



TSKRP008JC3F

DOHODA

číslo dohody objednatele: 9/20/5800/012

číslo dohody zhotovitele:

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

(dále též jen „dohoda“)

Název stavby: „Malešická, 3. etapa, Praha 3, č. akce 1000053“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

██

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Při podpisu dohody a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Osoby oprávněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení strategických investic

Věra Bartošová, TDI

(dále též jako „Objednatel“)

a

Název:

Sídlo:

PORR a.s.

Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00

IČO:

43005560

DIČ:

CZ43005560

Právní forma:

akciová společnost

Zápis v OR:

OR vedený MS v Praze, spis. zn. B 1006

Bankovní spojení:

Raiffeisen Bank a.s.

Číslo účtu:

██

Zastoupena:

Ing. Pavlem Hirschem, ředitelem úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy – Střed, a Petrem Janulíkem, vedoucím provozu Střed úseku Dopravních a

inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy – Střed, oba společně na základě plných mocí

Osoby zmocněné k jednání:
ve věcech smluvních

Ing. Pavel Hirsch, ředitel úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy – Střed, a Petrem Janulíkem, vedoucím provozu Střed úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy – Střed, oba společně na základě plných mocí

ve věcech technických:

Václav Marhan, hlavní stavbyvedoucí, tel.: 

(dále též jako „Zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této dohody je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyžádána.

II.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 8. 11. 2019 smlouvu o dílo č. objednatele: A/3/19/4210/15, č. zhotovitele: 7-1042A19, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je: zhotovení díla „**Malešická, 3. etapa, Praha 3, č. akce 1000053**“ dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost CR Project s.r.o. (dále jen „stavba“).

Jedná se o rekonstrukci místní komunikace Malešická v úseku Jilmová – K Červenému dvoru v Praze 3.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání stavby před vydáním kolaudačního souhlasu k užívání objektů SO.4.101 Přeložka veřejného vodovodu a SO.4.102 veřejná kanalizace.
2. Předmětné dílo bude ke dni jeho předání a převzetí v daném rozsahu schopno bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od odboru výstavby ÚMČ Praha 3 a potřeba zprovoznění díla (specifikovaného v odst. II. dohody) za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po zajištění potřebných vyjádření pro kolaudační řízení Přeložky veřejného vodovodu a Veřejné kanalizace. Obdržení všech podkladů pro zajištění kolaudačního souhlasu se předpokládá do 31. 10. 2020.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI.

Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby:

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
 - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívaném díle,
 - dílo bude předáno do předčasného užívání na základě této Dohody,
 - záruční doba na dílo předané do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívaného díla je vyloučeno z odpovědnosti zhotovitele za vady díla,
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na díle uvedeném do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výší oprav.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 Objednatel (z toho 1 x pro TDS, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.

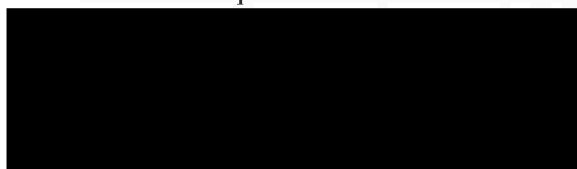
3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.
7. Příloha č. 1 – Plná moc pro Ing. Pavla Hirsche a Petra Janulíka

V Praze dne 28. 09. 2020

V Praze dne

za objednatele

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



.....
Karel Pospíšil

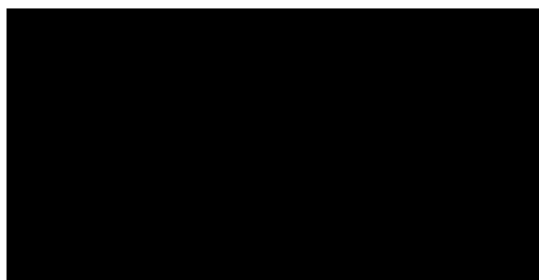
za zhotovitele

PORR a.s.



.....
Ing. Pavel Hirsch

ředitel úseku Dopravních a inženýrských
staveb PORR a.s., Oblast Čechy - Střed
(na základě plné moci)



TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1
70



.....
Petr Janulík

vedoucí provozu Střed úseku Dopravních a
inženýrských staveb PORR a.s., Oblast
Čechy - Střed
(na základě plné moci)

-198-

rašnice



PORR a.s.

PLNÁ MOC
ev.č.16/2020

Společnost **PORR a.s.**, IČO: 43005560, se sídlem v Praze 10, Strašnice, Dubečská 3238/36, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1006 (dále také jako „obchodní společnost“), kterou zastupují členové představenstva pan Ing. Antonín Daňa a pan Josef Husar,

tímto uděluje plnou moc

panu **Ing. Pavlu Hirschovi**, řediteli úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy - Střed, 

k právnímu jednání jménem obchodní společnosti v postavení objednatele (kupujícího) a k tomu, aby společně s dalším zmocněným zaměstnancem podepisoval objednávky a smlouvy na subdodávky, dodávky materiálu nebo služeb, pokud celková cena předmětu plnění uvedeného v objednávce nebo smlouvě nepřevyšuje částku 1.500.000,- Kč bez DPH

a

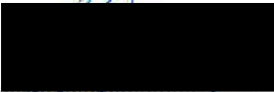
k právnímu jednání jménem obchodní společnosti v postavení zhotovitele a k tomu, aby společně s dalším zmocněným zaměstnancem podepisoval smlouvy o dílo a při zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) i

- a) žádost o účast v příslušném druhu zadávacího řízení vč. společné žádosti o účast,
- b) nabídku ve všech druzích zadávacích řízení vč. společné nabídky,
- c) smlouvu o společnosti vč. případných dodatků,
- d) písemný závazek jiné osoby, čestné prohlášení a smlouvu o smlouvě budoucí vč. případných dodatků,
- e) smlouvu o realizaci veřejné zakázky vč. případných dodatků,
- f) veškerá další právní jednání, ke kterým při zadávání veřejných zakázek běžně dochází (zejména, nikoliv však výlučně žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, objasnění kvalifikace či způsobilosti, objasnění žádostí o účast a nabídek, podávání námitek proti jednotlivým úkonům zadavatele a návrhů na přezkoumání úkonů zadavatele a jednání v navazujícím správním řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže)

a to včetně všech písemností, které jsou jejich součástí, pokud celková cena předmětu plnění nepřevyšuje částku 50.000.000,- Kč bez DPH.

Plná moc se vztahuje i na podepisování písemností při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle § 27 a 31 zákona, které zadavatel nezadáva podle zákona. Tato plná moc je vystavena na dobu určitou a to do 31. ledna 2021.

V Praze, dne 15.1.2020

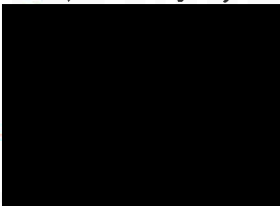


Ing. Antonín Daňa
člen představenstva

PORR a.s.

Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 43005560

-26-



Josef Husar
člen představenstva

Zplnomocnění v plném rozsahu přijímám:



Ing. Pavel Hirsch

PLNÁ MOC
ev.č.17/2020

Společnost **PORR a.s.**, IČO: 43005560, se sídlem v Praze 10, Strašnice, Dubečská 3238/36, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1006 (dále také jako „obchodní společnost“), kterou zastupují členové představenstva pan Ing. Antonín Daňa a pan Josef Husar,

tímto uděluje plnou moc

panu **Petru Janulíkoví**, vedoucímu provozu Střed úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy 

k právnímu jednání jménem obchodní společnosti v postavení objednatele (kupujícího) a k tomu, aby společně s ředitelem úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy - Střed podepisoval objednávky a smlouvy na subdodávky, dodávky materiálu nebo služeb, pokud celková cena předmětu plnění uvedeného v objednávce nebo smlouvě nepřevyšuje částku 1.500.000,- Kč bez DPH

a

k právnímu jednání jménem obchodní společnosti v postavení zhotovitele a k tomu, aby společně s ředitelem úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy - Střed podepisoval smlouvy o dílo a při zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) i

- a) žádost o účast v příslušném druhu zadávacího řízení vč. společné žádosti o účast,
- b) nabídku ve všech druzích zadávacích řízení vč. společné nabídky,
- c) smlouvu o společností vč. případných dodatků,
- d) písemný závazek jiné osoby, čestné prohlášení a smlouvu o smlouvě budoucí vč. případných dodatků,
- e) smlouvu o realizaci veřejné zakázky vč. případných dodatků,
- f) veškerá další právní jednání, ke kterým při zadávání veřejných zakázek běžně dochází (zejména, nikoliv však výlučně žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, objasnění kvalifikace či způsobilosti, objasnění žádosti o účast a nabídek, podávání námitek proti jednotlivým úkonům zadavatele a návrhů na přezkoumání úkonů zadavatele a jednání v navazujícím správním řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže)

a to včetně všech písemností, které jsou jejich součástí, pokud celková cena předmětu plnění nepřevyšuje částku 50.000.000,- Kč bez DPH.

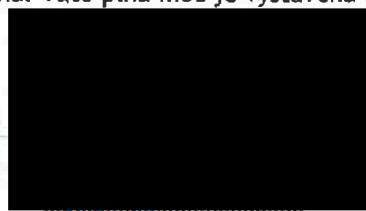
Plná moc se vztahuje i na podepisování písemností při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle § 27 a 31 zákona, které zadavatel nezadáva podle zákona. Tato plná moc je vystavena na dobu určitou a to do 31. ledna 2021.

V Praze, dne 15.1.2020



Ing. Antonín Daňa
člen představenstva

PORR a.s. -26-
Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 43005560



Josef Husar
člen představenstva

Za poskytnutí této plné moci přijímám:



Petr Janulík

