

SN/KHEJ/222/19/dodatek č. 1



KUJCP01H549A

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu

uzavřeným dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Výstaviště České Budějovice a.s.,

se sídlem Husova 523/30, 370 05 České Budějovice

zastoupená předsedou představenstva Ing. Mojmírem Severinem

dále jen „**pronajímatel**“

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
v oddíle B, vložka 626.

IČ: 60827475

DIČ: CZ60827475

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka České Budějovice

Číslo účtu: 3561196/0300

a

Jihočeský kraj,

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice,

zastoupený Mgr. Petrem Soukupem, vedoucím odboru kanceláře hejtmanky

dále jen „**nájemce**“

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
spisová značka Pr 539.

IČ: 708 906 50

DIČ: CZ 708 906 50

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. České Budějovice

Číslo účtu: 3561196/0300

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Z důvodu vyhlášení nouzového stavu usnesením vlády ČR č. 194/2020 ze dne 12. 3. 2020 a vydaných mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví, byl v platnosti mimo jiné zákaz shromažďování a pořádání společenských, kulturních a jiných obdobných akcí. Vzhledem k tomu nebylo možné uspořádat jednu část akce, na kterou byl sjednán pronájem prostor u pronajímatele – akci TRAVEL a GASTRO. Z důvodu zájmu Nájemce o provedení mezinárodní konference Fórum partnerských regionů Jihočeského kraje 2020 v novém termínu v prostorách Výstaviště České Budějovice se nájemce rozhodl využít prostory pronajímatele, které byly původně zajištěné Smlouvou o nájmu č. SDL/KHEJ/222/19 ze dne 13. 12. 2019, jejíž plnění je v tuto chvíli neúplné, neboť došlo k pořádání pouze jedné akce z původně dvou

plánovaných (Travelcon). Po dohodě s pronajímatelem došlo k úpravě původně sjednané nájemní smlouvy následovně.

1.2 Článek 1 odst. 2 smlouvy o nájmu se ruší a nahrazuje takto:

Pronajímatel na základě této Smlouvy pronajímá Nájemci v souladu s touto Smlouvou následující prostory v rámci Výstaviště:

- Pavilon T2 a salonky v 1. patře pavilonu T1

vše výše uvedené v rozsahu a umístění dle bližší specifikace uvedené v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Předmět nájmu**“).

1.3 Článek 1 odst. 3 smlouvy o nájmu se ruší a nahrazuje takto:

Pronajímatel přenechal Nájemci Předmět nájmu za účelem konání odborné konference Travelcon, která se konala v termínu 23. 4. a 24. 4. 2020. Pronajímatel dále přenechává Nájemci Předmět nájmu za účelem konání mezinárodní konference Fórum partnerských regionů Jihočeského kraje ve dnech 9. 9. a 10. 9. 2020. Za tímto účelem je Nájemce oprávněn využívat pronajaté prostory.

1.4 Článek 2 odst. 1 smlouvy o nájmu se ruší a nahrazuje takto:

Předmět nájmu byl pronajat na akci Travelcon, která se konala ve dnech 23. 4. a 24. 4. 2020. Předmět nájmu je pro mezinárodní konferenci Fórum partnerských regionů pronajat od 7. 9. 2020, 8:00 hodin do 11. 9. 2020, 14:30 hodin. Pronajímatel umožní dne 4. 9. 2020 od 7:00 hod do 15:00 hod přístup do areálu z důvodu navedení techniky. Nájemce je povinen oznámit Pronajímateli dny a časy v rámci sjednané doby nájmu, kdy budou v pavilonech přítomny osoby, zajišťující přípravu, průběh nebo demontáž výstavy. V těchto časech musí být bezpodmínečně ve výše jmenovaných pavilonech zajištěna služba technického dozoru, kterou zajistí pronajímatel dle požadavku nájemce. V době konání konference hradí platbu technického dozoru nájemce. V ostatních časech Pronajímatel pavilony zamkne.

1.5 Články 3.1 a 3.2 se ruší bez náhrady.

1.6 Článek 6 odst. 1, písmeno b) smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Použit při kontaktech s veřejností slovní i písemnou formou: Partnerem při pořádání mezinárodní konference Fórum partnerských regionů Jihočeského kraje je Výstaviště České Budějovice a.s.

1.7 Článek 6 odst. 1, písmeno c) smlouvy se ruší bez náhrady.

2 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.
- 2.2 Smluvní strany výslovně deklarují, že žádná z nich nebude uplatňovat vzájemné nároky za již konanou akci Travelcon ve dnech 23. 4. a 24. 4. 2020 a veškeré nároky z této akce jsou tak mezi smluvními stranami vypořádány.
- 2.3 Smluvní strany současně prohlašují, že za nyní pořádanou akci nebude pronajímatel požadovat žádné úhrady nájemného oproti původně sjednané smlouvě a již zaplacené nájemné bude použito na přenechání Předmětu nájmu pro mezinárodní konferenci Fórum partnerských regionů.
- 2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 1.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání.
- 1.7 Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

V Českých Budějovicích dne 24. 8. 2020



V Českých Budějovicích dne 28. 8. 2020



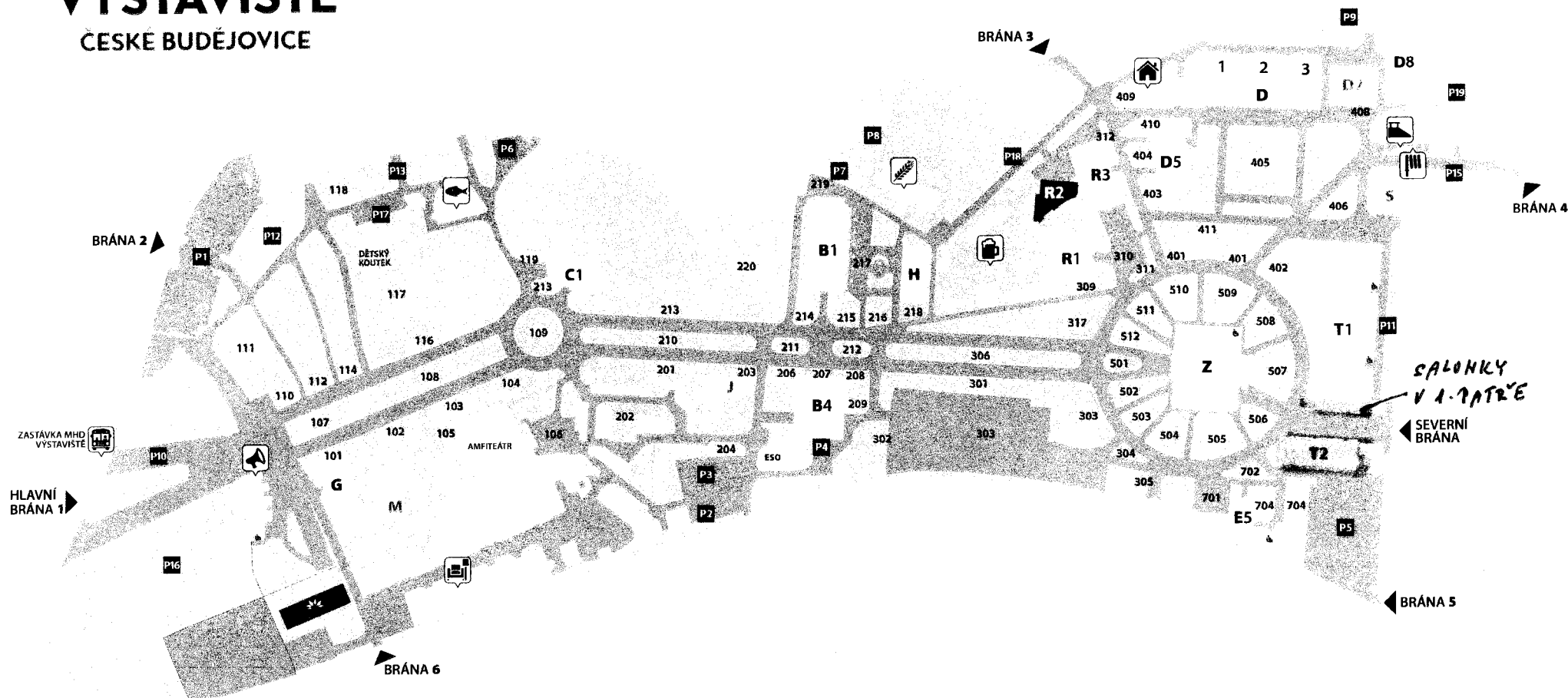
Mgr. Petr Soukup

SH/KHEJ/222/19/dodatek č. 1



VÝSTAVIŠTĚ

ČESKÉ BUDĚJOVICE



ŘEDITELSTVÍ VÝSTAV



PROTOKOL VÝSTAV



PARKOVIŠTĚ

WC



BEZBARIÉROVÉ WC



ROZHLAS



RYBÁŘSKÁ BAŠTA



PIVOVARSKÁ ZAHRADA



RESTAURACE KLAS



CIHLOVÝ PASIVNÍ DŮM



RAMPA



MYCÍ LINKA



PŮJČOVNA NÁBYTKU, STAVBY