



	Bez DPH	DPH 21%	Hodnota celkem
<b>MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ</b>	<b>7 755,80 Kč</b>	<b>1 628,80 Kč</b>	<b>9 384,60 Kč</b>

**Smluvní podmínky**  
 Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK.  
 Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku.  
 Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nové uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

**Registr smluv**  
 Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odeslání této smlouvy správci registru smluv zákazník. ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonem termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případné zvýšení újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákazníka podepisující tuto smlouvu udělují svůj výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a v podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění

**Ukončení smlouvy**  
 Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožní identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce za strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.

**Placení nájemného**  
 Splátky nájemného jsou splatné vždy 30 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.  
 Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:  
 - údržbu a servisní náklady ve výši: Ano  
 - náklady na pneuservis ve výši: Ano  
 - náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje  
 Použije-li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.  
 Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

**Doba nájmu**  
 Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.  
 Pokud leasingový nájemce nevrátí předmět nájmu posledním dnem sjednané doby nájmu, je leasingový nájemce povinen zaplatit leasingovému pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní měsíc prodlení. Smluvní pokuta se neuplatní u rekalulovaných či jinak prodloužených nájemních smluv.  
 Ostatní ustanovení o prodlení s vrácením předmětu nájmu nejsou tímto ustanovením dotčena.

**Ostatní ujednání**  
 V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.  
 Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUAL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

V případě, že jste zapsán v registru vozidel jako provozovatel předmětu nájmu, Vás upozorňujeme na povinnost předat při vrácení PN rovněž doklady nezbytné k zajištění zápisu změny provozovatele, zejména protokol o evidenční kontroly platný min. 20 dní od data vrácení PN. V případě, že tyto doklady nebudou řádně předány, nese zákazník náklady související se skutečností, že je provozovatelem vozidla i nadále.

**Zástatková hodnota**  
 Garantováno ČSOB Leasing, a.s.  
 Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.  
 Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat relevantní pojistné podmínky daného pojistitele uveřejněné na adrese:  
<https://www.csobleasing.cz/informace/informace-pro-zakazniky/vseobecne-smluvni-podminky/podminky-pojisteni>. Zákazník tímto potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami před sjednáním pojištění důkladně seznámil a podpisem této LS prohlašuje, že veškeré možné následky vyplývající z jejich nedodržení jdou k jeho tíži.

**Informace o zpracování osobních údajů**  
 Vážený zákazníku, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje.  
 Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese [www.csobleasing.cz](http://www.csobleasing.cz), kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a podmínky a ochranu práv. Při zpracování osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracování osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.  
 Chcěli bychom Vás tímto požádat o pečlivé prostudování těchto informací.

V Praze dne 04.08.2020  
 Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

V Praze dne 04.08.2020

Ing. Helena Hostková, místopředsdkyně představenstva  
 Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)  
 ČEPRO, a.s.

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele)  
 ČSOB Leasing, a.s.

**Leasing, a.s.**  
 ul. Pražská 353/3  
 100 00 Praha 5  
 63998980

podpis nájemce/.....  
 podpis oprávněného zástupce pronajímatele

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

ke smlouvě o nájmu č. 4102678

### LEASINGOVÝ NÁJEMCE

**Obchodní jméno:** ČEPRO, a.s.  
**Zapsaný v obchodním rejstříku:** Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341  
**Sídlo:** Dělnická 213/12, 17004, Praha 7  
**IČ/DIČ:** 60193531 / CZ60193531

svým podpisem potvrzuje specifikaci předmětu nájmu, která byla provedena na základě Smlouvy o nájmu č. 4102678

Na základě této potvrzené specifikace provede leasingový pronajímatel (ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3491) objednávku níže uvedeného předmětu nájmu.

### PŘEDMĚT NÁJMU

**Druh a stav vozidla:** osobní / nový  
**Tovární značka a typ vozidla:** SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP  
**Zdvihový objem válců v cm3:** 999  
**Barva karoserie:** bílá Candy  
**Čalounění vozu:** Černé/šedé

**Základní cena vozidla (vč. DPH):** 472 899,46 Kč

**Cena nadstandardní výbavy celkem:** 12 009,25 Kč

**Rozpis nadstandardní výbavy:**

*Proaktivní servis (10 let), rezervní kolo ocelové (nepřehodnotné), zvedák vozu, klíč na kola, gumové koberce, POV, bílá Candy, KN1 paket*

**Sleva (vč. DPH):** 55 624,91 Kč

**Cena vozidla po slevě bez DPH:** 354 780,00 Kč

**DPH 21%:** 74 503,80 Kč

**Cena vozidla po slevě:** 429 283,80 Kč

V Praze dne 04.08.2020

Ing. Helena Hostková, místopředsdkyně představenstva  
Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno hůlkovým písmem)

ČEPRO, a.s.

podpis nájemce

V Praze dne 04.08.2020

(jméno hůlkovým písmem)

ČSOB Leasing, a.s.

**ČSOB Leasing, a.s.**

Výmolova 353/3

150 00 Praha 5

IČ 63998980



podpis oprávněného zástupce pronajímatele

GEORGE LEVING, JR.  
VOLUME 1  
1911-1912



# PŘEDSMLUVNÍ INFORMACE O POJIŠTĚNÍ



č. 4102678

<b>LEASINGOVÝ NAJEMCE (DÁLE TAKÉ JAKO "ZÁKAZNÍK")</b>			
Obch. jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 17004 Praha 7		
Zapsaný v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341		
IČ/DIČ nebo RČ:	60193531/CZ60193531		
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	č.účtu:	000000-0011902931/0100
	SWIFT: KOMBCZPP	IBAN:	CZ060100000000011902931
<b>LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL (DÁLE TAKÉ JAKO "POJISTNÍK")</b>			
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000 Praha 5		
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491		
IČ:	63998980		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	č.účtu:	000000-1816016173/0300
	SWIFT: CEKOCZPP	IBAN:	CZ6303000000001816016173

<b>PŘEDMĚT NAJMU</b> (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)	
Druh a stav:	osobní / nový
Tovární značka a typ:	SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP

<b>INFORMACE O POJIŠTĚNÍ</b>			
Povinné ručení:	Ano	Pojišťovna:	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
		Limit plnění:	100/100
		Rídí se:	RS:3880003556, VPPPOV 1/14 F, DPPPOV 1/14 F, IOP
Havarijní pojištění:	Ne		
Doplňkové pojištění:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ne		
Doba trvání pojištění: od sjednání pojištění po celou dobu financování			

Součástí těchto předmluvních informací je formulář informací o pojištění, který tvoří přílohu těchto předmluvních informací.

Další informace o pojištění:

a) Způsob určení pojistného plnění: Pojistitel poskytne pojistné plnění za vzniklou škodu z těchto pojistných nebezpečí v rozsahu a způsobem stanoveným v pojistné smlouvě, maximálně však do výše v pojistné smlouvě ujednané pojistné částky nebo limitu pojistného.

b) Důsledky porušení povinností zákazníka: ukončení pojištění, nevyplacení pojistného plnění, krácení pojistného plnění, vymáhání dlužného pojistného

Potřeby zákazníka: zákazník prohlašuje, že jeho potřebou je pojištění výše uvedeného předmětu financování pojištěním újmou způsobené provozem vozidla/havarijním pojištěním v odpovídajícím rozsahu a krytí.

Pojistník na základě výše uvedených potřeb zákazníka doporučuje pojištění dle specifikace uvedené v těchto předmluvních informacích, neboť odpovídají potřebám zákazníka a pokrývá nezbytná rizika.

Předmět financování je pojištěn na pojistnou částku, která je vypočítána dle platné metodiky pojišťovny. V případě nového vozidla zakoupeného u autorizovaného prodejce je pojistná částka dána celkovou kupní cenou uvedenou na faktuře. Při nákupu vozidla se slevou je pojistnou částkou kupní cena po slevě. U ojetého vozidla se pojistná částka určí jako kupní cena uvedená v kupní smlouvě, Zákaznické smlouvě nebo v Předávacím protokolu a to vždy v době převzetí vozidla.

Pojistná částka a pojistné plnění ve vztahu k DPH se určuje metodikou Pojišťovny.

Zákazník bere na vědomí, že Pojistník, pro účely sjednaného pojištění předá pojišťovně, u které je předmět financování pojištěn, následující údaje: jméno, příjmení, rodné číslo, IČ, adresu trvalého bydliště, případnou kontaktní adresu, telefonní číslo, DIČ.

Pojistný zájem Pojistníka a Zákazníka je dán jednak potřebou pojistné ochrany související s provozem popř. s vlastnictvím předmětu financování a jednak tím, že předmět financování zároveň slouží jako zajištění pohledávek/dlůhů dle Zákaznické smlouvy uzavřené mezi Pojistníkem a Zákazníkem a vychází z finanční služby poskytované pojišťovnou.

Zákazník svým podpisem potvrzuje, že jeho požadavky a potřeby související se sjednáváním pojištění jsou zaznamenány v tomto dokumentu jasně, přesně, úplně a srozumitelně a že související informace mu také byly poskytnuty srozumitelně, a to před sjednáním pojištění. Tento dokument odráží všechny podstatné skutečnosti.

Pojištění předmětu financování bylo sjednáno ke dni podpisu této Přílohy a řídí se právem České republiky.

Zákazník prohlašuje, že porozuměl doložce, která odkazuje na pojistné podmínky uvedené mimo text této přílohy o pojištění.

Vyřizování stížností: Stížnost lze podat písemně na adresu sídla ČSOBL, pojišťovny, ČNB, Dohled v pojišťovnictví, Na Příkopě 28, 115 03, Praha 1. Případná žaloba může být podána u věcně a místně příslušného soudu v ČR.

Zákazník není povinen k žádným platbám souvisejícím s pojištěním nad rámec pojistného.

Pojištění není možné sjednat odděleně od poskytované finanční služby.

Pojistník upozorňuje zákazníka, že se nestává pojištěním. Pojistníkem je Leasingový pronajímatel. Zákazník není oprávněn domáhat se svých práv vyplývajících z pojištění přímo na pojišťovně, pokud není v Zákaznické smlouvě uvedeno jinak. Zákazník není oprávněn ukončit pojištění ani se domáhat jeho změny na pojišťovně. Ve věci ukončení či změny se zákazník musí obrátit s žádostí na ČSOBL.

Zákazník podpisem těchto Předmluvních informací souhlasí s výše uvedeným, žádá a souhlasí s tím, aby se stal pojištěným v rámci pojistné smlouvy Pojistníka.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat pojistné podmínky, které jsou uvedeny v těchto předmluvních informacích. Zákazník souhlasí s tím, že pojistné podmínky obdrží elektronicky, kdy tyto pojistné podmínky jsou uloženy na internetové adrese [www.csobleasing.cz](http://www.csobleasing.cz), sekce „Informace pro zákazníky“, část „Podmínky pojištění“, případně mu budou zaslány na jeho emailovou adresu, kterou uvedl při sjednání smlouvy. Zákazník potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami seznámil. Veškeré následky spojené s nedodržením pojistných podmínek jdou k jeho tíži.

Dále zákazník potvrzuje, že obsah těchto Předmluvních informací odpovídá veškeré předchozí komunikaci s ČSOBL.

V Praze dne 04.08.2020	V Praze dne 04.08.2020
Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva	
Ing. František Todt, člen představenstva	
.....	.....
(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)	(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem)
ČEPRO	ČSOB Leasing, a.s.
	<b>Leasing, a.s.</b>
	výmolova 353/3
	1000 Praha 5
	63998980
.....	.....
podpis uživatele	podpis oprávněného zástupce
Příloha:	

1975  
1976  
1977  
1978

**DODATEK KE SMLouvĚ O NÁJMU (Operativní leasing se službami)**

č. 4102678

uzavřený ve smyslu Všeobecných obchodních podmínek ČSOB Leasing, a.s.  
mezi smluvními stranami

**LEASINGOVÝ NÁJEMCE**

Obchodní jméno, sídlo:  
Zapsaný v obchodním rejstříku:  
IČ/DIČ:  
Bankovní spojení:

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 17004, Praha 7  
Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341  
60193531 / CZ60193531  
KOMB 110 00 Praha-Staré Město      č.účtu: 000000-0011902931 / 0100

a

**LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL**

Obchodní jméno, sídlo:  
Zapsaný v obchodním rejstříku:  
IČ:  
Bankovní spojení:

ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5  
u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3491  
63998980  
Ceskoslovenská obchodní banka, a.s.      č.účtu: 1816016173/0300

**I.**

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu nájmu. Předmět nájmu se mění z "SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP"  
na "SKODA Scala Style 1.0 TSI 81 kW MP".

**II.**

Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu (operativní leasing) a Všeobecných obchodních podmínek  
ČSOB Leasing, a.s. zůstávají nedotčena.

V Praze dne 13.08.2020

Ing. Helena Hostková, místopředsdkyně představenstva  
Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno hůlkovým písmem)

ČEPRO, a.s.

V Praze dne 13.08.2020

(jméno hůlkovým písmem)

ČSOB Leasing, a.s.

