



NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. NJTUN

uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

mezi:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené:

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064

bankovní spojení:

zastoupená:

na základě pověření

(dále jen „nájemce“)

vzhledem k tomu, že

- (A) pronajímatel má právo hospodařit s nemovitými věcmi ve vlastnictví České republiky v této smlouvě níže specifikovanými a je oprávněn s takovými nemovitými věcmi ve smyslu této smlouvy nakládat;
- (B) nájemce je podnikatel, jehož předmět podnikání je mj. zajišťování sítě elektronických komunikací; a
- (C) smluvní strany jsou stranami smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 15045 ze dne 5.10.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.3.2009 a dodatku č. 2 ze dne 15.5.2015 (dále jen „PŮVODNÍ SMLOUVA“), na základě které pronajímatel pronajal nájemci PŘEDMĚT NÁJMU a na základě které má nájemce na PŘEDMĚTU NÁJMU umístěno ZARÍZENÍ, přičemž doba nájmu dle DOSAVADNÍ SMLOUVY skončí ke dni 16.7.2020 a nájemce má zájem na níže specifikovaných nemovitých věcech a PŘEDMĚTU NÁJMU ZARÍZENÍ dále provozovat a pronajímatel má zájem za podmínek níže uvedených umožnit nájemci užívání PŘEDMĚTU NÁJMU za tímto účelem;

dohodly se smluvní strany takto:

ČLÁNEK 1- PROHLÁŠENÍ PRONAJÍMATELE

- 1.1 Pronajímatel má právo hospodařit s nemovitými věcmi ve vlastnictví České republiky – pozemkem parc. č. 2201/4 a pozemkem parc. č. 2202/2, obec Klimkovice, kat. úz. Klimkovice, zapsáno na LV č. 2145, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (tyto pozemky dále též jen „NEMOVITOST“), a dále je vlastníkem stavby dálničního tunelu D47, tunel u Klimkovic, portál Ostrava, která se nachází mj. na uvedených pozemcích (dále jen „TUNEL“).
- 1.2 Pronajímatel prohlašuje, že:

- (a) je oprávněn níže specifikovaný PŘEDMĚT NÁJMU nájemci na základě této smlouvy pronajmout a tuto smlouvu v celém jejím rozsahu platně uzavřít;
- (b) níže specifikovaný PŘEDMĚT NÁJMU je v době podpisu této smlouvy způsobilý ke sjednanému účelu nájmu;
- (c) k PŘEDMĚTU NÁJMU neuplatňuje žádná osoba práva, která by byla neslučitelná s právy nájemce dle této smlouvy.

ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT NÁJMU

- 2.1 Pronajímatel za podmínek v této smlouvě uvedených nájemci za úplatu pronajímá: část NEMOVITOSTI o výměře 25 m² pro umístění technologického kontejneru a dále část TUNELU pro umístění anténního systému v obou tubusech tunelu, kabelové trasy, napojení na el. energii z trafostanice ŘSD, to vše specifikováno a zakresleno v **Příloze 1** (dále jen „PŘEDMĚT NÁJMU“), aby nájemce PŘEDMĚT NÁJMU v souladu s touto smlouvou užíval a nájemce PŘEDMĚT NÁJMU za podmínek této smlouvy přijímá.
- 2.2 PŘEDMĚT NÁJMU je nájemce oprávněn užívat v rozsahu stanoveném touto smlouvou ode dne účinnosti této smlouvy.
- 2.3 Převzetí PŘEDMĚTU NÁJMU nájemcem od pronajímatele bylo mezi stranami provedeno na základě PŮVODNÍ SMLOUVY a tudíž nebude podepisován nový předávací protokol. K okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy nájemce již PŘEDMĚT NÁJMU oprávněně užívá, což tímto strany výslovně potvrzují.

ČLÁNEK 3 - ÚČEL NÁJMU

- 3.1 PŘEDMĚT NÁJMU bude nájemcem užíván pro provoz, údržbu a úpravy dočasného zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, zejména veřejné mobilní sítě elektronických komunikací, přičemž v rámci užívání PŘEDMĚTU NÁJMU bude na NEMOVITOSTI dále umístěno příslušenství takového zařízení, tj. např. generátorová zásuvka a přípojka nízkého napětí (v této smlouvě společně i jen jako „ZAŘÍZENÍ“) za účelem poskytování služeb elektronických komunikací. ZAŘÍZENÍ a veškeré konstrukce vybudované nájemcem na NEMOVITOSTI, se nestávají součástí NEMOVITOSTI a zůstávají ve vlastnictví nájemce.
- 3.2 Pronajímatel tímto prohlašuje, že stavební úpravy doposud nájemcem provedené na PŘEDMĚTU NÁJMU, NEMOVITOSTI a v TUNELU, stejně jako napojení ZAŘÍZENÍ na rozvody, byly provedeny v souladu s PŮVODNÍ SMLOUVOU, považují se za oprávněně provedené i pro účely této smlouvy a pronajímatel s nimi i pro účely této smlouvy vyslovuje svůj souhlas. Přehled takových stavebních úprav a napojení je uveden v **Příloze 2**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3 Nájemce tímto v návaznosti na výše uvedené prohlašuje, že umístění ZAŘÍZENÍ, jehož umístění na NEMOVITOSTI je mj. účelem nájmu, je v souladu s platnými právními předpisy, včetně platných technických norem a hygienických předpisů.

ČLÁNEK 4 - NÁJEMNÉ

4.1 Nájemné

Smluvní strany se dohodly, že nájemné dle této smlouvy bude činit 180.000,- Kč (jednoosmdesát tisíc korun českých) za 1 rok nájmu, tedy 45.000,- Kč za 1 kalendářní čtvrtletí. V souladu s platnými právními předpisy bude k nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH.

4.2 Splatnost nájemného

Nájemce je povinen platit nájemné dle této smlouvy ode dne účinnosti této smlouvy.



Nájemné dle odst. 1 tohoto článku je splatné čtvrtletně ve výši ¼ ročního nájemného dle odst. 1 tohoto článku s připočtením daně z přidané hodnoty, na základě daňového dokladu – faktury vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci na adresu sídla nájemce. Pronajímatel se zavazuje vystavit daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH a doručit ho nájemci do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Za datum zdanitelného plnění je považován 1. kalendářní den prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, za které je nájemné placeno. Nájemce uhradí nájemné spolu s odpovídající daní z přidané hodnoty do 30 dní po obdržení daňového dokladu. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele uvedený na faktuře.

V případě, že účinnost této smlouvy nenastane k 1. dni kalendářního čtvrtletí, je za datum zdanitelného plnění pro první kalendářní čtvrtletí účinnosti této smlouvy považován 1. kalendářní den účinnosti této smlouvy. Pronajímatel se zavazuje vystavit a doručit nájemci daňový doklad na první nájemné (tedy nájemné ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního čtvrtletí účinnosti této smlouvy po odečtení již případně uhrazeného nájemného za takovou část daného kalendářního čtvrtletí dle DOSAVADNÍ SMLOUVY) ve lhůtě 15 dnů od dne zdanitelného plnění. Nájemce uhradí první nájemné spolu s odpovídající daní z přidané hodnoty do 30 dní po obdržení daňového dokladu. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele uvedený na faktuře.

4.3 Vrácení přeplatku nájemného

V případě ukončení této smlouvy je pronajímatel povinen vrátit nájemci nájemné, resp. jeho poměrnou (předplacenou) část do 30 kalendářních dnů od data ukončení této smlouvy.

4.4 Inflační doložka

Pronajímatel je oprávněn počínaje rokem 2021 jednou ročně upravit výši nájemného dle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem kalendářního čtvrtletí, na které pronajímatel vystaví fakturu, ve které bude uvedena takto zvýšená částka. Pronajímatel je oprávněn vystavit takovou fakturu nejdříve na čtvrtletí následující po úředním oznámení indexu ISC.

4.5 Prodlení s placením nájemného

V případě prodlení nájemce s placením nájemného dle této smlouvy, zaplatí nájemce pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši. Prodlení s placením nájemného je pronajímatel povinen písemně oznámit nájemci do 10 kalendářních dnů ode dne splatnosti platby nájemného.

ČLÁNEK 5 - ÚHRADA NÁKLADŮ NA ELEKTRICKOU ENERGII A ZA SLUŽBY

Nájemné dle článku 4 této smlouvy nezahnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou nájemcem pro provoz ZAŘÍZENÍ a za služby spojené s užíváním PŘEDMĚTU NÁJMU.

Pronajímatel se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy umožnit nájemci odběr elektrické energie přes podružný rozvaděč pro provoz ZAŘÍZENÍ nájemce. Tyto náklady na nájemcem spotřebovanou elektrickou energii ve výši dle stavu poměrového měřidla budou přeúčtovány pronajímatelem nájemci čtvrtletně vždy po obdržení vyúčtování od dodavatele energie pronajímatelem, a to v cenách účtovaných pronajímateli dodavatelem elektrické energie. Nájemce uhradí fakturu, kterou pronajímatel přeúčtuje nájemci náklady na nájemcem spotřebovanou elektrickou energii, do 30 dní po obdržení faktury.

Žádné jiné služby nejsou pronajímatelem nájemci v souvislosti s užíváním PŘEDMĚTU NÁJMU poskytovány.

ČLÁNEK 6 - PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

6.1 Nájemce je oprávněn užívat PŘEDMĚT NÁJMU řádně a v souladu s touto smlouvou a dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního



stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nájemce nese odpovědnost za škody na NEMOVITOSTI jím způsobené.

- 6.2 Nájemce se zavazuje platit nájemné v souladu s touto smlouvou.
- 6.3 Stavební úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU nad rámec daný Přílohou 2 může nájemce provádět jen po předchozím písemném odsouhlasení pronajímatelem.
- 6.4 Nájemcem uhrazené provedené úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU (na základě PŮVODNÍ SMLOUVY), či jiné další úpravy provedené se souhlasem pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“) (případně ve smyslu nového obdobného ustanovení platných právních předpisů), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. V souladu s § 28 odst. 3 ZDP (případně v souladu s novým obdobným ustanovením platných právních předpisů) pronajímatel nezvýší vstupní cenu NEMOVITOSTI o hodnotu těchto úprav.
- 6.5 Všechna potřebná správní rozhodnutí a opatření orgánů státní správy a samosprávy si nájemce zajistí samostatně na vlastní náklady nájemce.
- 6.6 Nájemce je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodné události, je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy NEMOVITOSTI, pokud s nimi byl pronajímatelem při podpisu této smlouvy písemně seznámen, a dále je povinen si počínat tak, aby svou činností nemohl nepříznivě ovlivnit či narušit provoz jakéhokoli jiného v souladu s právními předpisy provozovaného zařízení elektronických komunikací, které je ke dni platnosti této smlouvy umístěno na NEMOVITOSTI.
- 6.7 V PŘEDMĚTU NÁJMU zajišťuje nájemce péči v oblasti BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a požární ochrany ve smyslu platných předpisů a je odpovědný za škody, které vzniknou jeho provozní činností. ZAŘÍZENÍ je majetkem nájemce a nájemce na vlastní náklady zajišťuje jeho revize, údržbu, opravy a pojištění.
- 6.8 Nájemce má právo přístupu do PŘEDMĚTU NÁJMU pro část kontejner a napojení na el. energii z trafostanice ŘSD, bez časového omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu, a to i přes ostatní části NEMOVITOSTI a další nemovitosti, které má pronajímatel v nájmu nebo ve vlastnictví, pokud je toto ke vstupu do PŘEDMĚTU NÁJMU třeba. Přístup do PŘEDMĚTU NÁJMU - TUNELU pro část anténí systém a kabelové vedení v obou tubusech tunelu, nájemce musí projednat s pronajímatelem, který definitivně určí časové omezení, rozsah a způsob přístupu.
- 6.9 Nájemce si je vědom toho, že pojištění vnesených věcí do PŘEDMĚTU NÁJMU je jeho záležitostí, stejně tak i pojištění v souvislosti s jeho činností.
- 6.10 Nájemce není oprávněn přenechat PŘEDMĚT NÁJMU nebo jeho část do podnájmu jiné fyzické nebo právnické osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, s dále v odst. 6.10 a 6.11 uvedenými výjimkami. V případě, že do práv a povinností nájemce vstoupí namísto stávajícího nájemce jeho právní nástupce, pak je takový nový nájemce oprávněn umožnit na PŘEDMĚTU NÁJMU a stávajících konstrukcích umístěných na PŘEDMĚTU NÁJMU, umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. s čímž pronajímatel vyslovuje souhlas.
- 6.11 Nájemce je povinen zajistit využití jím instalované technologie v PŘEDMĚTU NÁJMU i dalším mobilním operátorům působícím v České republice za rovných technických a finančních podmínek a pronajímatel tímto dává souhlas k tomu, aby nájemce umožnil dalším mobilním operátorům sdílení nájemcem instalované technologie v PŘEDMĚTU NÁJMU. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli skutečnost, že technologii instalovanou v PŘEDMĚTU NÁJMU umožní využívat dalšímu mobilnímu operátorovi s uvedením data, od kdy tato skutečnost bude platit.

ČLÁNEK 7 - PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 7.1 Pronajímatel předává nájemci ke dni účinnosti této smlouvy PŘEDMĚT NÁJMU ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu užívání a zavazuje se, že umožní po celou dobu nájmu nájemci PŘEDMĚT NÁJMU nerušeně užívat.



- 7.2 Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci provoz ZAŘÍZENÍ veřejné sítě elektronických komunikací na PŘEDMĚTU NÁJMU, jeho údržbu, úpravy nebo modernizaci technologie bez navýšení ceny nájmu.
- 7.3 Pronajímatel se zavazuje, že na NEMOVITOSTI neumístí ani neumožní žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit provoz ZAŘÍZENÍ nájemce, a to bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
- 7.4 Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci mít po celou dobu trvání této smlouvy realizováno napojení ZAŘÍZENÍ na zdroje energie a přístup k tomuto zdroji.
- 7.5 Pronajímatel odpovídá za to, že po celou dobu nájemního vztahu budou přístupové cesty k NEMOVITOSTI i PŘEDMĚTU NÁJMU způsobilé k zajištění bezpečného, nerušeného a neomezeného přístupu k PŘEDMĚTU NÁJMU vyjma situace, která vznikne v důsledku mimořádné události na tunelu anebo situace zaviněné dopravní nehodou v tunelu anebo jeho bezprostřední blízkosti.
- 7.6 Pronajímatel je povinen upozornit nájemce na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod nájemci.

ČLÁNEK 8 - DOBA NÁJMU, PLATNOST A ÚČINNOST

- 8.1 Pronajímatel přenechává nájemci PŘEDMĚT NÁJMU do užívání na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku, počínaje dnem účinnosti této smlouvy.
- 8.2 Nájemní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které zajistí pronajímatel.

ČLÁNEK 9 - UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1 Tuto smlouvu je možné ukončit před uplynutím doby, na kterou je uzavřena dohodou smluvních stran nebo výpovědí v případech, které jsou uvedeny níže v tomto odstavci 9.1. Výpovědní lhůta bude činit 3 měsíce ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně z těchto důvodů.
- (a) Pronajímatelem může být smlouva ukončena pokud:
- (i) bude potřebovat PŘEDMĚT NÁJMU k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti v souladu s § 27 Zákona č.219/2000 Sb., v platném znění; nebo
 - (j) nájemce užívá i přes písemnou výzvu k nápravě PŘEDMĚT NÁJMU v rozporu s ustanovením této smlouvy a pronajímateli tak vzniká škoda, nebo
 - (ii) nájemce je bezdůvodně více než o 30 dnů v prodlení s placením nájemného a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného se stanovením dodatečné 30 denní lhůty k platbě, přičemž nájemce nájemné neuhradil ani v takové dodatečné lhůtě, nebo
 - (iii) nájemce i přes písemnou výzvu pronajímatele provádí nepovolené stavební úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU.
- (b) Nájemcem může být smlouva ukončena pokud:
- (i) nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti dle čl. 3, odst. 3.1 této smlouvy, nebo
 - (ii) PŘEDMĚT NÁJMU se stane bez jeho zavinění nezpůsobilý k užití dle účelu této smlouvy, nebo
 - (iii) pronajímatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou, nebo
 - (iv) PŘEDMĚT NÁJMU nebude podle uvážení nájemce dále dostatečný pro jeho činnost nebo bude-li rozhodnuto o ukončení podnikatelských aktivit nájemce, nebo
 - (v) bude jím rozhodnuto o změnách v síti elektronických komunikací nájemce, nebo

(vi) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného ZAŘÍZENÍ v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,

(vii) stavební úpravy provedené nájemcem na NEMOVITOSTI mají charakter dočasné stavby a již uplynula doba, na kterou byla dočasná stavba povolena příslušným stavebním úřadem.

- 9.2 Pronajímatel může od smlouvy odstoupit, pokud nájemce nebude řádně a včas plnit povinnosti plynoucí z této smlouvy nebo pokud pronajímatel pozbude právo hospodaření k nemovitostem uvedeným v čl. I odst.1 této smlouvy, popřípadě pokud budou splněny podmínky stanovené pro právo odstoupení v § 27 zákona č. 219/2000 Sb. v platném znění, s tím, že takové odstoupení musí být provedeno v písemné formě a doručeno nájemci a s tím, že ukončení smluvního vztahu nastane ve lhůtě jednoho kalendářního měsíce, počínaje následujícím měsícem po doručení odstoupení nájemci.
- 9.3 Po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy je nájemce povinen odevzdat PŘEDMĚT NÁJMU v původním stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany při ukončení smlouvy jinak, a to do 30 dnů od ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. O vrácení PŘEDMĚTU NÁJMU pronajímateli sepíše pronajímatel s nájemcem předávací protokol.
- 9.4 Smluvní strany vylučují zákonné obnovení nájmu po skončení doby nájmu dle této smlouvy.

ČLÁNEK 10 ZMĚNA SMLUVNÍCH STRAN

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Pronajímatel tímto uděluje nájemci souhlas s případným postoupením práv a převzetím povinností z této smlouvy jiné osobě. O takovém přechodu, postoupení a převzetí jsou smluvní strany povinny neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.

Pronajímatel je povinen před změnou vlastnictví PŘEDMĚTU NÁJMU informovat nájemce, nabyvatele PŘEDMĚTU NÁJMU i jakoukoli třetí osobu, která vůči PŘEDMĚTU NÁJMU uplatňuje jakákoli vlastnická či obdobná práva (včetně soudního exekutora či vykonavatele, správce daně v rámci správní exekuce apod.), o právech a povinnostech dle této smlouvy, především o právu nájemce užívat PŘEDMĚT NÁJMU dle této smlouvy a o povinnosti pronajímatele za podmínek sjednaných v této smlouvě užívání PŘEDMĚTU NÁJMU nájemci umožnit.

ČLÁNEK 11 OZNÁMENÍ

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že všechna oznámení, vyznění, výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy či jiné dokumenty určené v souvislosti s touto smlouvou druhé smluvní straně, budou písemné a druhé smluvní straně prokazatelně doručeny. V pochybnostech se má za to, že byly druhé straně doručeny třetí den po jejich prokazatelném odevzdání k přepravě provozovateli poštovních služeb. Doručovacími adresami jsou adresy uvedené ve specifikaci pronajímatele a nájemce v úvodu této smlouvy. Každá Smluvní strana může změnit svoji doručovací adresu, jestliže toto písemně oznámí druhé Smluvní straně alespoň 15 dní předem před takovou změnou ve smyslu ustanovení tohoto odstavce.

- 11.2. Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a ve věcech týkajících se užívání PŘEDMĚTU NÁJMU prostřednictvím e-mailu: Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon dle odst. 11.1.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele ve věcech týkajících se užívání PŘEDMĚTU NÁJMU prostřednictvím e-mailu: SSUD 23 Ostrava, nebo na tel.



ČLÁNEK 12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit jednáním. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
- 12.2 Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a platnost a vynutitelnost ustanovení ostatních zůstane nedotčena, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vadné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran druhou smluvní stranu k nahrazení důvodně vyzve.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha 1 - specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU
Příloha 2 - rozsah stavebních úprav a umístění ZAŘÍZENÍ
Příloha 3 - výpis z katastru nemovitostí (včetně kopie mapy (katastrální))
Příloha 4 - výpis z OR (kopie)
Příloha 5 - pověření (kopie)
Příloha 6 – zařídění do klasifikace stavebních děl CZ-CC
- 12.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.
- 12.6 Smluvní strany se dohodly, že okamžikem účinnosti této smlouvy DOSAVADNÍ SMLOUVA zaniká. Případný přeplatek na nájemném vzniklý tímto ukončením PŮVODNÍ SMLOUVY je nájemce oprávněn započíst proti svému závazku k úhradě nájemného dle této smlouvy. Ostatní práva a povinnosti z PŮVODNÍ SMLOUVY tímto v plném rozsahu zanikají.
- 12.7 Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „ZÁKON O REGISTRU SMLUV“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel a to v termínu podle § 5 odst. 2 ZÁKONA O REGISTRU SMLUV.

Na důkaz souhlasu s výše uvedeným připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Pronajímatel

Ředitelství silnic a dálnic ČR
V Praze dne 17. 08. 2020

Podpis:

Jméno:

Funkce:

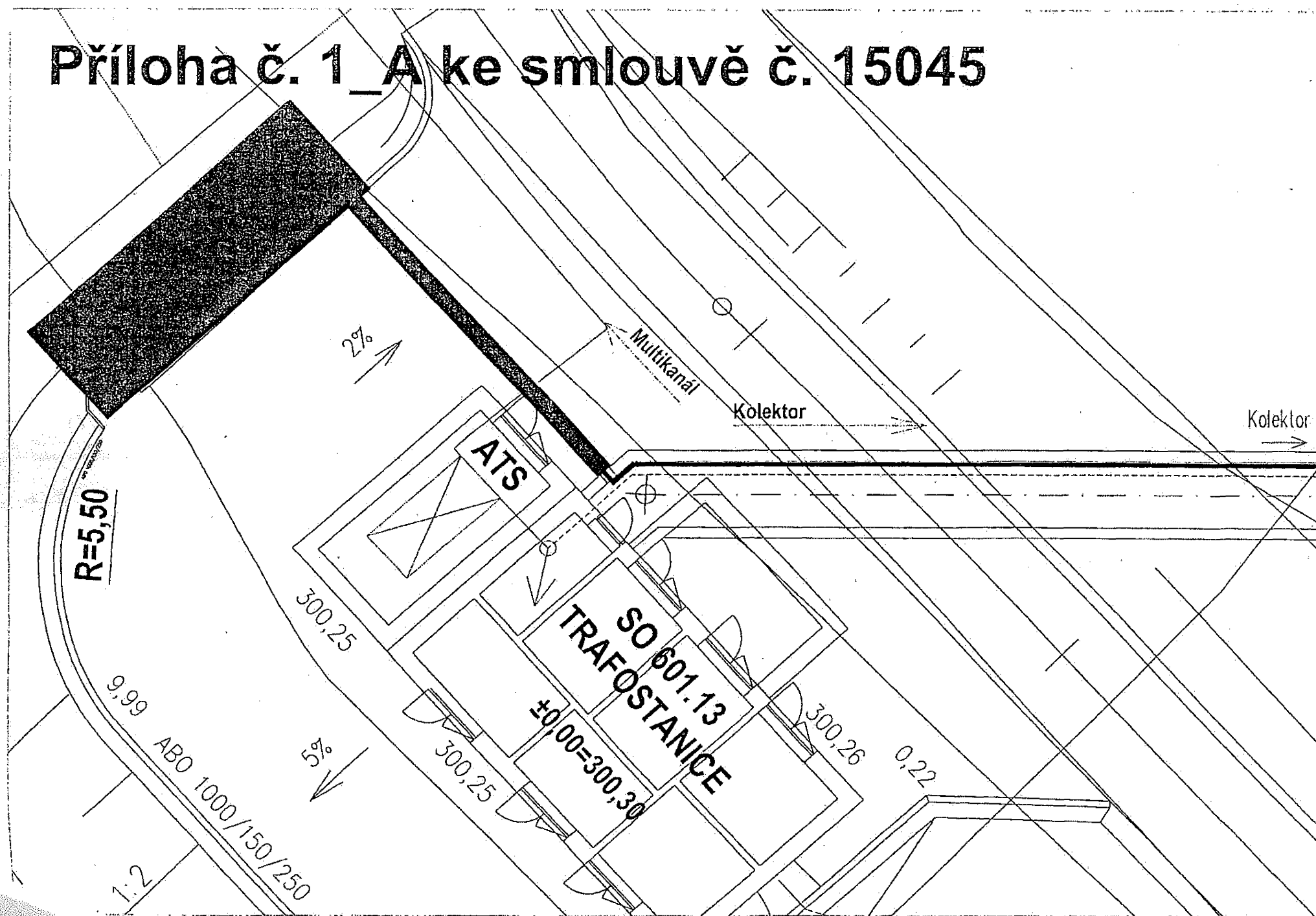
Nájemce

Vodafone Czech Republic a.s.
V Brně dne 28.7.2020

Podpis:

Jméno:

Příloha č. 1_A ke smlouvě č. 15045



SO 355
Příloha č. 1_B ke smlouvě č. 15045

SO 417

30,00

KOLEKTOR DL. 68,5 m, SO 601.14

SO 601.18

20,00

KABELOVÉ CHRÁNIČKY

SO 601.16

KABELOVÉ CHRÁNIČKY

Příloha č. 1_C ke smlouvě č. 15045

TUNELOVÁ SPOJKA č. 3
km 141,698.086 (VZTAŽENO K TUNRLU A)

KABELOVÝ KANÁL

KABELOVÉ CHRÁNIČKY

ŠACHTA
601.14

OC DN 200

LÍPA
Ø0.60

H14

H15

SO 601.18

0 10

KABELOVÝ KANÁL

TUNELOVÁ SPOJKA č. 3

km 141,698.086 (VZTAŽENO K TUNRLU A)

KABELOVÝ KANÁL
Č. 3

~~ŠACHTA
601.14~~

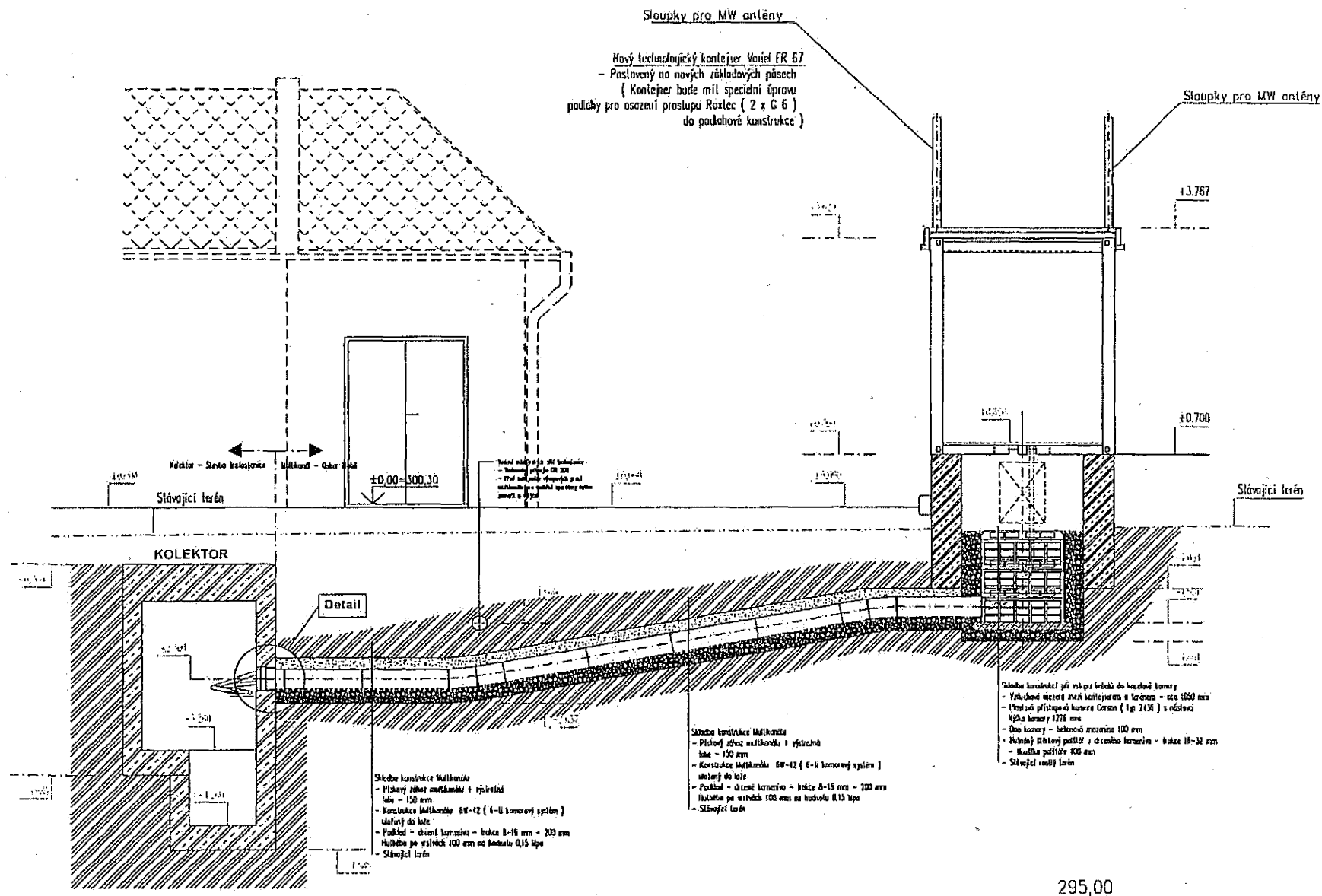
OC DN 200

LIPA
00.60

KABELOVÉ CHRÁNIČKY

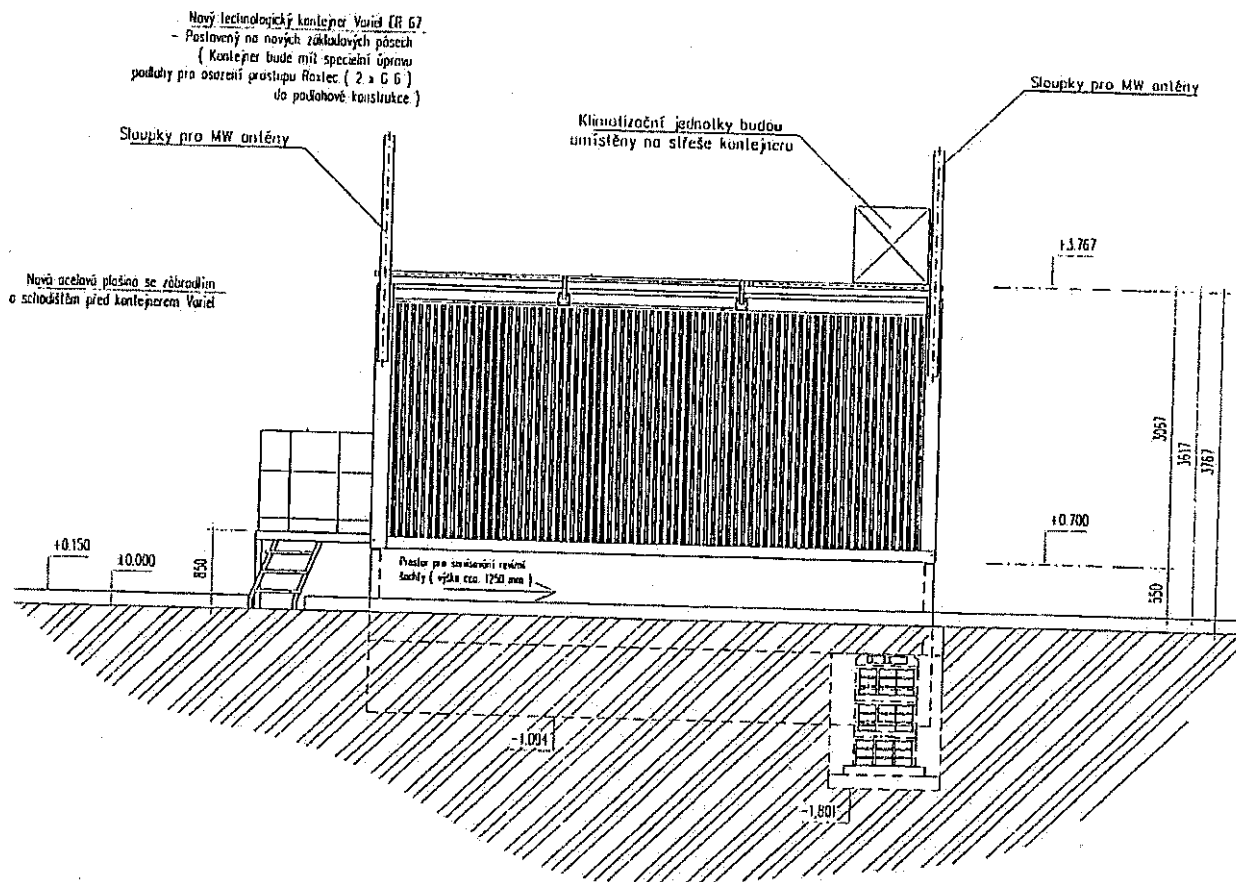
SO 601.18

Příloha č. 2_A ke smlouvě č. 15045

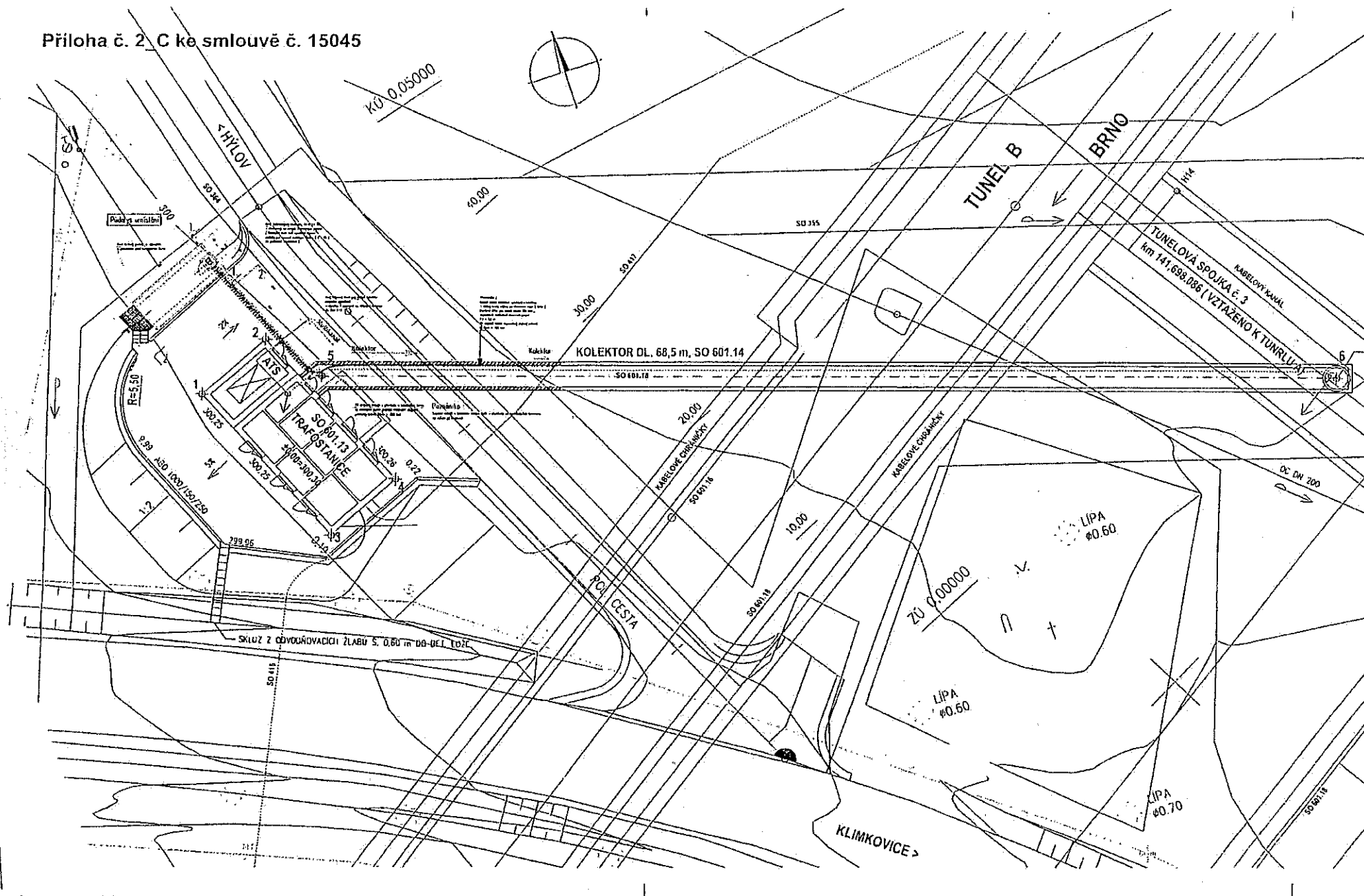


Řez 2.-2.

Příloha č. 2_B ke smlouvě č. 15045



Příloha č. 2 C ke smlouvě č. 15045



RAŽENÁ ČÁST TUNELU A

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ ZÁLIVEN A PODÉLNÝ ŘEZ SPOJKOU S3 1:50

SVĚTLÁ PLOCHA (JINÉ HOVNÝ TUNELU) 82,03 m²
 PLOCHA VÝHRUBU (JINÉ HOVNÝ) 128,01 m²

Příloha č. 2_D ke smlouvě č. 15045

VLNĚNÍ OSY - SÍRKAVNÝ BETON S8 75
 (C20/25 - 75) R 200 mm
 1. SYRÁVKA S1 KAN S2 6/100/100

HYDROIZOLACE - MĚKČENÉ PVC II, 3 mm
 DRENÁŽNÍ GEOTEXTILIE II, 3 mm

VLNĚNÍ OSY - SÍRKAVNÝ BETON S8 75
 (C20/25 - 75) R 200 mm
 V KANÁLE R 100 350 mm

VLNĚNÍ OSY - SÍRKAVNÝ BETON S8 75
 (C20/25 - 75) R 200 mm
 VÝŠKOVÝ POKRYVNÝ OSY

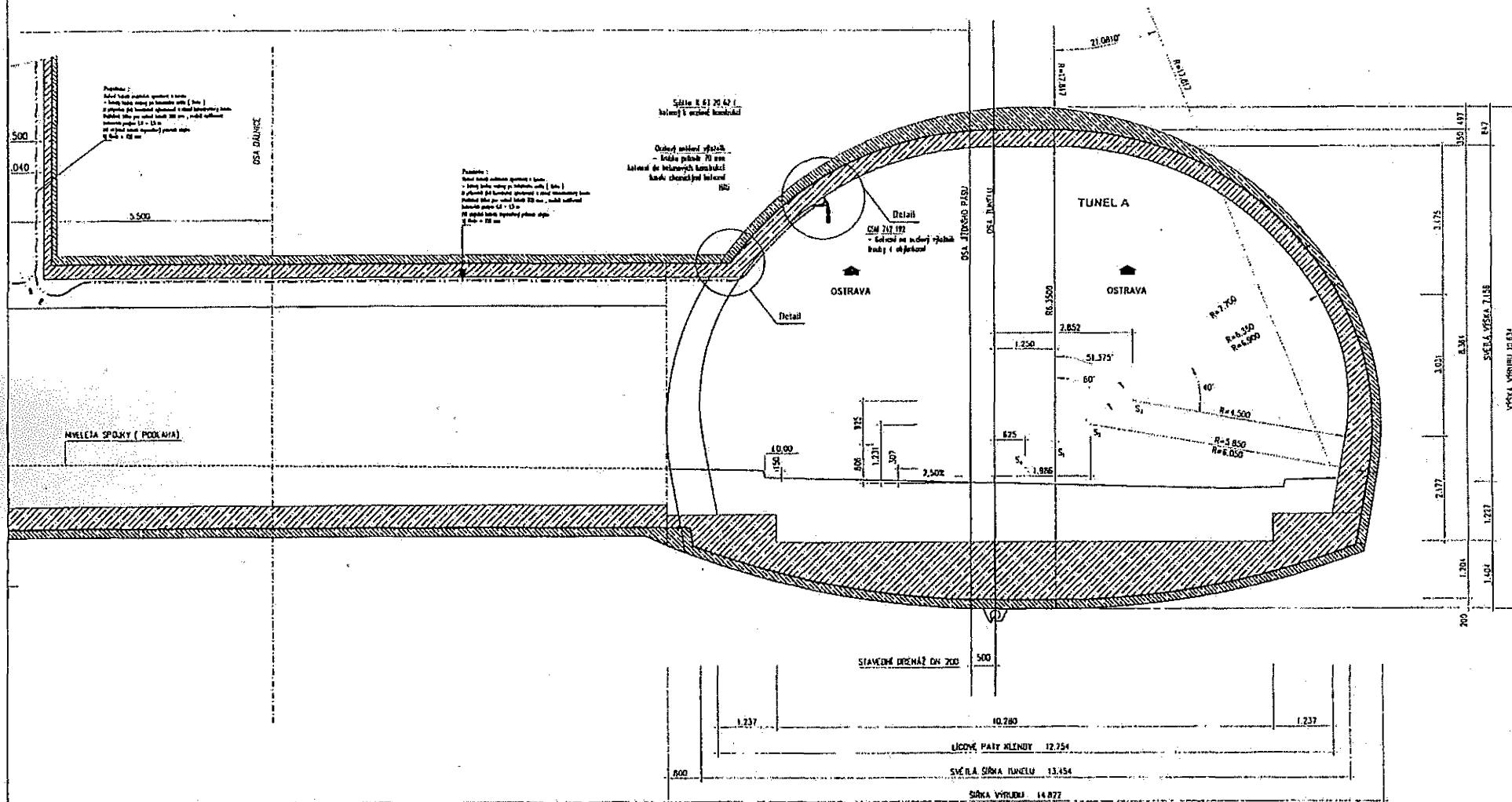
ODKROVNÁ VSTAVA - GEOTEXTILIE II, 3 mm
 HYDROIZOLACE - MĚKČENÉ PVC II, 3 mm
 DRENÁŽNÍ A DOKROVNÁ GEOTEXTILIE II, 3 mm

Technical drawing showing the cross-section and longitudinal section of a tunnel. The cross-section is a semi-circle with a diameter of 10,200 mm. The internal structure includes a concrete lining (S8 75), a drainage system (S1 KAN S2 6/100/100), and a drainage channel (R 100 350 mm). The longitudinal section shows the tunnel's profile and the connection to the tunnel joint (S3). The drawing includes various dimensions, such as the radius of the tunnel (R=5100 mm) and the width of the drainage channel (1000 mm).

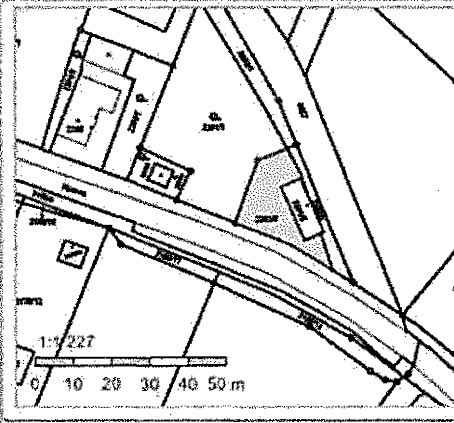
43453

31.0000

Příloha č. 2_E ke smlouvě č. 15045



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2201/4</u>	
Obec:	<u>Klimkovice [5995491]</u>	
Katastrální území:	<u>Klimkovice [666319]</u>	
Číslo LV:	<u>2145</u>	
Výměra [m ²]:	308	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:		
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Způsob využití:	manipulační plocha	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

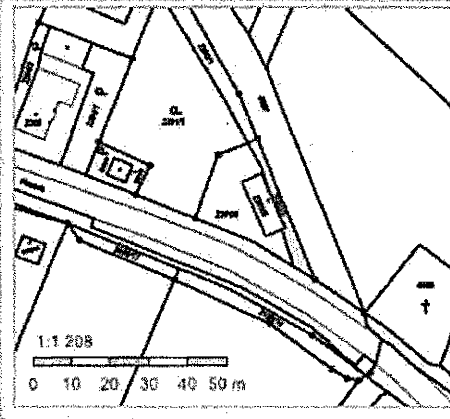
Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Zahájení exekuce - Ředitelství silnic a dálnic ČR
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává <u>Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava</u>

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 28.07.2020 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2202/2</u>	
Obec:	<u>Klímkovice [5995491]</u>	
Katastrální území:	<u>Klímkovice [666319]</u>	
Číslo LV:	<u>2145</u>	
Výměra [m²]:	96	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:		
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Způsob využití:	ostatní komunikace	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Zahájení exekuce - Ředitelství silnic a dálnic ČR
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává <u>Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj,</u> <u>Katastrální pracoviště Ostrava</u>

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 28.07.2020 09:00:00.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 6064

Datum vzniku a zápisu:

13. srpna 1999

Spisová značka:

B 6064 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Vodafone Czech Republic a.s.

Sídlo:

náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Identifikační číslo:

257 88 001

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

na základě osvědčení vydaného Českým telekomunikačním úřadem společnost vykonává následující komunikační činnost dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, která je podnikáním ve elektronických komunikacích:

- (i) veřejná mobilní síť elektronických komunikací
- (ii) veřejná mobilní telefonní síť
- (iii) veřejně dostupná telefonní služba
- (iv) služby přenosu dat
- (v) služby přístupu k síti internet
- (vi) pronájem okruhů
- (vii) šíření rozhlasového a televizního signálu
- (viii) veřejná síť pro přenos rozhlasového a televizního vysílání

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru

poskytování platebních služeb malého rozsahu

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Projektová činnost ve výstavbě

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Provozování převzatého rozhlasového a televizního vysílání

Poskytování audiovizuálních mediálních služeb na vyžádání

Předmět činnosti:

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán - představenstvo:

člen představenstva:

Den vzniku členství: 13. prosince 2014

předseda představenstva:

Den vzniku funkce: 19. ledna 2018

Den vzniku členství: 9. března 2017

člen představenstva:

Den vzniku členství: 1. dubna 2017

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Představenstvo jedná za společnost takto: kteříkoliv dva (2) členové představenstva jednají za společnost společně.

Za společnost jednají rovněž prokuristé společnosti, a to o veškerých záležitostech společnosti vyjma zcizování nemovitých věcí a jejich zatěžování. Prokuristé společnosti jednají za společnost takto: kteříkoliv dva (2) prokuristé zastupují společnost společně.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

Den vzniku členství: 1. června 2017

člen dozorčí rady:

Den vzniku členství: 7. ledna 2019

člen dozorčí rady:

Den vzniku členství: 11. ledna 2019

Počet členů:

3

Jediný akcionář:

Vodafone Europe B.V.

2909 LC Capelle aan den IJssel, Rivium Quadrant 173, Nizozemské království

Akcie:

1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 470 000 000,- Kč

680 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000 000,- Kč

Základní kapitál:

8 270 000 000,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Stanovy:

Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými řádnou valnou hromadou společnosti dne 24.6.2002;

Stanovy:

Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými mimořádnou valnou hromadou společnosti dne 24.10.2003;

Na nástupnickou společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 25788001, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6064, přešlo na základě vnitrostátní fúze sloučením podle ustanovení § 60 a následující zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách společností a družstev, jmění včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů, zanikající společnosti BroadNet Czech, a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 26201224, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6751. s rozhodným dnem vnitrostátní fúze sloučením 1. dubna 2009. Společnost BroadNet Czech, a.s. v důsledku fúze sloučením zanikla bez likvidace a společnost Vodafone Czech Republic a.s. se stala jejím universálním nástupcem.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Jediný akcionář společnosti zvyšuje v souladu s ust. § 474 a násl. zákona o obchodních korporacích základní kapitál společnosti o částku 6.800.000.000,00 Kč (slovy: šest miliard osm set milionů korun českých), tj. z částky 1.470.000.000,00 Kč (slovy: jedna miliarda čtyři sta sedmdesát milionů korun českých) na částku 8.270.000.000,00 Kč (slovy: osm miliard dvě stě sedmdesát milionů korun českých) s tím, že upisování akcií nad ani pod navrhovanou částku zvýšení základního kapitálu se nepřipouští. Zvýšení základního kapitálu společnosti bude provedeno upsáním 680 (slovy: šesti set osmdesáti) nových kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000.000,00 Kč (slovy: deset milionů korun českých), které budou vydány jako zaknihované cenné papíry (dále jen Nové akcie). Nové akcie budou upsány jediným akcionářem společnosti s využitím přednostního práva jediného akcionáře společnosti, a to na základě smlouvy o úpisu Nových akcií mezi společností a jediným akcionářem společnosti (dále jen Smlouva o úpisu), přičemž lhůta k upsání Nových akcií (uzavření Smlouvy o úpisu) bude činit 10 (slovy: deset) pracovních dní ode dne, kdy bude jedinému akcionáři společnosti doručen ze strany společnosti příslušný návrh na uzavření Smlouvy o úpisu. Emisní kurs Nových akcií bude činit 6.800.000.000,00 Kč (slovy: šest miliard osm set milionů korun českých) a bude splacen peněžitým vkladem (penězi) jediného akcionáře společnosti na bankovní účet společnosti č. 2029851107/2600 vedený u Citibank Europe plc, organizační složka, se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15802, identifikační číslo: 281 98 131, IBAN: CZ74 2600 0000 0020 2985 1107, SWIFT: CITICZPX. Lhůta pro splacení emisního kursu Nových akcií bude činit 15 (slovy: patnáct) pracovních dní ode dne, kdy dojde mezi společností a jediným akcionářem společnosti k uzavření Smlouvy o úpisu.

Na společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, identifikační číslo: 257 88 001, jako společnost nástupnickou, přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění zanikajících společností UPC Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Závěšova 502/5, PSČ 14000, identifikační číslo: 005 62 262 a UPC Infrastructure, s.r.o., se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, identifikační číslo: 026 08 634. Rozhodným dnem fúze je 1. duben 2020.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 28.7.2020 10:31

Údaje platné ke dni 28.7.2020 03:37

POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem Janem Kloudou, a členem představenstva, panem Milanem Knížetem, (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

zaměstnance Společnosti,
byten.

), („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zřizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2021.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, Mr Jan Klouda, and Member of the Board of Directors, Mr Milan Kníže, (hereinafter the "Company"),

hereby authorizes

an employee of the Company,
permanent residence at
(hereinafter the "Employee"),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the "Agreements"). The Employee is authorised, including but not limited to, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters..

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2021.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne 4.1.2020

In Prague on 4.1.2020

Dne 16.3.2020

Pověření přijímám:

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015455/487/488/2020/C.

Já, níže podepsaný _____ advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

zjistil z občanského průkazu č. _____, vydaného - _____, jehož totožnost jsem

zjistil z občanského průkazu č. _____, bytem _____, jehož totožnost jsem zjistil
_____ vydaného - I

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nenotifikuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 4. 3. 2020

POVĚŘENÍ

Ředitelství silnic a dálnic ČR
státní příspěvková organizace
se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05
IČ: 659 93 390
zastoupena generálním ředitelem
(dále jen ŘSD)

A/

tímto schvaluje a potvrzuje

že

ředitel provozního úseku, jako zaměstnanec ŘSD

je oprávněn ve smyslu ust. § 166 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zastupovat samostatně ŘSD v rozsahu vyplývajícím z jeho funkce ředitele provozního úseku.

je tedy oprávněn zastupovat ŘSD ve všech věcech, při všech právních jednáních a při výkonu všech práv a povinností, které se týkají činnosti (provozu) provozního úseku a ke kterým dochází při činnostech (při provozu) provozního úseku.

je tedy jako zaměstnanec ŘSD oprávněn zastupovat ŘSD při všech jednáních (zejm. s orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami apod.), podepisovat za ŘSD a činit jiná právní jednání, to vše ve věcech, které se týkají činnosti provozního úseku a ke kterým dochází při činnostech provozního úseku.

jako zástupce ŘSD ve výše vymezeném rozsahu je oprávněn v dílčích věcech uzavřít dohodu o zastoupení a udělit plnou moc třetí osobě s tím, že rozsah zástupčího oprávnění zmocněnce nemůže být širší než rozsah zástupčího oprávnění

Pro případ, že by právní jednání v konkrétní věci ŘSD nezavazovalo, neboť by došlo v této věci k překročení zástupčího oprávnění vyplývajícího z ust. § 166 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to z toho důvodu, že se veřejnosti jevil rozsah zastoupení jako užší, než byl rozsah zástupčího oprávnění vyplývající z jeho funkce/pracovního zařazení, ŘSD tímto zároveň ujednává s zastupování ŘSD v rozsahu daném činností (provozem) provozního úseku a uděluje mu v tomto rozsahu plnou moc.

Pro odstranění případných pochybností ŘSD potvrzuje, že je ve výše vymezeném rozsahu oprávněn jednat za ŘSD i ve smyslu ust. § 33 odst. 4 zák. č. 150/2002 Sb., soudního řádu správního, ve znění pozdějších předpisů.

B/

ŘSD dále ve smyslu ust. § 30 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s ust. § 21 odst. 1 písm. b) zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský soudní řád), tímto

pověřuje

ředitele provozního úseku, jako zaměstnance ŘSD

k jednání za ŘSD podle správního řádu, a to ve věcech týkajících se provozního úseku.

Pro případ, že by v konkrétním řízení došel správní orgán k závěru, že I není oprávněn činit jménem ŘSD úkony dle shora uvedeného pověření ve smyslu ust. § 30 odst. 1 správního řádu, ve spojení s ust. § 21 odst. 1 písm. b) občanského soudního řádu, ŘSD tímto zároveň volí ve smyslu ust. § 33 správního řádu, jako svého zmocněnce přičemž zmocnění je dle ust. § 33 odst. 2 písm. c) správního řádu uděleno pro neurčitý počet řízení s určitým předmětem, která budou zahájena bez omezení v budoucnu. Jde o řízení, která se týkají činnosti provozního úseku. může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za ŘSD jednala.

C/

ŘSD dále ve smyslu ust. § 21 odst. 1 písm. b) občanského soudního řádu, tímto

pověřuje

ředitele provozního úseku

k jednání za ŘSD, a to ve věcech týkajících se provozního úseku.

Pro odstranění případných pochybností ŘSD potvrzuje, že pověřením ad B/ a ad C/ není dotčeno oprávnění ve smyslu ust. § 33 a násl. správního řádu, tedy oprávnění zvolit zmocněnce, který bude zmocnění k zastoupení ŘSD prokazovat písemnou plnou mocí, popř. bude plná moc udělena ústně do protokolu, přičemž takovýto zmocněnec nemůže zastupovat ŘSD v širším rozsahu než a dále není dotčeno oprávnění ve smyslu ust. § 24 a násl. občanského soudního řádu, tedy oprávnění zvolit v řízeních zástupce, který bude ŘSD v řízení zastupovat, přičemž takovýto zástupce nemůže zastupovat ŘSD v širším rozsahu než I

1 02. 2018

V Praze dne

1 02. 2018

V Praze dne



Příloha č. 6 - zařídění do Klasifikace stavebních děl CZ – CC, zaevidování u pronajímatele, zařídění do odpisové skupiny

Pronajímatel prohlašuje, že TUNEL, jehož součástí je PŘEDMĚT NÁJMU definovaný v odstavci 2.1 Nájemní smlouvy, je zaříděn do Klasifikace stavebních děl CZ-CC následovně (zakřížkujte, prosím, příslušný kód klasifikace CZ-CC):

Kód CZ-CC	Text CZ-CC	Zakřížkovat
11	Budovy pro bydlení	
121111	Budovy hotelů a podobných ubytovacích zařízení	
122	Budovy administrativní	
123011	Budovy obchodních domů	
123079	Podzemní obchodní střediska	
1241	Budovy pro telekomunikace	
125222	Síla samostatná	
125112	Budovy výrobní pro energetiku	
125111	Budovy pro průmysl (továrny bez komínů)	
125113	Budovy vodního hospodářství, čistíren a úpraven vod (vodárny)	
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	
1262	Muzea a knihovny	
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	
1264	Budovy pro zdravotnictví (nemocnice)	
127122	Síla pro sklizňovou úpravu a skladování obilí	
1272	Budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	
1273	Historické nebo kulturní památky	
1b	Budovy ostatní, jinde neuvedené	
1	Budovy ze dřeva a plastů	
2142	Tunely, podjezdy, podchody	X
2141	Mosty, visuté dálnice	
2152	Přehrady, hráze	
221241	Vodojem	
222253	Fontána, hydrant, kašna	
230	Věže, stožáry, věžové zásobníky	
230351	Průmyslové komíny chemických podniků	
230451	Průmyslové komíny pro ostatní průmysl	
2302	Stavby elektráren	
241	Stavby pro sport a rekreaci	
241249	Rozhledny	

Pronajímatel prohlašuje, že stavba TUNELU, jejíž součástí je PŘEDMĚT NÁJMU, byla dle § 26 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů zaevidována u pronajímatele ve zdaňovacím období započatém dnem: 2.7.6.2014

V případě, že stavba TUNELU, jejíž součástí je PŘEDMĚT NÁJMU, není u pronajímatele zaevidována dle § 26 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů prohlašuje Pronajímatel, že stavba TUNELU, jejíž součástí je PŘEDMĚT NÁJMU, byla pořízena dne: