

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

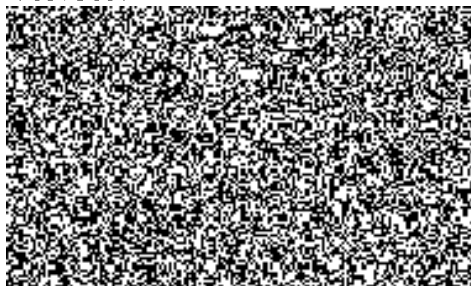
Číslo účtu:

Datová schránka:

**Zemský archiv v Opavě**

Sněmovní 1, 746 22 Opava

70979057



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupena:

Telefon:

E-mail:

www stránky

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

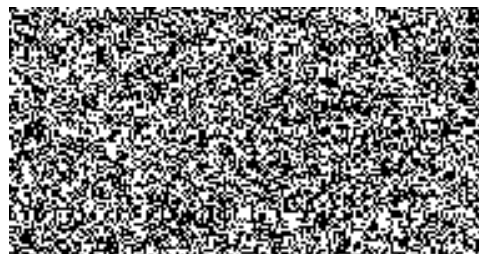
WINRO, s.r.o.

Opavská 429, Velké Hoštice 747 31

zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl C, vložka 12646

62300911

CZ62300911



bs7b25s

(dále jen „zhotovitel“, přičemž Objednatel a Zhotovitel budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany")

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající **ve výměně břídlícových desek v okenních otvorech hodinové věže evangelického kostela (tzv. „červený kostel“), na adrese Lidická 2665/2A, Předměstí, 746 01**

**Opava.** v prvotřídní jakosti a provedení specifikované v cenové nabídce ze dne 15.07.2020 (dále jen „dílo“), která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a objednatelův závazek poskytnout zhotoviteli součinnost, dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.

- 2.2. V Etapě č. 1 zajistí zhotovitel:
  - Deratizaci prostoru hodinové věže a demontáž desek.
- 2.3. V Etapě č. 2 zajistí zhotovitel:
  - Dodání břidlicových desek.
- 2.4. V Etapě č. 3 zajistí zhotovitel:
  - Dokončení předmětu Smlouvy.
- 2.5. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy má Smlouva přednost před zadávací dokumentací, zadávací dokumentace má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.

### 3. Doba a místo plnění

- 3.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění plnění této smlouvy, kterým je Státní okresní archiv Opava, Lidická 2665/2A, Předměstí, 746 01 Opava (dále jen „místo plnění“), v den účinnosti této smlouvy, a pokud tento případně na den pracovního klidu, sobotu nebo neděli, tak v následující pracovní den.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se mohl seznámit s místem plnění před podpisem této smlouvy a zavazuje se:
  - Dílo – Etapu č. 1 zahájit v 1.09.2020 a provést dílo do 30.09.2020 ;
  - Dílo – Etapu č. 2 zahájit v 1.10.2020 a provést dílo do 31.10.2020 ;
  - Dílo – Etapu č. 3 zahájit v 1.11.2020 a provést dílo do 30.11.2020 .
- 3.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala. Za tyto překážky se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embargo, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie, nepříznivé klimatické podmínky, nezaviněné havárie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení.
- 3.4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je taktéž závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
- 3.5. Místem předání díla dle této smlouvy je místo plnění.

### 4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 15.07.2020 a je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Za Etapu č. 1 bez DPH	240 681,30 Kč
Za Etapu č. 2 bez DPH	156 060,14 Kč
Za Etapu č. 3 bez DPH	263 148,16 Kč

Celkem cena bez DPH	659 889,60 Kč
Celkem DPH	138 576,82 Kč
Celkem cena s DPH	798 466,42 Kč


- 4.2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s místem plnění, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a cena díla uvedená v odst. 4.1. se sjednává jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že cena bez DPH zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s činností dle odst. 2.1. této smlouvy.
- 4.4. Právo na částečné zaplacení ceny díla – etapy, vzniká bezvadným provedením díla dle odst. 6.1. této smlouvy.
- 4.5. Podkladem pro uhrazení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“) nebo v případě podkladu pro uhrazení částečné ceny díla (dále jen „dílčí faktura“), který/ou je zhotovitel oprávněn vystavit po bezvadném předání díla nebo po bezvadném předání etapy objednateli. Podkladem pro vystavení faktury nebo dílčí faktury je předávací protokol nebo předávací protokol o předání etapy dle této smlouvy potvrzený a odsouhlasený objednatelem.
- 4.6. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZodPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 4.7. Splatnost faktury je **30 dnů** od jejího doručení objednateli. Splatností faktury je určena také splatnost ceny díla.
- 4.8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
- 4.9. Cenu díla se objednatel zavazuje **uhradit bezhotovostním převodem** na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednatele.
- 4.10. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 4.11. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Plnění nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit Cenu Plnění nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

## 5. Provádění díla

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení díla dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, či technickými normami. Způsobilost zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a v kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných a právních a technických norem ČR v prvotřídní jakosti a provedení dle čl. 2. této smlouvy.

- 5.3. Zhotovitel se zavazuje k zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob po celou dobu provádění prací – ohrazení, výstrahy, označení, apod. Za staveniště nese plnou zodpovědnost zhotovitel až do doby jeho vyklizení.
- 5.4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do prostoru místa provedení díla v termínu plnění za účelem provedení sjednaného díla. Nebude-li tato povinnost objednatelem splněna, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat před zahájení provádění díla veškeré doklady a podklady nutné k zahájení a provádění prací, pakliže jsou nutné k provádění díla. Zhotovitel má za povinnost upozornit a vyzvat objednatele s dostatečným předstihem, nejpozději však 10 pracovních dnů před zahájením díla, že doklady nutné k zahájení díla nejsou bezvadné a úplné. V opačném případě se má za to, že doklady k zahájení díla jsou úplné.
- 5.6. Veškerý materiál k provedení díla opatří zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, je-li to dle povahy díla nutné. Zhotovitel je oprávněn určit objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Po dobu prodlení objednatel s poskytnutí součinnosti není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
- 5.8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.
- 5.9. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
- 5.10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pověřených osob v prostoru místa provádění prací a za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje udržovat v prostoru místa provádění prací pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1. Dílo je provedeno, etapa díla je provedena, je-li dokončeno/a nebo předáno/a částečně v případě předání jednotlivé etapy, bez vad a nedodělků.
- 6.2. Dílo je dokončeno nebo etapa díla je dokončena, je-li předvedena jeho/její způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, a to s výhradami, nebo bez výhrad.
- 6.3. Zhotovitel je povinen písemně – e-mailem  oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo nebo etapa díla připraveno/a k předání a převzetí objednatelem.
- 6.4. O řádném předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol a v případě předání etapy tak, předávací protokol o předání etapy, který potvrdí objednatel, či objednatelem oprávněná osoba, tj. autorizační dozor.
- 6.5. V případě zjištění vad a nedodělků díla při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat jejich popis i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Vadou se rozumí nedostatek ve funkčnosti, kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně

závaznými technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu/poptávce/zadávací dokumentaci nebo takový nedostatek, který je nedostatkem dle běžné praxe (např. estetická odlišnost, apod.).

- 6.6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady. A to takové, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.7. Nebezpečí škody přechází na objednatele v okamžiku převzetí bezvadného díla. V případě prodlení objednatele s převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody okamžikem tohoto prodlení.
- 6.8. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli veškerou možnou dokumentaci týkající se díla, pakliže tak vyplývá nebo vyplýne z právních předpisů nebo z povahy díla.

## **7. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 7.1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za ty, na které upozorní objednatel v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy.
- 7.3. Objednatel je povinen dílo prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody a přesvědčit se o jeho vlastnostech a jakosti.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že každý jeden díl sám o sobě, jakožto i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty ve spojitosti v jeden celek, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti, zejména ty mající vliv na funkčnost a trvanlivost celého díla.
- 7.5. Záruční doba se sjednává v délce trvání 48 měsíců od převzetí díla.
- 7.6. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.7. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením nebo na vady způsobené nevhodným užíváním. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek a prováděných prací. Podmínkou pro uplatnění práv objednatele na záruku je kvalifikovaná obsluha a údržba díla. Neodborná nebo chybná obsluha, popřípadě údržba, jakož i zásahy provedené objednatelem nebo třetí osobou, popřípadě vnější události, zbavují zhotovitele odpovědnosti ze záruky.
- 7.8. V záruční lhůtě je objednatel oprávněn reklamovat vzniklé vady. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla v záruční době uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Reklamace musí mít písemnou formu – doporučený dopis, datovou zprávu, či e-mail, a musí být v ní uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se tyto vady projevují. Při reklamaci musí objednatel zvolit způsob odstranění vady. Jednou zvolený způsob odstranění vad nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
- 7.9. Objednatel není oprávněn nechat provést odstranění vad třetí osobou na náklady zhotovitele. To neplatí pouze v případě, že zhotovitel neodstranil řádně vytknuté vady dle odst. 7. 9. tohoto článku a ani v přiměřené lhůtě, popř. tyto vady odstranit výslovně odmítl. Pokud objednatel poruší tuto svou povinnost, bere podpisem této smlouvy na vědomí, že není oprávněn po zhotoviteli žádat náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na odstranění vad a současně bere na vědomí, že tímto krokem ztratí veškerá práva z vadného plnění.

- 7.10. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uplatněné v záruční době maximálně však do 14 dnů ode dne ohlášení reklamace. Za předpokladu, že by se jednalo o složitou či rozsáhlou vadu, může zhotovitel odstranit vadu v 30 denní lhůtě. O tomto je však zhotovitel povinen objednatel informovat ihned, jakmile to zjistí, přičemž v případě rozsáhlé vady musí objednatel prokazatelně doložit, že oprava vady je z důvodů technologického postupu nebo postupu stanoveného výrobcem dodávaného materiálu.

### **8. Pojištění**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání Smlouvy udržovat předmětné pojištění, v platnosti a s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši min. 10.000.000 Kč. Zhotovitel není oprávněn snížit limit pojistného plnění pod částku 10.000.000 Kč nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojištění tak, že by tím byla zhoršena možnost Objednatel domoci se pojistného plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatel.
- 8.2. Na žádost Objednatel je Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od doručení žádosti dokladem o úhradě pojistného Objednateli prokázat, že pojištění v rozsahu dle tohoto odstavce je platné a účinné.

### **9. Odpovědnost za škodu**

- 9.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků objednatel.
- 9.2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, případně jiným dotčeným osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn za odpovědnost za škodu, která by vznikla dle tohoto článku.

### **10. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy a dohoda o odstupném**

- 10.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla v dohodnutém termínu (dle odst. 3.2. této smlouvy) ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s reklamací díla dle odst. 7.10. ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli v případě prodlení s uhrazením faktury smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Je-li úhrada faktury vázána na obdržení finančních prostředků do rozpočtu objednatel z Ministerstva vnitra (dále jen poskytovatel), není objednatel povinen hradit úrok z prodlení nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději den následující po obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení ode dne následujícího po dni obdržení finančních prostředků od poskytovatele. Pripadá-li tento den na den pracovního klidu, je objednatel povinen příslušné finanční prostředky poukázat na bankovní účet zhotovitele den následující po dni pracovního klidu.
- 10.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
- 10.6. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více jak **14 dní**;
  - prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či převzetím díla o více jak **14 dní**;
  - prodlení s odstraněním vad o více jak **14 dní**.
- 10.8. Zhotovitel je povinen, v případě odstoupení mimo podstatné porušení smlouvy dle odst. 10.6. tohoto článku, uhradit objednateli případnou náhradu škody, jeho vynaložené náklady na sjednání třetí strany na zajištění plnění, případně zajištění bezplatného záručního servisu. Škodou se rovněž rozumí i cenový rozdíl mezi cenovou nabídkou objednatele a cenovou nabídkou třetí strany, který by objednateli vznikl zajištěním takovéto třetí smluvní strany v případě odstoupení objednatele od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, měsíc před jeho účinností a doručeno druhé straně.

### **11. Závěrečná ustanovení a další ujednání**

- 11.1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 11.2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
- 11.3. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy má text Smlouvy přednost před přílohou Smlouvy, Smlouva má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 11.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 11.5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
- 11.9. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejich přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejich přílohách je obchodním tajemstvím

a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.

- 11.10. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručení druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
- 11.11. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.12. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
- 11.13. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což zhotovitel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 11.14. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 11.15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
- 11.16. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – nabídka zhotovitele ze dne 15.07.2020 .

26-08-2020  
V Opavě dne .....



Objednatel

ředitel Zemského archivu v Opavě

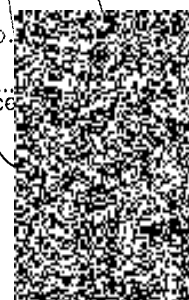
ZEMSKÝ ARCHIV V OPAVĚ

Sněmovní 1  
746 22 Opava  
IČO: 709 79 057

Ve Velkých Hošticích dne 15.07.2020

WINRO s. r. o.  
Opavská 429  
41 Velká Hoštice  
DI: CZ62300911

Zhotovitel  
jednatel společnosti





## Výkaz výměr

Datum: 04/2020

Stavba : **VÝMĚNA BŘIDLICOVÝCH DESEK V OKENNÍCH OTVORECH HODINOVÉ VĚŽE  
EVANGELICKÉHO KOSTELA**

Investor : Zemský archiv v Opavě, Sněmovní 1, Opava 746 22

Zhotovitel : 

Za zhotovitele

**WINPRO S.**  
Opavská 429  
746 22 Velké Hoštice  
DI: CZ623009

26-08-2020

**ZEMSKÝ ARCHIV V OPAVĚ**  
Sněmovní 1  
746 22 Opava  
IČO: 709 79 037

Základ pro DPH	15 %		
DPH	15 %		
Základ pro DPH	21 %		659 889,60
DPH	21 %		138 576,82
<b>Cena celkem za stavbu</b>			<b>798 466</b>

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
<b>Celkem</b>				
Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	101 100		80 082	17 727
Stavební rozpočet	697 366		579 808	121 000
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>798 466</b>		<b>659 890</b>	<b>138 577</b>

### Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady - náklady na provoz a zakázku (stavební úpravy, dopravné, přesuny hmoty RZV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých prací) - uvedli zavedení jímek

Zhotovitel je povinen provést na své náklady a ve své odpovědnosti všechny práce a dodávky, které jsou v projektu dle přílohy 1 k sázení. Jestliže je to nutné, zhotovitel je povinen dodat všechny výkonné části práce a práce. Máte v dokumentaci uvedeno, že je třeba dodat všechny materiály, které jsou potřebné pro provedení díla a jeho údržbu. Pokud je to nutné, zhotovitel je povinen dodat všechny materiály, které jsou potřebné pro provedení díla a jeho údržbu. Zhotovitel je povinen dodat všechny materiály, které jsou potřebné pro provedení díla a jeho údržbu. Zhotovitel je povinen dodat všechny materiály, které jsou potřebné pro provedení díla a jeho údržbu.

Přílohou rozpočtu je zpracovaný na přílohu 1 projektu zpráva o stavebním rozpočtu pro stavební projekt.

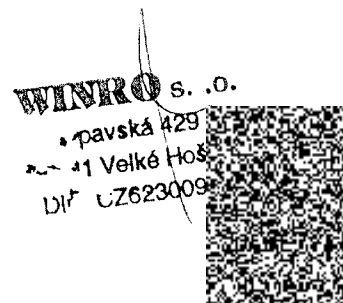
Podle smlouvy se zhotovitel zavazuje, že poskytne dokumentaci pro stavební projekt.

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: VÝMĚNA BŘIDLICOVÝCH DESEK V OKENNÍCH OTVORECH HODINOVÉ VĚŽE EVANGELICKÉHO KOSTELA

Investor: Zemský archiv v Opavě, Sněmovní 1, Opava 746 22

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	233 101,06
3	Svisle a kompletní konstrukce	62 434,20
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	220,00
9	Ostatní práce a dodávky	170 446,86
PSV	Práce a dodávky PSV	343 088,54
762	Konstrukce tesařské	31 812,70
765	Konstrukce pokrývačské	5 101,30
766	Konstrukce truhlářské	44 205,74
767	Konstrukce zámečnické	97 847,80
783	Nátěry	1 178,00
790	Ostatní práce a dodávky	162 943,00
<b>CELKEM</b>	<b>Oprava oplocení areálu</b>	<b>576 189,60</b>



# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: VÝMĚNA BRÍDLICOVÝCH DESEK V OKENNÍCH OTVORECH HODINOVÉ VĚŽE EVANGELICKÉHO KOSTELA

Investor: Zemský archiv v Opavě, Sněmovní 1, Opava 746 22

Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady		Např. dle §8, §9, §10 apod. vyhlášky č.230/2012 Sb., rozpočtových standardů apod.			
1	Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby	komplet	1,00	1 000,00	1 000,00
2	Zařízení a vybavení staveniště dle SoD apod.	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
3	Náklady D+M informační tabule, billboard dle SoD	komplet	1,00	5 000,00	5 000,00
4	Zajištění kompletní a koordinační činnosti spojených s realizací stavby a následným dáním do užívání	komplet	1,00	1 000,00	1 000,00
5	Vytýčení inženýrských sítí - vč. případných kopaných sond, vč. projednání se správci, apod.	komplet	1,00	100,00	100,00
6	Bezpečnostní brzení oplotení, zajištění přístupu na staveniště apod. Zajištění ostraha majetku osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání. Zabezpečení staveniště vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
7	Vytýčení prostorové polohy dopravní a technické infrastruktury	komplet	1,00	100,00	100,00
8	Jednání s dotčenými institucemi, s dotčenými orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, povolení a rozhodnutí nutných k realizaci stavby apod.	komplet	1,00	500,00	500,00
9	Zajištění průzkumu, zkoušek, atestů, sond a revizí apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci nezbytně nutných k provedení díla. Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD	komplet	1,00	500,00	500,00
10	Technická řešení kolizi se skrytými konstrukcemi, které nemohl projektant předvidat (kolize s podzemními sítěmi a konstrukcemi, apod.)	komplet	1,00	500,00	500,00
11	Technická řešení rozdílů skutečného zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod.	komplet	1,00	500,00	500,00
12	Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěší, zajištění průchodů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění údržby, čištění apod., dopravního značení a komunikací apod.	komplet	1,00	5 000,00	5 000,00
13	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele; zajištění požadovaných dokladů a vyjádření DOSS	komplet	1,00	3 000,00	3 000,00
14	Zaškolení obsluhy a investorem pověřených osob, vypracování a odsouhlasení provozních a manipulačních řádů, proškolení provozovatele s provozováním a užíváním realizovaného díla dle SoD a jných podmínek	komplet	1,00	500,00	500,00
15	Povinná rezerva ve výši 60 000 Kč	komplet	1,00	60 000,00	60 000,00
	<b>Celkem za Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady</b>				<b>83 700,00</b>

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

