

DODATEK č. 7
SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB č. 38/2015
uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Městský soud v Praze

se sídlem Spálená 6/2, 112 16 Praha 2
zastoupená JUDr. Liborem Vávrou, předsedou soudu
IČO: 00215660
DIČ: CZ00215660
bankovní spojení: ČNB
č.ú.: 2928021/0700
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. SDRUŽENÍ „OLMAN SERVICE – OLMAN“,
sdužující na základě smlouvy o sdružení ze dne 12. 5. 2015,
následující společnosti:

OLMAN SERVICE s.r.o.

Se sídlem: Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Olejářem
IČO: 262 93 102
DIČ: CZ26293102
Bankovní spojení: 2110605800/2700
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 42257

OLMAN spol. s r.o.

Se sídlem: Jakuba Obrovského 228/1a, Bystrc, 635 00 Brno
Zastoupená: Bc. Martinem Olejářem
IČO: 255 78 375
DIČ: CZ25578375
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 35258
(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

II.
Předmět dodatku

- 1. Předmětem dodatku č. 7 Smlouvy o provádění úklidových služeb č. 38/2015, ze dne 14. 7. 2015 (dále jen „dodatek“), je dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na dokončení nástavby dvorního traktu objektu Spálená a s tím spojené změny povrchů, výměr m² a četnosti úklidových služeb od 1. 9. 2020, navýšení ceny úklidu v prostorách objektů Městského soudu.**

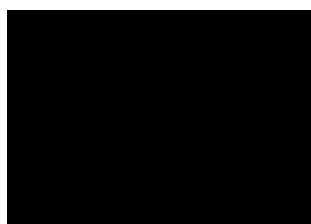
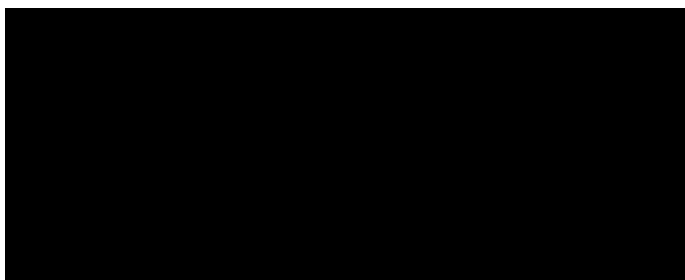
2. **Příloha č. 1 Smlouvy** o provádění úklidových služeb č. 38/2015, ze dne 14. 7. 2015, ve znění pozdějších dodatků, **se ruší a nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.**

III. Ostatní ujednání

1. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. V ostatních bodech a ujednáních se smlouva o provádění úklidových služeb č. 38/2015 nemění.
3. Objednatel, podle platné legislativy, uveřejnění tento dodatek v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - 5.1. Příloha č. 1 – Výkaz výměr včetně režimu úklidu služeb a cenová nabídka úklidových služeb a hygienických potřeb (dle přílohy č. 4 k ZD)

Objednatel:
JUDr. Libor Vávra
předseda Městského soudu v Praze

Poskytovatel:
Mgr. Miroslav Olejář
jednatel



Výkaz výměr včetně režimu úklidu služeb a cenová nabídka úklidových služeb a hygienických potřeb (dle přílohy č. 4 k ZD)

Četnost	perioda v měsíci
denně	21,0830
1 x týdně	4,3330
2 x měsíčně	2,1670
1 x měsíčně	1,0000
1 x za 3 měsíce	0,3330
1 x za půl roku	0,1670
1 x ročně	0,0830
1 x za 2 roky	0,0415

Výkaz výměr					
Objekt SPÁLENÁ					
Povrch	Výměra v m ²	Četnost	Koeficient	Kč bez DPH/m ²	Kč bez DPH celkem/měsíc
podlahové plochy					
koberec	5 264,19	denně	21,0830	0,55 Kč	61 334,15 Kč
parkety	749,24	denně	21,0830	0,55 Kč	8 729,55 Kč
lino	1 665,27	denně	21,0830	0,55 Kč	19 402,40 Kč
beton	37,00	denně	21,0830	0,55 Kč	431,09 Kč
parkety sklad 1 NP	11,40	1 x ročně	0,0830	0,55 Kč	0,52 Kč
beton 1 PP archivy	385,14	1 x za 2 roky	0,0415	0,55 Kč	8,83 Kč
beton chodby 1 NP, 1 PP	342,52	1 x ročně	0,0830	0,55 Kč	15,71 Kč
dlažba patra chodby	4 325,54	denně	21,0830	0,55 Kč	50 397,75 Kč
dlažba sklady 1PP	112,28	1 x za 2 roky	0,0415	0,55 Kč	2,58 Kč
dlažba nástavba lodžie	7,42	1x týdně	4,3330	0,55 Kč	17,77 Kč
lino 1 PP B archiv	88,31	1 x za 2 roky	0,0415	0,55 Kč	2,03 Kč
dlažba chodby 1 NP, 1 PP	172,33	1 x ročně	0,0830	0,55 Kč	7,90 Kč
cihly suterén chodby	202,17	1 x ročně	0,0830	0,55 Kč	9,27 Kč
schodiště	549,49	1 x týdně	4,3330	0,55 Kč	1 315,79 Kč
schodiště suterén	60,23	1 x ročně	0,0830	0,55 Kč	2,76 Kč
pororošť na ocel. nosné konstrukci	69,57	1x za půl roku	0,1670	0,55 Kč	6,42 Kč
Mezisoučet					141 684,52 Kč
obklady stěn /*					
keramika /m ² / /*	1 677,75	1 x za 3 měsíce	0,3330	52,63 Kč	29 404,96 Kč
dřevo /m ² / /*	550,24	1 x za 3 měsíce	0,3330	52,63 Kč	9 643,74 Kč
Mezisoučet					39 048,70 Kč
prosklené plochy /*					
špaletová/m ² / /*	6 931,39	1 x za půl roku	0,1670	52,63 Kč	60 923,64 Kč
dvojitá šroub./m ² / /*	3 437,92	1x za půl roku	0,1670	52,63 Kč	30 217,69 Kč
suterén /m ² / /*	64,80	1 x za 2 roky	0,0415	52,63 Kč	141,54 Kč
dveře prosklené /*					
celoplošná/m ² / /*	873,80	1 x za půl roku	0,1670	52,63 Kč	7 680,29 Kč
Mezisoučet					98 963,16 Kč
dveře dřevěné /*					
dveře /m ² / /*	4 672,35	1 x za 3 měsíce	0,3330	52,63 Kč	81 889,58 Kč
dveře suterén /m ² / /*	346,96	1 x za 2 roky	0,0415	52,63 Kč	757,84 Kč
Mezisoučet					82 647,42 Kč
svítidla /*					
lustry /ks/ /*	12,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	65,53 Kč
zářivky /ks/ /*	1 147,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	6 263,26 Kč
zářivky suterén /ks/ /*	119,00	1 x za 2 roky	0,0415	65,79 Kč	324,90 Kč

Pendy (koule) /ks/ /*	218,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	1 190,40 Kč
JS světla /ks/ /*	46,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	251,19 Kč
atyp /ks/ /*	118,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	644,35 Kč
ostatní /ks/ /*	143,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	780,86 Kč
Mezisoučet					9 520,49 Kč
ostatní /*					
radiátory /ks/ /*	623,00	1 x za půl roku	0,1670	65,79 Kč	6 844,84 Kč
radiátory /ks/ /*	22,00	1 x za půl roku	0,1670	65,79 Kč	241,71 Kč
textilní vertikál.žaluzie /m ² / /*	1 512,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	8 256,37 Kč
koberce /m ² / /*	5 264,19	1 x za půl roku	0,1670	65,79 Kč	57 837,18 Kč
záclony /m ² / /*	1 004,70	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	5 486,22 Kč
lednice /ks/ /*	9,00	1 x za půl roku	0,1670	65,79 Kč	98,88 Kč
vosky /m ² / /*	1 665,27	1 x za půl roku	0,1670	184,78 Kč	51 388,61 Kč
denní služba (hod.) /*	8,00	denně	21,0830	218,42 Kč	36 839,99 Kč
Mezisoučet					166 993,82 Kč
ZTI					
mísy /ks/	105,00	denně	21,0830	0,66 Kč	1 456,40 Kč
pisoiáry /ks/	45,00	denně	21,0830	0,66 Kč	624,17 Kč
výlevky /ks/	20,00	denně	21,0830	0,66 Kč	277,41 Kč
umyvadla /ks/	61,00	denně	21,0830	0,66 Kč	846,10 Kč
wc antivandal /ks/	12,00	denně	21,0830	82,01 Kč	20 746,94 Kč
dřez /ks/	13,00	denně	21,0830	0,66 Kč	180,32 Kč
Mezisoučet					24 131,33 Kč
Celkem hodnocené položky - měsíčně v Kč bez DPH					165 815,85 Kč
CELKEM ZA 1 ROK v Kč bez DPH					1 989 790,26 Kč

Výkaz výměr					
Objekt SLEZSKÁ					
Povrch	Výměra v m ²	Četnost	Koeficient	Kč bez DPH/m ²	Kč bez DPH celkem/měsíc
podlahové plochy					
koberec	5 659,58	denně	21,0830	0,55 Kč	65 940,92 Kč
parkety	450,72	denně	21,0830	0,55 Kč	5 251,43 Kč
lino	1 330,50	denně	21,0830	0,55 Kč	15 501,93 Kč
beton	1 112,50	1 x týdně	4,3330	0,55 Kč	2 663,96 Kč
beton nádvoří	849,82	denně	21,0830	0,55 Kč	9 901,43 Kč
dlažba	5 399,45	denně	21,0830	0,55 Kč	62 910,09 Kč
schodiště	530,50	1 x týdně	4,3330	0,55 Kč	1 270,32 Kč
Mezisoučet					163 440,06 Kč
obklady stěn /*					
keramika /m ² / /*	1 594,51	1 x za 3 měsíce	0,3330	52,63 Kč	27 946,06 Kč
dřevo /m ² / /*	392,36	1 x za 3 měsíce	0,3330	52,63 Kč	6 876,67 Kč
Mezisoučet					34 822,73 Kč
prosklené plochy /*					
špaletová/m ² / /*	9 063,68	1 x za půl roku	0,1670	52,63 Kč	79 665,47 Kč
dvojitá šroub./m ² / /*	269,92	1 x za půl roku	0,1670	52,63 Kč	2 372,47 Kč
dveře prosklené /*					
celoplošná/m ² / /*	1 124,84	1 x za půl roku	0,1670	52,63 Kč	9 886,81 Kč
Mezisoučet					91 924,75 Kč
dveře dřevěné /*					
dveře /m ² / /*	2 171,59	1 x za 3 měsíce	0,3330	52,63 Kč	38 060,21 Kč
Mezisoučet					38 060,21 Kč

svítidla /*					
lustry /ks/ /*	7,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	38,22 Kč
zářivky /ks/ /*	1 870,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	10 211,25 Kč
Pendy (koule) /ks/ /*	0,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	0,00 Kč
ostatní /ks/ /*	618,00	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	3 374,63 Kč
Mezisoučet					13 624,10 Kč
ostatní /*					
radiátory /ks/ /*	274,00	1 x za půl roku	0,1670	65,79 Kč	3 010,41 Kč
textilní vertikál.zaluzie /m²/ /*	1 774,62	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	9 690,42 Kč
parkety /m²/ /*	450,72	1 x za půl roku	0,1670	105,2638048	7 923,23 Kč
koberce /m²/ /*	5 744,38	1 x za půl roku	0,1670	65,79 Kč	63 112,98 Kč
záclony /m²/ /*	1 463,25	1 x ročně	0,0830	65,79 Kč	7 990,16 Kč
vosky /m²/ /*	1 330,50	1 x za půl roku	0,1670	184,78 Kč	41 057,94 Kč
denní služba (hod.) /*	8,00	denně	21,0830	218,42 Kč	36 839,99 Kč
Mezisoučet					169 625,14 Kč
ZTI					
mísy /ks/	83,00	denně	21,0830	0,66 Kč	1 151,25 Kč
pisoařry /ks/	42,00	denně	21,0830	0,66 Kč	582,56 Kč
výlevky /ks/	0,00	denně	21,0830	0,66 Kč	0,00 Kč
umyvadla /ks/	82,00	denně	21,0830	0,66 Kč	1 137,38 Kč
dřez /ks/	27,00	denně	21,0830	0,66 Kč	374,50 Kč
Mezisoučet					3 245,69 Kč
Celkem hodnocené položky - měsíčně v Kč bez DPH					166 685,75 Kč
CELKEM ZA 1 ROK v Kč bez DPH					2 000 229,04 Kč

Souhrn		
	měsíčně (Kč bez DPH)	ročně (Kč bez DPH)
Spálená	165 815,85 Kč	1 989 790,26 Kč
Slezská	166 685,75 Kč	2 000 229,04 Kč
cena celkem Kč bez DPH	332 501,61 Kč	3 990 019,30 Kč
DPH (21%)	69 825,34 Kč	837 904,05 Kč
cena celkem Kč s DPH	402 326,95 Kč	4 827 923,35 Kč

	Cena Kč bez DPH 1 balení	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH 1 balení
toaletní papír SMART ONE GP 297 491; 6 ks v balení	469,99 Kč	98,70 Kč	568,69 Kč

	Cena Kč bez DPH 1 balení	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH 1 balení
papírové ručníky			
papírové ručníky MIDI REFLEX; 6 ks v balení	525,02 Kč	110,25 Kč	635,27 Kč
papírové ručníky; 6 ks v balení	270,13 Kč	56,73 Kč	326,86 Kč
papírové ručníky MultiRoll; 12 ks v balení	2 199,15 Kč	461,82 Kč	2 660,97 Kč
Součet cen papírových ručníků za 1 balení			3 623,10 Kč

Tabulka oceněných úklidových služeb a hygienických potřeb

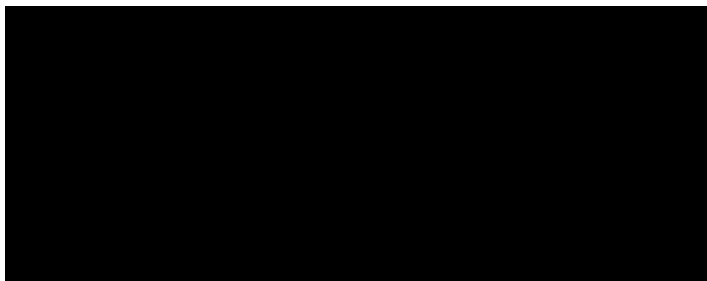
Hodnotící podkritéria	Cena Kč bez DPH	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH
A) Cena měsíčního úklidu (k fakturaci); cena úklidu celkem za 1 měsíc	332 501,61 Kč	69 825,34 Kč	402 326,95 Kč

B) Cena 1 balení toaletního papíru	469,99 Kč	98,70 Kč	568,69 Kč
C) Součet cen 1 balení papírových ručníků	2 994,30 Kč	628,80 Kč	3 623,10 Kč

Ostatní hygienické potřeby (zpoplatněné) /*

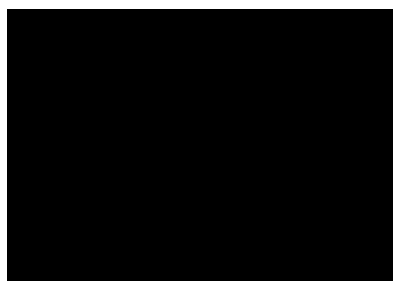
	Cena Kč bez DPH za 1 litr	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH za 1 litr
mýdlo pěnové ENMOTION GP 401 796	201,55 Kč	42,33 Kč	243,88 Kč
tekuté mýdlo jemné (zvláčňující přísady)	22,00 Kč	4,62 Kč	26,62 Kč
tekuté mýdlo jemné (fresh)	18,00 Kč	3,78 Kč	21,78 Kč
prostředek na mytí nádobí	13,70 Kč	2,88 Kč	16,58 Kč
	Cena Kč bez DPH za 1 kus	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH za 1 kus
toaletní papír malý dvouvrstvý (16m/130 útržků)	4,00 Kč	0,84 Kč	4,84 Kč
aromatická kostka do pisoáru	5,80 Kč	1,22 Kč	7,02 Kč
mycí houbička na nádobí	1,70 Kč	0,36 Kč	2,06 Kč
osvěžovač vzduchu WC	30,00 Kč	6,30 Kč	36,30 Kč
pytle do odpadkových košů 35l (Kč/ks)	0,50 Kč	0,11 Kč	0,61 Kč
pytle do odpadkových košů 60l (Kč/ks)	0,70 Kč	0,15 Kč	0,85 Kč
hygienické sáčky bal. po 50 ks (ks/bal.)	6,90 Kč	1,45 Kč	8,35 Kč
hygienický papír na sedátko WC bal. po 200 ks (ks/bal.)	80,00 Kč	16,80 Kč	96,80 Kč

Objednatel:



JUDr. Libor Vávra
předseda Městského soudu v Praze

Poskytovatel:



Mgr. Miroslav Olejář
jednatel