

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy o dílo objednatele: SOD/MCBSLA/05410/20/MO

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: S 200814

I. Smluvní strany

Smluvní strany:

Zadavatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno
Zastoupená ve věcech smluvních: Jiřím Idesem, starostou MČ, tel. [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 44992785
DIČ : CZ44992785

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: MTc-stav s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno
Zastoupen ve věcech smluvních : Ivan Trunečka, jednatel
ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
IČO: 255 38 543
DIČ: CZ699002617
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 31646

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, a to „**Víceúčelové hřiště ul. Černozemní**“ (dále jen dílo).
2. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy podle projektové dokumentace pro provádění stavby.
3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Doba plnění

1. Dílo bude zhotoveno v termínu do 55 dnů od započetí díla.
2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na takovou okolnost.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a v souladu s položkovým rozpočtem –nabídkou zhotovitele ze dne 27.07.2020 a činí:

bez DPH	5.486.929,43 Kč
DPH 21%	1.152.255,18 Kč
Celkem.....	6.639.184,61 Kč

2. Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat s objednatel, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, uzavře se zhotovitelem na změnu rozsahu díla dodatek ke smlouvě o dílo.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury.
2. Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení dílčí faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný zhotovitelem a potvrzený technickým dozorem investora. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na konečnou fakturu.
3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.
4. Faktury budou obsahovat údaje stanovené příslušnými právními předpisy, přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený objednatel
5. Splatnost dílčích faktur a konečné faktury činí 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen zápis.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady ostrahu staveniště.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.

VIII. Provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště veškeré existující podklady potřebné k řádnému provedení díla, zejména dokumentaci projednanou ve stavebním řízení a pravomocná veřejnoprávní rozhodnutí.
2. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí.

3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a ve stejném termínu k provádění předepsaných zkoušek.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi.

IX. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla až do termínu jeho převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel do termínu převzetí díla objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.

X. Předání díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho úplným dokončením, přičemž po dokončení díla bude podepsán zápis o předání a převzetí díla a budou předány veškeré nezbytné doklady a dohodnut termín vyklizení staveniště.
2. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že nemá žádné vady a nedodělky.

XI. Záruční doba

1. Záruční doba činí **62 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí, apod. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

XII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla (započetím díla) dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, přičemž objednatel je současně v takovém případě požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 1% z celkové ceny díla.
2. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty dle této smlouvy i náhradu škody ze stejného právního důvodu.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od písemné výzvy objednatele.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury ve lhůtě dle čl. V, odst 5 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených a doložených nákladů na plnění díla. Úhrada však nebude poskytnuta za nekvalitně provedené práce či nekvalitní dodaný materiál nebo výrobky.
7. Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, až do doby jejich úplného odstranění. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
8. Pouze objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku dle této smlouvy vůči pohledávce zhotovitele. Takto lze započíst i splatné pohledávky vůči pohledávkám nesplatným.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy. Bližší vymezení práv a povinností k provádění díla touto smlouvou neupravená strany sjednají samostatnými ujednáními.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet.
8. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, které současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
9. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tilhonova 450/59, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

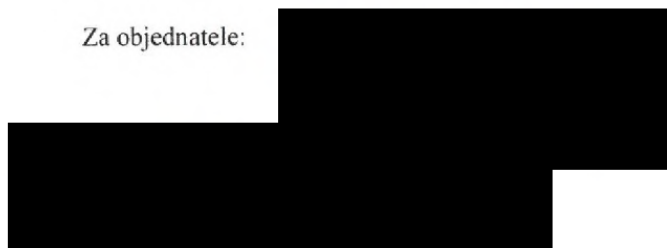
10. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Slatina usnesením VIII/40/21 na VIII/40. Schůzi, konané dne 19.08.2020.

V Brně dne 19.08.2020

Za objednatele:

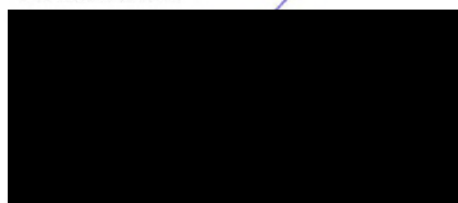


Jiří Ides
starosta MČ Brno-Slatina

V Brně dne

31-08-2020

Za zhotovitele:



Ivan Trunečka
jednatel společnosti