 640,00
12	K 978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	75,000	150,00	11 250,00
13	K 999999001R	Manipulační technika	hod	12,000	1 250,00	15 000,00
14	K 999999002R	Zajištění prostoru činnosti	soubor	1,000	12 800,00	12 800,00
D	94	Lešení a stavební výtahy				84 600,00
15	K 949999001R	Montáž a demontáž lešení vč.nájmu	soubor	1,000	84 600,00	84 600,00
D	997	Přesun sutě				89 080,00
16	K 997006512R	Vodorovně doprava sutí s naložením a složením na skládku	m3	78,000	460,00	35 880,00
17	K 997013601R	Poplatek za uložení na skládku (skládkovné)	t	140,000	380,00	53 200,00
D	998	Přesun hmot				8 420,00
18	K 998999001R	Přesun hmot	soubor	1,000	8 420,00	8 420,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 172 393,00
D	712	Povlakové krytiny				76 153,00
19	K 712999001R	Provedení izolačního systému	soubor	1,000	36 900,00	36 900,00
20	M 712999002R	PVC folie PROTAN G 1,5mm tmavě šedá F94	m2	32,000	332,00	10 624,00
21	M 712999003R	PVC folie PROTAN S 1,5mm tmavě šedá F94	m2	35,000	248,00	8 680,00
22	M 712999004R	Separální geotextilie Protex P300g/m2	m2	70,000	23,00	1 610,00
23	M 712999005R	VIPLANYL tmelící lišta L profil	kus	23,000	265,00	6 095,00
24	M 712999006R	VIPLANYL závětná lišta	kus	1,000	295,00	295,00
25	M 712999007R	VIPLANYL zarážka	kus	4,000	556,00	2 224,00
26	M 712999008R	VIPLANYL okapnice	kus	18,000	295,00	5 310,00
27	M 712999009R	PVC tvarovky	kus	14,000	35,00	490,00
28	M 712999010R	W 6/60	kus	500,000	2,60	1 300,00
29	M 712999011R	PU tmel	kus	15,000	175,00	2 625,00
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				216 674,00
30	K 741999001R	Montážní práce	soubor	1,000	49 850,00	49 850,00
31	M 741999002R	kabel CYKY 3Cx1,5	m	500,000	9,88	4 940,00
32	M 741999003R	kabel CYKY 3Cx2,5	m	1 000,000	18,87	18 870,00



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	M 741999004R	kabel CYKY 30x1,5	m	300,000	12,00	3 600,00
34	M 741999005R	kabel CYKY 5Cx2,5	m	1 200,000	29,00	34 800,00
35	M 741999006R	kabelový rošt Cablofil 50/100	kus	60,000	580,00	34 800,00
36	M 741999007R	držák Cablofil strop 50/100	kus	60,000	380,00	22 800,00
37	M 741999008R	spony Cablofil - šrouby, matky	kus	300,000	52,00	15 600,00
38	M 741999009R	lišta 40x40 LV	kus	20,000	62,00	1 240,00
39	M 741999010R	zásuvka  jednoduchá bílá	kus	15,000	89,00	1 335,00
40	M 741999011R	rozděč EATON 32 M včetně výbavy jističů, chránič	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
41	M 741999012R	zásuvka 380V 32A povrch BALS	kus	9,000	142,00	1 278,00
42	M 741999013R	wago svorka 3x2,5 licna	kus	100,000	6,61	661,00
43	M 741999014R	utahovací pásky 315x3,6	kus	1 000,000	0,90	900,00
44	M 741999015R	doplňení stávajících rozvaděčů - nové jističe, chrániče	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
45	M 741999016R	ostatní materiál	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

D 764 Konstrukce klempířské 43 720,00

46	K 764999001R	Demontáž původních svodů	soubor	1,000	650,00	650,00
47	K 764999002R	Dodávka a montáž nových svodů, materiál barvený zinek (kolena, úchyty)	m	41,000	420,00	17 220,00
48	K 764999003R	Přebroušení a nátěr původních okapů a háků	m	42,500	220,00	9 350,00
49	K 764999005R	Demontáž původního oplechování přístřešku nad vraty	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
50	K 764999006R	Příprava podkladu pro novou folii (zastřešení teras+ přístřešky nad vraty)	m2	60,000	150,00	9 000,00
51	K 764999007R	Drobné pomocné práce	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00

D 767 Konstrukce zámečnické 835 846,00

52	K 767999001R	Sekční vrata SPU F42 Hörmann, izolovaná, barva RAL 3000/9002. 2740x3600 mm	kus	1,000	92 515,00	92 515,00
53	K 767999002R	Sekční vrata SPU F42 Hörmann, izolovaná, barva RAL 3000/9002. 3050x3600 mm	kus	4,000	95 604,00	382 416,00
54	K 767999003R	Sekční vrata SPU F42 Hörmann, izolovaná, barva RAL 3000/9002. 2780x3600 mm	kus	2,000	120 520,00	241 040,00
55	K 767999004R	Sekční vrata SPU F42 Hörmann, izolovaná, barva RAL 3000/9002. 2550x3600 mm	kus	1,000	91 675,00	91 675,00
56	K 767999005R	Demontáž původního vadrného zábradlí balkon	soubor	1,000	550,00	550,00
57	K 767999006R	Výroba a montáž zábradlí	soubor	1,000	27 650,00	27 650,00

D M Práce a dodávky M 61 706,00

D 21-M Elektromontáže 61 706,00

58	K 21M999001R	PLC automat  + RT + G, 20x digitální vstup, 20x digitální vstup	kus	2,000	13 851,00	27 702,00
59	K 21M999002R	Modul OTA4/4x relé v MODULBOX provedení	kus	10,000	1 431,00	14 310,00
60	K 21M999003R	nestabilizovaný	kus	4,000	693,00	2 772,00
61	K 21M999004R	Ovládací panel technologie, 32 pozic	kus	1,000	10 872,00	10 872,00
62	K 21M999005R	Plastový rozvaděč	kus	2,000	2 025,00	4 050,00
63	K 21M999006R	Ostatní montážní příslušenství	kus	2,000	1 000,00	2 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 56 600,00

D VRN3 Zařízení staveniště 24 500,00

64	K	Zařízení staveniště	soubor	1,000	24 500,00	24 500,00
----	---	---------------------	--------	-------	-----------	-----------

D VRN6 Územní vlivy 32 100,00

65	K	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	32 100,00	32 100,00
----	---	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

