



## Smlouva o dílo č. 20P04778

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Zhotovitel:

(pro GDPR také jako „Správce“)

**Obchodní společnost:** **PKS okna a. s.**  
**Sídlo:** Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou I, 591 01  
**IČO:** 652 76 507 **DIČ:** CZ65276507  
**Telefon:** 566 697 301 (310) **Fax:** 566 697 392 (393)  
**Servisní linka:** **800 23 00 24** **E-mail:** [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz)  
**Bank. spojení:** Raiffeisenbank, a.s. **Č. ú.:** 5020011818 5500  
**Zastupuje:** Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti; Miroslav Bukáček, obchodní ředitel  
**Pro věci technické:** Pavel Novotný, DiS., 601 392 833; Michal Polreich, 606 712 265  
**Pro věci obchodní:** **Vojtěch Dvořák, 724 861 319;** Bc. Jan Vašíček - regionální obch. ředitel obl. Praha  
**Pro předání díla:** Pavel Novotný, DiS., 601 392 833; Ing. Zbyněk Pulec, 724 207 504  
 Obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 1950 ze dne 30.5.1996.

#### 1.2. Objednatel:

(pro GDPR také jako „Subjekt údajů“)

**Obchodní společnost/Jméno:** **Městská část Praha-Ďáblice**  
**Sídlo/Bydliště:** **Osinalická 1104/13, Praha 8 - Ďáblice, 182 00**  
**IČO:** **00231266** **DIČ:** **CZ00231266**  
**Telefon, mobil:** **283 910 721** **E-mail:** [podatelna@dablice.cz](mailto:podatelna@dablice.cz)  
**Zastupuje:** **Ing. Miloš Ružička -starosta**  
**Pro potvrzení tech. dokument:** **Ivana Krejzová, tel: 724 185 805, email: [ivana.krejzova@dablice.cz](mailto:ivana.krejzova@dablice.cz)**  
**Pro převzetí díla:** **Ivana Krejzová, tel: 724 185 805, email: [ivana.krejzova@dablice.cz](mailto:ivana.krejzova@dablice.cz)**

### 2. Předmět plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele dodat a namontovat předmět plnění specifikovaný v cenové nabídce zhotovitele č. **P008584**, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Dodávka a montáž výplní bude provedena v termínu od: **10.09.2020** do: **14.09.2020**.  
 V ceně plnění je zahrnuto zaměření stavebních otvorů technikem firmy, výroba výplní stavebních otvorů, jejich montáž v místě plnění a další práce související s montáží oken dle příložené cenové nabídky. V ceně plnění není zahrnuto případné připojení elektrozámků na stávající rozvody.  
 Je-li předmětem díla i dodávka a montáž žaluzií, rolet a sítí bude tato provedena do 15 pracovních dní po ukončení montáže oken po telefonickém odsouhlasení s objednatelem. Je-li předmětem díla dodávka prvku, které vyžadují přesné zaměření při montáži, bude termín stanoven při zaměření dle charakteru dodávky a povahy montáže daných prvků.  
 Termíny dodávek příslušenství a podmínky případného posunu termínu jsou předmětem bodu č. 1 VOP (Všeobecných obchodních podmínek) zhotovitele.  
 Sjednané termíny platí za předpokladu, že odsouhlasený návrh smlouvy bude vrácen do: **24.07.2020** a výrobní dokumentace bude odsouhlasena do tří pracovních dnů od odeslání.
- 2.3. Místem plnění je stavba objednatele na adrese: **Ďáblická 161/8, 182 00 Praha - Ďáblice**
- 2.4. Druh stavby: **rekonstrukce BD** Výměna oken za: **plastová**
- 2.5. **Sazba DPH: 15 % DPH bude účtované dle platných předpisů v době realizace zakázky**
- 2.6. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za ně tuto dohodnutou cenu plnění:  
**Cena díla bez DPH : 66.983,00 Kč**
- 2.7. Objednatel uhradí **50.200,00 Kč (75 % z celkové ceny plnění bez DPH)** nejpozději v den splatnosti uvedený na zálohové faktuře zhotovitele bankovním převodem či v hotovosti v sídle zhotovitele.
- 2.8. Zbývající část ceny plnění bude uhrazena na podkladě dílčích a konečné faktury, ve které bude zúčtován daňový doklad k platbě, případně vícepráce a DPH. Splátnost dílčích a konečné faktury je 14 kalendářních dní.
- 2.9. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností zakládajících právo k odstoupení od smlouvy se považují: Nepotvrzení výrobní dokumentace do 30 dnů od odeslání; neuhrazení platebních dokladů ve fakturované výši ve lhůtě 14 dnů po splatnosti; podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na majetek dlužníka (objednatele kupujícího).
- 2.10. Dohodou smluvních stran se sjednává povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli fakturované částky ve lhůtách splatnosti uvedených v dílčích fakturách a konečné faktuře. V pochybnostech se má za to, že doklady byly doručeny 3. dne po odeslání.
- 2.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky zhotovitele (VOP) uvedené v této smlouvě. Nestanovi-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran těmito podmínkami. Objednatel potvrzuje svým podpisem, že se s těmito podmínkami seznámil a že jsou pro něj v plném rozsahu závazné.
- 2.12. **Tuto smlouvu je možno odsouhlasit elektronicky následujícím způsobem: všechny listy nepozměněné smlouvy včetně Všeobecných podmínek a cenové nabídky zašlete pouze a výhradně na email [smlouvy@pks.cz](mailto:smlouvy@pks.cz). Za platné přijetí smlouvy a uzavření smluvního vztahu se považuje zpětné potvrzení zasláného emailu od PKS okna a.s. Pokud není takto smlouva zpětně potvrzena, nepovažuje se za vrácenou a nedochází tak k uzavření smluvního vztahu. Platnost přijetí lze také ověřit telefonickým dotazem na linku 800 23 00 24 s uvedením čísla smlouvy.**
- 2.13. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady dodaného díla po dobu záruční lhůty, uvedeně v čl. 3. VOP.

2.14. Zhotovitel dává objednateli na vědomí, že je v jeho společnosti od 1. 7. 2018 zaveden compliance systém včetně Etického kodexu pro smluvní partnery, jehož aktuální znění se nachází na webových stránkách <http://www.pks.cz>. Jeho obsah je závazný pro obě smluvní strany.

**GDPR - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679**

Pro tento typ smluvní strany dle 1.2. této smlouvy se nařízení o GDPR neuplatňuje.

podpis

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdržela každá ze smluvních stran. Zhotovitel je návrhem této smlouvy vázán 8 týdnů ode dne jejího odeslání objednateli. Nebude-li v této lhůtě smlouva podepsána ze strany objednatele a vrácena zpět zhotoviteli, nenabude platnosti ani účinnosti. Na tuto skutečnost nemá vliv ani případná úhrada zálohové či proforma faktury objednatelem. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem vrácení podepsané smlouvy zpět zhotoviteli. **Pokud se na smlouvu vztahuje i nařízení GDPR, je smlouva bez podpisu smluvní strany dle bodu 1.2. této smlouvy v odstavci týkající se GDPR NEPLATNÁ!** Veškeré změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků s výjimkami, kdy ke změně či doplnění dochází formou zápisu do montážního deníku.

**Zhotovitel:**

Žďár nad Sázavou dne: 20. 2. 2020



razítko, podpis

Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti

**Objednatel:**

Praha 8 - Ďáblice dne: 20. 2. 2020

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ĎÁBLICE  
Úřad městské části Praha - Ďáblice  
Číslo popisné: 1104/13 PSČ 182 02  
2-

podpis

Ing. Miloš Růžička - starosta **Jan Hrdlička**

V případě potřeby záručního nebo pozáručního servisu, volejte, prosím, naši bezplatnou servisní linku 800 23 00 24 (v pracovních dnech 07.00 – 16.00 hod), nebo kontaktujte na e-mailu [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz). Při komunikaci vždy uveďte číslo této smlouvy 20P04778 –

Běžné záruční seřízení je považováno za nadstandardní službu, jeho provádění se řídí provozními možnostmi zhotovitele a pořadím přijatých požadavků na seřízení.

**Dotazy spojené s Vaší zakázkou Vám zodpoví:**

**Dotazy cenové a smluvní:**

**Montážní a zednické práce, jejich termíny, odstraňování vad a nedodělků:**

**Platby, fakturace:**

**Dodávky a montáže žaluzií, protihmyzových sítí, rolet:**

Vojtěch Dvořák, 724 861 319

Pavel Novotný, DiS., 601 392 833

Božena Majtnerová, 566 697 328

Martina Nedělková, 602 134 761

## Všeobecné obchodní podmínky PKS okna a.s. , Brněnská 126/38, 59101 Žďár nad Sázavou

### I. Termíny, předmět plnění, DPH, platební podmínky

- 1.1. Zhotovitel není vázán sjednanými termíny v případě
- Pozdní vracení potvrzené smlouvou zpět zhotoviteli termín plnění bude posunut o prodlevu - nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě
  - Pozdní odsouhlasení výrobní dokumentace termín plnění bude posunut o prodlevu - nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě
  - Pozdní zaplacení zálohy nebo proformy termín plnění bude posunut o prodlevu - nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě
  - Změny předmětu plnění (odchylka od předmětu plnění popsaného v přílohách smlouvy a skutečného plnění požadovaného objednatelům ve fázi předvýrobní přípravy, případná změna barvy, či materiálu s jiným termínem dodání apod.) - termínu plnění bude posunut na termín odpovídající charakteru změny
  - Stavební nepřipravenosti pro zaměření v případě, že objednatel svým podpisem nebude garantovat rozměry budoucího otvoru, bude termín plnění posunut o prodlevu - nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě
  - Stavební nepřipravenosti pro montáž - termín plnění bude posunut o prodlevu - nejbližší volný a možný termín v montážní kapacitě Zhotovitel je oprávněn naučovat objednateli vzniklé sklady. Pokud bude nepřipravenost zjištěna při montáži na stavbě a objednatel nezapíše okamžitou opravu, je zhotovitel oprávněn naučovat objednateli náklady spojené se vzniklou překážkou ve případného dalšího vyjezdů.
- Každý jednotlivý posun termínu je možno uplatnit samostatně. Na takto posunutý termín není možno uplatnit jakékoliv penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínů dodání.
- Zhotovitel dále není vázán termínem v případě tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se považuje zejména živelné pohromy, demonstrace, občanské nepokoje, generalní stávky nebo všeobecné stávky v oboru, zřazení vlastnictví (vyvlastnění) a valečný stav, zastavení či přerušování prací v případě archeologických nálezů na staveništi, zrušení či pozastavení platnosti stavebního povolení (certifikátu) příslušným orgánem, podána žaloba třetí osobou na platnost stavebního povolení či na vlastnictví pozemku nebo jakákoliv obdobná akce učiněná třetí osobou či orgánem, která ohroží právní jistotu výstavby díla. Na základě výskytu případu vyšší moci během realizace díla bude mít zhotovitel i objednatel právo prodloužit veškeré dotčené termíny provádění díla podle této smlouvy o dílo o dobu, která přiměřeně odpovídá trvání případu a okolnostem vyšší moci. V tomto případě jsou smluvní strany povinny se bezprostředně vzájemně písemně informovat o tom, že nastal případ vyšší moci, a písemně dohodnout způsob jejího řešení.
- 1.2. Cena díla se nemění za předpokladu nepřerušovaného namontování zakázky včetně komplectace. V případě požadavků ze strany objednatele na přerušování montáže budou vícenaklady řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 1.3. Vznikne-li při montáži výplni provedení víceprací přáním nebo vímou objednatele (zejména nepřesnou či neuplnou přípravou stavebních otvorů pro montáž), uhradí objednatel tyto víceprací dle skutečných nákladů vynaložených zhotovitelem, odsouhlasených objednatelům v montážním deníku, či v jiném dokladu.
- 1.4. Objednatel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět plnění z této smlouvy bude dodán do bytového domu, polyfunkčního domu, rodinného domu, bytu, který splňuje podmínky ust. § 48 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o daně z přidané hodnoty a tím splňuje podmínky pro uplatnění snížené sazby daně. To vše na základě metodiky uvedené v metodickém vykladu k uplatňování daně z přidané hodnoty ve výstavbě č. 18/54516/2006-181 a v Informaci k uplatňování DPH u bytové výstavby ze dne 16.11.2008, publikované na [www.mfcr.cz](http://www.mfcr.cz). Ukáže-li se toto prohlášení objednatel chybým a v důsledku toho vznikne zhotoviteli jakákoliv finanční škoda, je objednatel povinen tuto v plném rozsahu zhotoviteli nahradit a to, na základě faktury zhotovitele se lhůtou splatnosti do 7 dnů ode dne jejího vystavení. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou takto vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z fakturované částky do úplného zaplacení.
- 1.5. Neuhrazením účetních dokladů ve lhůtách splatnosti a fakturované výši je podstatným porušením této smlouvy.
- 1.6. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatel uhrazením ceny plnění v plné výši.
- 1.7. Dohodou smluvních stran se sjednává povinností objednatel zaplatit zhotoviteli fakturované částky ve lhůtách splatnosti uvedených v dílčích fakturách a konečné fakture. V pochybnostech se má za to, že doklady byly doručeny 3 dny po odeslání.
- 1.8. Objednatel podpisem této smlouvy o dílo výslovně prohlašuje, že má zajištěno financování celého díla dle této smlouvy. V případě, že se kdykoliv v průběhu realizace díla ukáže toto prohlášení objednatel mylným či nepravdivým, je na tomto základě zhotovitel oprávněn nezahájit, přerušit či nedokončit realizované dílo a objednatel je povinen do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele předložit zhotoviteli adekvátní zajištění pohledávek zhotovitele za objednatelům (např. prohlášením ručitele, směnkou, zřízením zastavního práva k majetku objednatel, převodem vlastnického práva k věcem objednatel, postoupením pohledávek objednatel a j.).
- 1.9. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou účetního dokladu zhotovitel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý započatý den prodlení, počínaje 30 dnem prodlení po uplynutí splatnosti faktury. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování objednatel. Škodu, která případně zhotoviteli v této souvislosti vznikne, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli samostatně v plné výši.
- 1.10. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nedodrží sjednané termíny provedení dodavky a montáže, či termíny prodloužené, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení, počínaje 30 dnem

prodlení po uplynutí sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy může činit maximálně hodnotu nedokončené části díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.

- 1.11. Textace tohoto bodu je platná pouze v případě, pokud je součástí smlouvy výměna a zednické práce (tj. kápci se špaletových oken). Při výměně špaletových oken za okna nova obsahuje cena zednických prací standardní provedení výměny špaletových oken, tj. zapravení špalety do šíře 4cm viz příloha smlouvy č. 2 (detail způsobu zapravení). Pokud se při zaměření oken, nebo při jejich výměně ukáže, že skutečné zapravení je odlišné od naceněného standardního (např. vícenásobně zalomeným ostěním, duté „kapsy“ se suti nebo bez, prostor v nadpraží pro roletku, i, vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu ceny dle skutečně provedeného rozsahu a to následovně:
- a) Pokud budou výše popsané změny zname a dohodnute při zaměření oken, obdrží zakazník spolu s technickou dokumentací i aktualizovanou cenu, popřípadě i posun termínu provedení díla. Výroba bude započata po potvrzení ceny a technické dokumentace
  - b) Pokud vzniknou víceprací při demontáži a montáži nových oken, bude danou skutečnost řešit technik zhotovitelé zápisem do stavebního deníku, montážního deníku, předávacího protokolu či jiného obdobného dokladu. Aktualizována cena bude vypočítána dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelům. Narůst nebo snižet ceny bude účtováno v konečné fakture.
- 1.15. V případě vzniku přeplatku musí smluvní strana dle bodu 1.1 této smlouvy o přeplatek zažádat písemně, nebo na e-mail [ambrozova@pks.cz](mailto:ambrozova@pks.cz). Přeplatek se stane přeplatkem vratitelným, pokud zmíněná smluvní strana nemá u PKS okna a.s. jiný nedoplatek (pohledávku) na téže či jiném účtu. O přeplatek může zažádat subjekt dle bodu 1.1 této smlouvy, v případě právnické osoby pak statutární orgán, popř. ten, kdo prokáže, že je oprávněn jednat jejím jménem podle jiného právního předpisu. V žádosti o vracení přeplatku je dale nutno uvést číslo smlouvy, na které je evidován vznik přeplatku, jeho výši a číslo účtu, na který má být přeplatek poukázán. V případě chybějících údajů se na tuto žádost pohlíží jako na neplatnou. Nepožádá-li subjekt o vracení vratitelného přeplatku do 3 let od konce roku, ve kterém přeplatek vznikl, přeplatek zaniká. Splatnost přeplatku je 14 dní od doručení na PKS okna a.s.

### 2. Spolupůsobení objednatele

- 2.1. Připravenosti stavebních otvorů pro zaměření otvoru a jejich montáž se rozumí takový jejich stav, na jehož podkladě bude zhotovitel moci bez dalších úprav přímo zahájit práce. Rozumí se tím zejména, dokončením obvodových konstrukcí, zajištěním a zřetelně označením vahorysu u otvoru (u novostaveb), stanovením polohy oken a dveří v nosné konstrukci (vnější i vnitřní vysazení parapetu), připravenost stavebního otvoru pro zaměření a montáže prvku, zajištěním bezpečnostního průchodu k montážním otvorům. Pokud není zajištěn bezpečnostní přístup k montážním otvorům a pokud zakázka obsahuje výplně s hmotností nad 70 kg, pak je na straně objednatele zajistit zdvihací techniku, pokud tato technika není již obsažena samostatnou položkou v cenové nabídce. V případě stavební nepřipravenosti při zaměření lze rozměry otvoru odsouhlasit zápisem do montážního deníku nebo potvrzením ve výrobní dokumentaci. Objednatel po dobu montáže zajistí bezplatně napojení na el. rozvod 220 V a rovněž zajistí možnost bezplatného používání vodovodu.
- 2.2. Při dodavce výplni na místo plnění objednatel výplně písemně převezme a uloží tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, poškození, či zničení, za což odpovídá až do nastupu mont. pracovníka zhotovitelé. Toto ustanovení neplatí, pokud se montáž realizuje v den dopravení výplni na místo montáže a pracovníci montáže se účastní manipulace s výplněm.
- 2.3. Objednatel odpovídá za umožnění nekomplikovaného přístupu monteru s výplněm otvoru do a uvnitř montážní zóny (tj. pokud se na trase od dopravního prostředku do montážní zóny nachází překážka je objednatel povinen překážku buď odstranit, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitelé spojené s překonáním dané překážky. Dále pro výplně (nebo jejich část), které nejsou dosažitelné z podlahy nebo terenu v montážní zóně, je objednatel povinen zřídit vhodnou konstrukci k jejich bezpečnému zabudování, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitelé spojené se zhotovením konstrukce.
- 2.4. Objednatel potvrzuje, že pro montáž výplni má příslušné stavební povolení (popř. ohlášení) vč. nabytí právní moci od stavebního, případně památkového úřadu, pokud to vyžadují příslušná nařízení, resp. zakony.
- 2.5. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že staveniště odpovídá platným bezpečnostním předpisům a používane elektrozařizem jsou opatřena revizní zpravou.
- 2.6. Nebezpečí škody na zhotovením díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení i dílčí části díla a předání jeho předmětu objednatel. Objednatel je povinen s předmětem dodavky zacházet tak, aby nedošlo k jeho poškození. Jde především o zakryvání výplni krycím fóliem jako ochranu výplni před poškozením ostatními stavebními profesemi. Objednatel nesmí poškozovat výrobek ostatními subdodavateli, jako jsou poskrabane rámy a skla oken při fasádních pracích, popalena skla od sváření, brusek, mechanickým čištěním oken a skel, zanesením stavební suti do kování například sekáním nad otevřeným okenním prvkem a podobně, v takovém to případě opět nelze škody uplatňovat po dodavateli výplni a je za ně zodpovědný objednatel či jeho subdodavatel. **Zhotovitel zakazuje s výplněmi manipulovat, pokud nejsou osazeny ovládací prvky. Výplněmi nesmí být vedeny dočasné inženýrské sítě a nesmí být používány k transportu materiálu.**
- 2.7. Poškození venkovních omítek či podlah v okolí demontovaných stavebních prvků způsobené nesoudržností stavajících materiálů nebo jejich skladeb nebo poškození z důvodu skrytých kotevních bodů nebo jejich nevhodná instalace nem. důvodem uvedením výše vyjmenovaných povrchů do původního stavu. Tuto tzv. rekonstrukce povrchu není součástí zednického zapravení ani z důvodu již vyskytujících se nerovností nebo vad povrchu.

### 3. Záruční doba, servis

- 3.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla po dobu záruční doby, která je 60 měsíců. Záruka u plastových výplni je 72 měsíců. Záruka u dřevěných zámku, samozavíraču, žaluzí, rolet, sítí, garažových vrat a elektroohonu je 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla, popř. jeho dílčí části. Záruka se

nevztahuje zejména na zjevné vady díla zjizvitelné při jeho převzetí, vady způsobené nevhodným užíváním a vady vzniklé nedodržením pokynů uvedených v návodu obsluhy a údržby a na vnější vlivy a na praskliny skel vzniklé tzv. tepelným šokem. Jako nadstandardní službu provádí zhotovitel zdarma ukončení seřezání oken a dveří (nikoliv údržbu) po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla, popř. jeho dílčí části.

3.2. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně, bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, ne však později, než posledního dne zaručení hluty. V reklamaci je povinen uvést podrobný popis vady a svůj nárok z odpovědnosti zhotovitele za vady. Řešení skel mimo uzavřenou dutinu není předmětem reklamace. Jestliže vzniknou během zaručení doby překážky bránič volnému průchodu k reklamované vyplni nebo bránič odnesení a přinesení skla k vyplni na které je uplatňována reklamace, pak je objednatel povinen při podání reklamace na tyto překážky upozornit a buď je odstranit na své náklady nebo uhradit zvláštní náklady spojené s odstraněním dané reklamace.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že právo z odpovědnosti za vady spočívá vyloučeně v právu objednatela na provedení bezplatné opravy díla, či přiměřenou slevu z ceny plnění.

3.4. Případné vady izolačních skel (praskliny, skrabance) musí být reklamovány okamžitě při předání a převzetí díla, později nebudou uznány jako reklamace. Toto se netýká vad skel z vnitřní strany a meziskelního rámečku.

3.5. V případě, že zhotovitel v rámci odstraňování reklamovaných vad díla zaručené době, které budou vyžadovat demontáž a následnou montáž dle této smlouvy, dodaných nadrozměrných vyplní stavebních otvorů, zjistí, že v místě plnění vznikla a existuje po předání a převzetí díla překážka znemožňující přístup k reklamovaným nadrozměrným vyplním, bude taková situace představovat nemožnost plnění zhotovitele a zhotovitel nebude v prodlení s odstraňováním takto reklamované vady díla do doby, než objednatel na své náklady překážku plnění odstraní a zhotovitel umožní přístup k nadrozměrným vyplním.

3.6. Požadavky na seřezání v zaručené je přijímá prostřednictvím servisní linky **800230024** nebo e-mailem [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz). Při nahlášení požadavku je **nutno uvést číslo smlouvy**, na kterou je seřezání uplatňováno. V případě vašeho požadavku na jiné telefonní číslo, nebo e-mailové adresy ve formátu [jmeno@pks.cz](mailto:jmeno@pks.cz) nebo [pobočka@pks.cz](mailto:pobočka@pks.cz) se zpráva o přijetí servisního požadavku **nepovažuje** za doručenu a na servisní požadavek **nebude** reagováno.

3.7. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady a provádět servisní zásahy v následujících termínech:

**Do 60 dnů** ode dne uplatnění vady, **jedná-li se o vadu** nebránič užívání díla, vadu vzhledu nebo designu, za předpokladu, že je tento termín možné dodržet vzhledem k technologickým postupům či klimatickým podmínkám. Pokud nebude možné z důvodů technologických postupů či klimatických podmínek vadu odstranit v uvedeném termínu, souhlasí smluvní strany s tím, že bude dohodnut náhradní termín pro její odstranění, respektující technologické postupy a klimatické podmínky.

**V nejkratším možném termínu**, jedná-li se o vadu typu **havárie**. Havárií se rozumí takový stav, při němž dochází k přímému ohrožení života Objednatel nebo třetích osob. Objednatel je při nahlášení havárie povinen uvést, že se jedná o vadu typu havárie. V případě, že se ukáže, že se o havárii nejednálo, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli expresní doplatek ve výši 10 000,- Kč za zneužití pojmu.

Termíny odstraňování poškozeného díla v důsledku vyšší moci vlopujícím atd. nelze uplatňovat jako zaručení vady a jejich odstranění bude probíhat na základě samostatné objednávky smluvních stran v individuálně dohodnutých časech za úhradu. Prvotní zabezpečení pro ochranu majetku při takovémto poškození je plně v kompetenci Objednatel.

V době celozávodní dovolené Zhotovitele se všechny termíny pro odstraňování vad díla prodlouží o příslušný počet dnů, kdy dovolená trvá.

3.8. Textace tohoto bodu je platná pouze v případě, pokud jsou součástí smlouvy obložená okna. Objednatel bere na vědomí, že při výrobě obložených oken vzniká vzhledem k technologii procesu ohybání profilů nestejněměrný a rovinně nejednotný povrch obložených částí. Reklamace povrchových částí obložených vyplní není předmětem jakékoli penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínu dodání.

#### 4. Předání díla, další ujednání

4.1. O průběhu montážních prací bude zhotovitelem veden montážní deník, či jiný doklad, do nějž budou zapisovány veškeré skutečnosti podstatné z pohledu této smlouvy. O odevzdání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který zhodnotí kvalitu a úplnost díla, případné vady a nedodělký včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Drobné vady a nedodělký nebránič užívání díla nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla.

4.2. Objednatel je povinen se zúčastnit předání díla nebo pověřit zástupce, který tento úkon provede jeho jménem. V případě, že se objednatel ani jeho zástupce nedostaví k předání díla, je zhotovitel oprávněn provést jednostranný zápis o předání díla a dílo bude tímto považováno za řádně předané. Tímto dnem jednostranného zápisu o předání díla, vzniká zhotoviteli právo fakturace zbyvajících částí ceny díla. Osoby, které jsou v souladu s článkem 1.1 Smluvní strany, této smlouvy oprávněny jednat za zhotovitele ve všech technických a ve všech předání díla, jsou rovněž oprávněny zapisovat do montážního deníku skutečnosti významné pro posouzení termínu dle článku 2 této smlouvy a také nově předpokládaný termín plnění. Pokud objednatel tento zápis v montážním deníku prostřednictvím svého zástupce potvrdí nebo ho ve lhůtě 3 dnů od provedení zápisu písemně nerozporuje, má se nově termín za závazný pro obě smluvní strany.

4.3. Zhotovitel upozornuje objednatel na skutečnost, že montáž nebo servis dodávaných vyplní otvorů, jejich dílčích částí, nebo zářnic či placena výměna skla může být provedena pouze v případě, že venkovní teplota prostředí neklesne pod -8 °C. Zhotovitel je oprávněn v rámci kvalitního provedení díla nenastoupit či přerušit montáž, zednické a servisní práce pouze v případě nepřítomnosti počasí, a to v těchto alternativách:

1) teplota v den montáže v 8:00 hodin méně než -8 °C

2) sněhové nebo dešťové přehánky s větrem, který zahání srážky dovnitř objektu.

3) nadměrné silny vítr znemožňující manipulaci spojenou s montáží nebo servisem vyplní otvorů, jejich dílčích částí nebo výměnou skla.

4) pokud by byla ohrožena bezpečnost montážních nebo servisních pracovníků.

V tomto případě není zhotovitel v prodlení a termín montáže nebo servisního zásahu bude přesunut na základě vzájemné dohody na nejbližší možný termín. Na takto posunutý termín není možno uplatnit jakékoli penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínu.

4.4. Zhotovitel upozornuje objednatel, že krycí ochrannou fólii je třeba z vyplní bezodkladně odstranit, pokud tak neučiní zhotovitel z objektivních příčin při provádění montáže (na písemné požádání objednatel), zejména pokud na něj působí sluneční záření nebo vyšší teploty, které způsobují zatavení fólie na plastový profil.

4.5. Při osazování vnitřních parapetu před započítím montáže, v jejím průběhu a po skončení realizace nesmí vlhkost v místnosti přesáhnout 60% vlhkosti vzduchu a zároveň by teplota vzduchu měla být v rozmezí 15-25 °C. Při nedodržení těchto podmínek hrozí, zejména u dřevotřískových parapetu, uvolnění vnitřní vrstvy nebo povolení konzistence. Přípustná teplota vzduchu pro montáž vnějších parapetu je minimálně 5 °C. Pro zahájení montáží parapetu je dále nutno zajistit následující podmínky: Povrch pod parapetem musí být suchý a neznečištěný s připraveným povrchem pod celou plochou parapetu, vytvořený povrch ve sklonu 2-4° od okenního rámu s mezerou 23-27mm spodní hranou okna 5-7 s mezerou 25-30 mm pro vnější parapet. Pro lepší těsnění pásek (systém PKS3) a tmelení stýčky je nutná příprava povrchu dle TSI 746077 a pracovní teplota nad +5 °C.

4.6. Zhotovitel si vyhrazuje právo označovat svoje výrobky.

4.7. V souladu s požadavkem normy ČSN EN 14351-1 má naše společnost umístěné výrobní štítky s označením shody CE (stejně tak i Prohlášení o vlastnostech) na svých internetových stránkách a jsou veřejně přístupné na adrese <http://www.pksokna.cz/dokumenty-stazeni>. Štítky nase lesy, dané dokumenty nejsou k zakázce přidávány automaticky, ale zhotovitel je poskytne na vyžádání objednatel přes linky 800 23 0023 nebo 800 23 00 24 s uvedením čísla příslušné smlouvy a zasle je pošlou do cca 1 týdne.

4.8. Zhotovitel upozornuje Objednatel, že pokud se v prostoru dotknutém výměnou oken nachází plynový spotřebič, tak dle předpisu (technického pravidla) IPI 704 01 - Odberna plynova zařízení a spotřebiče na plynna paliva v budovách a její změny ZI dle odstavců 8.1.6 a 8.1.7, platné od 1.8.2013, je plná zodpovědnost za dání plynové zařízení, a to včetně výměny a přívodu vzduchu k němu, na vlastníkovi plynového spotřebiče, pokud se toto odpovědnosti nezprůstí prokazatelným způsobem např. smlouvou o pronajmu nebo předáním do osobního užívání. Pro další informace navštivte <http://www.pksokna.cz/firemni-dokumenty>.

4.9. Zhotovitel upozornuje objednatel na nutnost zamezení netovnoměrného zahřívání povrchu skla tzv. tepelného šoku. Ten vzniká při náhle změně teplot důsledkem nesehoppnosti skla snášet vlivy náhleho lokálního zahřátí skla nebo jeho ochlazení. Nachylna zasklen jsou taková, kde může docházet k tepelné absorpci do hloubky skla a ke vzniku rozdílu teplot v ploše zasklení. Tento jev je nečistější v podmínkách a jamách městech, kdy je sklo nad ním stěna a pívn papírsky slunce jeho povrch zahřívá nestejněměrně. Předměty umístěné v blízkosti skla z exteriérové i intereriérové strany, popelvy skel apod. mohou způsobit tepelný šok, který vede až k prasknutí skla. Prasknutí vlivem tepelného šoku není zaručen vadou skla. Po instalaci a kontrole skla odstraňte z jeho povrchu všechny nalepky a korkové podložky.

4.10. Vyplně stavebních otvorů (okna, dveře) se z hlediska těsnosti a rovinnosti posuzují vždy v uzavřeném, tj. uzamčeném stavu. Vizualní posuzování výrobku je prováděno dle norem ČSN 74 6101, ČSN 74 6077, ČSN P 747250 a EN 14351-1:2006/A2:2016. Tyto normy jsou veřejně dostupné dokumenty.

4.11. Textace tohoto bodu je platná pouze v případě, pokud součástí smlouvy NEJL systém PKS3 - parotěsně a paropropustné pásky. **Já objednatel svým podpisem této smlouvy o dílo potvrzuji, že jsem si vědom, že mnou vybraná levnější varianta provedení montážní spáry ( tj. pouhé vypnění montážní spáry bez následného použití vnitřního parotěsného a venkovního paropropustného uzavěru) je v rozporu s normou ČSN 746077 ( Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování ) a nebudu uplatňovat škody vyplývající z nesouladu provedení montáže s touto normou.**

#### 5. Ochrana životního prostředí, závěrečná ustanovení

5.1. Zhotovitel pracuje v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001. V návaznosti na zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel přijímá odpadové materiály vzniklé činností zhotovitele, na adrese PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Zdar nad Sazavou, v místě provozu. Odpadové materiály přijímá místní provoz POK.

5.2. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že doručování korespondence se může platně uskutečňovat prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy uvedené v záhlaví smlouvy - [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz). Za platné přijetí zprávy se považuje, pokud je přijetí druhou smluvní stranou elektronicky potvrzeno. Smluvní strany jsou oprávněny zasílat a doručovat výše uvedeným způsobem i technickou dokumentaci zpracovanou v elektronické podobě, její doplnění nebo návrhy na její doplnění a provádět akceptaci těchto návrhů.

5.3. Všechny spory, vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, které nebude možné odstranit jednáním, budou s konečnou platností rozhodovány u Rozhodčího soudu při Hospodarské komotě ČR a Agrární komotě ČR v Praze, soudisté Brno, podle Řádu tohoto Rozhodčího soudu třetí rozhodčí. K tomuto účelu se strany dohodly, že spot rozhodnou tři rozhodčí, přičemž každý ze smluvních stran jmenuje po jednom rozhodčí ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu a takto jmenovaní rozhodčí jmenují ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu předsedou soudu podle Řádu Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR.

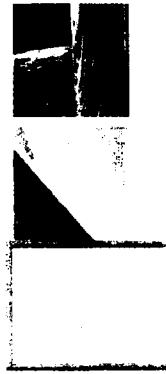
5.4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem (dále jen "občanský zákoník"), zejména ust. § 2586 a nasl. o smlouvě o dílo.

5.5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 558 odst. 2, § 174 odst. 3, § 1950, § 1952 odst. 2 a § 1995 odst. 2 občanského zákoníku.



P008584\_20200622\_  
115549570.pdf





PKS okna a.s.

[www.pksokna.cz](http://www.pksokna.cz)

## CENOVÁ NABÍDKA OKEN A DVEŘÍ

Vážená paní, vážený pane,

dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku **plastových oken a dveří** od společnosti PKS okna a.s. Společnost PKS okna a.s. má v oblasti výroby a dodávky oken více než 29leté zkušenosti a svojí činností se řadí mezi 5 největších výrobců oken v České republice. Naším plastovým výrobkům naprosto důvěřujeme, a proto na ně poskytujeme **záruku 72 měsíců**.

Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na [www.pksokna.cz](http://www.pksokna.cz)

### Cenová nabídka: P008584

ze dne 22.6.2020

Zpracoval:  
Vojtěch Dvořák  
**PKS okna a.s.**  
Rohanské nábřeží 678/27  
186 00 Praha - Karlín

Telefon : 724 861 319  
E-mail : [vojtech.dvorak@pks.cz](mailto:vojtech.dvorak@pks.cz)

P/Z číslo : PKS-PP2004632/VASO

Zadavatel:  
**Městská část - Praha Ďáblice**  
BD Ďáblická 161/8  
Praha

Telefon : 724 185 805  
E-mail : [ivana.krejzova@dablice.cz](mailto:ivana.krejzova@dablice.cz)

Stavba : **BD Ďáblická 161/8**

# OKNA PROVĚŘENÁ VYSOČINOU



Pozice	Množství	Popis	Cena / ks	Cena celkem
1	8 ks	<p>IntNr: DZ0354.5                      Typ: <b>Plastové okno 76</b>                      Profil: 76AD                      Rám: 76101 AD rám OK                      Křídlo: 76201 kř. OK rovné                      Barva Ex/In: <b>Bílá</b>                      Kování: OS balkoné levé                      Krytky: Bílé                      Výplň: 3 x 4IT CL/16/4F CL/16/4IT CL. Ar, ChU-F/šedá (RAL 7040), Ug 0.60, (3-sklo, tl.44mm)                      Příčky: Příčka 76302 84 mm                      Rozšíření: Poloha: Šířka: Popis:                      dole 30 mm Podkladní profil                      Rozměry: 800mm x 2030mm                      Hmotnost: 70 Kg  <b>Poznámka:</b>                      POUTEC OD SHORA I OD SPODU 701.3mm NA STŘED!</p>	6.870,00	54.960,00
		- Klika okenní bílá - Hliníkové madélko bílé		
2	55,84 m	<p>IntNr: DZ080                      System PKS3 - zakázky se zednickými pracemi a rekonstrukce bez zednických prací                      Položky: 1                      Jedn.cena (55,84 m * 128,00 Kč = 7.147,52 Kč)</p>	7.148,00	7.148,00
3	45,76 m	<p>IntNr: DZ080                      Montáž oken. dveří 25-79.9 metru                      Položky: 1                      Jedn.cena (45,76 m * 228,00 Kč = 10.433,28 Kč)</p>	10.433,00	10.433,00
<b>Mezisoučet :</b>				72.541,00



Pozice	Množství	Popis	Cena / ks	Cena celkem
4	45,76 m	IntNr: DZ090 Demontáž plastových oken včetně přesunu hmot Položky: 1 Jedn.cena (45,76 m * 107,00 Kč = 4.896,32 Kč)	4.896,00	4.896,00
5	45,76 m	IntNr: DZ090 Likvidace oken plastová Položky: 1 Jedn.cena (45,76 m * 76,00 Kč = 3.477,76 Kč)	3.478,00	3.478,00
6	45,76 m	IntNr: DZ090 Zednické začištění vnitřního ostění a nadpraží po oknech Jedn.cena (45,76 m * 147,00 Kč = 6.726,72 Kč)	6.727,00	6.727,00
7	39,36 m	IntNr: DZ090 Dodávka a montáž okenního začišťovacího profilu - APU lišta 6mm, bez perlínky, pouze interiér pro zednické zapravení Položky: 1 Jedn.cena (39,36 m * 45,00 Kč = 1.771,20 Kč)	1.771,00	1.771,00
8	45,76 m	IntNr: DZ090 Zatmelení spáry, styk panel x rám Položky: 1 Jedn.cena (45,76 m * 38,00 Kč = 1.738,88 Kč)	1.739,00	1.739,00
9	80,00 km	IntNr: DZ100 Doprava včetně nakládky Jedn.cena (80,00 km * 23,50 Kč = 1.880,00 Kč)	1.880,00	1.880,00





Celková cena		<b>93.032,00 Kč</b>
Sleva	-28,00 %	-26.048,96 Kč
Celková cena bez DPH		<b>66.983,04 Kč</b>
DPH 0%	0,00 %	0,00 Kč
Celková cena		<b><u>66.983,04 Kč</u></b>

## PROČ ZVOLIT PRÁVĚ PKS OKNA:

### Moderní výrobní prostory

Výroba oken probíhá v moderním výrobním závodě v srdci Českomoravské vrchoviny.

### 29 let zkušeností

Oknům se věnujeme již 29 let, připravíme řešení pro každý dům anebo byt. Máme více než 10 000 zákazníků každý rok.

### Servis a záruka

K našim oknům poskytujeme nadstandardní záruku a navíc i nadstandardní bezplatné seřízení po určenou dobu.

### Česká firma

Jsme od svého založení česká firma s českými majiteli. Naše výrobky dodáváme zákazníkům po celé ČR.

## NAŠE RADY A DOPORUČENÍ:

Při výběru dodavatele vyplní se zaměřte především na stabilitu dané společnosti a dlouhodobé zkušenosti s výrobou okenních výplní.

Věnujte pozornost nejenom délce záruční doby daných výrobků, ale i servisním službám. Jen tradiční český výrobce, který již řadu let dodává na trh kvalitní výrobky, nabízí (se nebojí nabídnout) servisní služby.

Ověřte provedení vchodových dveří, které jsou z hlediska bezpečnosti a četnosti používání nejdůležitějším prvkem Vašeho bydlení.

## DALŠÍ INFORMACE K CENOVÉ NABÍDCE:

### Systém PKS 3 obsahuje:

(Systém PKS 3 - certifikovaný parotěsný a paropropustný systém pro montážní spáru od společnosti PKS okna a.s.)

- exteriérovou fólii nebo komprimační pásku
- montáž exteriérové fólie nebo komprimační pásky
- interiérovou fólii
- montáž interiérové folie

Pokud je použita páska s perlíčkou na ostění, zapravuje objednatel (platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednického zapravení)

### Upozornění:

Zakrytí pásek zejména venkovních musí být provedeno difuzně otevřeným materiálem, aby nedošlo k porušení funkčnosti pásky.

Od 1.5.2014 je platná norma ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí

potazmo podlahou) parotěsnou a vodotěsnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "Systém PKS3". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové tj. výrazně dražší řešení nebo levnější - nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

Okno a dveře jsou ve schématech znázorněny při pohledu na závěsy (panty)! Tj. výrobky otvíravé dovnitř (mající závěsy v interiéru) jsou znázorněné při pohledu zevnitř. Výrobky otvíravé ven (mající závěsy v exteriéru) jsou znázorněné při pohledu zvenku!

Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) - tento jev je považovaný za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.

Vysoké tepelně-izolační hodnoty ( $U_w$ ) pro pasivní domy splňují pouze stavební výplně. Plastové spojovací prvky tyto hodnoty nespĺňují.

U výrobků v základní plastové profilové řadě (v nabídkách označeno Profil: ARCADE) využíváme u hlavních profilů ekologickou variantu jádra profilu, tzv. EPC. U výrobků ve standardních profilových řadách z plastových profilů Prestige a Eforte (v nabídkách označeno Profil: 6KOMOR a EFORTE) je vždy materiálem hlavních profilů prvotně zpracovaný plast tzv. prvoplast.

V případě dodávky prvků obsahujících elektrické zařízení, musí být příslušná kabeláž ve zdivu uložena vždy do chráničky a v těsné blízkosti prvků ukončena v instalační krabici. Na zařízení, jehož kabeláž bude ve zdivu uložena jiným způsobem, nelze uplatňovat případnou reklamaci.

Počet komor plastových profilů se může lišit od základních rámových a křídlových okenních profilů v návaznosti na jejich základní funkci.

Zamezte nerovnoměrnému zahřívání povrchu skla! Předměty umístěné v blízkosti skla z exteriérové i interiérové strany, polepy skel apod. mohou způsobit tepelný šok, který vede až k prasknutí skla. Prasknutí vlivem tepelného šoku není vadou skla.

Verze programu, ve kterém byla nabídka zpracována: 1901

**Tato cenová nabídka je platná do okamžiku naplnění výrobní kapacity.**

S přátelským pozdravem

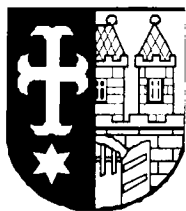
Vojtěch Dvořák

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ĎABICE

Úřad městské části Praha - Ďábice

Osinalická č.p. 1104/13, PSČ 182 02

-8-



# Městská část Praha-Ďáblice

## Rada městské části

42. zasedání  
dne 24.6. 2020

### USNESENÍ č. 455/20/RMČ

k Výměně balkonových dveří v BD Ďáblická 161/8

#### Rada po projednání

##### I. bere na vědomí

poptávku na výměnu balkonových dveří v BD Ďáblická 161/8 a předložené cenové nabídky:

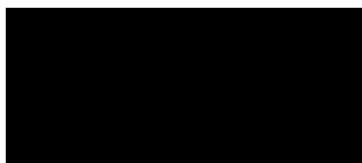
- Ionut Adrian Baniceanu, Ďáblická 161/8, Praha - Ďáblice, IČO: 74535170, cena celkem 126 676,- Kč s DPH,
- PORTA Styl s.r.o., Dlouhá 188/35, Litoměřice, IČO: 48292141, cena celkem 78 995,- Kč s DPH,
- VEXTA a.s., Hovorčovická 137, Líbeznice, IČO: 26196662, cena celkem 92 053,- Kč s DPH,
- PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Ždár nad Sázavou, IČO: 65276507, cena celkem 77 030,50,- Kč s DPH

##### II. schvaluje

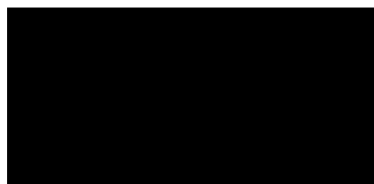
cenovou nabídku od firmy PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Ždár nad Sázavou, IČO: 65276507, cena celkem 77 030,50 Kč s DPH.

##### III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.



Ing. Jan Hrdlička  
místostarosta



Ing. Miloš Růžička  
starosta

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ĎÁBLICE

## PRŮVODNÍ LIST K DOKUMENTU (smlouva, příkaz..)

Právní předpis, který má za následek veřejný výdaj nebo jiná plnění vzniklá na základě závazku nebo nároku orgánu veřejné správy.

(Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě před vznikem závazku.)

Název dokumentu: Smlouva o dílo č, 20P04778

Název smluvního partnera: PKS okna a.s.  
ID datové schránky:  
IČO: 65276507  
adresa: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou

Typ smlouvy:

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> smlouva o půjčce                                       | <input type="checkbox"/> smlouva kupní    | <input type="checkbox"/> smlouva směnná                          |
| <input type="checkbox"/> smlouva o zástavě                                      | <input type="checkbox"/> smlouva darovací | <input type="checkbox"/> smlouva o přijaté dotaci a příspěvku    |
| <input type="checkbox"/> smlouva o věcném břemeni                               | <input type="checkbox"/> smlouva nájemní  | <input type="checkbox"/> smlouva o poskytnuté dotaci a příspěvku |
| <input checked="" type="checkbox"/> jiný typ – doplňte konkrétně: <i>o dílo</i> |   |  |

Předmět smlouvy: výměna balkonových dveří v BD Ďáblická 161/8

Částka s DPH: 77.030,50,- Kč

Částka bez DPH: 66.983,- Kč

DPH: 15 %

Hodnota předmětu smlouvy

Odůvodnění netržní ceny

Právně ověřeno: projednat v RMČ  ZMČ

455/20/ZMČ

dne: 24.6. 2020

Referent majetku:

dne: .....

Pověřený příkazce operace (správce smlouvy): .....

dne: *20.6.2020*

Posuzuje v souladu s § 13 ods. 2 Vyhlášky č. 416/2004 Sb. Zajišťuje všechny nezbytné úkony podmiňující zahájení smluvního vztahu (stavební povolení, územní rozhodnutí, vykoupené pozemky, výběrové řízení, atd.)

Správce rozpočtu: .....

dne: *17.6.2020*

Kontrola souladu operace se schváleným rozpočtem a existenci potřebných zdrojů na uskutečnění.

Omezující podmínky: NE

ANO: jaké.....

Projednáno s tajemníkem: .....

dne: 4.8. 2020

vyvěšeno dne: .....

stavební povolení dne: .....

schváleno RMČ dne: .....

územní rozhodnutí dne: .....

schváleno ZMČ dne: .....

výběrové řízení dne: .....

Registr smluv

Datum zveřejnění/ ID smlouvy

Úřední deska