

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 14 - Nep./3111,6121/2020
evidenční číslo Objednatele: 1320100027

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. [REDACTED]
Ve věcech technických je oprávněn jednat (TDI): Ing. Vít Ševčík

dále jen objednatel
a

Zhotovitel:

Obchodní firma: TROJAN – ZTI, s.r.o.
Sídlo: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno
adresa pro doručování: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno
zastoupená: Petrem Trojanem
stavbyvedoucí: Petr Trojan
IČO: 29304491 DIČ: CZ29304491
bankovní spojení, ČSOB, č.ú. [REDACTED]
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn
způsobem umožňujícím dálkový přístup)
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 72702

dále jen zhotovitel

uzavřeli dodatek č. 1 v tomto znění:

Článek I. Úvodní ustanovení

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce podlahy a místností školní jídelny v MŠ Kachlíkova 19 v Brně-Bystrci“ v R 8/16., bod 6.2.09, dne 25.3.2020. Objednatel a zhotovitel spolu uzavřeli smlouvu o dílo a nyní se dohodli na změně této smlouvy, která je změnou závazku dle Metodiky pro zadávání veřejných zakázek z rozpočtu MČ Brno-Bystrc, kdy dodatečně stavební práce, služby nebo dodávky lze sjednat s dodavatelem původní veřejné zakázky malého rozsahu pokud jsou nezbytné a celkový rozsah dodatečné zakázky nepřekročí 30% ceny původní zakázky s tím, že tato zakázka bude zadána v době trvání původní smlouvy s dodavatelem a celková cena zakázky po dodatečném rozšíření nepřesáhne:

- 2 mil. Kč u veřejné zakázky na dodávky nebo u veřejné zakázky na služby
- 6 mil. Kč u veřejné zakázky na stavební práce.

Článek II. Změny smlouvy

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že text v Čl. IV. Cena díla v odst. 4.1. se mění a bude mít následující znění:

Cena díla uvedená v odstavci 4.1. této smlouvy činí:

včetně DPH: 2.350.984,34 Kč

DPH činí: 408.022,07 Kč

bez DPH: 1.942.962,27 Kč

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- protokol o změna díla – změnový list č. 1

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.


3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.


4. Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text dodatku tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

6. K podpisu smlouvy je na základě usnesení R 8/20., bod 6.2.05 ze dne 19.8.2020 oprávněn místostarosta MČ Brno-Bystrc RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.

7. Tento dodatek č.1 byl schválen na 8/20. schůzi Rady MČ Brno-Bystrc konané dne 19.8.2020, bod 6.2.05.

V Brně 20. 8. 2020


RNDr. Vladimír Vetchý, CSc
místostarosta MČ Brno-Bystrc


Petr Trojan, jednatel
za firmu TROJAN – ZTI, s.r.o.

Za správnost: Ing. Bárta

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Rekonstrukce podlahy a místností školní jídelny včetně vzduchotechniky v MŠ Kachlíkova 19
Objekt:	MŠ Kachlíkova 19 v Brně-Bystrci
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - Bystrc, nám. 28 dubna 60, 635 00
Zhotovitel:	TROJAN - ZTI, s r.o.
TDI:	Ing. Ševčík Vít, Horní 729/32, 639 00 Brno
Projektant:	Ing. arch. Jiří Kolomazník

Popis změny: na základě sond, které nebylo možno provést za provozu MŠ, byl zjištěn ve stropní konstrukci navíc VSŽ plech, který si vyžádal zejména z důvodu bezpečnosti jiný postup prací u stropní konstrukce (navýšení o 83.318 Kč vč. DPH). Zajištění bezpečnosti bylo důležité, neboť bylo nutné zvětšit únosnost stávajícího stropního podhledu. Zatížení sádrokartonové stropní konstrukce varny se vzduchotechnikou a digestořemi je cca 1200 kg. Po demontážních pracích všeho zařízení ve varně se ukázala nutnost obložení umakartové stěny sádrokartonem s částečným keramickým obkladem. Podlahy ve skladech si nevyžádaly bourací práce, ale pouze opravu betonu. Na místě samém byla zjištěna potřeba začlenění 2 nových nerezových podlahových vpustí a ochrana umakartové stěny za plynovou stoličkou dalším nerezovým obkladem stěny.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel a uživatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	X
doplňující PD		X	
jiné			

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	308 226,51 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	-119 948,93 Kč

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	TDI ve spolupráci se zhotovitelem a projektantem
	náklady na změnu v Kč bez DPH:	188 277,58 Kč
	Výše DPH sazba: 21%	39 538,29 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	227 815,87 Kč

termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne

SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SOD č.14 - Nep./3111,6121/2020, Dodatku číslo 1
-----	---------------------------------	---

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	03.08.2020	p. Polnický
	Zhotovitel (statutární zástupce):	03.08.2020	p. Trojan
	TDI:	03.08.2020	Ing. Ševčík
	Projektant:	03.08.2020	Ing. arch. Kolomazník
	Objednatel (referent ÚMČ):	03.08.2020	Ing. Nepoj
	Objednatel (statutární zástupce):	03.08.2020	JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta MČ

přílohy	Přílohy: rozpočty - vícepráce, méněpráce, rekapitulace
---------	--