

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL: Miroslav Pařenica  
██████████, 769 01 Holešov  
IČO: 15215008  
DIČ: ██████████  
Bankovní spojení: ██████████  
Číslo účtu: ██████████  
Zástupce ve věcech smluvních: Miroslav Pařenica

OBJEDNATEL: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.  
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště  
IČO: 00092096  
DIČ: CZ 00092096  
Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště  
Číslo účtu: 115 - 909880257/0100  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marie Fremlová  
zástupce ve věcech technických: Mgr. Tomáš Šťastný

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Předmětem díla je **výroba, dodávka a montáž 3 ks kuchyňských linek** do tří bytů ve vlastnictví  
objednatele, Tyršova 1145, Bystřice p. Hostýnem.

2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17. 6. 2020.

## 3. ČAS PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje:

- zahájit práce: **9. 9. 2020**
- ukončit práce nejpozději: **15. 9. 2020**

## 4. CENA DÍLA

4.1 cena za dílo, specifikované v článku 2. této smlouvy je stanovena dohodou účastníků v celkové  
výši:

<b>byt č. 1</b>	<b>bez DPH 62 965 Kč</b>
<b>byt č. 2</b>	<b>bez DPH 64 745 Kč</b>
<b>byt č. 3</b>	<b>bez DPH 63 932 Kč</b>

4.2 smluvní strany souhlasí, že uvedená maximální cena může být překročena pouze v případě, že  
se objeví dodatečně při provádění díla potřeba takových prací a činností, které při uzavírání  
smlouvy nemohly být zhotovitelem předvídaný. Potřebu provádění takovýchto víceprací je  
zhotovitel povinen oznámit a odsouhlasit s objednatelem neprodleně. Vícepráce mohou být  
zahájeny a fakturovány až po odsouhlasení objednatelem a uzavření dodatku ke smlouvě.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Provedené práce budou fakturovány po kompletním dokončení díla. Faktura bude obsahovat odsouhlasený soupis prací. Faktura bude vystavena pro každý z bytů samostatně.
- 5.2 O předání díla bude vyhotoven předávací protokol. Předávací protokol jsou oprávněni podepsat pověření zástupci smluvních stran, přičemž obsah této smlouvy nemůže být předávacím protokolem měněn.
- 5.3 Splatnost faktury je **14 dní**.
- 5.4 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:
- faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti
  - přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma stranami
  - faktury musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději 5. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6. JAKOST A ZÁRUKA ZA DÍLO

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti dané technickými normami, které se na jeho provádění vztahují, a to po dobu 24 měsíců od převzetí díla objednatel.
- 6.2 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelských firem, které jsou s ním ve smluvním vztahu.
- 6.3 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Doklady o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a dalších prováděcích předpisů budou doloženy při předání a převzetí díla.

## 7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1 Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH.
- 7.2 Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem v plnění díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH.
- 7.3 Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.
- 7.4 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Vztahy smluvních stran souvisejících s touto smlouvou v ní vysloveně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů platných a účinných na území ČR, především občanským zákoníkem.
- 8.2 Zhotovitel a objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetli, tato byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle,

určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

- 8.3 Obsah této smlouvy je možno změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma zúčastněnými stranami.
- 8.4 Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo může smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.
- 8.5 Pokud jedna smluvní strana podstatným způsobem poruší smluvní povinnosti, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit; zejména objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající je více jak 30 dní v opoždění s dodáním zboží.
- 8.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 8.7 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.
- 8.8 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplnují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.9 Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 provedeních, jedno obdrží objednatel, jedno zhotovitel.
- 8.10 **Přílohou č. 1** této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 17. 6. 2020.

V Uherském Hradišti dne: 27. 8. 2020

V Holešově dne: 27. 8. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

-----  
Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

-----  
Miroslav Pařenica

## Cenová nabídka z 17.6.2020

Zákazník Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.

Výrobek Výroba kuchyňské linky na míru č.1

byt 4 + 1 byt č. 1

	Š-cm	V-cm	H-cm	Pol.	b. DPH	DPH	DPH	vč.DPH	
H	38,0	70,0	29,0	2	1 613	15	242	1855	
O	60,0	55,0	29,0	3	2 254	15	338	2593	
R	69,0	70,0	29,0	2	2 437	15	366	2803	
N	34,5	70,0	29,0	2	1 564	15	235	1799	
Í	50,0	70,0	29,0	3	1 181	15	177	1359	
	71,0	70,0	29,0	2	2 465	15	370	2835	
	71,0	70,0	29,0	2	2 465	15	370	2835	
S	37,0	72,0	54,0	1	1 960	15	294	2254	
P	60,0	72,0	50,0		1 536	15	230	1766	
O	50,0	72,0	55,0		2 025	15	304	2328	
D	60,0	72,0	myčka		797	15	120	916	
N	59,0	72,0	52,0	4	4 435	15	665	5100	
I	59,0	72,0	52,0	4	4 435	15	665	5100	
	71,0	72,0	56,0	1	2 908	15	436	3345	
	71,0	72,0	54,0	1	2 876	15	431	3308	
P.	331,0	38			2 907	15	436	3343	prac.deska
D.	160,0	38			1 488	15	223	1711	prac.deska
	600,0	lišta těsnící			1 257	15	188	1445	
	700,0	PVC sokl			336	15	50	386	
doprava					1 680	15	252	1932	
CELKEM					42619	15%	6393	49011	
baterie 55014.0					1 453	15	218	1671	
odsavač TF 2003 DurAlum					3 218	15	483	3700	
montáž odsavače					288	15	43	331	
potrubí k odsavači					281	15	42	323	
dřez OKIO 800 matný					1 440	15	216	1656	
montáž dřezu					396	15	59	455	
příborník					211	15	32	242	
Led osvětlení 135 cm					1 179	15	177	1356	
transfromátor LED 30W					312	15	47	359	
var.deska VDIT 650C					5 175	15	776	5951	
montáž varné desky					312	15	47	359	
vest.trouba.VT546 BX					5 842	15	876	6718	
montáž vest.trouby					240	15	36	276	
CELKEM doplňky					20346		3052	23398	
CELKEM					62 965 Kč		9 445 Kč	72 409 Kč	

NÁBYTEK Pařenica, [REDACTED] Holešov 769 01

## Cenová nabídka z 17.6.2020

Zákazník Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.  
 Výrobek Výroba kuchyňské linky na míru č.2 - 1.NP  
 byt 3+1 byt č. 2

	Š-cm	V-cm	H-cm	Pol.	b. DPH	DPH	DPH	vč.DPH	
H	78,5	70,0	29,0	2	2 661	15	399	3060	
O	78,5	70,0	29,0	2	2 661	15	399	3060	
R	78,5	70,0	29,0	2	2 661	15	399	3060	
N	78,5	70,0	29,0	2	2 661	15	399	3060	
Í					0	15	0	0	
S	60,0	200,0	56,0	6	4 573	15	686	5259	
P	48,0	72,0	54,0	1	2 186	15	328	2514	
D	55,0	72,0	50,0		1 514	15	227	1742	
N	60,0	72,0	myčka		869	15	130	1000	
I	60,0	72,0	52,0	3	4 148	15	622	4770	
	91,0	72,0	52,0	1	3 256	15	488	3744	
	41,5	72,0	56,0	1	2 106	15	316	2422	
	83,0	72,0	54,0	1	3 160	15	474	3634	
	60,0	72,0	54,0	3	3 884	15	583	4467	
	42,0	72,0	54,0	1	2 087	15	313	2400	
P.	230,0	38			2 689	15	403	3092	prac.deska
D.	314,0	38			2 986	15	448	3434	prac.deska
	500,0	lišta těsnící			1 049	15	157	1207	
					0	15	0	0	
	700,0	PVC sokl			336	15	50	386	
					0	15	0	0	
doprava					1 920	15	288	2208	
					0	15	0	0	
CELKEM					47408	15%	7111	54519	
baterie 55014.0					1 453	15	218	1671	
dřez OKIO 800 matný					1 440	15	216	1656	
montáž dřezu					396	15	59	455	
příborník					211	15	32	242	
Led osvětlení 320 cm					1 956	15	293	2249	
transfromátor LED 30W					312	15	47	359	
var.deska VDIT 650C					5 175	15	776	5951	
montáž varné desky					312	15	47	359	
vest.trouba.VT546 BX					5 842	15	876	6718	
montáž vest.trouby					240	15	36	276	
CELKEM doplňky					17337		2601	19937	
CELKEM					64 745 Kč		9 712 Kč	74 456 Kč	

NÁBYTEK Pařenica, [REDACTED] Holešov 769 01

## Cenová nabídka z 17.6.2020

Zákazník

Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.

Výrobek

Výroba kuchyňské linky na míru č.3 - 2.NP

byt 3+1 byt č. 3

	Š-cm	V-cm	H-cm	Pol.	b. DPH	DPH	DPH	vč.DPH	
H	79,2	70,0	29,0	2	2 579	15	387	2965	
O	79,2	70,0	29,0	2	2 579	15	387	2965	
R	79,2	70,0	29,0	2	2 579	15	387	2965	
N	79,2	70,0	29,0	2	2 579	15	387	2965	
Í					0	15	0	0	
S	60,0	200,0	56,0	6	4 472	15	671	5143	
P	48,0	72,0	54,0	1	2 128	15	319	2447	
D	55,0	72,0	50,0		1 501	15	225	1726	
N	60,0	72,0	myčka		797	15	120	916	
I	60,0	72,0	52,0	3	4 075	15	611	4686	
	94,0	72,0	52,0	1	2 826	15	424	3250	
					0	15	0	0	
	42,5	72,0	56,0	1	2 071	15	311	2382	
	85,0	72,0	54,0	1	3 090	15	463	3553	
	60,0	72,0	54,0	3	3 812	15	572	4384	
	50,0	72,0	54,0	1	2 158	15	324	2482	
					0	15	0	0	
P.	242,0	38			2 711	15	407	3118	pracovní deska
D.	316,8	38			3 008	15	451	3459	pracovní deska
	500,0	lišta těsnící			1 049	15	157	1207	
					0	15	0	0	
	700,0	PVC sokl			336	15	50	386	
	doprava				2 246	15	337	2583	
					0	15	0	0	
CELKEM					46595	15%	6989	53585	
baterie 55014.0					1 453	15	218	1671	
dřez OKIO 800 matný					1 440	15	216	1656	
montáž dřezu					396	15	59	455	
příborník					211	15	32	242	
Led osvětlení 320 cm					1 956	15	293	2249	
transfromátor LED 30W					312	15	47	359	
var.deska VDIT 650C					5 175	15	776	5951	
montáž varné desky					312	15	47	359	
vest.trouba.VT546 BX					5 842	15	876	6718	
montáž vest.trouby					240	15	36	276	
CELKEM doplňky					17337		2601	19937	
CELKEM					63 932 Kč		9 590 Kč	73 522 Kč	

NÁBYTEK Pařenica, [REDACTED] Holešov 769 01