

## Smlouva o dílo

na

### „Zpracování projektové dokumentace pro vybudování občerstvení v přízemí návštěvnického centra Slovanského hradiště v Mikulčicích“

kteřou, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

#### 1. Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Zastoupené: Mgr. Irenou Chovančíkovou, ředitelkou muzea  
Sídlo: Zámecké nám. 27/9, Hodonín, PSČ 695 01  
IČ: 00090352  
DIČ: CZ00090352 (nejsme plátcí DPH)  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hodonín  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoby: Mgr. Irena Chovančíková, ředitelka muzea  
Tel: [REDACTED]  
Tel.: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. MS architekti s.r.o.

Zastoupená: prof. Ing. arch. Michalem Šourkem  
Sídlo: U Nikolajky 1085/15, 150 00 PRAHA 5  
IČ: 62580426  
DIČ: CZ62580426  
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
odd. C vložka 33140  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Datová schránka: wvprhem  
(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek 1. Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je uspokojit potřebu objednatele spočívající:

- 1.1. ve zpracování projektové dokumentace specifikované níže v této smlouvě tak, aby mohla být využita jako podklad pro vydání potřebných veřejnoprávních povolení či veřejnoprávních smluv a zároveň mohla sloužit jako podklad pro výběr zhotovitele stavby v rámci zadávacích řízení;
- 1.2. v získání výhradní licence k užití projektových dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů
- 1.3. v zajištění výkonu autorského dozoru při vlastní realizaci stavby.

## **Článek 2. Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení objednateli.
- 2.2. Předmětem smlouvy je provedení díla „Zpracování projektové dokumentace pro vybudování občerstvení v přízemí návštěvnického centra Slovanského hradiště v Mikulčicích“. Dokumentace bude zpracována jako jednostupňová v rozsahu DSP a DPS (tj. podle Vyhl. 499/2006 Sb., Přílohy 12 a 13). PD bude podkladem jak pro získání povolení změny dokončené stavby nebo jiného povolení, umožňujícího následné užívání k určenému účelu, tak pro zadávací řízení na dodavatele stavebních prací, proto nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Součástí plnění bude rovněž položkový rozpočet stavebních prací a dále soupis prací a dodávek sloužící jako podklad pro zadávací řízení. Položkový rozpočet a soupis prací musí být zpracován v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu.

- 2.3. Předmět a rozsah zakázky je specifikován zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace pro vybudování občerstvení v přízemí návštěvnického centra Slovanského hradiště v Mikulčicích“ a dále vítěznou nabídkou zhotovitele.

Projektová dokumentace bude předána ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči, přičemž textová část bude zpracována ve formátu \*.doc (MS Word), výkresová část bude zpracována ve formátu \*.jpg a \*.dwg (AutoCAD), tabulky – položkový rozpočet a soupis prací a dodávek s výkazem výměr a položkový rozpočet bude zpracován ve formátu \*.xls (MS Excel);

- 2.4. Předmětem smlouvy je poskytnutí výhradní licence k hmotnému zachycení výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu v souladu s autorským zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 10 této smlouvy.
- 2.5. Předmětem smlouvy je provedení výkonu autorského dozoru zhotovitelem při realizaci projektovaných stavebních prací.

### **Článek 3. Povinnosti zhotovitele**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění dle této smlouvy objednateli po takto vymezených částech:
  - a) tvůrčí činnost zhotovitele spočívající ve zpracování projektové dokumentace a poskytnutí výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v projektových dokumentacích objednateli (dále také jen „*část A plnění*“);
  - b) výkon činností autorského dozoru (dále také jen „*část B plnění*“);
- 3.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele ve výše uvedené formě (dále jen „*licence*“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právním užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele ve výše uvedené formě se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, uveřejňování a rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- 3.4. Při výkonu své tvůrčí činnosti dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli v průběhu plnění předmětu této smlouvy minimálně jednu za měsíc provádět kontrolu postupu zpracování plnění předmětu této smlouvy a objednatel je oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky objednatele ve svém dalším postupu zpracovává a pokyny objednatele se při plnění svých povinností řídí. Za požadavky a připomínky objednatele se pro potřeby této smlouvy považují požadavky a připomínky vznesené osobami, které objednatel výslovně zhotoviteli označí.
- 3.6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu této smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se

- jeho činností souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy, a to ve lhůtě 10 let od zániku závazků z této smlouvy, pokud český právní systém nestanoví lhůtu delší.
- 3.8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti z této smlouvy třetím osobám.
  - 3.9. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět činnosti autorského dozoru osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců.
  - 3.10. Při výkonu činností autorského dozoru se zhotovitel po celou dobu zhotovování stavby zavazuje účastnit kontrolních dnů, a to v termínech, jak budou sjednány mezi objednatelem a zhotovitelem stavebních prací.

#### **Článek 4. Povinnosti objednatele**

- 4.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli řádnou součinnost ke splnění předmětu této smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění této smlouvy veškerou nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout zhotoviteli požadované podklady a informace k řádnému a včasnému splnění závazků zhotovitele z této smlouvy.
- 4.4. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se zhotovitelem. Zápisy z těchto jednání a porad budou mít po vzájemném odsouhlasení a podpisu zástupci obou smluvních stran platnost závazných pokynů.

#### **Článek 5. Doba plnění**

- 5.1. Doba realizace „části A plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:
  - zahájení poskytování „části A plnění“ je ke dni uzavření smlouvy;
  - poskytování „části A plnění“ je dohodnuto takto:
    - Návrh projektové dokumentace bude předložen objednateli k vyjádření a připomínkám do 45 dnů od uzavření smlouvy o dílo.
    - PD po zapracování připomínek objednatele, určená k získání stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků - do 30 dnů od zaslání písemných připomínek objednatele.
    - PD vč. stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků do 60 dnů od okamžiku vyhotovení dokumentace dle předchozího bodu – tato lhůta se prodlužuje o tolik dnů, o kolik bude prodloužena lhůta ze strany DOSS nebo vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí nad rámec 60 dnů.
    - Vyřízení povolení změny dokončené stavby či její ekvivalent, umožňující realizaci úprav do 60 dnů od odevzdání Čistopisu Jednostupňové dokumentace

- tato lhůta se prodlužuje o tolik dnů, o kolik bude prodloužena lhůta ze strany příslušného stavebního úřadu nad rámec 60 dnů.

V případě, že v průběhu provádění díla dojde k takové změně okolností, které nebylo možné předvídat v době uzavírání smlouvy a které mají vliv na možnost splnit termíny plnění (zejména změna právních předpisů, či technických předpisů, které vyžadují doplnění, či přepracování projektové dokumentace), bude možné změnit termíny plnění a to dodatkem k této smlouvě.

Výhradní licence dle smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele v „části A plnění“ a jejich hmotnému zachycení v PD poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí příslušné dokumentace objednatelem; výhradní licence k „části A plnění“ se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.

#### 5.2. Doba realizace „části B plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:

- zahájení poskytování „části B plnění“ je ke dni **uzavření smlouvy objednatele s dodavatelem, či dodavatelem stavebních prací**, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2020. Předpokládaná doba výkonu „části B plnění“ jsou 4 měsíce. Zahájení poskytování části B plnění bude zhotoviteli oznámeno písemnou výzvou objednatele.
- ukončení poskytování „části B plnění“ je ke dni převzetí dokončené stavby po odstranění všech případných vad a nedodělků objednatelem, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2020 nebo 2021.

### **Článek 6.**

#### **Místo předání a provedení plnění**

- 6.1. Místem předání plnění předmětu této smlouvy je sídlo objednatele, pokud objednatel během plnění předmětu smlouvy neurčí jiné. Pro část B plnění je místem provádění rovněž místo provádění stavebních prací.

### **Článek 7.**

#### **Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny**

- 7.1. Cena za poskytnutí „části A plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 215.380,- Kč včetně DPH, přičemž tato cena bez DPH činí 178.000,- Kč, sazba DPH činí 21 %, DPH činí 37.380,- Kč.
- 7.2. Cena za poskytnutí „části B plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1028,50 Kč včetně DPH za jednu hodinu výkonu činnosti, přičemž tato cena bez DPH činí 850,- Kč, sazba DPH činí 21 %, DPH činí 178,50 Kč.
- 7.3. Ceny dle této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí příslušného plnění a přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů. Cena nezahrnuje správní a jiné poplatky, které budou hrazeny objednatelem.

- 7.4. Ceny dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné a je možno je překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH.
- 7.5. Cena zahrnuje odměnu zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy.
- 7.6. V případě změny sazby DPH připočítá zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.7. Cena za poskytnutí „části B plnění“ bude vyúčtována podle skutečnosti v hodinové sazbě dle odst 7.2. této smlouvy

## **Článek 8. Platební podmínky**

- 8.1. Cena díla bude uhrazena po převzetí PD a až po právní moci rozhodnutí o povolení stavby.
- 8.2. Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování ceny za výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy je objednatelům podepsaný protokol o předání a převzetí PD dle této smlouvy. Za výkon činnosti autorského dozoru vzniká zhotoviteli právo fakturovat cenu dle skutečně vykonaných hodin výkonu činnosti autorského dozoru odsouhlaseného objednatelům v příslušném měsíci provádění činnosti autorského dozoru.
- 8.3. Podkladem pro platbu objednatel je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy byla jednotlivá projektová dokumentace dle této smlouvy převzata objednatelům, resp. v případě faktury za výkon autorského dozoru do 15. dne následujícího kalendářního měsíce za autorský dozor vykonaný v měsíci předcházejícím.
- 8.4. Splatnost faktury se sjednává lhůtou 30 dnů od doručení objednatelům. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatelům.
- 8.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení objednatelům začíná běžet nová 30denní lhůta splatnosti.
- 8.7. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
- 8.9. Platbu dle této smlouvy bude objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, pokud na příslušné faktuře nebude uvedeno jinak.

## Článek 9. Splnění závazků zhotovitele

- 9.1. Závazek zhotovitele vykonávat činnost směřující ke zpracování PD a závazek poskytnout objednateli výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele objednateli.
- 9.2. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do **15 dnů od předání** mu hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele zhotovitelem (jedno paré dokumentace), se s těmito seznámí, a shledá-li, že tyto odpovídají všem jeho požadavkům, pokynům a připomínkám, sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele. Obsahem protokolu bude:
- prohlášení zhotovitele o dokončení činnosti směřující ke zpracování projektové dokumentace;
  - popis předaného hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele co do obsahu a rozsahu;
  - datum předání hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele;
  - prohlášení objednatele o převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele jako bezvadného, případně o odmítnutí převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
  - datum převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele;
  - podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.4. V případě, že objednatel odmítne převzít nebo odsouhlasit hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele, a to z důvodu výskytu vad, vrátí toto zhotoviteli k odstranění vad. Zhotovitel je povinen vady odstranit v co nejkratší době a dokončené hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele opětovně protokolárně předat objednateli.
- 9.5. Vrácením hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele není dotčena povinnost zhotovitele dokončit činnost směřující ke zpracování jednotlivých projektových dokumentací v termínech sjednaných v čl. 5. smlouvy.
- 9.6. Závazek zhotovitele vykonávat činnosti autorského dozoru dle této smlouvy je splněn řádným dokončením a převzetím stavby včetně interiérů bez vad a nedodělků.

## Článek 10. Licenční ujednání

- 10.1. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 10.2. Licence poskytnuté dle této smlouvy se udělují jako celosvětové na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele ve formě výstupů dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

- 10.5. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejího hmotného zachycení ve vizuální formě se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejího hmotného zachycení ve formě vizuální všemi známými způsoby, zejména jejího dalšího zpracování, úpravy, rozmnožování, tisku, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn využít projektové dokumentace jako podklad pro výběr zhotovitele stavby v rámci zadávacích řízení, přičemž zhotovitel souhlasí s uveřejněním projektových dokumentací v rámci daných zadávacích řízení.
- 10.6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součástí licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
- 10.7. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatelce na jeho právního nástupce.

### **Článek 11.**

#### **Záruka za vady a odpovědnost za škodu**

- 11.1. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatel v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy nebo jestliže hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele jsou neúplné tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele budou ke dni předání hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Tuto záruku poskytuje zhotovitel po dobu **5 let** ode dne převzetí nebo odsouhlasení hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele.
- 11.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu své činnosti dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při poskytování svého plnění dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatel, bude tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 11.4. Vady zjištěné po převzetí nebo odsouhlasení hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle bodu 11.2., je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po té, co vady zjistí. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- 11.5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné objednatel v průběhu záruční doby odstranit do 21 dnů ode dne doručení oznámení o vadách.
- 11.6. O odstranění reklamované vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí převzetí opravy reklamované vady.
- 11.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 21 dní ode dne doručení oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou



podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. 12. bodu 12.4. této smlouvy.

- 11.8. V případě zjištění vad výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele po převzetí nebo odsouhlasení hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle bodu 11.2., a uplatněných objednatelcem u zhotovitele dle této smlouvy, náleží objednateli právo na bezplatné odstranění vady.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v bezprostřední příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele nebo s vadami hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele.
- 11.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k výkonu tvůrčí činnosti v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
- 11.11. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
- 11.12. Výsledky činnosti zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí a jiné činnosti zhotovitele dle této smlouvy je považováno i opomenutí takového řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům nezbytné k řádnému zhotovení jednotlivých projektových dokumentací a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny jednotlivých projektových dokumentací.
- 11.12. Objednatel účastí svého zástupce či kontaktní osoby na výrobních výborech při zpracování projektové dokumentace a převzetím dokončené projektové dokumentace neodpovídá za její věcnou správnost, za její soulad s platnými technickými, bezpečnostními, hygienickými, památkovými aj. normami a zákonnými předpisy, a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací.

## **Článek 12.**

### **Sankce a úroky z prodlení**

- 12.1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet zhotovitele do 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- 12.3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování „části A plnění“ dle této smlouvy, nebo bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním zpracované projektové dokumentace dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny za poskytnutí příslušného plnění zhotovitele (ceny příslušné projektové dokumentace) dle této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit. Bude-li

zhotovitel v prodlení s poskytováním „části B plnění“ dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

- 12.4. Nesplní-li zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit objednatel uplatněné vady, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny za poskytnutí příslušného plnění zhotovitele (ceny příslušné projektové dokumentace) dle této smlouvy, za každý započatý den prodlení, a to až do doby, kdy objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- 12.5. Zaplacením smluvních pokut dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, k němuž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.
- 12.6. Smluvní pokuty jsou splatné na účet objednatele do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty zhotoviteli. Bude-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvních pokut vyúčtovaných objednatel, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
- 12.7. Jestliže dojde prokazatelně k prodlení s provedenou platbou faktury z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením v ní uvedené částky.

### **Článek 13. Ukončení smluvního vztahu**

- 13.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran.
- 13.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- 13.3. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinností příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména:
  - a) plnění předmětu této smlouvy v rozporu s touto smlouvou;
  - b) prodlení zhotovitele s plněním jeho závazku dle této smlouvy řádně a včas odstranit řádně objednatel uplatněné vady delší než 15 dnů ode dne jejich uplatnění objednatel u zhotovitele;
  - c) prodlení zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle této smlouvy;
  - d) porušení povinností zhotovitele zdržet se výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků své činnosti způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli nebo poskytnutí licence obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

- 13.6. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- 13.7. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením některé ze smluvních stran od této smlouvy, jsou povinnosti obou stran následující:
- zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem dle této smlouvy (dále jen „Soupis“);
  - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle Soupisu;
  - objednatel není povinen Soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
  - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle Soupisu a vystaví závěrečnou fakturu.
- 13.8. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se přiměřeně i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.

#### **Článek 14. Ostatní ujednání**

- 14.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Tři vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 14.3. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.4. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.5. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenou uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla písemnost uložena na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence k vyzvednutí.
- 14.6. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 14.7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).

- 14.8. Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.9. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 14.10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
- 14.11. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

V Hodoníně dne 31. 08. 2020

V Praze dne 24.8.2020

  
za objednatele

  
za zhotovitele

/ prof. Ing. arch. Michal Šourek

Masarykovo muzeum v Hodoníně,



příspěvková  
organizace  
Dělnická nám. 9, 698 01 Hodonín  
IČO: 00090352, DIČ: CZ-00090352  
tel.: 618 361 834

**MS architekti s.r.o.**

U Nikolaiky 1085/15, 150 03 Praha 5  
Tel. +420 226 203 710  
DIČ: CZ52580426