Název akce:

**„****Gymnázium Lesní čtvrť Zlín –**

**oprava a vybavení kabinetů 6. a 7. pavilonu“**

# Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **1**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 07.07.2020

**ZMĚNA rozsahu zakázky – vícepráce**

***1. Objekt a oddíl stavby:***

Část – vybavení 7. pavilonu

***2. Zpracovatel změnového listu:*** ing. Pavel Andrýsek – technický dozor stavebníka

***3. Zdůvodnění a příčina změny, návrh technického řešení a rozsah změny:***

Předmět díla akce: „Gymnázium Lesní čtvrť Zlín – oprava a vybavení kabinetů 6. a 7. pavilonu“ řeší zkvalitnění vnitřních prostor objektů 6. a 7. pavilonu Gymnázia.

Při realizaci díla byla zjištěna následující skutečnost:

**Navýšení metráže podlahoviny PVC**

Při vyklízení místností č. 7.119, 7.219 a 7.317 byl zjištěn pod stávajícími regály havarijní stav podlahoviny PVC (potrhaná, dožilá, znehodnocená). Tento stav byl odborně posouzen se závěrem, že v uvedených prostorách bude provedena komplexní výměna nášlapné vrstvy vč. vyrovnání (vystěrkování) podkladu.

*Pozn.: V zadávací dokumentaci nebylo s výměnou podlahoviny uvažováno.*

***4. Finanční náklady změny:***

Uvedené dodávky a práce jsou pro zhotovitele vícepráce, které byly zjištěny až po zahájení prací na předmětu díla, a které nebylo možné při zpracování cenové nabídky veřejné zakázky pro realizaci celé akce předpokládat.

****Ocenění uvedených víceprací bylo provedeno v souladu se Smlouvou o dílo, tzn. byly použity jednotkové ceny položkového rozpočtu (příloha č. 1 ke SOD).

Zhotovitel provede realizaci Změnového listu č. 1 na základě Smlouvy o dílo, odst. 5.5.2 a po jeho odsouhlasení objednatelem uzavřením dodatku ke Smlouvě o dílo.

Datum: 26.08.2020

……………………….

za zhotovitele: Luboš Brzek

***5. Stanovisko technického dozoru stavebníka (TDS):***

Kontrolou souladu změny se zadávací dokumentací bylo zjištěno, že uvedené dodatečné dodávky a práce nebyly řešeny v zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele stavby a následně ve Smlouvě o dílo jako předmět díla a vznikly až při realizaci díla. Nově zjištěné stavy a návrh jejich řešení byly projednány s projektantem a zhotovitelem na jednáních přímo na stavbě.

Uvedené dodatečné dodávky a práce souvisí s předmětem díla a jsou nutné k jeho kvalitnímu dokončení.

TDS provedl kontrolu ocenění dodatečných stavebních dodávek a prací dle přiloženého rozpočtu Změnového listu č. 1 a konstatuje, že ceny víceprací jsou v souladu se Smlouvou o dílo (použito jednotkových cen položkového rozpočtu, který je přílohou ke Smlouvě o dílo.

*Poznámka: Bilance Změnového listu č. 1 – vícepráce má dopad na zvýšení celkových nákladů akce.*

TDS doporučuje objednateli tento ZL č. 1 odsouhlasit.

Dne: 26.08.2020

…………………………….

za TDS: ing. Pavel Andrýsek

***7. Stanovisko zástupce objednatele***

Zástupce objednatele souhlasí s technickým řešením změny díla.

Ve Zlíně, dne: 27.08.2020

………………………………….

RNDr. Jan Chudárek

ředitel Gymnázia Lesní čtvrť

**Přílohy ke změnovému listu:**

- položkový rozpočet – VCP