



KUJIP012PWF1

Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
mezi těmito smluvními stranami:

Město Jaroměřice nad Rokytnou
se sídlem nám. Míru č.p. 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupené starostou Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA

IČ: 00 28 95 07
na straně dárce

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749, DIČ: CZ70890749
na straně obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Dárce je vlastníkem pozemků par. č. 3227/18 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 6 856 m², par. č. 3227/19 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1 165 m², par. č. 3227/25 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 10 950 m² a par. č. 3227/29 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1 496 m² v k. ú. a obci Jaroměřice nad Rokytnou, které Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč vede na LV 10001pro uvedené k. ú a obec.

Dárce získal výše uvedené pozemky na základě zápisu majetku obce ze dne 15. 4. 1993 vyhotoveného v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Geometrickým plánem č. 1292-5135/2014 vyhotoveným společností GEODING s.r.o. Praha který je nedílnou součástí této smlouvy, se z pozemku par. č. 3227/18 oddělují pozemky: par. č. 3227/83 – ost. plocha, silnice o výměře 75 m² a par. č. 3227/84 – ost. plocha, silnice o výměře 111 m², dále se z pozemku par. č. 3227/18 odděluje díl „a“ o výměře 4 m², který se slučuje s dílem „b“ pozemku par. č. 3227/19 o výměře 5 m² do pozemku par. č. 3227/85 – ost. plocha, silnice o výměře 9 m². Dle téhož GP se z pozemku par. č. 3227/19 odděluje nově vzniklý pozemek par. č. 3227/86 – ost. plocha, silnice o výměře 55 m², z pozemku par. č. 3227/25 se odděluje pozemek par. č. 3227/87 – ost. plocha, silnice o výměře 23 m² a z pozemku par. č. 3227/29 se odděluje pozemek par. č. 3227/88 – ost. plocha, silnice o výměře 1 m², vše k. ú. a obci Jaroměřice nad Rokytnou.

Článek II.

Dárce daruje nově oddělené pozemky uvedené v článku I. tj. par. č. 3227/83 – ost. plocha, silnice o výměře 75 m², par. č. 3227/84 – ost. plocha, silnice o výměře 111 m², par. č. 3227/85 – ost. plocha, silnice o výměře 9 m², par. č. 3227/86 – ost. plocha, silnice o výměře 55 m², par. č. 3227/87 – ost. plocha, silnice o výměře 23 m² a par. č. 3227/88 – ost. plocha, silnice o výměře 1 m² v k. ú. a obci Jaroměřice nad Rokytnou do vlastnictví obdarovaného a tento je do svého vlastnictví přijímá.

Dárce vede převáděné pozemky v těchto hodnotách:

par. č. 3227/83 – ost. plocha, silnice o výměře 75 m² v hodnotě 225 Kč
par. č. 3227/84 – ost. plocha, silnice o výměře 111 m² v hodnotě 333 Kč
par. č. 3227/85 – ost. plocha, silnice o výměře 9 m² v hodnotě 27 Kč
par. č. 3227/86 – ost. plocha, silnice o výměře 55 m² v hodnotě 165 Kč
par. č. 3227/87 – ost. plocha, silnice o výměře 23 m² v hodnotě 69 Kč
par. č. 3227/88 – ost. plocha, silnice o výměře 1 m² v hodnotě 3 Kč

Dárce upozorňuje obdarovaného, že pozemek par. č. 3227/18, z něhož jsou odděleny převáděné pozemky, je zatížen těmito věcnými břemeny:

- provozování zařízení distribuční soustavy, právo přetínat zatížené nemovitosti a umisťovat v nich vedení ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, as. České Budějovice dle smlouvy ze dne 16. 8.2007
- Zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v uložení kabelového vedení NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, as. České Budějovice dle smlouvy ze dne 8. 11. 2010
- Zřizování a provozování plynárenského zařízení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem dle smlouvy ze dne 3. 5. 2012
- Zřizování a provozování, údržba a opravy podzemního komunikačního vedení ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, Praha 3 dle smlouvy ze dne 15. 10. 2014

Pozemek par. č. 3227/19, z něhož jsou odděleny převáděné pozemky, je zatížen věcným břemenem „Zřizování a provozování, údržba a opravy podzemního komunikačního vedení“ ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, Praha 3 dle smlouvy ze dne 15. 10. 2014

Pozemek par. č. 3227/25, z něhož je oddělen převáděný pozemek, je zatížen těmito věcnými břemeny:

- Zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v uložení kabelového vedení NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 10. 12. 2009
- Strpění a provozování stavby kanalizační a vodovodní přípojky k rodinnému domu č.p. 353, včetně přístupu za účelem opravy a údržby ve prospěch Petra Ježka, Smetanova 353, Jaroměřice nad Rokytnou dle smlouvy ze dne 24. 5. 2010
- Zřizování a provozování plynárenského zařízení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem dle smlouvy ze dne 11. 12. 2013

Pozemek par. č. 3227/29, z něhož je oddělen převáděný pozemek, je zatížen těmito věcnými břemeny:

- Zřizování a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství, práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynových přípojek ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem dle smlouvy ze dne 19. 11. 2008
- Podle listiny V-4665/2011-710 ve prospěch Ing. Antonina Maleny, Ratibořice č.p. 51, 67551 Jaroměřice nad Rokytnou dle smlouvy ze dne 9. 11. 2011

Žádná další věcná břemena, služebnosti, zástavní práva, ani jiné právní vady, o kterých by dárce věděl, či mohl vědět na převáděných pozemcích nevážnou. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře znám.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděného pozemku spojená.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede obdarovaný. Náklady spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč zapsán vklad vlastnického práva dle článku II. této smlouvy.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dárce i obdarovanému je určeno po jednom výtisku a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč pro založení do sbírky listin.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

Článek V.

Dárce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.

Článek VI.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku III. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Jaroměřice nad Rokytnou ve dnech od 15. 9. 2016 do 30. 9. 2016.

Darování výše uvedených pozemků projednalo ve smyslu ustanovení § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Zastupitelstvo města Jaroměřice nad Rokytnou dne 14. 12. 2016 a usnesením č. UZM 268/16 rozhodlo bezúplatně převést části pozemků p.č. 3227/18 – ostatní plocha o celkové výměře 190 m² (nově dle GP p.č. 3227/83 – ostatní plocha o výměře 75 m², p.č. 3227/84 – ostatní plocha o výměře 111 m² a p.č. 3227/85 – ostatní plocha o výměře 4 m²), p.č. 3227/19 – ostatní plocha o celkové výměře 60 m² (nově dle GP p.č. 3227/85 – ostatní plocha o výměře 5 m² a p.č. 3227/86 – ostatní plocha o výměře 55 m²), p.č. 3227/25 – ostatní plocha o výměře 23 m² (nově dle GP p.č. 3227/87 – ostatní plocha o výměře 23 m²) a p.č. 3227/29 – ostatní plocha o výměře 1 m² (nově dle GP p.č. 3227/88 – ostatní plocha o výměře 1 m²) vše v k.ú. Jaroměřice nad Rokytnou do vlastnictví Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

Přijetí daru pozemků uvedených v článku II. této darovací smlouvy bylo projednáno v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 20. 12. 2016 a usnesením č 0602/08/2016/ZK bylo rozhodnuto nabýt darem pozemky par. č. 3227/83 - ost. plocha, silnice o výměře 75 m², par. č. 3227/84 - ost. plocha, silnice o výměře 111 m², par. č. 3227/85 - ost. plocha, silnice o výměře 9 m² oddělené z pozemků par. z pozemku par. č. 3227/18 a par. č. 3227/19, dále pozemek par. č. 3227/86 - ost. plocha, silnice o výměře 55 m² vzniklý z pozemku par. č. 3227/19 a pozemky par. č. 3227/87 - ost. plocha, silnice o výměře 23 m² (vzniká z pozemku par. č. 3227/25) a par. č. 3227/88 - ost. plocha, silnice o výměře 1 m² (oddělen z pozemku par. č 3227/29), vše v k. ú. Jaroměřice nad Rokytnou z vlastnictví města Jaroměřice nad Rokytnou do vlastnictví Kraje Vysočina;

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne 23. 1. 2017

V Jihlavě dne.....



Ing. Jaroslav Soukup, MBA
starosta



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana kraje pro oblast
ekonomiky a majetku




Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

6	651239,43	1166053,08	3	kamen.obrubnik	78	651362,42	1165992,35	3	beton.obrubnik
7	651254,83	1166047,67	3	kamen.obrubnik	80	651358,54	1165995,52	3	beton.obrubnik
9	651283,63	1166037,56	3	kamen.obrubnik	82	651506,66	1165963,25	3	beton.obrubnik
10	651291,20	1166034,63	3	kamen.obrubnik	85	651505,78	1165960,68	3	beton.obrubnik
11	651316,52	1166024,75	3	hřeb ve zp.pl.	86	651504,69	1165959,04	3	beton.obrubnik
12	651318,39	1166023,99	3	beton.obrubnik	87	651499,99	1165945,58	3	beton.obrubnik
13	651319,41	1166023,74	3	beton.obrubnik	88	651499,72	1165942,53	3	beton.obrubnik
14	651320,65	1166023,03	3	beton.obrubnik	89	651497,83	1165936,88	3	beton.obrubnik
17	651214,69	1166068,38	3	beton.obrubnik	90	651489,47	1165916,49	3	beton.obrubnik
19	651225,61	1166066,98	3	beton.obrubnik	91	651485,24	1165906,33	3	beton.obrubnik
20	651227,61	1166066,73	3	beton.obrubnik	92	651477,85	1165889,95	3	beton.obrubnik
21	651233,60	1166066,43	3	beton.obrubnik	93	651476,64	1165888,27	3	beton.obrubnik
22	651237,65	1166066,36	3	beton.obrubnik	94	651470,41	1165874,89	3	beton.obrubnik
24	651239,62	1166067,07	3	beton.obrubnik	95	651469,46	1165872,03	3	beton.obrubnik
25	651241,16	1166068,44	3	beton.obrubnik	96	651466,61	1165866,79	3	beton.obrubnik
26	651241,79	1166070,37	3	beton.obrubnik	97	651460,20	1165857,11	3	beton.obrubnik
27	651241,92	1166072,33	3	beton.obrubnik	102	651253,05	1166150,34	3	beton.obrubnik
28	651242,09	1166096,39	3	beton.obrubnik	103	651252,33	1166143,69	3	beton.obrubnik
29	651242,02	1166098,38	3	beton.obrubnik	104	651251,72	1166137,89	3	beton.obrubnik
31	651240,45	1166109,82	3	beton.obrubnik	105	651251,15	1166125,99	3	beton.obrubnik
32	651247,47	1166077,58	3	beton.obrubnik	106	651250,90	1166115,18	3	beton.obrubnik
33	651247,61	1166078,50	3	beton.obrubnik	107	651239,91	1166115,76	3	beton.obrubnik
34	651248,12	1166078,94	3	beton.obrubnik	108	651239,84	1166122,79	3	beton.obrubnik
35	651248,57	1166079,10	3	beton.obrubnik	109	651240,16	1166132,81	3	beton.obrubnik
36	651249,24	1166078,90	3	beton.obrubnik	110	651240,37	1166135,78	3	beton.obrubnik
37	651249,73	1166078,43	3	beton.obrubnik	111	651241,26	1166143,81	3	beton.obrubnik
38	651249,93	1166077,74	3	beton.obrubnik	112	651243,50	1166160,74	3	beton.obrubnik
39	651250,34	1166072,76	3	beton.obrubnik	113	651245,45	1166175,78	3	beton.obrubnik
40	651250,24	1166071,86	3	beton.obrubnik	114	651246,42	1166181,76	3	beton.obrubnik
41	651249,72	1166071,23	3	beton.obrubnik	115	651248,24	1166191,09	3	beton.obrubnik
42	651249,13	1166071,06	3	beton.obrubnik	116	651251,92	1166208,78	3	beton.obrubnik
43	651248,58	1166071,16	3	beton.obrubnik	117	651241,49	1166098,90	8	dočas.stabilizace
44	651248,17	1166071,53	3	beton.obrubnik	118	651240,89	1166068,20	3	beton.obrubnik
45	651247,90	1166072,28	3	beton.obrubnik	119	651240,86	1166066,62	8	dočas.stabilizace
46	651251,03	1166107,36	3	kamen.obrubnik	120	651234,48	1166067,03	8	dočas.stabilizace
47	651252,05	1166092,53	3	kamen.obrubnik	121	651234,44	1166066,42	8	dočas.stabilizace
48	651252,57	1166087,75	3	kamen.obrubnik	122	651238,75	1166066,76	3	beton.obrubnik
49	651255,02	1166073,69	3	kamen.obrubnik	123	651248,70	1166047,58	8	dočas.stabilizace
50	651256,12	1166069,39	3	kamen.obrubnik	124	651312,02	1166036,80	3	beton.obrubnik
51	651257,10	1166067,19	3	kamen.obrubnik	125	651310,11	1166029,06	8	dočas.stabilizace
52	651258,27	1166065,35	3	kamen.obrubnik	126	651319,01	1166023,05	8	dočas.stabilizace
53	651259,77	1166063,74	3	kamen.obrubnik	127	651366,90	1165999,09	3	kamen.obrubnik
56	651274,06	1166054,67	3	kamen.obrubnik	128	651382,06	1165972,51	8	dočas.stabilizace
57	651280,80	1166050,39	3	kamen.obrubnik	129	651384,35	1165973,51	3	hřeb ve zp.pl.
59	651286,99	1166046,96	3	kamen.obrubnik	130	651389,13	1165975,59	8	dočas.stabilizace
60	651295,33	1166043,32	3	kamen.obrubnik	131	651500,45	1165953,20	8	dočas.stabilizace
61	651300,92	1166041,15	3	kamen.obrubnik	132	651502,40	1165952,47	3	beton.obrubnik
62	651327,17	1166030,86	3	beton.obrubnik	133	651502,87	1165952,30	8	dočas.stabilizace
63	651330,90	1166029,57	3	beton.obrubnik	134	651498,84	1165939,89	8	dočas.stabilizace
65	651343,99	1166020,55	3	kamen.obrubnik	135	651466,92	1165870,55	8	dočas.stabilizace
67	651374,44	1165992,13	3	kamen.obrubnik	136	651451,21	1165840,95	8	dočas.stabilizace
69	651379,78	1165987,57	3	kamen.obrubnik	137	651247,72	1166050,17	8	dočas.stabilizace

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst.1 písm.a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, rozdělení pozemku, průběh upřesněné hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno,příjmení: Ing.Ladislav Dokulil	Jméno,příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 582/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:
	Dne: 30-07-2014 Číslo: - 6 1 / 2014	Dne: Číslo:
	Něležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: GEODING s.r.o. Na Pankráci 1597/76, Praha tel. 568 847 255 / W	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1292 - 5135/2014		
Okres: Třebíč	59 - 14	
Obec: Jaroměřice nad Rokytnou	Ing. Bartušková Jana	
Obec: Jaroměřice nad Rokytnou	6. 02. 2014	
Kat. území: Rokytnou		
Mapový list: ZS V 20-18, ZS V 21-02		
Dosažením vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst. 2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.