

řená mezi:

na Město Humpolec
Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec
00248266 DIČ CZ00248266

Bankovní spojení

Kontaktní osoba

Mobil

E-mail

Zasílací adresa

dále jen zmocněnec

Petr Klofáč

Neplátce DPH

Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec

Společnost:

Obchodní firma

Zapsána v

Sídlo:

Zastoupen

IČO

Bankovní spojení

Kontaktní osoba

Tel.

E-mail

Plátce DPH

dále jen ista (na straně druhé)

ista Česká republika s.r.o.

obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce č. 43988

PRAHA 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ: 155 00

Jana Machková, jednatelka a ředitelka společnosti

610 56 758

DIČ

CZ61056758

Číslo účtu

Mobil

Web

jsme plátcí DPH

- b. Předmětem této smlouvy je dodání zboží a/ nebo poskytnutí smluvního plnění, které jsou blíže vymezeny v dílčích smlouvách. Dílčí smlouvy tvoří jako přílohy nedílnou součást této rámcové smlouvy.
- c. Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 2/2020, platnými od 1. 7. 2020, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.
- d. Další práva a povinnosti smluvních stran jsou uvedeny v dílčích smlouvách, všeobecných obchodních podmínkách a zvláštním ujednání.

Smluvní strany dále uzavírají níže uvedené dílčí smlouvy, které jako přílohy tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy:

- Smlouva o zpracování osobních údajů
- Smlouva na dodávku a montáž výrobků
- Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu
- Smlouva o rozúčtování ostatních domovních nákladů
- Smlouva o elektronické výměně dat
- Smlouva o nájmu přístrojů a zařízení
- Dohoda o portálových službách
- Služba AMM, sběrnice dat - memonic 3

V Humpolec dne 12. 08. 2020
za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko)

V Praze dne 20. 08. 2020
za společnost ista Česká republika s.r.o.
Mgr. Jana Machková, Jednatelka

čí smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN



iloha č. 1

Rámcová smlouva č. OP-20-04466/TL

Vymezení obsahu smlouvy

Specifikace předmětu smlouvy

Ks	Číslo zboží	Název zboží	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
183	11490	doprimo 3 radio net - indikátor tepla	399,00	0	73 017,00
183	0027	Montáž a evidence doprimo 3	85,00	0	15 555,00
183	0029	Programování IRTN - Doprimo 3	25,00	0	4 575,00
1	0024-IRTN	Přesun materiálu	1 500,00	0	1 500,00
1	18356-IRTN	Memonic 3 (poplatek za SIM 468 Kč/rok)	4 850,00	0	4 850,00

Cena celkem

99 497,00

Vícepráce

Manipulační poplatek **15 %**

% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)

Hodinová sazba víceprací **350,00 Kč/hod**

Cena plnění (Kč)

Cena celkem bez DPH: **99 497,00** DPH: **15 %**

Celková cena s DPH: **114 421,55**

Místo plnění

Adresa objektu: **Komenského 1353, Humpolec** Poznámka

Datum programování: [redacted]

Čas plnění

Realizace montáže se uskuteční do 6 měsíců od doručení smlouvy.

Záruční podmínky (měsíců)

IRTN, datová centrála memonic

24

Montáž **12**

Platební podmínky

	Cena bez DPH [Kč]	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	99 497,00	14 dní	Vystavení faktury
Záloha			
Jiné			

Oprávněné osoby

ZÁKAZNÍK	Komenského 1353, Humpolec, Petr Klofáč
zastoupen (jméno)	[redacted]
Mobil	[redacted]
E-mail	[redacted]
ista	ista Česká republika s.r.o., Ladislav Kratochvíl - Realizační technik
zastoupen (jméno)	[redacted]
Tel.	[redacted]
E-mail	[redacted]

Další ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací). Předávací protokol bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 2/2020, platnými od 1. 7. 2020, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

V Humpolec dne **12. 08. 2020**
za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko)

za společnost ista Česká republika s.r.o.
Mgr. Jana Machková, Jednatelka

1. Zákazník je správcem osobních údajů uživatelů bytových a nebytových jednotek, v nichž je smluvní plnění isty prováděno a/ nebo s jejichž užíváním je smluvní plnění isty spojeno (dále jen „**konečný spotřebitel**“). ista a zmocněnec jsou zpracovateli těchto osobních údajů.
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem zajištění ochrany osobních údajů konečných spotřebitelů a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.
3. Není-li zmocněnec smluvní stranou rámcové nebo dílčí smlouvy, pak se práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy vztahují pouze na zákazníka a istu.

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že ista bude provádět zpracování osobních údajů konečných spotřebitelů (dále také jen „**osobní údaje**“) v rozsahu a za účelem stanoveném touto smlouvou.
2. ista je oprávněna zpracovávat osobní údaje jen za účelem plnění rámcové nebo dílčí smlouvy.
3. ista je oprávněna zpracovávat osobní údaje konečných spotřebitelů v následujícím rozsahu:
 - a. identifikační údaje (např. jméno a příjmení, IP-adresa přistupujícího počítače)
 - b. kontaktní údaje (např. adresa, telefon a e-mailová adresa)
 - c. údaje ohledně rozúčtování nákladů

Článek 2

Zpracování osobních údajů

1. ista se zavazuje, že při zpracování osobních údajů bude dodržovat veškeré platné právní předpisy na ochranu osobních údajů, bude postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny zákazníka a jednat v souladu se zájmy zákazníka. ista není povinna vykonat pokyn zákazníka, který odporuje právním předpisům, je však povinna zákazníka na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zpracování osobních údajů istou bude probíhat následujícím způsobem:
 - a. manuálně – tj. především nakládání s listinami
 - b. elektronicky – tj. především databázové zpracování osobních údajů v informačním systému isty.
3. Zpracování osobních údajů bude probíhat výhradně na území České republiky a jiných členských států EU nebo členského státu Dohody o EHP.

Článek 3

Práva a povinnosti při zpracování osobních údajů

1. ista je povinna:
 - a. zpracovávat pouze přesné osobní údaje v rozsahu stanoveném touto smlouvou
 - b. zpracovávat osobní údaje v souladu s účelem stanoveném touto smlouvou
 - c. uchovávat osobní údaje pouze po dobu, která je nezbytná k účelu jejich zpracování
 - d. zavázat své zaměstnance nebo spolupracovníky, kteří se na zpracování osobních údajů podílejí, k zachování mlčenlivosti o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů
 - e. zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů
 - f. pravidelně školit své zaměstnance nebo spolupracovníky a seznamovat je se všemi povinnostmi vyplývajícími z platných právních předpisů na ochranu osobních údajů
 - g. poskytnout zákazníkovi veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny veškeré právní povinnosti, a umožnit mu kontrolu těchto povinností
 - h. informovat zákazníka o dotazech konečného spotřebitele ohledně zpracování osobních údajů, zejména o uplatnění práv na výmaz, zapomenutí nebo omezení zpracování osobních údajů
 - i. informovat zákazníka o bezpečnostních incidentech v souladu s právními předpisy
 - j. postupovat při zpracování osobních údajů v souladu se svými vnitřními předpisy, tyto předpisy pravidelně kontrolovat a aktualizovat
k) přijmout veškerá technická a organizační opatření, aby zajistila ochranu osobních údajů před možnými riziky, tato opatření pravidelně kontrolovat a aktualizovat.
2. ista prohlašuje, že nebude osobní údaje shromažďovat, zpracovávat a využívat neoprávněným způsobem.
3. ista je oprávněna na základě této smlouvy pověřit dílčím zpracováním osobních údajů dalšího zpracovatele a zákazník a zmocněnec s tím výslovně souhlasí. ista informuje zákazníka a zmocněnce o veškerých zamýšlených změnách týkajících se dalších zpracovatelů nebo jejich nahrazení tím, že uvede aktuální seznam dalších zpracovatelů na svých webových stránkách a bude jej v pravidelných intervalech aktualizovat.
4. ista je oprávněna zpracovávat osobní údaje pouze po dobu účinnosti rámcové nebo dílčí smlouvy a po dobu trvání smluvních a / nebo zákonných povinností, které z ní vyplývají a / nebo s ní bezprostředně souvisejí. Po uplynutí této doby je ista povinna osobní údaje vrátit zákazníkovi prostřednictvím zmocněnce nebo je řádně zlikvidovat a jejich likvidaci zákazníkovi a zmocněnci doložit.
5. Zákazník a zmocněnec se zavazuje informovat konečné spotřebitele o zpracování osobních údajů ze strany isty. Informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webové stránce isty.
6. Zákazník a zmocněnec jsou povinni istu bezprostředně informovat o zahájené kontrole ze strany dozorového orgánu nebo o jiných opatřeních ze strany orgánů státní správy. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat.

Článek 4

Kontaktní osoba, bezpečná komunikace

Zákazník pověřuje istu a výslovně souhlasí s tím, aby ista předávala smluvní plnění podle rámcové nebo dílčí smlouvy výlučně následujícím osobám (dále jen „kontaktní osoba“):

Petr Klofáč	Mobil	[redacted]	Email:	[redacted]
[redacted]	telefon:	[redacted]	Email:	[redacted]
[redacted]	telefon:	[redacted]	Email:	[redacted]

- O změně nebo pověření dalších kontaktních osob je zákazník a / nebo zmocněnec povinen istu bez zbytečného odkladu písemně (elektronicky z e-mailu stávající kontaktní osoby nebo dopisem podepsaným kontaktní osobou nebo statutárním orgánem zákazníka) informovat. V oznámení podle předchozí věty musí být uveden také telefon a e-mail nové kontaktní osoby.
- Zákazník a zmocněnec berou na vědomí, že elektronická komunikace s istou probíhá prostřednictvím e-mailových adres (ve tvaru: jméno.příjmení@ista.cz nebo uživatel@ista.cz) jednotlivých spolupracovníků isty.

Článek 5

Opatření k zabezpečení osobních údajů

- ista se zavazuje zajistit technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- Osobní údaje budou uchovávány v zabezpečených kancelářských a skladových prostorách se zamezením přístupu nepovolaných osob. Přístup k osobním údajům mají pouze oprávněné a pověřené osoby isty s tím, že rozsah zpracování a přístup k jednotlivým osobním údajům je omezen a závisí na plnění jednotlivých úkolů v rámci smluvního plnění podle obchodní smlouvy.
- Osobní údaje v elektronické podobě jsou uchovávány v zabezpečeném prostředí, které je přístupné pouze zaměstnancům a spolupracovníkům isty, popř. v případě potřeby i třetím osobám, které pro istu smluvně zajišťují provoz informačního systému.
- Osobní údaje v elektronické podobě jsou zabezpečeny především pomocí individuálních hesel do informačního systému, antivirovými programy, firewally a spamovým filtrem.

Článek 6

Doba trvání dohody

Tato smlouva se uzavírá na dobu účinnosti rámcové smlouvy nebo dílčí smlouvy a automaticky zanikne s jejich ukončením. Povinnost mlčenlivosti isty však trvá nadále.

V Humpolec dne 12. 08. 2020
za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko)



[redacted]
V Praze dne 20-08-2020
za společnost Ista Česká republika s.r.o.
Mgr. Jana Machková, Jednatelka

