

# Kupní smlouva

## Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta

se sídlem Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, PSČ 116 39

IČ: 002 16 208

DIČ: CZ00216208

zastoupená: prof. PaedDr. Michalem Nedělkou, Dr. - děkanem

bankovní spojení: účet číslo [REDAKCE], vedený u Komerční banky, a.s.

*na straně jedné,  
dále jen „kupující“*

**a**

## MERCI, s.r.o.

Se sídlem Hviezdoslavova 55b, 627 00 Brno

IČ: 46966447

DIČ: CZ46966447

zastoupená: RNDr. Libor Reichstädter, CSc.

bankovní spojení: účet číslo [REDAKCE], vedený u ČSOB, pobočka Brno

*na straně druhé,  
dále jen „prodávající“*

*uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, tuto*

## KUPNÍ SMLOUVU

číslo jednací kupujícího: UKPedF/319518/2020

### Článek I.

#### Předmět smlouvy, předmět a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje kupujícímu v souladu s touto kupní smlouvou dodat a odevzdat řádně a včas předmět plnění podle této kupní smlouvy a umožnit mu k němu nabyt vlastnické právo a kupující se zavazuje řádně a včas dodaný předmět plnění od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu za dodání předmětu plnění.
2. Předmětem plnění podle této smlouvy je dodání chemických skříní, včetně veškerého příslušenství a souvisejících materiálů a zařízení (shora uvedené plnění dále jen „**předmět koupě**“), a to podle podrobné specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Součástí předmětu plnění je i provedení instalace osmi nových chemických skříní ve 2. patře a jedné skříně ve 3. patře (včetně výnosu do příslušného patra), včetně prověření jejich funkčnosti a zaškolení obsluhy, také doprava do místa plnění. Předmět koupě bude dodán v rozsahu a provedení podle zadání obsaženého v technické specifikaci uvedené v rámci zadávacího řízení (dále jen „**zadávací řízení**“) uskutečněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě nabídky podané prodávajícím v zadávacím řízení s tím, že prodávající je povinen v rámci plnění

předmětu této smlouvy dodržet všechny podmínky zadávací dokumentace zadávacího řízení a dodržet veškeré své závazky vyplývající z nabídky podané prodávajícím v zadávacím řízení. Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*PedF – Nákup a instalace chemických skříní*“ je využito finančních prostředků PedF UK.

3. Kupující je jako veřejný zadavatel povinen postupovat v souladu s ustanovením § 214 a § 219 zákona o zadávání veřejných zakázek, a tudíž mimo jiné uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích příloh a případných dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.

## **Článek II. Doba a místo předání**

1. Prodávající se zavazuje předmět koupě podle ustanovení článku I. této smlouvy předat kupujícímu bez vad, kompletně smontovaný včetně montáže v místě předání, a to zcela způsobilý k jeho řádnému užívání nejpozději v termínu do 15. 9. 2020.
2. Místo předání bude podle určení kupujícího ve 2. a 3. patře budovy na adrese Magdalény Rettigové 4, Praha 1, PSČ 116 39, podle plánů, které byly součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.
3. Při předání a převzetí předmětu koupě bude na místě sepsán předávací protokol, který bude podkladem pro vystavení faktury prodávajícím, a který je nezbytnou podmínkou pro vznik nároku prodávajícího na zaplacení kupní ceny za předmět koupě.
4. Kupující se na základě této kupní smlouvy stane výlučným vlastníkem předmětu koupě jeho převzetím, a to bez jakýchkoli omezení vlastnického práva k předmětu koupě a k výkonu vlastnického práva k předmětu koupě ze strany prodávajícího nebo třetích osob.

## **Článek III. Kupní cena**

1. Dohodnutá celková kupní cena za předmět koupě je sjednána takto:

Celková cena bez DPH	237 823, 00,- Kč
DPH 21 %	49 942, 83,- Kč
Cena celkem včetně DPH	287 765, 83,- Kč

a je složena z kupních cen za jednotlivé položky předmětu koupě podle ceníku, který byl součástí nabídky prodávajícího v řízení o veřejné zakázce a je závazný i pro plnění podle této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. V uvedené celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním předmětu koupě kupujícímu, včetně dopravy na místo plnění, včetně vynesení na místo určení, a případné instalace či montáže tak, aby předmět koupě mohl být řádně užíván.
3. Prodávající prohlašuje, že celková kupní cena za předmět koupě je konečná, a že předem zjistil množství a objemy potřebných materiálů a prací pro dodání předmětu koupě a jejich případné zvýšení nebude mít vliv na výši celkové kupní ceny za předmět koupě.

## **Článek IV. Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení celkové kupní ceny za dodání předmětu koupě podle této smlouvy je faktura - daňový doklad, který je prodávající oprávněn vystavit a prodávajícímu tak vzniká nárok na zaplacení celkové kupní ceny až po předání veškerého zboží, které je předmětem koupě podle této kupní smlouvy, a po protokolárním převzetí bez jakýchkoli vad, u něhož bude řádně provedena montáž v místě předání, a rovněž v případě zaškolení obsluhy po jejím provedení. Nedílnou součástí faktur tvoří protokol o předání a převzetí předmětu koupě podepsaný ze strany prodávajícího a kupujícího.
2. Faktura bude splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
3. Faktura musí obsahovat obvyklé náležitosti účetního i daňového dokladu vyžadované právními a účetními předpisy, a to zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a dále označení „*UKPedF/319518/2020 a PEDF/VZ/16/2020*“.
4. V případě, že příslušná faktura bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje či náležitosti nebo nebudou splněny podmínky pro její vystavení, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu do dne její smluvní splatnosti. Prodávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou fakturu. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a s tím, že začíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
5. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
6. Úhrada celkové kupní ceny za předmět koupě je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že závazek uhradit celkovou kupní cenu za předmět koupě je splněn dnem, kdy je odpovídající peněžní částka odepsána z účtu kupujícího.
7. V případě nedodržení termínu dodání předmětu koupě včetně jeho montáže dle termínu uvedeného v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení až do předání předmětu koupě a jeho převzetí odpovědným zaměstnancem kupujícího s tím, že kupující je oprávněn svoji pohledávku vůči prodávajícímu na uhrazení smluvní pokuty jednostranně započíst oproti pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu na uhrazení celkové kupní ceny za předmět koupě. Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo kupujícího požadovat na prodávajícím náhradu způsobené škody s tím, že se výše náhrady škody o výši smluvní pokuty ani z části nesnižuje.

## **Článek V. Odpovědnost za vady předmětu koupě – záruka za jakost**

1. Prodávající touto smlouvou poskytuje záruku za jakost na dodaný předmět koupě podle ustanovení článku I. odst. 2. této smlouvy po dobu 36 (slovy: třicetšest) měsíců od jeho předání, montáži, a po protokolárním převzetí kupujícím bez jakýchkoli vad. O příslušný počet dnů, které uplynou ode dne uplatnění reklamace vady do dne protokolárního předání odstranění reklamované vady, se prodlužuje sjednaná záruční doba. Při výměně reklamovaného předmětu koupě za nové zboží, počíná běžet okamžikem protokolárního předání vyměněného zboží ve vztahu k vyměněnému zboží nová záruční doba v trvání 36 (slovy: třicetšest) měsíců.

2. Kupující je povinen případné vady vytknout prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Pokud prodávající neprokáže opak, má se za to, že za vadu v době záruční doby odpovídá.
4. Prodávající se zavazuje k tomu, že reklamovanou vadu odstraní nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od uplatnění reklamace. Prodávající se zavazuje k tomu, že do 2 (slovy: dvou) dnů od uplatnění reklamace poskytne kupujícímu na dobu, po kterou bude trvat odstranění vady předmětu koupě, za zboží, u kterého se vyskytne vada, bezplatně do užívání náhradní zboží. Kupující vrátí náhradní zboží zpět prodávajícímu po úplném odstranění vady příslušného zboží a protokolárním převzetí zboží s odstraněnou vadou.
5. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady oproti termínu uvedenému v ustanovení odstavce 4. tohoto článku kupní smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to vždy za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení se splněním jeho povinnosti.
6. V případě prodlení prodávajícího s poskytnutím náhradního zboží oproti termínu uvedenému v ustanovení odstavce 4. tohoto článku kupní smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to vždy za každé jednotlivé zboží, u něhož prodávající svoji povinnost řádě a včas nesplní, a za každý započatý den prodlení se splněním jeho povinnosti.

## **Článek VI. Odstoupení od smlouvy**

1. Kupující je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy zejména v těchto případech:
  - a) prodávající se ocitne v prodlení s dodáním předmětu koupě včetně jeho montáže a/nebo s jeho předáním kupujícímu oproti termínu uvedenému v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy o více než deset dní;
  - b) bude rozhodnuto o zrušení prodávajícího s likvidací podle ustanovení § 187 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
  - c) prodávající se ocitne v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, pokud není v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, na vyloučení aplikace ustanovení § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tj. na tom, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění, poskytnuté s tím, že tato lhůta již nebude prodloužena, nemá za následek automatické odstoupení od této smlouvy.
3. V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu finanční vyrovnání ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
4. Odstoupením kupujícího od této smlouvy podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy nezaniká povinnost prodávajícího uhradit kupujícímu smluvní pokuty a nahradit kupujícímu způsobenou škodu podle této smlouvy.

## Článek VII. Ostatní ujednání

1. Prodávající se zavazuje při dodání a montáži předmětu koupě co nejméně narušovat provoz v areálu Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy a po dodání a montáži předmětu koupě provést vždy bezodkladně na vlastní náklady a odpovědnost úklid veškerého odpadu a obalů.
2. Prodávající odpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetím osobám, pokud ke vzniku těchto škod došlo v důsledku plnění poskytovaného na základě této smlouvy a jím prováděných činností podle této kupní smlouvy nebo v souvislosti s nimi. V takovém případě je prodávající povinen vzniklé škody odstranit na vlastní náklady, a to nejpozději do sjednaného termínu pro předání předmětu koupě kupujícímu. Nedojde-li do tohoto termínu k odstranění škod, je kupující oprávněn pozastavit proplacení faktury, případně oproti fakturované částce započíst náklady, vynaložené kupujícím na odstranění takto vzniklé škody.
3. Prodávající musí mít uzavřené obecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své podnikatelské činnosti třetím osobám s pojistným limitem minimálně 1 000.000 Kč (slovy: pětsettisíc korun českých), a to v souvislosti s oprávněními podnikání nezbytnými pro výkon činnosti dle této smlouvy. Za tímto účelem je prodávající povinen předložit kupujícímu při podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu uzavřenou s příslušnou pojišťovnou, která bude tvořit přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje k tomu, že současně s předmětem koupě odevzdá kupujícímu veškeré související doklady (atesty, prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody, manuály, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy, nezbytné k uvedení předmětu plnění do provozu a k jeho užívání apod.).
5. Prodávající se zavazuje předmět koupě a jeho součásti opatřit veškerými, zejména bezpečnostními a výstražnými označeními, vyžadovanými právními a dalšími obecně závaznými předpisy a normami.
6. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytovat kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách veškerých prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
7. Prodávající je povinen učinit veškerá právní jednání k tomu, aby měl kupující možnost splnit své povinnosti týkající se archivace dokumentace vztahující se k předmětu koupě a čerpání finančních prostředků na úhradu celkové kupní ceny za předmět koupě, a to podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 589/1992 Sb., o pojištění na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 592/1992 Sb., o pojištění na veřejné zdravotní pojištění, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva vnitra České republiky č. 645/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva vnitra České republiky č. 259/2012 Sb., o podrobnostech výkonu spisové služby, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že je prodávající povinen umožnit přístup k veškeré dokumentaci, týkající se realizace dodávky předmětu koupě, a to, mimo jiné, za účelem provádění kontrol vztahujících se k čerpání prostředků na úhradu celkové

kupní ceny za předmět koupě a při provádění jakýchkoli dalších kontrol podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a též za účelem provádění kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za podmínek uvedených v těchto zákonech, a to zejména za účelem provádění kontrol prováděných ze strany příslušných orgánů a institucí podle právních předpisů České republiky. Prodávající je povinen nejméně po dobu 10 (slovy: deseti) let ode dne předání předmětu koupě, případně jeho montáži, uchovávat veškeré doklady a písemnosti potřebné k řádnému provedení kontroly užití finančních prostředků na zaplacení celkové kupní ceny za předmět koupě a bezodkladně poté, co k tomu obdrží písemnou výzvu kupujícího, poskytnout tyto doklady a písemnosti kupujícímu.

8. Stanovení osob oprávněných zastupovat smluvní strany:

Kupujícího je v rámci výkonu práv a povinností podle této smlouvy oprávněn zastupovat:

██████████, tel. ██████████, e-mail: ██████████

který je též kontaktní osobou kupujícího při jednání smluvních stran podle této smlouvy.

Prodávajícího jsou v rámci výkonu práv a povinností podle této smlouvy oprávněni zastupovat:

██████████ tel. ██████████, fax: ██████████ e-mail: ██████████

a

██████████ tel. ██████████, fax: ██████████, e-mail: ██████████

kterí jsou též kontaktními osobami prodávajícího při jednání smluvních stran podle této smlouvy.

## **Článek VIII. Závěrečná ujednání**

1. Veškerá oznámení vyplývající z této smlouvy a listiny doručované mezi smluvními stranami budou předány osobně oproti podpisu, potvrzujícímu jejich předání, nebo zaslány doporučeně poštou na adresu sídla adresáta. Písemnost se považuje za doručenu, i když se adresát o uložení nedozvěděl, a to 5. (slovy: pátým) dnem ode dne, kdy byla uložena na poště. To platí i v případě, že nebyla doručena na změněnou adresu sídla, pokud příslušná smluvní strana změnu adresy druhé smluvní straně neoznámí. Písemnost se považuje za doručenu i v případě, že adresát odepře písemnost přijmout, a to dnem odmítnutí převzetí písemnosti.
2. Změny závazků podle této smlouvy jsou možné pouze v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě jiných důvodů předčasného ukončení této smlouvy je kupující oprávněn tuto smlouvu ukončit navíc i za podmínek uvedených v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují k tomu, že po celou dobu trvání smluvního vztahu na základě této smlouvy budou splněny podmínky vyplývající z ustanovení § 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
7. Prodávající tímto souhlasí a je srozuměn s tím, že v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 2 a zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je kupující povinen zveřejnit celou smlouvu uzavřenou s prodávajícím, a to v jejím plném znění, v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR, jakož i všechny dodatky, úkony a okolnosti s touto smlouvou dále související.
8. Smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR
9. Smlouva byla vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (slovy: jednom) stejnopisu smlouvy.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod text smlouvy své vlastnoruční podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Kupující:**

**Prodávající:**

\_\_\_\_\_  
**Univerzita Karlova  
Pedagogická fakulta**

**Přílohy:**

- 1) Technická specifikace předmětu koupě
- 2) Ceník (nabídkový list)
- 3) Kopie pojistné smlouvy