

**Dodatek č. 10 ke Smlouvě o nájmu tepelných zařízení
č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001**

1. Pronajímatel (obchodní firma) **Město Bílovec**
Sídlo Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec
IČO 00297755
DIČ [REDACTED]
Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
č. účtu / směrný kód 19-1761833319/0800

Jednající jeho statutárním orgánem Mgr. Renata Mikolašová, starostkou města

Telefon 556 414 203
Fax 556 141 205
Mail renata.mikolasova@bilovec.cz
Společnost není zapsána v obchodním rejstříku

2. Nájemce (obchodní firma) **VAE THERM, spol. s r.o.**
Sídlo Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ 61973815
DIČ [REDACTED]
Bankovní spojení UniCredit Bank, a.s.
č. účtu / směrný kód 2110043780/2700
Jednající jeho jednatelem Ing. Libor Matúš
Telefon 59 624 16 07
Fax 59 624 15 93
Mail ostrava@vaetherm.cz
Společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

Z důvodu ukončení odběru tepelné energie z plynové kotelný Radotínská 962 a vybudování samostatných plynových kotlen objektů na ul. Radotínská čp. 381 (pro 380,381,382, 383) a na ul. Radotínská čp. 549 (pro 549, 326 a 589) se obě smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 10 ke Smlouvě o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001 ve znění pozdějších dodatků takto.

Dodatek č. 10 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001 mění znění článku V. Nájemné, bod 5.1 a upravuje znění příloh č. 2 a č. 3.

Text odst. 5.1. čl. V. Nájemné Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14.12.2001 se vypouští a nahrazuje se textem novým takto :

V. Nájemné

5.1. Výše nájemného pro rok 2020 se sjednává ve výši:

a) ročně 777 336,- Kč bez DPH (slovy: sedumsetsedumdesátsedumtisíctřistatřicetšest korun českých), tj.

měsíčně za **období 01-08/2020**: 71 667,- Kč bez DPH, (slovy: sedumdesátjednatísícšestset šedesátsedum korun českých) tj.: 573 336,- Kč bez DPH (slovy: pětsetsedumdesáttřitisíce třistatřicetšest korun českých)

měsíčně za **období 09-12/2020**: 51 000,- Kč bez DPH, (slovy: padesátjednatísíc korun českých) tj.: 204 000,- Kč bez DPH (slovy: dvěstěčtyřitisíce korun českých)

za předmět pronájmu, který je uvedený v čl. I, odst. 1.1 a 1.2.

Splátkový kalendář na rok 2020 vystaven 01. 01. 2020 bude od 01. 09. 2020 nahrazen novým.

Nájemné sjednané v článku 5. 1. se zvyšuje o daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Daňovým dokladem je v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH splátkový kalendář. Splátkový kalendář bude obnovován vždy na kalendářní rok. Nájemné zvýšené o daň na výstupu je splatné k datu uvedenému ve splátkovém kalendáři. Další daňové doklady nebudou nájemci pronajímatelem vystavovány.

Tento dodatek č. 10 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 1. 9. 2020 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 1. 9. 2020 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 10 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 10 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001 byl projednán a schválen na 43. Radě města Bílovce dne 10.08.2020 usnesením č. RM/1189/43/2020.

Ostatní části smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 dne 14. 12. 2001 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

V Bílovci, dne

V Ostravě, dne

Pronajímatel:

Město Bílovec
Slezské náměstí 1
43 01 Bílovec 24

Mgr. Renata Mikolašová
Starostka města

Nájemce:

VAE THERM, spol. s r.o.
Kulturní 1785
756 61 Rožnov p.R.
Tel./fax: 571 653 065/6
DIČ: CZ61973815

**Příloha č. 2 a příloha č. 3 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení
č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001**

**INVENTÁRNÍ SEZNAM MOVITÉHO MAJETKU A
PROTOKOL O INVENTÁRNÍM SEZNAMU MOVITÉHO
MAJETKU**

Soupis zařízení Města Bílovec (pronájem kotelen)

Část textu přílohy č. 2 a přílohy č. 3 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14. 12. 2001 se upravuje zněním přílohy č. 2 a přílohy č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

V kotelně Radotínská čp. 962 nebudou pronajímány sekundární rozvody tepla včetně měřicích uzlů a vstupních uzavíracích armatur pro odběrná místa ul. Radotínská čp. 380, 381, 382, 383 a ul. Radotínská čp. 549, 326 a 589.

Ostatní části přílohy č. 2 a přílohy č. 3 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2011 ze dne 14. 12. 2001 zůstávají beze změn.