

## DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO č. 0131/2020/ODMIM

uzavřený podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník  
v platném znění na stavební zakázku

### I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

**MĚSTO CHOTĚBOŘ**

statutární zástupce: starosta města, Ing. Tomáš Škaryd

se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

IČO: 00267538

DIČ: CZ00267538

dále jen **objednatel**

I.2. **Zhotovitel:**

**Stavatelství Ladislav Adamec s.r.o.**

se sídlem: U Panských 1446, 580 01 Havlíčkův Brod

spisová značka: C44453 společnost vedená KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 44453

IČO: 084 79 143

DIČ: CZ08479143

zastoupený: Ladislavem Adamcem a Ing. Michalem Švadlenkou

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen **zhotovitel**

Dodatkem se mění tyto články smlouvy o dílo:

### II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

#### **„POČÁTKY - OPRAVA STŘECHY BUDOVY SAMOSPRÁVY Č.P. 52“**

Předmět plnění smlouvy o dílo se podle tohoto dodatku č. 1 rozšiřuje o práce a dodávky objednatelům dodatečně požadované (vícepráce). Jedná se zejména o následující změny:

- Z důvodu dodržení záruky od výrobce krytiny, budou navýšeny počty střešních háků
- Při realizaci byly zjištěno špatné kotvení stávajícího krovu. Z tohoto důvodu bude po celém obvodu střechy doplněno kotvení pozednice.
- Vyspravení fasády budovy, která je značně poškozená trhlinami
- Z důvodu propadlé podlahy v prostoru krovu bude půdová dlažba vyrovnána
- Z důvodu splnění požadavků kominíka dojde k nabílení komínového tělesa v prostoru krovu.

#### IV. Doba plnění

Termín dokončení díla se dle tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo nemění.

#### V. Cena díla

IV.1. Cena díla se tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo v důsledku víceprací mění následujícím způsobem:

<b>Celková cena díla dle SOD bez DPH</b>	<b>1.646.193,39 Kč</b>
<b>Změna ceny díla dle dodatku bez DPH</b>	<b>206.490,84 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. dodatku č. 1 bez DPH</b>	<b>1.852.684,23 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2.241.747,92 Kč</b>

Změna ceny díla je podrobně specifikována v soupisu prací zhotovitele, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí tohoto dodatku.

#### XII. Závěrečná ustanovení

- VII.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem neupravené zůstávají platné a účinné.
- VII.2. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- VI.3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek smlouvy o dílo byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek smlouvy o dílo si přečetli, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

*Dodatek smlouvy o dílo byl schválen usnesením č 1229 RM, dne 19.08.2020.*

V Chotěboři 26 -08- 2020

Za objednatele:  
Ing. Tomáš Škaryd  
starosta města



Příloha č. 1 : položkový rozpočet

V Havlíčkově Brodě 26 -08- 2020

**ASTEC - STVÍ**  
s.r.o.  
U Panakýc  
IČO: 084 8143, DIČ: C200479143  
Mobil: 775 116 314, 723 451 890

Za zhotovitele:  
Ladislav Adamec  
jednatel společnosti.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
20	K	762332933RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč. dod	m	9,000	466,50	4 198,50	
	VV		nárožní trám 16/18 cm - dodatečné osazení					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
21	K	76233R3	Montáž vázaných krovů pravidelných do 50 cm2, včetně dodávky řeziva 50/60 mm	m	80,400	124,00	9 969,60	
	VV		Latě 6/6 cm délky 67 cm pro uchycení žlabových háků po 50 cm					
	VV		120*0,67		80,400			
	VV		Součet		80,400			
22	K	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,321	831,00	1 097,75	
23	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,601	1 110,00	667,11	
24	K	998762194R00	Příplatek za zvětšený přesun, tesařské konstr. do 1 km	t	0,601	501,00	301,10	
25	K	998762199R00	Příplatek zvětš. přesun, tesařské konstr. další 1 km	t	5,411	13,50	73,05	
D	764	Konstrukce klempířské						93 355,45
26	K	764503106	Montáž háku nadokapního (nástřešního) žlabu	kus	60,000	84,60	5 076,00	
27	M	PFA.523005	žlabový hák pro nástřešní žlab PREFA vč. 2ks hřebíků	kus	60,000	256,04	15 362,40	
28	K	764775308R00	PREFA okapový plech, šířka 230 mm, barva oříšková	m	11,000	269,00	2 959,00	
	VV		Startovací okapnice ohýbaná r.š. 250 mm na spojovacím krčku					
	VV		11		11,000			
29	K	764775308R01	PREFA okapový plech, šířka 500 mm, barva oříšková	m	63,000	585,00	36 855,00	
	VV		Přepočet pol. 137 SoD na r.š. 500 mm					
	VV		63		63,000			
30	K	764775310R	Přefa oplechování podbití z plechu menší střechy (přístavku)	m	12,000	351,00	4 212,00	
31	K	764775311R	Přefa lemování styku střechy spojovacího krčku se zdí budovy	m	4,000	269,00	1 076,00	
32	K	764775312R	Přefa krycí lišta - ukončení lemování u komína a výlezu	m	12,000	258,00	3 096,00	
33	K	764775313R	D+M odvětrávací HAUBNA do střešní krytiny	kus	15,000	840,00	12 600,00	
34	K	764775314R	Falcování nároží valbových střech - náhrada za provětrávaný hřeben	m	36,100	324,00	11 696,40	
35	K	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,120	1 934,00	232,08	
36	K	998764194R00	Příplatek zvětš. přesun, klempířské konstr. do 1 km	t	0,120	1 256,00	150,72	
37	K	998764199R00	Příplatek zvětš. přesun, klempířské konstr. další 1 km	t	1,080	36,90	39,85	
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby						9 747,00
38	K	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	27,000	361,00	9 747,00	
	VV		Vykližení půdy a její úklid před zahájením prací					
	VV		3 lidi - 9 hod					
	VV		3*9		27,000			
	VV		Součet		27,000			
D	vrn	Vedlejší rozpočtové náklady						6 800,00
39	K	VRN001R	Konzultační práce na akci "Stavební úpravy, Počátky" - statické poradenství	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
40	K	VRN002R	Zaměření vsakovacího boxu geodetem	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Počátky - oprava střechy samosprávy č.p. 52\_VCP

Místo:

Datum: 11. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>206 490,84</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				41 473,50
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				30 270,00
D	62		Úprava povrchů vnějších				30 270,00
1	K	622-R1	Oprava trhlin vnějších cihelného zdiva (trhliny na fasádě a římsách na vyžádání objednatele)	m	54,500	420,00	22 890,00
	vv		54,5		54,500		
2	K	6210002R	Oprava spár soklu SZ rohu budovy	kpl	1,000	500,00	500,00
3	K	6210003R	Demontáž stávajících prvků na fasádě a montáž nových prvků fasády	kpl	1,000	600,00	600,00
4	K	6210004R	Lokální vyrovnání podlahy na půdě budovy	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00
	vv		1		1,000		
5	K	6210005R	Nátěr komína na půdě speciální malířskou barvou	kus	2,000	1 840,00	3 680,00
	vv		2		2,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 203,50
6	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,000	338,50	2 369,50
	vv		úklid a vyklizení půdy - odnos suti do přistaveného kontejneru				
	vv		7		7,000		
7	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	7,000	211,50	1 480,50
8	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,000	220,00	1 540,00
9	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	70,000	15,70	1 099,00
10	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,000	305,50	2 138,50
11	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	14,000	34,00	476,00
12	K	979suf	Poplatek za uložení stavební suti tříděné	t	7,000	300,00	2 100,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				148 470,34
D	762		Konstrukce tesařské				55 114,89
13	K	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	247,000	47,50	11 732,50
	vv		šrouby délky 200 mm do námetků				
	vv		124		124,000		
	vv		prošroubování krovů šrouby Rapi-tec				
	vv		30		30,000		
	vv		34		34,000		
	vv		tesařské kramle				
	vv		20		20,000		
	vv		uchycení pozednice pomocí vinglů a závitové tyče s maticí				
	vv		39		39,000		
	vv		Součet		247,000		
14	M	7623201R	Stavební vruty RAPI-TEC 8x220/80 s taliřovou hlavou	kus	30,000	39,38	1 181,40
15	M	7623202R	Stavební vruty RAPI-TEC 8x260/80 s taliřovou hlavou	kus	158,000	39,81	6 289,98
16	M	7623203R	Tesařská kovaná kramle bez povrchové úpravy	kus	20,000	45,00	900,00
17	M	7623204R	Vingl včetně závitové tyče do trámu pro uchycení zozednice	kus	39,000	92,00	3 588,00
18	K	762332931R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod	m	49,400	286,00	14 128,40
	vv		tesařské námetky 120/80 cm				
	vv		0,7*54		37,800		
	vv		1*8		8,000		
	vv		dodatečné kleštiny 18/6 cm				
	vv		2*1,8		3,600		
	vv		Součet		49,400		
19	K	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2, vč. dod	m	2,500	395,00	987,50
	vv		zpevnění za komínem 16/10 cm				
	vv		2,5		2,500		
	vv		Součet		2,500		

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Počátky - oprava střechy samosprávy č.p. 52\_VCP

Místo:

Datum: 11. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>206 490,84</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	41 473,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	30 270,00
62 - Úprava povrchů vnějších	30 270,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 203,50
PSV - Práce a dodávky PSV	148 470,34
762 - Konstrukce tesařské	55 114,89
764 - Konstrukce klempířské	93 355,45
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 747,00
vrn - Vedlejší rozpočtové náklady	6 800,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Počátky - oprava střechy samosprávy č.p. 52\_VCP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

206 490,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	206 490,84	21,00%	43 363,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

249 853,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko