

DODATEK č. 5

Ke smlouvě o dílo č. objednatele, 11-2017-505206 uzavřené dne 10.1.2017 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kváskovice“
(dále jen „KoPÚ“)

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Richard Valný, vedoucí pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Adresa:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Telefon:	702 153 007
E-mail :	Strakonice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59. 370 01 České Budějovice
Zastoupen:	Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vendula Valentová
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	+420 386 353 903
E-mail :	traval@traval.cz
ID DS:	6v9764u
Bankovní spojení:	Oberbank AG České Budějovice
Číslo účtu:	7000017576/8040
IČO:	26085518
DIČ:	CZ 26085518
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

II.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 10.1.2017 Smlouvu o dílo č. 11-2017-505206, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Kváskovice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“).

Při kontrolním dnu, který se konal 24.4.2018, bylo konstatováno, že z důvodu velké vytíženosti pracovníků Katastrálního pracoviště Strakonice dodavatel není schopen odevzdat etapu 3.1.3. a v té souvislosti ani etapu 3.1.5. Proto byl dodavatelem navržen a objednatelem schválen nový termín odevzdání těchto etap. Změna termínů byla řešena uzavřením dodatku SOD č.1, ze dne 30.4.2018.

V souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27.4.2016 bylo nutno upravit Čl.X smlouvy o dílo vložením nového odstavce 10.10. dodatkem č.2.

Dodatkem č.3 byly upraveny termíny k dokončení fakturačních celků 3.1.3., 3.1.6., 3.2.1. a 3.2.2.

Dodatkem č.4 byly prodlouženy termíny odevzdání u etap 3.1.3. a dalších etap 3.1.5 a 3.2.2.

Zpracovatel při kontrolním dnu, který se konal dne 15.6.2020 uvedl, že došlo na základě žádosti obce Skály ke změně obvodu KoPÚ Kváskovice, a to k rozšíření obvodu o par.č. 1166 a parc. č. 1167 v k.ú. Skály a požádal o navýšení měrných jednotek u dílčích etap: 3.1.5., 3.2.1. , 3.2.2. a 3.3. o 1 MJ a dále po jednání v RDK byla schválená úprava ceny dle skutečně realizovaných měrných jednotek u fakturačních celků:

3. 2.1.1. dle smlouvy 30 haskutečnost 5 ha

3.2.1.2. dle smlouvy 50 MJskutečnost 9 MJ

3.2.1.3. dle smlouvy 10 MJskutečnost 0 MJ,

Vzhledem k nouzovému stavu vyhlášenému vládou v souvislosti s nebezpečím vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavirem SARS_CoV-2 byly pozastaveny práce týkající se projednávání jednotlivých etap komplexních pozemkových úprav. Z tohoto důvodu nebude možné dodržet termín odevzdání fakturačního celku 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3. – termín odevzdání 30.6.2020 a fakturačního celku 3.2.2. – termín odevzdání 30.3.2021.

III.

Ceny dílčích etap se upravují následovně:

3.1.5. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků – navýšení o 1 MJ

(318 smlouva, 319 skutečnost), cena za MJ – 600 Kč bez DPH

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení – navýšení o 1 MJ

(318 smlouva, 319 skutečnost), cena za MJ – 800 Kč bez DPH

3. 2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty snížení o 25 MJ (30 smlouva, 5 skutečnost), cena za MJ – 1 000 Kč bez DPH

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami snížení o 41 MJ (50 smlouva, 9 skutečnost), cena za MJ – 800 Kč bez DPH

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami snížení o 10 MJ, (10 smlouva, 0 skutečnost), cena za MJ – 800 Kč bez DPH

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – navýšení o 1 MJ

(274 smlouva, 275 skutečnost), cena za MJ – 1000 Kč bez DPH

3.3. Mapové dílo – navýšení o 1 MJ, cena za MJ – 350 Kč bez DPH

(318 smlouva, 319 skutečnost)

Původní tabulka uvedená v článku VI. Smlouvy o dílo:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.3.2.- 3.3.6.) bez DPH	910 000 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.4.1.- 3.4.3.) bez DPH	636 400 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	111 300 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	140 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 797 700 Kč
DPH 21%	377 517 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 175 217 Kč

se nahrazuje následujícím zněním:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.3.2.- 3.3.6.) bez DPH	910 600 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.4.1.- 3.4.3.) bez DPH	572 400 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	111 650 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	140 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 734 650, 00 Kč
DPH 21% v Kč	364 276,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 098 926,50 Kč

Termíny a ceny jednotlivých fakturačních celků v příloze dodatku č.5 se upravují následovně:

	původní termín	nový termín
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	30.06.2020	30.10.2020
3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30.06.2020	30.10.2020
3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.06.2020	30.10.2020
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.06.2020	30.10.2020
3.2.2. Vypracování návrhu	31.03.2021	30.09.2021
Ceny fakturačních celků	původní cena	nová cena
3.1.5. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků	190 800 Kč	191 400 Kč
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	254 400 Kč	255 200 Kč
3. 2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30 000 Kč	5 000 Kč
3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami,	40 000 Kč	7 200 Kč

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	8 000 Kč	0 Kč
3.2.2. Vypracování návrhu	274 000 Kč	275 000 Kč
3.3. Mapové dílo	111 300 Kč	111 650 Kč

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a dodatků č. 1 – 4 se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 5, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 5 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonicih dne 27.8. 2020

V Českých Budějovicích dne 27.8. 2020

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí pobočky Strakonice

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č.5 SOD č. objednatele 11-2017-505206, č. zhotovitele T-1/2017 - KoPÚ Kváskovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	23	1 000	23 000	31.8.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	1 000	2 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	249	500	124 500	31.8.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	69	500	34 500	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	20	900	18 000	30.11.2017
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	72	1 300	93 600	30.9.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	225	1 300	292 500	30.9.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	1 300	3 900	30.9.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	318	400	127 200	30.4.2018
3.1.5.	Dokumentace před vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	319	600	190 400	28.2.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					910 600	28.2.2020
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	319	800	255 200	30.10.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	1 000	5 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	800	7 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	800	0	

3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	275	1 000	275 000	30.9.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem bez DPH v Kč					572 400	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
3.3	Mapové dílo	ha	319	350	111 650	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem bez DPH v Kč					111 650	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	350	400	140 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem bez DPH v Kč					140 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					910 600 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					572 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					111 650 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					140 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 734 650 Kč	
DPH 21% v Kč					364276,50 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 098 926,5 Kč	

+Za objednatele:

Ing. Richard Valný
vedoucí Pobočky Strakonice

Za zhotovitele:

Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.