

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 302556/2020/Kř
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Zemědělské obchodní družstvo Úmonín
Úmonín 52
285 46 Úmonín

Datum: 26.8.2020

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 68N07/45 ze dne 11.7.2007

Vážení,

Dne 11.7.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 68N07/45 a dne 24.8.2020 dodatek č. 15, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 13 k uvedené smlouvě č. 68N07/45 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 54 065 Kč, slovy: padesátčtyřtisícšedesátpět korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 514 Kč, slovy: jedentisícpětsetčtrnáct korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 55 579 Kč/ročně, slovy: padesátpěttisícpětsetsedmdesátdevět korun českých/ročně (příloha č. 1) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2020.

Celkem po zvýšení o 2,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2020 částku ve výši 55 579 Kč, slovy: padesátpěttisícpětsetsedmdesátdevět korun českých.

Výše uvedená smlouva 68N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mariana Poborská v. r.
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....

podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpočet