

KA
236
002889

SMLOUVA O DÍLO
č. 036/S933/2015/235

Akce: Projektové dokumentace na Soustavu RN Sedlo

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel
zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 02/2014: Ing. Zdeňkem Růžkem,
ředitelem Krajského ředitelství Teplice
ve věcech technických jedná:

[REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300-511/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Cyril Mikyška – ATELIER ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
sídlo Braunerova 1681, 252 63 Roztoky u Prahy,
IČO:45840971,
DIČ:CZ [REDACTED]
číslo telefonu: [REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby:

„**Soustava retenčních nádrží Sedlo**“; dále jen „projektová dokumentace“,

katastrální území: Horní Chobolice, Horní Týnec a Srdov,
vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami,
zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby a dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb. a 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce,
 - zpracování geometrického plánu na dělení pozemků, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, požadujeme, aby nově vzniklé parcely zůstaly v PUPFLu.
 - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
 - inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
 - hydrogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
 - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posouzení technického řešení projektové dokumentace pověřenou odborně způsobilou osobou
 - CHKO České středohoří s největší pravděpodobností bude vyžadovat zoologický a botanický průzkum.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel zajistí vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
11. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
12. Další specifikace zakázky je v Zadávacím listu projektových prací – ten je závazný a je přílohou této smlouvy.
13. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: 7 ks paré,
pro stavební povolení a pro provádění stavby: 7 ks paré,
6 paré pro každý stavební objekt zvlášť (jednotlivé retenční nádrže a jednotlivé upravované cesty)
z toho vždy 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.)

II. Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **23. 11. 2015**

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno nejpozději do:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: **15. 5. 2016** (1 tištěné paré a 1 v elektronické podobě)

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení: **15. 8. 2016** (1 tištěné paré a 1 v elektronické podobě)

Projektové dokumentace provádění stavby: **15. 10. 2016** (všechna paré)

Inženýring bude proveden včetně dodání zbylých paré nejpozději do:

Vydání rozhodnutí o umístění stavby: **15. 8. 2016**

Vydání stavebního povolení: **15. 10. 2016**

Zajištění kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby (bude-li kolaudační souhlas požadován): do 60 dní od předání dokončené stavby, tato lhůta se prodlužuje, pouze pokud by odstranění vad a nedodělků trvalo déle než 30 dní)

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část)

vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel bez vad a nedodělků.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1 této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 917 000,- Kč bez DPH, slovy devětsetšedesát tisíc korun českých bez DPH.

Z této ceny činí cena za dílčí plnění:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby 458 500,- Kč bez DPH,

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení 275 100,- Kč bez DPH,

Projektové dokumentace provádění stavby 183 400,- Kč bez DPH,

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 1000,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snižovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatel, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu **Lesy České republiky, s. p. Lesní správa Litoměřice, Masarykova 665/31, Předměstí, 412 01 Litoměřice**. Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí:
 - a) Odevzdání projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (1 tištěné paré a 1 v elektronické podobě)
 - b) Vydání rozhodnutí o umístění stavby (včetně dodání zbylých paré)
 - c) Vydání stavebního povolení (včetně dodání zbylých paré) a předání projektových dokumentací provádění stavby

- d) 10% z celkové ceny za dílo (bez autorského dozoru) bude proplaceno po zajištění kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby (bude-li kolaudační souhlas požadován)
- e) 10% z celkové ceny za dílo (bez autorského dozoru) bude proplaceno po schválení proplacení dotací v plné výši.
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatel pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní předem.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektových dokumentací (pro stavební povolení a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a slepý rozpočet.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové

soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.

8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou/dotčené část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.

9. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
10. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
11. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
12. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatel a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
13. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
14. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. **Lesní správa Litoměřice Masarykova 665/31, Předměstí, 412 01 Litoměřice.**

2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení. Toto ustanovení se vztahuje na veškerá dílčí plnění v tomto odstavci.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 11 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele

nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.

5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V TERČICÍCH dne 24. 11. 2015

V Roztokách, dne: 19. 11. 2015

Lesy České republiky, s. p.

Zhotovitel
Cyril Mikyška

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Krajské ředitelství Teplice

Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: Soustava retenčních nádrží Sedlo

Druh realizace: Stavba nově zahajovaná

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vodoprávní a stavební řízení a pro provádění stavby

Místo stavby: Sedlo

Obec s rozšířenou působností: Litoměřice

k.ú.: Srdov, Horní Chobolice a Horní Týnec

Kraj: Ústecký

Popis stávajícího stavu: viditelné pouze relikty po původních vodních nádržích

Popis návrhu a požadavků investora:

Dodavatel vypracuje projektové dokumentace v souladu s ČSN 75 2410, TNV 75 2415 a v souladu s dalšími ČSN a EN.

Projektové dokumentace a autorský dozor bude prováděn tak, aby vyhověl Programu rozvoje venkova 8.3.1 Zavádění preventivních opatření v lesích.

Před zpracováním projektové dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí zajistí geodetické zaměření (včetně zajištění bodů) všech retenčních nádrží, hydrologický a geologický průzkum a stanovení n-letých vod od ČHMÚ.

V průběhu zpracovávání PD vyznačí jednotlivé zemníky a stromy určené k odstranění. Dále stanoví optimální vlhkost a přípustnou odchylku od vlhkosti pro jednotlivé zeminy určené do zemních hrází.

Pro každou dílčí retenční nádrž budou stanoveny kóty, plochy a objemy stálého nadržení, zásobního prostoru, ovladatelného prostoru a celkového prostoru.

V případě úprav komunikací stanoví Edef2 pro zemní pláň a jednotlivé nezpevněné vrstvy. Bude-li třeba, v rámci geologického průzkumu nechá stanovit CBR pro zemní pláne komunikací.

Bude požadován kompletní inženýring - územní rozhodnutí, povolení pro nakládání s vodami, stavební řízení a nakonec zajištění kolaudace (kolaudace bude zajištěna do 60 dní od předání dokončené stavby, tato lhůta se prodlužuje, pouze pokud by odstranění vad a nedodělků trvalo déle než 30 dní).

Bude požadován autorský dozor – předpokládaný objem 30 dní.

Bude vypracován manipulační a provozní řád. Zpracovatel PD ho nechá schválit vodoprávním úřadem. Termín dodání závisí na vodoprávním úřadě, nejpozději v den kolaudace. Měsíc před předáním vodoprávnímu úřadu bude dodán objednateli v el. podobě k připomínkování objednateli. Objednatel preferuje jeden manipulační a provozní řád pro celou Soustavu RN Sedlo, ale skutečné množství manipulačních a provozních řádů závisí na vyjádření

vodoprávního úřadu. Každý manipulační a provozní řád bude dodán objednateli nejméně ve třech paré.

Dodavatel PD zajistí souhlasné stanovisko MŽP.

Předpokládaný náklad na stavbu: 19 000 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 15. 4. 2016. Nejpozději na tomto výrobním výboru písemnou formou oznámí, jestli bude potřeba koordinátor BOZP.

Termín odevzdání projektová dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí: 1 tištěné paré a 1 v elektronické editovatelné (word, excel) i needitovatelné podobě (pdf.) do 15. 5. 2016, dalších 5 tištěných paré včetně jednoho ověřeného stavebním úřadem do 15. 8. 2016.

Termín odevzdání projektová dokumentace pro povolení k nakládání s vodami a stavební řízení: 1 tištěné paré a 1 v elektronické citovatelné (word, excel) i needitovatelné podobě (pdf.) do 15. 8. 2016, dalších 5 tištěných paré včetně jednoho ověřeného vodoprávním úřadem do 15. 10. 2016.

Termín odevzdání projektových dokumentací pro provádění stavby: 5 tištěných paré a 1 v elektronické citovatelné (word, excel) i needitovatelné podobě (pdf.) pro každý stavební objekt zvlášť (jednotlivé retenční nádrže a jednotlivé upravované cesty) do **15. 10. 2016**.

Obsah dokumentace:

Dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí bude obsahovat veškeré náležitosti, vyplývající z vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Tato projektová dokumentace bude obsahovat všech 17 retenčních nádrží a úpravy přístupových komunikací.

Rozsah a obsah projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení podle je stanoven přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Tato projektová dokumentace bude obsahovat všech 17 retenčních nádrží a úpravy přístupových komunikací.

Projektová dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí a projektová dokumentace pro povolení k nakládání s vodami a stavební řízení bude obsahovat mimo jiných vyjádření orgánů a organizací, správců sítí, kteří poskytují služby pro příslušnou oblast

- Městský úřad Litoměřice: Odbor životního prostředí
- CHKO České středohoří – nejspíše bude potřeba výjimka
- Obec Liběšice a Třebušín
- Telefónica O2
- RWE Distribuční služby, s.r.o.
- ČEZ Distribuce a.s.,
- ČEZ ICT Services, a.s.
- Vodovody a kanalizace
- UPC

Požadavky orgánů, organizací a správců sítí budou zpracovány do projektové dokumentace a splněny!

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentace pro provádění stavby je nutné zpracovat tak, aby mohly sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace. Zároveň musí být zpracovány v souladu se

schválenou projektovou dokumentací k žádosti o vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentací pro povolení k nakládání s vodami a stavební řízení V těchto dokumentacích budou zpracovány veškeré detaily např. výpustných a nápusných zařízení, přelivných objektů, úpravy koryt, propustků, přístupových komunikací atd.

Ostatní požadavky:

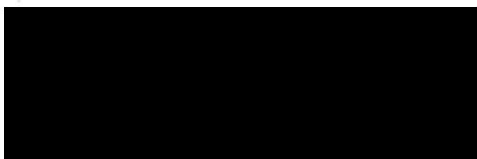
- Tento zadávací list bude součástí dokladových částí PD.
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Projektant zajistí souhlasné stanovisko MŽP.
- Projektant bude aktivně pracovat na schválení dotací.
- 10% z celkové ceny za dílo bude proplaceno po kolaudaci
- 10% z celkové ceny za dílo bude proplaceno po schválení proplacení dotací v plné výši.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne:

Investor:



dne: 1/11/2015

Zp

