



2375/OPR/2020-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/2315/2020-OPRM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,  
zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph. D., ředitelem Krajského ředitelství Brno,  
na základě pověření ze dne 16. 1. 2019  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), tuto

**SMLOUVU  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
č. UZSVM/OPR/2315/2020-OPRM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb., ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:

**Pozemky**

Pozemková parc. č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
1587/2	593	lesní pozemek	les jiný než hospodářský	pozemek určený k plnění funkcí lesa	11.860,00

1588/3	6894	lesní pozemek	-	pozemek určený k plnění funkcí lesa	137.880,00
1588/4	4484	lesní pozemek	-	pozemek určený k plnění funkcí lesa	89.680,00
1588/9	189	lesní pozemek	-	pozemek určený k plnění funkcí lesa	3.780,00
1589/5	2264	lesní pozemek	-	pozemek určený k plnění funkcí lesa	45.280,00

zapsanými na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Tovačov, obec Tovačov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

2. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, pod č. j. 6677/91-100, ve znění pozdějších změn.

## Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu č. j. UZSVM/OPR/5011/2017-OPRM bylo vydáno dne 3. 11. 2017, ve znění dodatečného rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu č. j. UZSVM/OPR/7561/2018-OPRM vydaného dne 22. 11. 2018.

## Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty) a právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti

hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

## Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícím doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši 416.210,00 Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky, či právní vady, vyjma skutečnosti, že předávaný majetek nelze v souladu s ust. § 32 zákona č. 114/1992 Sb. zcizit ze státního vlastnictví, že se nachází v jádrové části Národní přírodní rezervaci Zástudančí a v Evropsky významné lokalitě Moravy – Chropyňský luh, které představují soubor vodních, mokřadních a lesních ekosystémů v říční nivě podél vodohospodářsky neupraveného toku Moravy, a že se dále nachází dle surovinového informačního systému v chráněném ložiskovém území a chráněném území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a dle územního plánu se nachází v ploše s ochranným režimem - CHKO, ZCHÚ, EVL, biocentra ÚSES (součást plochy nadregionálního biocentra s ochranným režimem ÚSES – označení NRBC 104 Chropyňský luh).
9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
10. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

11. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V Ostravě dne

V Brně dne

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(předávající)

Ing. Dalibor Šafařík, Ph. D.  
ředitel Krajského ředitelství Brno  
(přejímající)