

INFOCENTRUM MĚSTA Karlovy Vary, o.p.s.

a

Tomáš Vondráček

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

Karlovy Vary 2020

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

INFOCENTRUM MĚSTA Karlovy Vary, o.p.s.

se sídlem: Husovo náměstí 2/270, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČ: 263 30 725

DIČ: CZ26330725

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných spol., vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle O, vložka 48

bankovní spojení: ██████████, vedený u Komerční banky a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupená ve věcech smluvních: Josefem Dlohošem, ředitelem

zastoupená ve věcech technických: Josefem Dlohošem, ředitelem

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Tomáš Vondráček

se sídlem: Vítězná 1082/15, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 15708501

DIČ: CZ7304191917

bankovní spojení ██████████ vedený u Komerční banky a.s., pobočka K. V Ařa

zastoupena ve věcech smluvních: Tomáš Vondráček,

zastoupena ve věcech technických: Tomáš Vondráček

(Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy)

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

ČI.I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

ČI.II. Specifikace díla

- (1) Předmětem smlouvy o dílo je provedení všech prací a dodávek spojených s realizací veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění kol a elektrokol do nově zřízené půjčovny v Karlových Varech, hotelu Thermal, provozované IC KV“
- (2) Dílo je blíže specifikováno cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 20.7.2020, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Čl.III. Doba plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě **nejpozději do 1.8.2020**
- (2) Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
 - zahájení provádění díla nejpozději 1.8. 2020
 - kompletní provedení a předání díla 1.8. 2020.
- (3) Kompletním provedením díla se rozumí úplné, řádné a včasné dokončení předmětu plnění včetně všech náležitostí, zejména dokladů dle této smlouvy a včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla.

Čl.IV. Cena a způsob plnění

- (1) Smluvní strany se dohodly na pevné ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **318 000 Kč (slovy: tři sta osmnáct tisíc korun českých)** bez DPH. K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši.
- (2) V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
- (3) Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel provede fakturaci ceny díla do 7 dnů od řádného předání díla (podpisu protokolu o předání a převzetí díla). **Zhotovitel je oprávněn dílo fakturovat až poté, co objednatel potvrdí v protokolu o předání a převzetí díla, že dílo je bez vad a nedodělků, a to vč. vad a nedodělků, které nebrání užívání díla.**
- (4) Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 21 (slovy: dvacetjedna) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli dle článku IV. odst. 3 této smlouvy.
- (5) Smluvní strany se výslovně dohodly, **že objednatel je oprávněn kdykoliv zmenšit** rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z cenové nabídky ze dne 20.7.2020. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- (6) Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit.

ČI.V. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, ČN, EN či jiné technické normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými technickými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zhotovitel písemně a prokazatelně předá bez zbytečného odkladu objednateli.
- (3) Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení/právádění, zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele.
- (4) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

ČI.VI. Podmínky provádění díla

- (1) Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v této smlouvě, včetně jejích příloh, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu a prací, které musí odpovídat příslušným právním předpisům a technickým normám a zabezpečí kontrolu dodávek tak, aby nemohlo dojít k záměnám.
- (2) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky prací na zhotovovaném díle po celou dobu, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit finančně.

ČI.VII. Záruka za jakost

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle obecně závazných technických norem a této smlouvy.
- (2) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce **3 (slovy: tři) měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.**

- (3) Zhotovitelem v době záruky bude prováděn záruční servis zdarma.

ČI.VIII. Předání a převzetí díla

- (1) **Zhotovitel se zavazuje řádně provést a protokolárně předat celkové dílo objednateli nejpozději 1.8.2020** o čemž bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.
- (2) V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese jakékoliv vady anebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad anebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

ČI.IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- (1) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku III. této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,3 % (slovy: třidesetiny procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku VI nebo článku VII. této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dvatisíce korun českých), a to za každé porušení zvlášť.
- (3) Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

ČI.X. Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší, a to s účinky ex nunc (tedy nikoliv od počátku).

- (2) Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle této smlouvy, které bude delší než sedm kalendářních dnů, a/nebo
 - bude pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele,
- (3) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

ČI.XI. Adresy pro doručování

- (1) Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
- adresa pro doručování objednatele je: **INFOCENTRUM MĚSTA Karlovy Vary, o.p.s.
Husovo náměstí 270/2
360 01 Karlovy Vary**
 - adresa pro doručování zhotovitele je: **Tomáš Vondráček
[REDAKCE]
360 01 Karlovy Vary**
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

ČI.XII. Doručování

- (1) Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou, popřípadě datovou schránkou.
- (2) Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XI. této smlouvy.
 - při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů

nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XI. této smlouvy.

- iii. při doručování do datové schránky:
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl.XIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ve vztahu k účinnosti smlouvy berou smluvní strany na vědomí a výslovně prohlašují, že jsou jim známy účinky zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“), ve vztahu k účinnosti této smlouvy, tedy že účinnost této smlouvy nastává až jejím uveřejněním dle Zákona o registru smluv. Příslušné uveřejnění dle Zákona o registru smluv zajistí objednatel, a to za plné součinnosti zhotovitele.
- (2) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- (3) Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- (4) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu Příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Příloha č. 1 : Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku Zhotovitele
Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele

V Karlových Varech, dne 1. 8. 2020

INFOCENTRUM MĚSTA Karlovy Vary, o.p.s.

Josef Dlohoš
ředitel