

Smlouva o dílo

ev. č. 1011/2020

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i.č. CZ00237051, zastoupené MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou, dále jen „objednatel“
- 1.2. **LIMPA s.r.o.**, se sídlem Pracnerova 758, 413 01 Roudnice nad Labem, identifikační číslo 28743466, daňové i. č. CZ28743466, bankovní spojení Komerční banka a.s., pobočka Roudnice nad Labem, číslo účtu [REDACTED]
[REDACTED]
zastoupen [REDACTED] - na základě plné moci, společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 30157, dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletní dodávce stavby s názvem „**Centrum pro opětovné použití výrobků ve městě Mělník**“, skladová hala (dále jen „dílo“) v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací stavby ze dne 05/2018, vypracovanou Ing. arch. Miloslavem Markem ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dle nabídky zhotovitele č. 2020-06-0537 ze dne 22. 6. 2020, jejíž nedílnou součástí je i zhotovitelem potvrzený a podepsaný výkaz výměr, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Nabídka zhotovitele č. 2020-06-0537 ze dne 22. 6. 2020 je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.3. Kompletní dodávkou díla se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smluveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1 této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.4. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10% celkové ceny (bez

DPH) sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10% z ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.

- 2.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 5.8 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.7. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 5.8 této smlouvy.
- 2.8. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méněpracích), odsouhlasených dle článku 2.6 a požadovaných dle článku 2.7 této smlouvy uzavřou obě strany dohodu ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.
- 2.9. Předmětem díla je vše to, co je uvedeno v projektové dokumentaci stavby, v nabídce zhotovitele ze dne 22. 6. 2020 a v této smlouvě o dílo, přičemž pro to, aby jakákoli část plnění byla považována za součást díla, postačí uvedení i pouze v jednom z uvedených dokumentů.
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení stavby nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Kompletní dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do 30. září 2021.
- 3.2. Účastníci se dohodli na následujících dílčích termínech pro zhotovení díla:
 - 3.2.1. zahájení díla – převzetí staveniště: leden/únor 2021,
 - 3.2.2. dokončení díla: do 30. září 2021,
 - 3.2.3. předání díla: 30. září 2021,
 - 3.2.4. vyklizení staveniště: do 30. září 2021.
- 3.3. Vyklizením staveniště dle čl. 3.2.4 se rozumí vyklizení staveniště od zařízení a nářadí zhotovitele, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.5 této smlouvy, na jejichž podkladě se strany dohodnou jinak.

- 3.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6. Dílo bude prováděno v místě: na pozemku parc. č. 2347/1 v katastrálním území Mělník.

4. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 4.2. Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 4.4. Zhotovitel zajistí, aby přeprava konstrukčních ocelových prvků na staveniště probíhala mimo rámec pracovní doby TS (6:00 – 14:30).
- 4.5. Zhotovitel po doby výstavby bude na svůj náklad udržovat čistou příjezdovou komunikaci na staveniště.
- 4.6. Zhotovitel v rámci POV stavby zajistí, aby vjezd do areálu TS nebyl žádným způsobem omezen či ohrožen.
- 4.7. Přívod elektrické energie na stavbu bude řešen mimo odběrné místo TS Plavební, to samé platí pro přívod vody.
- 4.8. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad mobilní WC.
- 4.9. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad ostrahu a oplocení staveniště, to samé platí i pro případné osvětlení staveniště.
- 4.10. Zhotovitel bude udržovat staveniště v čistotě, resp. zajistí na svůj náklad dostatečný počet nádob na odpad včetně jejich pravidelného vývozu.

5. Cena díla

- 5.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na Kč **5 387 407,26 bez DPH** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 5.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
- 5.3. Smluvní cena je stanovena na základě nabídky (rozpočtu) zhotovitele ze dne 22. 6. 2020, jejíž úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.

- 5.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu zhotovitele díla budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data konečného převzetí díla.
- 5.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části realizační projektové dokumentace.
- 5.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k přejímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí apod.) a zisk zhotovitele nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 5.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací objednatelem výslovně vyžádány, (resp. objednatelem písemně odsouhlaseny) včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 5.8. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
- 5.8.1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat následujícím způsobem:
- 5.8.1.1. Jednotkovými cenami ÚRS Praha a. s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek snížených o 20 % hodnoty těchto celkových cen. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a. s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena účastníky této smlouvy jako cena v místě a čase obvyklá,
- 5.8.1.2. cena materiálu dle skutečnosti (pořízeného v místě realizace) včetně 5% přírážky zohledňující pořizovací náklady zhotovitele,
- 5.8.1.3. cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na 1 km přepravy pro daný druh vozidla,
- 5.8.2. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní rozpočtové náklady, ke kterým se dopočte přírážka vedlejších nákladů ve výši dle nabídkového rozpočtu zhotovitele. Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smlouvenou cenu díla na podkladě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.

- 6.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 5 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
- 6.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 6.4. Zhotovitelovo plnění v rozsahu objednatel potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu § 21, odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90% z ceny včetně DPH. Zbývajících 10% z celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední z vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a kolaudaci.
- 6.6. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 6.7. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy obsahovat i prvky vizuální identity dle požadavků poskytovatele dotace a text: Projekt Centrum pro opětovné použití výrobků ve městě Mělník, registrační číslo: CZ.05.3.29/0.0/0.0/18_103/0008578 je spolufinancován z prostředků Operačního programu životní prostředí.
- 6.8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta, a to způsobem uvedeným v zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Pro splnění této povinnosti je objednatel povinen písemně oznámit dodavateli datum ukončení projektu.
- 6.9. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho vyžádání poskytnout veškeré doklady související s předmětem plnění dle této smlouvy a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány oprávněné k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena. Těmito kontrolními orgány jsou poskytovatel, Ministerstvo životního prostředí České republiky, Státní fond životního prostředí, Ministerstvo financí České republiky, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Zhotovitel je dále povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena (zejm. poskytovateli dotace, MŽP, SFŽP, MF, NKÚ, EK, Evropskému účetnímu dvoru), provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.

- 7.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (či zápisem do stavebního deníku) nejméně tři pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel. Pokud zhotovitel záměrně před vypršením smlouvené lhůty zakryje tyto v dalším pracovním postupu nepřístupné práce, má objednatel právo tyto práce odmítnout uhradit. V pochybnostech se má za to, že ze strany zhotovitele došlo k záměrnému poškození objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 7.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 7.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 7.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.5 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prostá jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně platnými předpisy.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 8.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků nebo dodávek, na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší (minimálně však 24 měsíců), od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatel v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených

touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

- 8.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 8.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyznění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 21 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady – havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- za každý den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 8.10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla stanovené v článku 5.1 této smlouvy za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,3% z celkové ceny díla za každý další započatý den prodlení.

- 9.2. Pro případ nedodržení termínu odstranění vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každý započatý den a vadu pro první tři dny prodlení a ve výši Kč 4.500,-- za každý započatý den a vadu počínaje čtvrtým dnem prodlení.
- 9.3. Pro případ nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 3.2.4 této smlouvy sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 2.000,-- za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Pojištění

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídí, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu provádění smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů, a to:
 - 10.1.1. Pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám – toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně Kč 5.000.000,-- za pojistnou událost.
- 10.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho požádání bez zbytečného odkladu příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.

11. Spolupůsobení objednatele

- 11.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 11.2 této smlouvy.
- 11.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
 - 11.2.1. Projektovou dokumentaci stavby ve 2 kompletních vyhotoveních k datu podpisu smlouvy o dílo.
 - 11.2.2. Pravomocné stavební povolení/ohlášení stavby včetně dokladové části k datu podpisu smlouvy o dílo.
- 11.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit neodkladně objednatele na tuto skutečnost.

12. Péče o dílo, odpovědnost za škody

- 12.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla podle ustanovení článku 13.1 této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 12.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 14 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 8 této smlouvy.
- 12.4. Porušením povinnosti zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

13. Vlastnické právo

- 13.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 13.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli/poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavateli/poddodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných subdodavatelských/poddodavatelských smlouvách.

14. Vyšší moc

- 14.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovené touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 14.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.
- 14.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení.

- 14.4. Za okolnost vylučující odpovědnost se rovněž nepovažuje okolnost, kterou mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předvídat, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela anebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 14 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 15.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým se krom případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy rozumí tyto situace:
- 15.2.1. Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt.
- 15.2.2. I po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů.
- 15.2.3. Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
- 15.2.4. Zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 15 (patnáct) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
- 15.2.5. Zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou.
- 15.2.6. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 15.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 15.4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 15.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující smluvní cenu dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část; jestliže tak ve lhůtě stanovené mu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho částí. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané mu touto smlouvou.

- 15.5. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v oznámení stanoveno jinak:
- 15.5.1. zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díle nebo jeho části.
 - 15.5.2. Ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu.
 - 15.5.3. Ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy.
 - 15.5.4. S výhradou plateb podle ustanovení článku 15.6 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 15.6. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 15.5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- 15.6.1. část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
 - 15.6.2. Prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště.
 - 15.6.3. Prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle ustanovení článku 15.5.1 této smlouvy.
 - 15.6.4. Prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty pod články 15.6.1 a 15.6.3.
- 15.7. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez jakékoli kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs.

16. Staveniště a stavební deník

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu. Zhotovitel je povinen staveniště ohraničit a řádně označit zákazem vstupu nepovolaným osobám především při přerušení pracovních činností.

- 16.3. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.5. Zhotovitel je povinen umožnit pohyb po staveništi objednateli a osobám pověřeným objednatelem.
- 16.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě.
- 16.7. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje nebo odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případně technický dozor investora nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.10. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku víceprací a méněprací veškeré změny díla. Do stavebního deníku víceprací a méněprací se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méněprací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

17. Provádění díla

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát za týden.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů/poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů/poddodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto bodu smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

18. Předání a převzetí díla

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 7.5 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 19.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 569/2020/R ze dne 10. 8. 2020.
- 19.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 19.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 19.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 19.5. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.
- 19.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 19.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 19.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv sám, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 19.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

20. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
- 20.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci

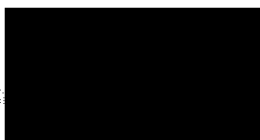
se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.

- 20.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 20.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 20.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 20.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků; účastníci výslovně vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou než písemnou.
- 20.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 20.8. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

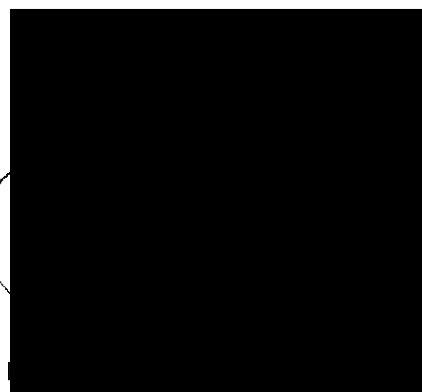
21. Přílohy

- 21.1. Příloha č. 1: Výkaz výměr zhotovitele ze dne 22. 6. 2020

V Mělníku dne 01. 8. 2020



MVDr. Ctirad Mikeš,
starosta města Mělník



zhotovitel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01

Stavba: Skladová hala v areálu vily v Plavební ulici Mělník č.k. 2347/1

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 22.6.2020

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

28743466

LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n.L.

DIČ:

CZ28743466

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů				5 387 403,26
Ostatní náklady ze souhrnného listu				4,00
Cena bez DPH				5 387 407,26
DPH základní	21,00%	ze	5 387 407,26	1 131 355,52
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	6 518 762,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: Skladová hala v areálu vily v Plavební ulici Mělník č.k. 2347/1

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n.L.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	5 387 403,26	6 518 757,94
01	Skladová hala v areálu vily v Plavební ulici Mělník č.k. 2347/1	5 387 403,26	6 518 757,94
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	4,00	4,84
	Ostatní náklady	1,00	1,21
	Vyplň vlastní	1,00	1,21
	Vyplň vlastní	1,00	1,21
	Vyplň vlastní	1,00	1,21
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		5 387 407,26	6 518 762,78

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Skladová hala v areálu vily v Plavební ulici Mělník č.k. 2347/1

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n.L.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu				5 387 397,26
Ostatní náklady				6,00
Cena bez DPH				5 387 403,26
DPH základní	21,00%	ze	5 387 403,26	1 131 354,68
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				6 518 757,94
v CZK				

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Skladová hala v areálu vily v Plavební ulici Mělník č.k. 2347/1

Místo:

Datum:

22.06.2020

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 5 387 397,26

HSV - Práce a dodávky HSV 3 614 209,52

1 - Zemní práce 442 558,37

2 - Zakládání 57 382,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce 1 833 234,75

4 - Vodorovné konstrukce 344 404,62

5 - Komunikace pozemní 644 284,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 20 906,40

8 - Trubní vedení 144 402,13

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 127 036,24

PSV - Práce a dodávky PSV 1 573 138,24

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 11 480,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 20 223,33

741 - Elektroinstalace - silnoproud 82 194,75

742 - Elektromontáže - rozvodný systém 5 625,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných 637,50

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů 1 722,50

749 - Elektromontáže - součásti elektrozařízení 1 845,00

764 - Konstrukce klempířské 142 519,36

767 - Konstrukce zámečnické 1 306 890,80

M - Práce a dodávky M 28 049,50

21-M - Elektromontáže 5 643,75

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 10 203,75

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích 6 727,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení 5 475,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 172 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 32 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 45 000,00

VRN6 - Územní vlivy 95 000,00

2) Ostatní náklady 6,00

Zařízení staveniště 1,00

Projektové práce 1,00

Územní vlivy 1,00

Provozní vlivy 1,00

Jiné VRN 1,00

Kompletační činnost 1,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 5 387 403,26

ROZPOČET

Stavba: Skladová hala v areálu vily v Plavební ulici Mělník č.k. 2347/1

Místo:

Datum:

22.06.2020

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 387 397,26

HSV - Práce a dodávky HSV

3 614 209,52

1 - Zemní práce

442 558,37

1	K	113107443	Odstranění podkladu živičných tl 150 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	10,000	183,00	1 830,00
2	K	113107523	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm při překopech strojně pl přes 15 m2	m2	10,000	113,00	1 130,00
3	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	350,000	95,20	33 320,00
4	K	122201109	Příplatek za lepkost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	350,000	31,70	11 095,00
5	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	68,544	286,00	19 603,58
6	K	131201109	Příplatek za lepkost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	68,544	23,20	1 590,22
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	67,285	126,90	8 538,47
8	K	460150533	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 60 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	98,000	455,00	44 590,00
9	K	460150603	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 60 cm, hl 150 cm, v hornině tř 3	m	40,000	853,00	34 120,00
10	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,080	1 030,00	2 142,40
11	K	133201109	Příplatek za lepkost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	2,080	143,00	297,44
12	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	103,000	39,00	4 017,00
13	K	162201109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4 206,240	19,80	83 283,55
14	K	162201105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	420,624	258,00	108 520,99
15	K	167101101	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	103,000	195,00	20 085,00
16	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	103,000	21,80	2 245,40
17	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítě, uloženo do 3 m	m3	28,815	414,00	11 929,41
18	M	58331340	kamenivo těžené drobné prané frakce 0-4	t	101,448	444,00	45 042,91
19	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	6,900	1 330,00	9 177,00

2 - Zakládání

57 382,31

20	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	12,502	3 654,00	45 682,31
21	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,300	39 000,00	11 700,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 833 234,75

22	K	311113112	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10	m2	2,000	1 158,00	2 316,00
23	K	337173120.R	Montáž ocelových kcl skeletů 19 až 20 podlažních budov	soubor	1,000	1 830 918,75	1 830 918,75

4 - Vodorovné konstrukce

344 404,62

24	K	441171151	Montáž ocelových kcl zastřešení vazníky nebo krovky hmotností prvku přes 100 kg/m dl do 12 m	t	7,665	12 720,00	97 498,80
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

6)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	M	13010720	ocel profilová IPN 180 jakost 11 375	t	8,432	29 282,00	246 905,82
5 - Komunikace pozemní							644 284,70
26	K	564261811	Podklad nebo podsyp ze štěrku ŠP na dálnici tl 200 mm	m2	440,000	169,50	74 580,00
27	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	440,000	178,40	78 496,00
28	K	564772111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 250 mm	m2	440,000	362,20	159 368,00
29	K	564811111	Podklad ze štěrku ŠD tl 50 mm	m2	440,000	62,03	27 293,20
30	K	566901231	Vyspravení podkladu po překopech Ing síti plochy přes 15 m2 štěrku tl. 100 mm	m2	10,000	132,20	1 322,00
31	K	566901243	Vyspravení podkladu po překopech Ing síti plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	10,000	287,50	2 875,00
32	K	567511111	Recyklace podkladu za studena na místě - rozpojení a reprofilace tl 150 mm plochy do 1000 m2	m2	440,000	87,70	38 588,00
33	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	10,000	1 308,00	13 080,00
34	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	440,000	283,00	124 520,00
35	M	59245030	dlažba skladebná betonová 20x20x8 cm přírodní	m2	462,000	268,75	124 162,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							20 906,40
36	K	637211411	Okapový chodník z betonových zámkových dlaždic tl 60 mm do kaménka	m2	24,800	843,00	20 906,40
8 - Trubní vedení							144 402,13
37	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	42,000	59,60	2 503,20
38	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3,0 d l 12m	m	42,000	44,73	1 878,66
39	K	871310330	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 16 z polypropylenu DN 150	m	73,000	167,58	12 233,34
40	M	28617094	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x6000 mm SN 16	m	73,000	727,02	53 072,46
41	K	877315261	Montáž dvorní vpusti z tvrdého PVC-systém KG DN 150	kus	1,000	269,64	269,64
42	M	56231175	vpust' dvorní se zápachovou klapkou lapačem pisku a izolační přírubou DN 110, 160mm	kus	1,000	4 019,40	4 019,40
43	K	871350330	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 16 z polypropylenu DN 200	m	25,000	176,40	4 410,00
44	M	28617095	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 200x6000 mm SN 16	m	25,000	1 190,70	29 767,50
45	K	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	kus	1,000	543,06	543,06
46	M	42273533	navrtávací pásy se závitovým výstupem z tvárné litiny, pro vodovodní PE a PVC potrubí 40-1"	kus	1,000	1 335,60	1 335,60
47	K	893811112	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,4 m	kus	1,000	1 360,80	1 360,80
48	M	56230536	šachta vodoměrná hranatá k obetonování 0,9/1,2/1,4 m	kus	1,000	14 868,00	14 868,00
49	M	56230102	vlez do plastové nádrže k obetonování hranatý 600 x 600 mm	kus	1,000	2 368,80	2 368,80
50	K	899623151	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,176	3 717,00	4 371,19
51	K	899914111	Montáž ocelové chráničky D 159 x 10 mm	m	6,000	1 638,00	9 828,00
52	M	14011034	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 60,3x2,9mm	m	6,000	262,08	1 572,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							127 036,24
53	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	480,000	76,40	36 672,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	545,600	57,60	31 426,56
55	K	9411111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	545,600	34,70	18 932,32
56	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	16 368,000	2,27	37 155,36
57	K	944111122	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeníových konstrukcích dvoutýčového	m	100,000	18,40	1 840,00
58	K	944121822	Demontáž ochranného zábradlí dílcového vnitřního na lešeníových konstrukcích dvoutýčového	m	100,000	10,10	1 010,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 573 138,24

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

11 480,00

59	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a tapacím košem DN 125	kus	4,000	2 870,00	11 480,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

20 223,33

60	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	562,49	1 124,98
61	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	691,85	691,85
62	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soub or	1,000	12 211,50	12 211,50
63	K	722254115	Hydrantová skříň vnitřní s výzbrojí D 25 polyesterová hadice	soub or	1,000	6 195,00	6 195,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

82 194,75

64	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	16,000	27,50	440,00
65	K	741136321	Nápojení spouoru žit průřez žily do 16 mm ²	kus	2,000	118,75	237,50
66	M	341111100	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x6mm ²	m	45,000	157,50	7 087,50
67	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
68	M	35713146	rozvodnice zapuštěná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 18 modulárních jednotek	kus	1,000	1 176,25	1 176,25
69	M	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0.03 A	kus	1,000	930,00	930,00
70	K	741210531	Montáž rozváděčů pro dozorný a veřejný - sloupek rohový	kus	1,000	1 875,00	1 875,00
71	M	34555127.R	zásuvka 2násobná 16A bronzová, platinová	kus	1,000	345,00	345,00
72	K	741310031	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokré	kus	3,000	186,25	558,75
73	M	34535400	přístroj spínače jednopólového 10A 3558-A01340	kus	3,000	268,75	806,25
74	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	3,000	117,50	352,50
75	K	741320163	Montáž jistič třípólový nn do 25 A s krytem	kus	2,000	286,25	572,50
76	M	35822401	Jistič 3pólový-charakteristika B 16A	kus	2,000	145,00	290,00
77	K	741375022	Montáž modulový osvětlovací systém - světelný zdroj zářivkový délky přes 1100 mm	kus	12,000	486,25	5 835,00
78	M	34833207.R	svítidlo zářivkové průmyslové průchodné IP54, 2x36W, délka 1280 mm	kus	12,000	992,50	11 910,00
79	K	741410001	Montáž vodič uzemňovací pásek D do 120 mm ² na povrchu	m	102,000	67,50	6 885,00
80	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	102,000	43,75	4 462,50
81	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	110,000	95,00	10 450,00
82	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	110,000	148,75	16 362,50
83	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	6,000	572,50	3 435,00
84	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn	kus	6,000	185,00	1 110,00
85	M	35441836	držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn	kus	12,000	34,25	411,00
86	K	741420912	Nátěry jímácích tyčí včetně držáků a ochranné stříšky hromosvodů	kus	6,000	268,75	1 612,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,328	6 250,00	2 050,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém							5 625,00
88	K	742996100	Zapojení a oživení rozváděče se složitou výstrojí, svorkovnice	kus	1,000	5 625,00	5 625,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných							637,50
89	K	210800005	Montáž měděných vodičů CYY 10 mm ² pod omítku ve stěně	m	5,000	87,50	437,50
90	M	341413002.R	vodič sřlový s Cu jádrem CYY 10 mm ²	m	5,000	40,00	200,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů							1 722,50
91	K	747161526	Montáž zásuvek chráněných v krabici šroubové připojení 3P+N+PE prostředí venkovní, mokré	kus	2,000	275,00	550,00
92	M	345514850	zásuvka krytá pro vlhké prostředí bílá	kus	2,000	185,00	370,00
93	K	747231130	Montáž jističů Jednopolový nn do 25 A s krytem	kus	4,000	80,00	320,00
94	M	358221090	Jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	3,000	95,00	285,00
95	M	358221110	Jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1	kus	2,000	98,75	197,50
749 - Elektromontáže - součásti elektrozařízení							1 845,00
96	K	749111210	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístrojů do 5 kg	kus	12,000	62,50	750,00
97	M	348237611.R	lustrhák s úchytkou do sádrokartonu	kus	12,000	91,25	1 095,00
764 - Konstrukce klempířské							142 519,36
98	K	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou R5 400 mm	m	50,300	1 533,00	77 109,90
99	K	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4,000	1 104,60	4 418,40
100	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	30,000	2 020,20	60 606,00
101	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,192	2 005,50	385,06
767 - Konstrukce zámečnické							1 306 890,80
102	K	767391207	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním přes kaloty	m ²	474,000	347,80	164 857,20
103	M	15484311	plech trápézový povrchová úprava PES 25µm 39/160 tl 0,75mm	m ²	521,400	303,75	158 375,25
104	K	767415122	Montáž vnějšího obkladu skládaného pláště tvarovaným plechem budov v do 12 m šroubováním	m ²	600,000	391,00	234 600,00
105	M	15484311	plech trápézový povrchová úprava PES 25µm 39/160 tl 0,75mm	m ²	630,000	303,75	191 362,50
106	K	767423111	Montáž fasádních kovových obkladů okapnice	m	50,300	287,00	14 436,10
107	M	55344003	okapnice široká z pólplastovaného plechu délky 2000 mm, rozvinuté šířky 250 mm	m	50,300	352,00	17 705,60
108	K	767423131	Montáž fasádních kovových obkladů paždliku	m	522,000	368,00	192 096,00
109	M	55324134.R	profil fasádní C-kazeta pro skládané pláště C160/600 tl 1,25mm	m	550,000	310,20	170 610,00
110	K	767652240	Montáž vrat garážových otvíracích do ocelové konstrukce plochy přes 13 m ²	kus	2,000	8 650,00	17 300,00
111	M	55344636.R	vrata ocelová 270x270 cm 2/2 křídlová otočná s rámem	kus	2,000	38 500,00	77 000,00
112	K	767881118	Montáž sloupků záchytného systému do trápézového plechu samořeznými vruty, příchytkami	kus	9,000	1 250,00	11 250,00
113	M	54879920.R	kotva pro uchycení fasádních panelů s upevňovacím šroubem t = 18,0 M6 x 23,5	kus	9,000	74,55	670,95
114	M	314521085.R	lano ocelové šestipramenné Pz 6 x 19 drátů D 8,0mm	m	70,200	70,00	4 914,00
115	K	767881161	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvického vedení	kus	9,000	2 800,00	25 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
116	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	19,495	1 360,00	26 513,20

M - Práce a dodávky M

28 049,50

21-M - Elektromontáže

5 643,75

117	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm ² uložených pevně	m	90,000	43,75	3 937,50
118	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	90,000	15,00	1 350,00
119	K	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm ² uložených pevně	m	5,000	48,75	243,75
120	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	5,000	22,50	112,50

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

10 203,75

121	K	220102002	Zatažení ochranné trubky HDPE do chráničky 110 mm	m	45,000	107,50	4 837,50
122	K	220260721	Montáž kabelového žlabu 62 / 50 mm	m	13,000	300,00	3 900,00
123	M	34575491	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 50X62	m	7,000	176,25	1 233,75
124	M	34575546	spojka pozinkovaná žlabu kabelového v 50 mm	kus	6,000	38,75	232,50

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

6 727,00

125	K	460201603	Hloubení kabelových nezapažených rýh jakýchkoli rozměrů strojně v hornině tř 3	m3	1,000	242,00	242,00
126	K	460270112	Přilíže z cihel bez koncového dílu včetně výkopu a základu pro skříň nn výšky do 60 cm a š do 45 cm	kus	1,000	3 250,00	3 250,00
127	K	460421082	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou fólií, š lože do 50 cm	m	23,000	101,00	2 323,00
128	K	460700001	Zemní značky včetně hloubením jámy - kabelový označnick	kus	2,000	456,00	912,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

5 475,00

129	K	580106004.R	Měření izolačních odporů vnitřního zapojení rozvaděče nebo rozvodnice	soubor	1,000	5 475,00	5 475,00
-----	---	-------------	---	--------	-------	----------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

172 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

32 000,00

130	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	10 000,00	10 000,00
131	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	10 000,00	10 000,00
132	K	013244001.R	Dokumentace pro provádění stavby	...	1,000	12 000,00	12 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

45 000,00

133	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	45 000,00	45 000,00
-----	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

VRN6 - Územní vlivy

95 000,00

134	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	95 000,00	95 000,00
-----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------