

Rámcová dohoda

č. Spr 552/2020

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "OZ")

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 1

se sídlem v Praze 1, Ovocný trh 14/587, PSČ: 112 94

zastoupená: JUDr. Michal Princ, předseda soudu

IČO: 00024384

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB - Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. SIMMAX, s.r.o.

se sídlem v Praze 9, Nademlejská 600/1, 198 00

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 27450

zastoupená Simonou Záběhlíkovou, jednatelkou společnosti

zastoupená M [REDACTED] G [REDACTED], manažerem společnosti, na základě plné moci ze dne 1. 1. 2020

IČO: 06009611

DIČ: CZ06009611

bankovní spojení: RB

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely tuto Rámcovou dohodu (dále jen „Dohoda“):

II.

Předmět Dohody

1. Předmětem plnění této Dohody je výmalba vnitřních prostor budovy Obvodního soudu pro Prahu 1:
 - a) Provozní a mimořádné události,
 - b) Kompletní výmalba – kanceláře, konkrétní prostory.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s Přílohou č. 1 - Technická specifikace výmalby v prostorách Obvodního soudu pro Prahu 1 a Přílohou č. 2 – Způsob výpočtu jednotkových cen této Rámcové dohody (dále jen „Dohoda“).
3. **Dílo bude realizováno postupně**, s přihlédnutím k možnostem objednatele, **na základě pokynů objednatele (dále též „konkrétních objednávek“)** doručovaných

zhotoviteli v elektronické podobě do datové schránky zhotovitele nebo na e-mailovou adresu určenou zhotovitelem.

4. Místem plnění je budova Obvodního soudu pro Prahu 1, Ovocný trh 587/14, Praha 1 112 94.
5. Součástí předmětu plnění této Dohody jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, nutné k jeho zdárnému a úplnému provedení.
6. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění Dohody s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby předmět plnění svou kvalitou i rozsahem odpovídal účelu této Dohody, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět Dohody v souladu
 - a. s touto Dohodou v rozsahu všech jejích příloh,
 - b. s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - c. s obecně závaznými právními předpisy a
 - d. se závaznými podmínkami stanovenými pro plnění předmětu Dohody objednatelem v podmínkách obsažených ve vyhlášení výběrového řízení.
7. Objednatel se zavazuje předmět plnění této Dohody převzít a uhradit jeho cenu.
8. Práce nad rámec rozsahu předmětu plnění, vymezeného v článku II. této Dohody, které budou nezbytné k řádnému dokončení předmětu plnění, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

III.

Čas plnění

1. **Dohoda je uzavřena na dobu určitou, a to na 24 měsíců ode dne podpisu této Dohody oběma smluvními stranami nebo do vyčerpání finanční částky uvedené v čl. IV odst. 1 této Dohody.**
2. Přerušil-li zhotovitel realizaci plnění předmětu Dohody z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání této Dohody nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším plnění předmětu Dohody. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.
3. **Zhotovitel se zavazuje zahájit práce dle čl. II. této Dohody:**
 - do 3 kalendářních dnů od jejich objednání objednatelem na základě konkrétní objednávky
4. **Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo dle této Dohody a konkrétní objednávky objednatele do:**
 - **5 (pěti) kalendářních dnů od objednání** objednatelem na základě konkrétní objednávky, jedná-li se o práce v rozsahu **do 250 m²**
 - **10 (deseti) kalendářních dnů od objednání** objednatelem na základě konkrétní objednávky, jedná-li se o práce v rozsahu **do 500 m²**

5. **Lhůty stanovené v člancích III. odst. 3 a III. odst. 4 (a není-li v této Dohodě stanoveno jinak, i v jiných ustanoveních této Dohody) počínají běžet dnem následujícím po doručení konkrétní objednávky (či jiného úkonu) zhotoviteli. Dnem doručení je den dodání do datové schránky zhotovitele nebo den doručení e-mailu na adresu určenou zhotovitelem.**
6. **Opakované překročení lhůt pro provedení a předání díla, stanovených v odst. 4 článku III. této Dohody, o více než tři (3) pracovní dny se považuje za podstatné porušení Dohody ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení Dohody bude považováno i jediné překročení lhůt stanovených v čl. III. odst. 4, bude-li toto překročení delší než 10 pracovních dnů. V takovém případě je objednatel oprávněn od Dohody odstoupit ve smyslu článku X. této Dohody.**

IV.

Cena předmětu plnění

1. Celková cena předmětu plnění, uvedeného v čl. II této Dohody, byla dohodnuta v celkové maximální výši:

650.000,00 Kč bez DPH,
136.500,00 Kč 21 % DPH,
786.500,00 Kč včetně DPH.

Celková cena a jednotkové ceny předmětu plnění za jednotlivé práce (položky), uvedeného v čl. II. této Dohody a Přílohy č. 1 – Technická specifikace výmalby v prostorách Obvodního soudu pro Prahu 1, byla dohodnuta ve výši stanovené v Příloze č. 2 – Způsob výpočtu jednotkových cen.

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace. Jednotkové ceny, resp. jednotková cena každé položky a celková cena musí zahrnovat rovněž veškeré náklady, tj. i průběžný úklid při realizaci díla, závěrečný úklid, doprava, manipulace, ekologická likvidace a odvoz odpadů a s tím spojené případné poplatky, průběžný i konečný úklid, apod.

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí a předmětu Dohody jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Dohody ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně předmětu Dohody.
3. Dojde-li v průběhu realizace předmětu této Dohody ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena předmětu smlouvy bude upravena písemným dodatkem k této Dohodě.

4. Cena za jednotlivé práce (položky) může být navýšena o výši státem přiznaného inflačního koeficientu, vyhlášeného každého roku Českým statistickým úřadem. Toto navýšení může být provedeno na základě žádosti zhotovitele, které musí být doručeno objednateli nejpozději do 30. 1. aktuálního roku.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu plnění zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. V. odst. 3. této Dohody.
3. Úhrada ceny bude provedena v české měně na základě faktur doručených objednateli a vystavených zhotovitelem v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být objednateli doručena do pěti (5) pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací. Bez této přílohy není objednatel povinen fakturu odsouhlasit.
4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou uvedenou v čl. VII. odst. 1 této Dohody. Splatnost faktur je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury zhotovitelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. V. odst. 3 této Dohody a požadované právními předpisy, objednatel má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury zhotovitelem.

VI.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí při provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících předmět plnění z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
2. Zhotovitel se zavazuje během realizace předmětu Dohody i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s realizací předmětu Dohody. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na realizaci předmětu Dohody podílejí.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé realizací předmětu Dohody

4. Zhotovitel bude provádět průběžný úklid pracoviště tak, aby provoz soudní budovy po každém dílčím ukončení prací nebyl ztížen a nedocházelo k roznášení nečistot do ostatních prostor.
5. Veškeré práce související s plněním předmětu Dohody budou prováděny mimo pracovní dobu a v pracovní době objednatele tak, aby nenarušovaly chod provozu objednatele. Složení materiálu a parkování vozidel zhotovitele v objektu v pracovní době a v mimo pracovní dobu je možné po předchozí domluvě a odsouhlasení objednatelem (z důvodu probíhajících akcí a následných omezení možnosti parkování v objektu).
6. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem (nebo jménem firmy) a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem (nebo jménem firmy) příslušného poddodavatele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení předmětu plnění využil.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně nakládat s majetkem objednatele, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
9. Zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.

VII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Dohody jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech ekonomických:
Ing. M. [redacted] MBA, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a jejich převzetí, a odsouhlasení faktur:
Ing. M. [redacted], MBA, tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
Ing. P. [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Dohody jsou oprávněni zhotovitel zastupovat bez omezení rozsahu včetně předání předmětu smlouvy:
M. [redacted] G. [redacted] tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
M. [redacted] P. [redacted], tel.: 778 067 066, e-mail: [redacted]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Dohodě.

VIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost předmětu této Dohody, tedy přejímá závazek, že předmět této Dohody bude v průběhu příslušných

záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Dohodě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti. Záruční doba za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, délce dvacetičtyř (24) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu této Dohody.

2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada předmětu plnění této Dohody, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Dohoda porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - odstranění vad opravou vadné části předmětu plnění, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - přiměřenou slevu z ceny předmětu plnění,a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
4. Ustanovením čl. VIII. této Dohody není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Dohody z důvodu vad předmětu plnění v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Dohody.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.
6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této Dohody, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s realizací předmětu Dohody ve lhůtě uvedené v čl. III. této Dohody, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků předmětu smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VIII. této Dohody uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z

celkové ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. této Dohody je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této Dohody.
7. Odstoupením od této Dohody dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

X.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Dohody lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Dohody oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupit od této Dohody lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu čl. III odst. 6 této Dohody.
3. Odstoupení od této Dohody je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této Dohody se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Dohody, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Dohody.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části předmětu plnění.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XI. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Dohody, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Dohody v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Dohody, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Dohody v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Dohody v registru smluv. Zveřejnění provede do třiceti (30) dnů od podpisu Dohody objednatel.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Dohodou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Dohody.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Dohoda není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Součástí této Dohody, které tvoří její nedílnou součást, jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Technická specifikace výmalby v prostorách Obvodního soudu pro Prahu 1
 - Příloha č. 2 – Způsob výpočtu jednotkových cen
 - Příloha č. 3 – PO a BOZP
5. Veškeré změny a doplňky této Dohody musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Dohodě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této Dohody a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto Dohodou.
7. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (2) vyhotovení.
8. Účastníci této Dohody prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Praze dne 28 -08- 2020

Objednatel:

[Redacted signature area]

JUDr. Michal Princ
předseda Obvodního soudu pro Prahu 1

V Praze dne 10.8. 2020

Zhotovitel:

SIMMAX s.r.o.

Nadoměřinská 600/1

9
9611

Simona Záběhlíková
jednatelka společnosti SIMMAX, s.r.o.

OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Ovocný trh 14/587, Praha 1

tel.: 221 093 111, fax: 224 22 14 99, mail: podatelna@osoud.praha1.justice.cz, IDDS:
pd3ab3a

Technická specifikace výmalby v prostorách Obvodního soudu pro Prahu 1

Předmětem technické specifikace je provádění prací výmalby v prostorách Obvodního soudu Pro prahu 1.

Specifikace jednotlivých prací:

1. VÝMALBA

1.1. Provozní a mimořádné události

Jednotlivé úkony a) – i) budou objednávány dle skutečné potřeby samostatně, z plochy výmalby budou odečítány plochy oken a dveří.

1.2. Kompletní výmalba – kanceláře, konkrétní prostory

Jednotlivé úkony a) – i) budou tvořit celkovou cenu výmalby objednávanou dle konkrétní plochy (m²), z plochy výmalby budou odečítány plochy oken a dveří.

- a) Oškrábání malby.
- b) Oprava omítky vápenocementovou jádrovou/sádrovou omítkou s vrstvou vápenného štuky (typicky podél podlah či jinde lokálně dle stavu místnosti).
- c) Izolace proteklin speciálním přípravkem pro izolaci proteklin.
- d) Tmelení spár akrylátovým tmelem (typicky mezi podlahovou lištou a stěnou či jinde) dle stavu místnosti.
- e) Oprava omítky stěrkou dle stavu podkladu v místnosti.
- f) Vyspravení prasklin akrylátovým tmelem.
- g) Penetrace hloubkovou akrylátovou penetrací.
- h) Výmalba objektovou barvou vhodnou pro chodby administrativních budov a kancelářských prostor administrativy.
- i) Zakrytí a oblepení prostor podlah, nábytku, topení, dveří, svítidel, vypínačů a zásuvek (první při oškrábání, druhé před malbou).

V cenách jednotlivých úkonů a) – i) musí být zahrnuto:

- Průběžný úklid při realizaci díla

Průběžný úklid pracoviště bude prováděn tak, aby provoz soudní budovy po každém dílčím ukončení prací nebyl ztížen a nedocházelo k roznášení nečistot do ostatních prostor.

- Ekologická likvidace odpadu

Bude probíhat dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností budou zahrnuty v ceně předmětu dohody.

- Závěrečný úklid

Mytí podlah včetně prahů a lišt, oken včetně parapetu zevnitř, radiátorů včetně potrubí ÚT, svítidel, vypínačů, zásuvek a dveří – oboustranně.

– Doprava a manipulace

Zahrnuje veškerou dopravu a manipulaci s materiálem a všeho potřebného pro dokončení prací dle konkrétní objednávky

Veškeré práce budou prováděny po dohodě v pracovní době a mimo pracovní dobu tak, aby nenarušovaly chod provozu zdejšího soudu. Práce budou prováděny nejdříve od 7:30 hod. a nejpozději do 22:00 hod..

OS Praha 1 - výmalba vnitřních prostor

Příloha č. 2 Rámcové dohody - Způsob výpočtu jednotkových cen
sazba DPH **21%**

VÝMALBA

Položka	MJ				
a) Oškrábání malby	m ²				
b) Oprava omítky vápenocementovou jádrovou/sádrovou omítkou s vrstvou vápenného štuky (typicky podél podlah či jinde lokálně dle stavu místnosti)	m ²				
c) Izolace proteklin speciálním přípravkem pro izolaci proteklin	m ²				
d) Tmelení spár akrylátovým tmelem (typicky mezi podlahovou lištou a stěnou či jinde) dle stavu místnosti	bm				
e) Oprava omítky stěrkou dle stavu podkladu v místnosti	m ²				
f) Vyspravení prasklin akrylátovým tmelem	bm				
g) Penetrace hloubkovou akrylátovou penetrací	m ²				
h) Výmalba objektovou barvou vhodnou pro chodby administrativních budov a kancelářských prostor administrativy	m ²				
i) Zakrytí a oblepení prostor podlah, nábytku, topení, dveří, světel, vypínačů a zásuvek (první při oškrábání, druhé před malbou)	soubor				
Celková cena za provedení bodu 1.2. viz. technická specifikace		soubor	139,00	29,19	168,19

Pokyny k vyplnění:

- vyplňují se pouze barevně zvýrazněné buňky
- uchazeč vyplní sazbu DPH a následně jednotkové ceny
- pokud uchazeč není plátcem DPH uvede sazbu 0

SIMMAX
N
Hlou
IČ: 0600

Podání informace k objektu o zajištění Požární ochrany a BOZP

Obvodní soud pro Prahu 1, Ovocný trh 587/14, Praha 1

I.

Účelem tohoto dokumentu je podání informace o zajištění požární ochrany v objektu vyplývajících zejména ze zákona č. 133/85 Sb. o požární ochraně (dále jen zákon o požární ochraně) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 221/2014 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci - dále jen vyhláška), vydané k provádění citovaného zákona.

II.

Zhotovitel/dodavatel*: **SIMMAX, s.r.o. IČO: 06009611** (dále jen „dodavatel“) bude k zabezpečení úkolů na úseku požární ochrany a BOZP podle právních předpisů uvedených v odst. I. spolupracovat s pověřeným zástupcem objektu - Obvodní soud pro Prahu 1 (dále jen „Zástupce objektu“) zejména při:

1. plnění oznamovací povinnosti při vzniku požáru v prostorách objektu Obvodního soudu pro Prahu 1.
Všichni zaměstnanci dodavatele jsou povinni oznámit neprodleně jeho vznik ohlašovně požárů objektu: služebna Justiční stráže - přízemí - vstupní vestibul objektu Obvodního soudu pro Prahu 1.
2. Zajištění udržování volných únikových komunikací a volného přístupu k nouzovým východům, k rozvodným elektrozařízením a k uzávěrům vody a plynu v užívaných prostorách objektu.
3. Zajišťování požární ochrany v případě, kdy se provádějí činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dodavatel požádá o součinnost při vydání Příkazu k provedení práce se zvýšeným požárním nebezpečím.

III.

Dodavatel zabezpečí ostatní úkoly požární ochrany vyplývající z předpisů o požární ochraně:

- udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie k uzávěrům vody a plynu v objektech a místech, které užívají. Udržovat volné přístupy k prostředkům požární ochrany (hydranty, přenosné hasicí přístroje),
- oznamovat bez odkladu Ohlašovně požárů objektu Obvodního soudu každý požár vzniklý v prostoru objektu,
- označovat pracoviště příkazy, zákazy a pokyny k ochraně před nebezpečím vzniku požáru, pravidelně kontrolovat dodržování předpisů o požární ochraně a odstraňovat zjištěné závady,
- mít k dispozici požárně technické charakteristiky používaných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů, nutných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života, zdraví a majetku; dodržovat návody a technické podmínky výrobců vztahující se k požární bezpečnosti,
- informovat jednotky požární ochrany, určené k prvnímu zásahu, o rizikových činnostech a požárně nebezpečných látkách a materiálech, které užívají,

IV.

Dodavatel:

- bere na vědomí, že budova **Obvodního soudu pro Prahu 1 je objektem se zvýšeným požárním nebezpečím**,
- je povinen počínat si v prostorech objektu tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní resp. živelné události,
- zajišťuje péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu ve smyslu platných, obecně závazných předpisů (zákon o PO a předpisy navazující, dále Zákoník práce) a je odpovědný za dodržování ustanovení těchto předpisů a za škody, které vzniknou jeho provozní činností,
- podpisem tohoto dokumentu současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen:
 - a) s požárně nebezpečnými místy: spisovny, archivy, sklady apod.
 - b) s umístěním a obsahem požárních poplachových směrnic: chodby jednotlivých podlaží (při vstupu),
 - c) se způsobem vyhlášení požárního poplachu: viz PPS, odst. III.,
 - d) s umístěním ohlašovny požárů v objektu: služebna Justiční stráže - vstupní vestibul - přízemí, tel. č.: 337 / 339, případně lze požár ohlásit na Ohlašovnu požárů HZS hl. m. Prahy: tel.: 150
 - e) s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů: v prostoru spojovacích komunikací - chodeb, převážně práškový přístroj - univerzální, s možností hašení zařízení pod el. napětím,
 - f) s rozmístěním a použitím hydrantů požárního vodovodu: v prostoru spojovacích komunikací - chodeb, za dvířky s označením „H“, výtokové hrdlo C 52 s tlakovou hadicí C 52 / 20 metrů ve skříni,
 - g) jednotlivé chodby objektu a spojovací schodiště jsou NÚC - **nechráněné únikové cesty**, s větráním přirozeným - okny,
 - h) v případě požáru nepoužívat k evakuaci žádný z výtahů - nejsou evakuačního charakteru (konstrukce a vybavení).

V.

Dodavatel potvrzuje svým podpisem převzetí těchto informací

V Praze, dne: 28. 08. 2020

Obvodní soud pro Prahu 1

Ovocný trh 587/14

Obvodní soud pro Prahu 1: podpis a razítko

V Praze, dne: 10. 9. 2020

S

Náč

Hloub

IČ: 06009611

podpis a razítko