

Smlouva o nájmu dopravního prostředku

číslo smlouvy pronajímatele: 03/2020

číslo smlouvy nájemce: 780/2020/PMDP

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2321 a násl. občanského zákoníku, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

(A) **JIHA Trade s.r.o.**, se sídlem Jiráskova 154, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 01871854, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 38442 („**Pronajímatel**“), zastoupenou panem _____ jednatelem společnosti

a

(B) **Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**, se sídlem Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň - Východní Předměstí, IČ: 252 20 683 zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710 („**Nájemce**“), zastoupenou dopravně provozním ředitelem, pověřeným zaměstnancem;

Vzhledem k tomu, že:

Pronajímatel je výlučným vlastníkem 1 ks minibusu značky Rošero First FCLEI XL

- (A) v provedení dle specifikace v příloze č. 1 této Smlouvy („**Předmět nájmu**“);
- (B) Nájemce provozuje autobusovou dopravu a má zájem o dočasný pronájem Předmětu pronájmu na území České republiky;

se smluvní strany dohodly takto:

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Pronajímatel se touto Smlouvou zavazuje přenechat Nájemci od 26. 8. 2020 do okamžiku nasazení do provozu nového midibusu dodávaného Nájemci Pronajímatelem na základě kupní smlouvy č. 111/2020/PMDP, uzavřené mezi smluvními stranami v návaznosti na výsledek zadávacího řízení pro interní zakázku s názvem „Dodávka nových městských midibusů_2. vyhlášení“, nejpozději však do 31. 05. 2021, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, do užívání Předmět nájmu a Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za užívání Předmětu nájmu nájemné.
- 1.2 Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci Předmět nájmu nejpozději do 26. 8.2020 ve vozovně Karlov, na adrese Plzeň, Borská 2964, 301 00 Plzeň. O předání Předmětu nájmu sepsí smluvní strany předávací protokol, který bude tvořit přílohu č. 2 této Smlouvy.

- 1.3 Pronajímatel je povinen při předání Předmětu nájmu předat Nájemci veškeré doklady nutné k převzetí a užívání Předmětu nájmu. Pronajímatel prohlašuje, že Předmět nájmu je plně způsobilý k plnění účelu dle této Smlouvy, tedy k provozu na pozemních komunikacích a přepravě osob.
- 1.4 Nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou, jak výše v bodě 1.1 uvedeno. Nájemní smlouvu je Nájemce i Pronajímatel oprávněn předčasně ukončit, a to na základě písemné výpovědi s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

2 Nájemné

- 2.2 Nájemné za užívání Předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí 1.193,- Kč bez DPH za každý započatý kalendářní den, bez ohledu na počet ujetých kilometrů.
- 2.3 Nájemce je povinen uhradit nájemné za období jednoho kalendářního měsíce (za počet dnů trvání nájmu v daném kalendářním měsíci), a to na základě daňového dokladu - faktury, kterou je Pronajímatel povinen doručit Nájemci nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se nájemné hradí
- 2.4 K ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými v době plnění.
- 2.5 Faktura – daňový doklad - bude obsahovat náležitosti běžné v obchodním styku, náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a náležitosti obchodní listiny ve smyslu ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a číslo této Smlouvy.
- 2.6 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který se nájemné hradí.
- 2.7 Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení, min. však 14 dní ode dne doručení faktury Nájemci. Pokud faktura neobsahuje všechny uvedené náležitosti a přílohy, má Nájemce právo fakturu vrátit k doplnění. V takovém případě nastane splatnost faktury až dnem, který je jako den splatnosti vyznačen v dodatečně doručené řádné faktuře, ne však dříve, než uplynutím 14 dnů ode dne doručení takové řádné faktury Nájemci.
- 2.8 Faktura - daňový doklad musí být zaslána elektronicky na e-mailovou adresu faktury@pmdp.cz ve formátu ISDOC nebo PDF.

3 Práva a povinnost smluvních stran

- 3.1 Nájemce není oprávněn užívat Předmět nájmu k jinému, než sjednanému účelu (provoz na pozemních komunikacích na území České republiky).
- 3.2 Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele přenechat Předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
- 3.3 Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu v souladu s jeho technickým určením a udržovat jej s péčí řádného hospodáře a předcházet jakýmkoli škodám. Nájemce je

- povinen uhradit náklady vynaložené na odstranění škod na Předmětu nájmu, které vznikly jeho zaviněním.
- 3.4 Nájemce se dále zavazuje dbát na dodržování bezpečnostních, protipožárních, hygienických a dalších předpisů a norem, vztahujících se svým obsahem k užívání Předmětu nájmu.
 - 3.5 Nájemce se zavazuje nést náklady na provoz a běžnou údržbu Předmětu nájmu. Pronajímatel výslovně souhlasí, aby běžnou údržbu Předmětu nájmu, včetně drobných servisních zásahů, prováděla i třetí osoba (např. servisní organizace Nájemce).
 - 3.6 Pronajímatel se zavazuje, že po celou dobu užívání Předmětu nájmu bude Předmět nájmu zákonně i havarijně pojištěn (pojištění platí Pronajímatel).
 - 3.7 Nájemce je povinen neprodleně ohlásit Pronajímateli všechna poškození či vady Předmětu nájmu.
 - 3.8 Nájemce se zavazuje neprovádět na Předmětu nájmu žádné změny bez předchozího souhlasu Pronajímatele.
 - 3.9 Nájemce bere na vědomí, že po dobu trvání nájmu přebírá na sebe veškeré povinnosti provozovatele vozidla, včetně povinnosti vést předepsanou dokumentaci.
 - 3.10 Nájemce se zavazuje vrátit Pronajímateli Předmět nájmu po ukončení nájemního vztahu (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) ve stavu, v jakém mu byl předán, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a to v místě sídla Pronajímatele (nedohodnou-li se smluvní strany jinak).

4 Závěrečná ustanovení

- 4.1 Pronajímatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva, včetně případných dodatků, podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv) a bude včetně jejich příloh uveřejněna v souladu s tímto zákonem v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Nájemce, a to v zákonem stanovené lhůtě.
- 4.2 Tato Smlouva je platná dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinná okamžikem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany shodně potvrzují, že podle pravidel této Smlouvy mají v úmyslu být vázány od 26. 8. 2020.
- 4.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, přičemž smluvní strany s odkazem na § 1758 občanského zákoníku výslovně prohlašují, že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena.
- 4.4 Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se řídí právem České republiky. Pro případné spory mezi smluvními stranami se sjednává příslušnost soudů České republiky.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují a svým podpisem potvrzují, že se žádná z nich necítí být a nepovažuje se za slabší smluvní stranu v porovnání s druhou smluvní stranou a že měly možnost seznámit se s textem a obsahem této Smlouvy, obsahu rozumí, chtějí jím být vázány a smluvní ujednání společně dostatečně projednaly. Podpisem této Smlouvy obě smluvní strany potvrzují, že byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, vážně, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek.

Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, neznamená tato skutečnost neplatnost Smlouvy jako celku. Obě smluvní strany se zavazují, nahradit

takováto neplatná nebo neúčinná ustanovení takovými ustanoveními, která jsou svým hospodářským a obchodním významem nejbližší.

- 4.7 Práva a povinnosti výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 4.8 Následující přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- **Příloha č. 1** – Základní popis Předmětu nájmu,
 - **Příloha č. 2 Smlouvy** – Předávací protokol
- 4.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ve Vysokém Mýtě dne 26.8.2020

V Plzni dne **26-08-2020**

Příloha č. 1

Minibus Rošero FIRST FCLEI XL 70C18

Motor F1C, Turbo, 132 kW

Automatická 8- stupňová převodovka s retardérem Telma

Sedadla cestujících Kiel Liger 3000 R s bezpečnostními pásy

Topení cestujících

Celovozová klimatizace

Olakování vozu: bílá RAL 9010

Bezpečnostní vesta

Autolékarnička

Výstražný trojúhelník

Přední, boční a zadní info panely Bustec

Vnitřní LCD 19" Bustec

Couvací kamera s LCD monitorem

Příloha č. 2

PROTOKOL O PŘEVZETÍ VOZIDLA

Dnešního dne 26. 8.2020 převzal vypůjčitel:

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

Sídlo: Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň - Východní Předměstí

IČ: 252 20 683

minibus Rošero FIRST FCLEI XL od firmy JIHA Trade s.r.o. na základě zápůjční smlouvy č. 03/2020

Autobus Rošero FIRST FCLEI XL

S autobusem bylo předáno: technický průkaz *-MTP, VTP*
 doklad o zákonném pojištění
 elektronická mýtná krabička s příslušenstvím

- nefunkční klima sedla

Stav tachometru při předání vozu: *12 709* km.

Poznámka: 1. Vypůjčitel a půjčitel současně shodně konstatují, že půjčitel byl seznámen s technickým stavem předmětu zápůjčky a na základě toho obě strany potvrzují, že předmět nájmu je v provozuschopném stavu a lze jej používat pro obvyklé i sjednané účely. Přebírající řidič byl seznámen s obsluhou vozidla. Uvedené skutečnosti podpisem tohoto protokolu nájemce potvrzuje.

za JIHA Trade s.r.o.

za Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.