

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 309064/2020/Pas
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Iveta Paštyková
Tel.: 725 949 796
ID DS: z49per3
E-mail: I.Pastykova@spucr.cz

AGRO Bohouňovice II, spol. s.r.o.
Horní Kruty 41
281 46 Horní Kruty

Datum: 26.8.2020

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 100N17/15 ze dne 29.12.2017

Vážení,

dne 29.12.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 100N17/45, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 100N17/45 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výší pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Pachtovné ve výši 41 025 Kč, slovy: čtyřicet jedna tisíc dvacet pět korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 149 Kč, slovy: jeden tisíc jedno sto čtyřicet devět korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 42 174 Kč/ročně, slovy: čtyřicet dva tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých/ročně (příloha č. 1) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 01.10.2020.

Rozpočítané pachtovné v rámci výše spoluvlastnických podílů se dělí následovně:

- částka ve výši 21 087 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc osmdesát sedm korun českých) náleží spoluvlastníkovi č. 1.
- částka ve výši 21 087 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc osmdesát sedm korun českých) náleží spoluvlastníkovi č. 2.

Celkem po zvýšení o 2,8 % činí pachtovné splatné k 01.10.2020 částku ve výši 42 174 Kč, slovy: čtyřicet dva tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých.

Výše uvedená smlouva 100N17/15 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mariana Poborská v. r.
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Iveta Paštyková

.....

podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpočet