



Linde Gas a.s.

a zákazník



Ústav přístrojové techniky
AVČR, v.v.i.
Královopolská 147
612 64 Brno

Smlouvu o dlouhodobém pronájmu

Číslo smlouvy 362833880	Datum vystavení 31.08.2020	Číslo zákazníka 570203710
----------------------------	-------------------------------	------------------------------

DIČ zákazníka
CZ68081731

IČ zákazníka
68081731

uzavírají tuto smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví a dalších distribučních prostředků na technické plyny:

- Zákazník získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného dlouhodobého nájmu + DPH za každou lahev nebo distribuční prostředek na technické plyny Linde Gas a.s. (dále jen Linde) právo používat je v počtu a po dobu uvedenou níže.

Číslo produktu	Název produktu/ SKP/Taric No.	Počet pronajatých kusů	Počátek smlouvy	Konec smlouvy	Nájemné/kus
7452000	NÁJEM LAHVE TG-6 MĚSÍCŮ	32	23.08.2020	22.02.2021	1.346,00 CZK
7452200	NÁJEM LAHVE ACE-6 MĚSÍCŮ	2	23.08.2020	22.02.2021	1.346,00 CZK
7452300	NÁJEM LAHVE SG-6 MĚSÍCŮ	17	23.08.2020	22.02.2021	1.550,00 CZK

- Nájemné je zákazníkem hrazeno v hotovosti, resp. v den splatnosti uvedeném na účetním dokladu předem na celou dobu pronájmu.
- Lahve a distribuční prostředky na technické plyny poskytnuté k používání mohou být použity jen k odběru plynů od Linde, popřípadě od dodavatele pověřeného společností Linde.
- Náklady na obsluhu, údržbu, předepsané tlakové zkoušky spojené s běžným opotřebením nese Linde. Za zcizení, ztrátu, poškození nebo zničení přenechaných lahví a distribučních prostředků na technické plyny odpovídá zákazník.
- Po skončení smlouvy (nebude-li uzavřena smlouva nová) bude účtováno nájemné a dodatečné nájemné podle právních předpisů platných sazeb, dokud lahve nebo distribuční prostředky na technické plyny nebudou vráceny příslušnému dodacímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatečného nájemného, tj. užívání lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením smlouvy.
- V případě ukončení výše uvedené smlouvy mezi Linde a zákazníkem během doby, za kterou je uhrazeno dlouhodobé nájemné, Linde není povinna uhradit zákazníkovi jakoukoliv částku ze zaplaceného dlouhodobého pronájmu.
- Součástí této smlouvy jsou na druhé straně uvedené "Všeobecné obchodní podmínky pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevných svazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb".

Datum 31.08.2020

Linde Gas a.s.
Prodejní místo
BEST WELD s.r.o.
areál Linde Gas a.s.
Technické nádrže 612 64 Brno

za Linde Gas a.s.
(jméno/podpis)

za zákazníka
(jméno/podpis)

Linde Gas a.s.
U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9

IČ: 00011754
DIČ: CZ00011754

Bankovní spojení pro platby v CZK:
UniCredit Bank Czech Republic
and Slovakia a.s.
Č.úctu: 2113539415/2700
IBAN: CZ31 2700 0000 0021 13539415
BIC: BACX CZ PP

Bankovní spojení pro platby v EUR:
Deutsche Bank AG München
Č.úctu: 220 230667 800
BLZ: 700 700 10
IBAN: DE62 7007 0010 0230 6678 00
BIC/SWIFT: DEUTDE33XXX

Zákaznické centrum
Telefon: 800 121 121
Fax: 272 100 752

www.linde-gas.cz
info.cz@linde.com

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY LINDE PRO PRODEJ PLYNU A NÁJEM DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKŮ (dále jen „Podmínky“)

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Tyto Podmínky jsou součástí každé smlouvy, na základě které se Linde zavazuje dodávat zákazníkovi technický, lékařský nebo speciální plyn v jakémkoliv skupenství v Distribučním prostředku nebo do Zásobovacího zařízení (dále jen „Plyn/y“) a/nebo mu pronajímat Distribuční prostředek Linde. Jednotlivé smlouvy vznikají akceptací nabídky Linde (zastupuje tímto zákazník), a to prostřednictvím smluv, objednávek, zakázek či potvrzených ze strany Linde, a/nebo pouhým převzetím Distribučního prostředku zákazníkem (dále jen „Smlouva“). Právní úkony směřující ke změně či ukončení Smlouvy vyžadují písemnou formu, která však není dodržena při elektronické formě komunikace, elektronická forma písemnosti však postačuje pro změny cen ze strany Linde. Změna cen Plynů, dalších produktů či nájemného Linde oznámí zákazníkovi maximálně 15 dní předem prostřednictvím jejího e-mailu a/nebo zveřejněním nového ceníku v Prodejních místech Linde. Zákazník souhlasí s tím, že Linde může plnit své smluvní závazky prostřednictvím třetích osob, zejména Partnerů Linde, tj. osob které Linde zmocnila k prodeji zboží, služeb a Distribučních prostředků s Plynem a jejich převozu k, od zákaznicků a/nebo „Prodejních míst Linde“, což jsou prodejní provozovatelé ze strany Linde nebo Partnerů Linde. Smluvní strany jsou povinny své identifikační a kontaktní údaje při uzavření Smlouvy uvádět správně a pravdivě a bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu o změně těchto údajů.

2. DODÁVKY PLYNŮ V DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKÍCH

„Distribučním prostředkem“ se rozumí přenosná tlaková nádoba k zásobování Plynem v podobě Lahvi, Palet, Pevných svazků Lahví, Kontejnerů a Trajektor „Lahví“ se rozumí kovová tlaková nádoba pro přepravu Plynů do 90 l vodního objemu, „Paletou“ se rozumí přepravní zařízení uspořádané pro přepravu jednotlivých Lahví, „Pevných svazků Lahví“ se rozumí několik vzájemně propojených Lahví na společném přepravním základě, „Kontejnere“ se rozumí mobilní nádoba pro přepravu Plynů o objemu větším než 90 l vodního objemu, „Trajektem“ se rozumí silniční voz pro přepravu Pevných svazků Lahví, které jsou vzájemně propojeny.

Objedávka zákazníkovi musí obsahovat alespoň druh Plynů, jeho množství a požadovaný termín a místo dodání a musí být doručena v dostatečném předstihu před požadovaným termínem dodání. Pokud místo dodání nebylo ve Smlouvě sjednáno pak platí, že místem dodání Plynů je Prodejní místo Linde. Pokud nebyl dohodnut termín dodání, bude dopravu Distribučního prostředku k zákazníkovi provádět Partner Linde, přičemž doručí Plyn v Lahvích, Paletách, Pevných svazcích Lahví či Kontejnerech do dvou pracovních dnů a Plynů v Trajektech do tří pracovních dnů. Nepředevzítelné zákaznické Distribuční prostředky s Plynem ve sjednaném termínu, splní Linde svou povinnost tím, že zákazníkovi umožní převzít si Distribuční prostředek s Plynem v Prodejním místě Linde. Jestliže si zákazník či jiní určený dopravce vyžadava Distribuční prostředek v Prodejním místě Linde, pak zákazník odpovídá za bezpečnou nákladu, převoz a vykládku Distribučního prostředku a je povinen dodržovat předpisy týkající se přepravy Plynů, zvláště pravidla bezpečnosti práce a provozních pravidla včetně ČSN 07430 1. Při převzetí Distribučního prostředku (či jiného produktu Linde) je zastupovatel povinen se prokázat zákaznickou kartou Linde, na které je uvedeno číslo zákaznicko. U Plynů podléhajících spotřební dani (např. LPG) je zákazník povinen sdělit Linde účel jeho použití.

3. DODÁVKY PLYNŮ DO ZASOBOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

„Zasobovacími zařízení“ se rozumí velkoobjemový zásobník, do kterého Linde dodává zpravidla kapalně Plyn. „Zasobovací zařízení Linde“ které Linde na základě samostatné Smlouvy pronajímá zákazníkovi, se nestává součástí nemovitosti, na které je postaveno, i když je s ní pevně spojeno. Pokud je Zásobovací zařízení vybaveno funkcí manometru zařízením na dálkové sledování stavu a zákazník má s Linde uzavřenou smlouvu na tuto dálkové sledování Linde dodává Plyn do Zásobovacího zařízení průběžně tak, aby měl zákazník v Zásobovacím zařízení dostatečnou zásobu Plynů, s přihlednutím k jeho obvyklé spotřebě. V případě instalace zařízení na dálkové sledování je zákazník povinen provádět kontrolu stavu manometru ukрупujícího stav naplně Zásobovacího zařízení, zapisovat stav manometru do provozního deníku a oznámit Linde nenadálý pokles naplně či jiný pokles pod 15 % kapacity Zásobovacího zařízení. V ostatních případech dodává Linde Plyn do Zásobovacího zařízení na základě dílčích objednávek zákazníkovi, kdy každá objednávka specifikuje jednu dodávku Plynů. Objedávka musí obsahovat alespoň druh Plynů, jeho množství, požadovaný termín a místo dodání a je třeba ji zaslat Linde nejméně tři pracovní dny před požadovaným dnem dodání.

Zákazník v rámci bezplatné vlny a bezpečný přístup Linde k Zásobovacím zařízení 24 hodin, denne a umožní Linde užívat příjezdovou cestu k Zásobovacímu zařízení pro vozidla do 38 tun. Zákazník se zavazuje umožnit Linde ladicí a včasné plnění Zásobovacího zařízení Plynem, zejména dodržovat Zásobovací zařízení v řádném a provozuschopném stavu bez vnitřních nečistot, a nepřiděně hlásit Linde skutečnosti, které mohou mít vliv na plnění závazků Linde ze Smlouvy. Pokud Linde nemůže provést dodávku Plynů do Zásobovacího zařízení kvůli nesouhlasnosti zákazníkovi, může vyslat Linde zákaznický neuspěšný jezd a náklady na uskladnění Plynů až do okamžiku jeho dodání. Zákazník je povinen v případě plánovaného přerušení odběru Plynů ze Zásobovacího zařízení z důvodu krátkodobé odstávky zařízení zákazníkovi spotřebovat Plyn nebo v případě plánovaného zvýšení spotřeby o více než 30 % oproti předchozí průměrné denní spotřebě, takovouto skutečnost Linde písemně sdělit nejpozději 24 hodin předem s uvedením důvodu a doby trvání takové situace.

4. PRONÁJEM DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Nájemní vztah mezi Linde a zákazníkem vzniká podpisem Smlouvy, dodávkou či přepravního listu k Distribučnímu prostředku zákazníkovi či jeho zastupiteli

Za užívání Distribučních prostředků Linde je zákazník povinen platit denní nájemné, které bude účtováno ze strany Linde při převzetí Distribučního prostředku a/nebo nejméně jednou měsíčně. U dlouhodobého nájmu Distribučního prostředku je nájemné za celou dobu nájmu vyúčtováno ihned po uzavření Smlouvy. U Distribučních prostředků Linde, které má zákazník v držení delší než tři měsíce bez obrátky (tzn. výměny prázdných za plně), je Linde oprávněna účtovat zákazníkovi dodatkové nájemné. Vyše denního nájemného a dodatkového nájemného se může částečně lišit podle zveřejněného v Prodejních místech Linde. Linde je oprávněna služby nájemného upravovat i v průběhu nájemního vztahu, a to douzněním oznámením o zvýšení nájemného zákazníkovi, a to alespoň 15 dní před jeho účinností. Linde je oprávněna požadovat po zákazníkovi neurčenou kauci až do výše pozůvatí ceny Distribučního prostředku. Lade vrátí Kauci zákazníkovi po předání Distribučního prostředku a Kaucovní listu Prodejním místu Linde, přičemž je oprávněna započíst si proti Kauce své pohledávky za zákazníkovi, zejména náklady na odstranění škod na Distribučním prostředku vč. vnitřního znečištění.

Distribuční prostředky zákazník vrací na své náklady v Prodejním místě Linde v jeho prodejní době; při vracení nevzniká zákazníkovi nárok na úhradu za Plyn obsazený ve vráceném Distribučním prostředku ani na vrácení nevyčerpaného nájemného. Zadržovací právo na pronajaté Distribuční prostředky se po dobu trvání Smlouvy vylučuje. Zákazník odpovídá Linde za zřízení, zřazení, poškození, zničení nebo včasné nevrácení Distribučního prostředku, jeho příslušenství či číselného kódu a jiných označení na něm umístěných. Plněním Distribučních prostředků třetí osobě není dovoleno. Distribuční prostředky Linde se mohou používat pouze pro Plyn dodány Linde. Zákazník se zavazuje použít své pracovníky k správné manipulaci s Distribučními prostředky. Správnost výpisu z konta pronajatých Distribučních prostředků, který je součástí vyúčtování nájemného, musí být zákazníkem bez prodlení prozkoumán. Namítky jsou možné do 30 dnů po obdržení vyúčtování nájemného, jinak se má za to, že vyúčtování vč. výpisu z konta bylo zákazníkem uznáno za správné a počet Distribučních prostředků zde uvedených je podkladem pro vyúčtování nájemného v následujícím zúčtovacím období.

5. DISTRIBUČNÍ PROSTŘEDKY ZÁKÁZNIKŮ

V případě dohody bude Linde plnit Plynem i Distribuční prostředky zákazníkovi, které jsou svým označením odlišitelné od Distribučních prostředků Linde. Zákazník souhlasí s tím, že součástí plnění Linde bude i prozkoušení Distribučního prostředku podle platných předpisů před jeho naplněním, a zavazuje se uhradit Linde cenu tohoto prozkoušení.

6. CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pokud není cena Plynů či ostatních plnění uvedena ve Smlouvě, má se dle aktuálního ceníku Linde, který je k dispozici v Prodejních místech Linde. Pokud dojde k zavedení nové daně, poplatků či povinnosti (dan na skleněnou plně či aj.) nebo dojde ke změně stávající daně či poplatku (např. recyklační poplatek, environmentální či infrastrukturální poplatek aj.), v jehož důsledku dojde ke zvýšení ceny Plynů nebo nákladů Linde na výrobu či distribuci Plynů, je Linde oprávněna promítnout toto zvýšení do ceny dodávaných Plynů, jakou i dalších plnění. Při nedostatku Plynů způsobeného zejména poruchami či odstávkami výrobních záleží, je Linde oprávněna aplikovat měsíční limit dodávek Plynů odvozený od smluvního množství dodávek Plynů s tím, že pokud zákazník odebere Plyn nad určený měsíční limit, je Linde oprávněna mu vyúčtovat poplatek určený Linde pro tuto situaci. Společně s cenou dodaného Plynů je Linde oprávněna zákazníkovi účtovat poplatek ve výši dle platného ceníku Linde zveřejněného v Prodejních místech Linde, zejména poplatek ADR, silniční a energetický poplatek a každý Distribuční prostředek a dodávku kapalných Plynů do Zásobovacího zařízení, sezonní poplatek za kapalnou oxid uhličitý a poplatek za příslušenství atd.

Je-li tak stanoveno Smlouvou či právními předpisy, bude Linde vystavovat zákazníkovi po dodání produktu (Plyn, zboží, služba) vyúčtování s náležitými danovými doklady, které obsahují cenu produktu, poplatky a jiné částky, na které má Linde nárok (např. nájemné za Distribuční prostředky či smluvní pokuty). Splnitelnost danových dokladů je činrác Linde od data vystavení, není-li na danových dokladech uvedena lhůta delší. Má se za to, že danový doklad je doručený do dvou dnů od odeslání. Případné namítky proti ceně vyúčtování ze strany Linde je zákazník oprávněn učinit poplatek pouze do 30 dnů od doručení vyúčtování. Sdělením své e-mailové adresy zákazník uděluje Linde právo zasílat zákazníkovi faktury za dodané produkty e-mailem. V případě problému zákazníkovi se zaplacením splatné platby vyúčtovane mu ze strany Linde, je Linde oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení a dále náhradu způsobené škody. U zákazníkovi, který Linde neprokáže spolehlivou platěbní schopnost nebo platěbní morálku, může Linde požadovat zálohovou platbu s tím, že tuto zálohovou platbu je Linde oprávněna vyúčtovat proti svým pohledávkám za zákazníkovi.

Až do úplného uhrazení platby za Plyn či jiný produkt dodaný ze strany Linde zákazníkovi, zůstava dodaný produkt ve vlastnictví Linde

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ŠKODY

Linde dodává zákazníkovi Plyn v množství a kvalitě určené ve Smlouvě, jinak v kvalitě a množství odpovídající podobným dodávkám. Jestliže je ve Smlouvě na dodávku Plynů v Distribučních prostředcích smlouvené množství Plynů určeno v „m“, pak se vztahuje na stav Plynů při 15 °C a tlaku 0,1 MPa. Pokud je Plyn dodaný, nezodpovídá žádný nebo neodpovídá množství dodaného Plynů, má zákazník právo uplatnit reklamaci, která se řídí reklamacním řádem Linde, který je k dispozici na webových stránkách Linde. Pro reklamaci kvality Plynů nesmí být spouštěno více než 30 % naplně, a to z důvodu možného provedení řádných kontrolních analyz. Distribuční prostředky s vadným Plynem nesmějí být dále používány a po napadeném oznámení musí být vráceny Prodejnímu místu Linde. V případě opožděných dodávek nebo výpadků v dodávkách Plynů může zákazník, pokud Linde nesplní dodávku v dodatečně lhůte po vstve zákazníkovi, odstoupit od Smlouvy. V případě, že je zákazník spotřebitelem, je subjektivně příslušným pro nimosudní řešení sporu zákazníkovi s Linde Česká obchodní inspekce. Blíží informace na www.coi.cz. Je-li zákazník v proděním s úhradou jakékoli platby vyúčtovane mu ze strany Linde, je Linde oprávněna zastavit dodávky Plynů, další nájem Distribučních prostředků či prodej jiných produktů (zboží, služeb) zákazníkovi a to až do úplného zaplacení dlužné částky. Při zrušení, poškození, nebo nevrácení Distribučního prostředku je zákazník povinen uhradit Linde smluvní pokutu za každou Lahv 4.000,- Kč za Každou Paletu 5.000,- Kč, za každý Pevný svazek 80.000,- Kč a za každý Kontejner či Trajektor 100.000,- Kč a vrellé toho je Linde oprávněna požadovat po zákazníkovi způsobenou škodu.

Pokud v souvislosti s plněním Smlouvy vznikne jedné smluvní strane povinnost nahradit ujmu druhé smluvní strane, která nebude způsobena úmyslně, z hrubé nedbalosti či na přirozených právech člověka, pak si smluvní strany navzájem odpovídají za ujmu pouze v podobě přímé škody s tím, že zejména následně škody či uslý zisk jsou vyloučeny. Celková ujma vzniklá ze všech dílčích škodných událostí v průběhu trvání Smlouvy je omezena na dvacet milionů Kč a celková ujma vzniklá z jediné škodné události je omezena na částku deset milionů Kč. Právo na náhradu ujmy a vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje v tříleté promlčecí době, která běží od okamžiku vzniku škody. Všechny případy výsší moci, jakouž i provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, vylučky, osvobodují toho, kdo je jimi postizeny, od smluvních povinností po dobu a v rozsahu účinnosti těchto událostí. To platí také tehdy, když uvedené okolnosti nastanou u subdodavatele smluvních stran.

8. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Každá ze smluvních stran se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje zpřístupňuje druhé smluvní strane (dále jen „Subjektivi údaji“), o zpracovávání jejich osobních údajů ze strany druhé smluvní strany, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 obecného nařízení o ochraňe osobních údajů EU/2016, 679 („GDPR“)

9. ZMĚNY PODMÍNEK

Tyto Podmínky jsou účinné od 1.2.2020 a jsou k dispozici v Prodejních místech Linde a na webových stránkách <https://www.linde-gas.cz/footer/legalnotice.html>. Linde je oprávněna změnit či doplnit tyto Podmínky, je však povinná seznámit zákazníkovi s novým zněním Podmínek alespoň 15 dní předem, například jejich vyvešením na webových stránkách Linde či zasláním nového znění Podmínek e-mailem, na dodácní listu či na fakture. Jestliže zákazník nově znění Podmínek do 30 dnů písemně odmítne, nové znění se u něj neuplatní.