



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 (MJ-SML/0300/2020-1)

ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0300/2020 ze dne 29.04.2020
na zhotovení stavby „Zkvalitnění zázemí poskytovaných sociálních služeb v azylovém domě v Jeseníku“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, starostka
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Tel.: [REDACTED]
ID datové schránky: vhwbw9
Zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Uher, vedoucí Oddělení investic MěÚ Jeseník
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Bc. Marek Fatura, referent Oddělení investic MěÚ Jeseník
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: Unistav Stavby s.r.o.
Sídlo: 28. Října 889/5, 790 01 Jeseník
IČO: 08751242
DIČ: CZ08751242
Zápis v OR: OR vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 80662
Zastoupen: Pavlem Bulgurisem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka Jeseník a.s.
Číslo účtu: 123-982380267/0100
Tel/mail: [REDACTED]
ID datové schránky: mpfi36w
Zástupce pro věci technické: Pavel Bulguris
(dále jen: „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 29.04.2020 byla mezi účastníky tohoto dodatku č. 1 uzavřena smlouva o dílo č. MJ-SML/0300/2020 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Zkvalitnění zázemí poskytovaných sociálních služeb v azylovém domě v Jeseníku“, jak je předmět smlouvy vymezen v čl. III. smlouvy.
2. V intencích čl. XVI. Závěrečná ujednání, odst. 1. smlouvy je uzavírán následující dodatek č. 1, kterým smluvní strany upravují, případně mění některá dále uvedená smluvní ujednání.



II. Předmět dodatku

1. Rozsah díla se upravuje a to ve znění Změnového listu č. 1 podrobně vymezujícího provedené změny, které nemění celkovou povahu zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na zakázku na stavební práce:

Změnový list	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
č. 1 – vodovodní přípojka	19.626,80	0,00	19.626,80
Hodnota změny		v Kč bez DPH	v %
Hodnota změny (vícepráce + méněpráce)		19.626,80	2,18

2. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 19.626,80 Kč bez DPH.
3. Smluvní strany sjednávají změnu čl. V. Cena díla odst. 1 smlouvy tak, že nově zní následovně:

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a změnového listu č. 1, a činí:

Celková cena bez DPH **919.262,80 Kč**
DPH 21 % **193.045,19 Kč**
Celková cena s DPH **1.112.307,99 Kč**

(slovy: jedenmilionstodvanácttisíctřístasedm korun českých devadesátdevět haléřů s DPH).

4. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě schválila Rada města Jeseník dne 24.08.2020, svým usnesením č. 1803.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1

V Jeseníku dne 25. 8. 2020



za objednatele
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová
starostka

V Jeseníku dne 27. 8. 2020

unistav
stavby

28. října 889/5. 790 01 Jeseník



...
za
Pavel Bulguris
jednatel společnosti



Předběžná řídicí kontrola	
Příkazce operace :	Správce rozpočtu :
Jméno	§ 4374 Pol. 6721 026 1264
Podpis	
Datum . 25. 8. 2020	Datum . 25. 8. 2020

0

ZMĚNOVÝ LIST č. 01 - Vodovodní přípojka

Stavba:	„Zkvalitnění zázemí poskytovaných služeb v azylovém domě v Jeseníku“				
Objednatel:	Město Jeseník, se sídlem Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník				
Objekt:	SO-02 Hospodářská budova				
Část:					
Zhotovitel:					
Odesláno/předáno - komu					
Způsob odeslání/předání	poštou	emailem	faxem	osobně	Datum:
		X			
Přílohy / poč. listů 1	Cenová kalkulace vč. výpočtu				

1) Zdůvodnění:
 Na základě orientace výstupu vodovodu z vodoměrné šachty projekt stavby předpokládal, že stávající vodovodní přípojka, jako napojovací místo nové přípojky hospodářské budovy, vede v prostoru nádvoří mezi objekty Azylový dům a hospodářská budova. Při realizaci výkopů bylo zjištěno, že se skutečná trasa této stávající vodovodní přípojky nachází v jiných místech (vchází do objektu u zadního vstupu), takže nelze provést předpokládané řešení. Připojení nového vodovodu hospodářské budovy je nutné provést přímo z vodoměrné šachty, v upřesněné délce 28m (8 bm předpokládal smluvní rozpočet), tedy změnou navíc řešeno 20 běžných metrů.

2) Vyjádření TDI:
 Vzhledem k popsáným skutečnostem byla tato úprava vodovodní přípojky neoptimálnější.

3) Vyjádření projektanta
 Předpoklad stávající přípojky nebylo v rámci projektové přípravy možné ověřit, navržená úprava je z cenového a technického hlediska nepřijatelnější.

4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:
 není nutné

5) Méněpráce (Kč bez DPH)	0,00 Kč
6) Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH)	19 626,80 Kč
7) Celkový dopad do ceny (Kč bez DPH)	změna o: 19 626,80 Kč

8) Vliv na termín výstavby:

9) Schválil:	objednatel	TDI	zhotovitel		
	Ing. Jiří Uher Bc. Marek Fatura		Pavel Bulguris		
Datum:					
Podpis					

MĚSTO JESENÍK
 MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
 oddělení investic
 790 01 Jeseník

unistav
 stavby
 28. října 889/5, 790 01 Jeseník
 Tel.:
 IČ: 08751242, DIČ: CZ08751242



Změnový list č. - VÍCEPRÁCE

Položkový rozpočet

S:	A-001	BOĚTHEIA - Azylový dům, O.Březiny 228/28, Jeseník
O:	SO-2	Hospodářská budova
R:	4.1	Přípojka vodovodu - změnový list č.1

Díl: 1		Zemní práce	17 096,80			
1	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ Vodovod : 20*0,6*1,6	m3	19,20000	210,00	4 032,00
				19,20000		
2	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m Vodovod : 20*0,6*1,6	m3	19,20000	190,00	3 648,00
				19,20000		
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Obsyp : 19,2-4	m3	15,20000	14,00	212,80
				15,20000		
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu Zásypy : 19,2-4	m3	15,20000	105,00	1 596,00
				15,20000		
6	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny Vodovod : 20*0,6*0,3	m3	3,60000	550,00	1 980,00
				3,60000		
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Obsyp : 4	m3	4,00000	680,00	2 720,00
				4,00000		
8	58337213R	Štěrkopísek frakce 0-32 Z Vodovod : 20*0,6*0,3 Nová přípojka : 20 Nová přípojka : 20*1,1	m3	3,60000	580,00	2 088,00
				3,60000		
				20,00000		
				22,00000		
Díl: 8		Trubní vedení	2 530,00			
9	871311121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 160 mm Nová přípojka : 20*1,1	m	20,00000	110,00	2 200,00
				22,00000		
10	28613741R	Trubka tlaková PE HD (PE 80) D 25 x 2,3 mm PN 10 Nová přípojka : 20*1,1	m	22,00000	15,00	330,00
				22,00000		
CELKEM bez DPH						19 626,80

- položky z původního rozpočtu dle SoD
- nové položky naceněné dle aktuální hladiny RTS
- nové položky naceněné dle aktuální hladiny RTS snížené o %
- položky dle jiného stavebního objektu rozpočtu dle SoD
- agregované položky, dle CN dodavatele