

Č. dodatku pronajímatele:10/20/0179

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j. 04/13/0578**  
**OSV202000188 a OSV201402200/1003**

**Smluvní strany**

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

se sídlem nám. Dr. E. Beneše1/1, 460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené p. Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města,

ve věci tohoto dodatku zastoupené Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

(dále jen **pronajímatel**)

a

**Slůně, z.s.**

se sídlem K Bucharce 215, Liberec XIX-Horní Hanychov, 460 08 Liberec

IČ: 063 68 379

zastoupený Věrou Křížovou, předsedou

(dále jen **nájemce**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j. 04/13/0578 ze dne 2.12.2013**  
**ve znění dodatků č. 1 a 2**

**I. Úvodní ustanovení**

Pronajímatel pronajal nájemci nebytové prostory č. 30 o velikosti 92 m<sup>2</sup> na adrese Česká 617, Liberec 25, a to na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 04/13/0578 ze dne 2.12.2013, ve znění dodatků č. 1 a 2 (dále jen nájemní smlouva). Nájem byl sjednán na dobu neurčitou. Nájemné bylo sjednáno ve výši 80 280 Kč ročně, tj. 6 690 Kč měsíčně.

**II. Předmět dodatku**

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění článku II odstavce 1 nájemní smlouvy takto: Pronajímatel poskytuje nájemci slevu z ceny nájmu ve výši 30% za měsíce duben až červen 2020, tj. celkem ve výši 6 021 Kč.
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
5. Právní vztahy a práva a povinnosti výslovně neupravené tímto dodatkem se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení obdrží pronajímatel.
7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a souhlasí s ním, a že jej uzavírají na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Záměr uzavřít tento dodatek byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce od 19.6.2020 do 7.7.2020. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města dne 14.7.2020 usnesením č. 658/2020.

V Liberci dne 19.8.2020

---

za pronajímatele  
Mgr. Pavel Kalous  
vedoucí odboru školství a soc. věci  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

---

za nájemce  
Věra Křížová  
předseda  
Slůně, z.s.