


**Zhotovitel:****RotaGroup a.s.**

Na Nivách 956/2

141 00 Praha

Číslo bankovního účtu: 

IČ: 279 67 344, DIČ: CZ279 67 344

zastoupený členem představenstva panem Josef Brejcha

**(dále jen „zhotovitel“)****a****Objednavatel:****Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131**

Mendelova 131, 256 01 Benešov

IČ: 61664651

zastoupená ředitelkou PaedDr. Bc. Ivanou Dobešovou

**(dále jen „Objednavatel“)**

uzavřenou dle § 536-565 zákona č. 513/1991Sb.,  
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**I.****Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednavatele za úplatu specifikované dílo –

**Vedení technického dozoru na akci „Pořízení nové kotelny“** na Vyšší odborné škole a Střední zemědělské škole, Benešov, Mendelova 131**2.1. Předmětem smlouvy bude:**

- a) dohlížení nad vlastním prováděním stavebních prací, jakost dodaných materiálů a výrobků
- b) kontrola vedení stavebního deníku dodavatelem stavby
- c) kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání kontroly do stavebního deníku
- d) kontrola průběžných fakturací dokončených prací v souladu se smlouvou a dohodnutým postupem financování stavby
- e) konzultace a interpretace objednavateli alternativních technických řešení včetně jejich ekonomických dopadů na stavební dílo
- f) zajištění spolupráce se zpracovatelem projektu v případě potřeby
- g) plynulé informování stavebníka o průběhu prací a pomoc při dalších dílčích či zásadních rozhodnutích v postupu stavebních prací
- h) zajištění činností a podkladů pro ukončení stavby
- i) zajištění atestů na použitý materiál a výrobky
- j) dohled na nezbytné revize a zkoušky u vybraných částí stavby a převzetí dokladů od těchto zkoušek a revizí
- k) zajištění dokladu o ekologickém nakládání s odpady z předmětné stavby
- l) příprava a dohled nad přejímkami dokončených prací
- m) sepsání případných vad a nedodělků zjištěných při přejímce prací
- n) zkontrolování odstranění vad a nedodělků z přejímky prací
  - a. příprava podkladů pro kolaudační řízení stavby
  - b. účast na kolaudačním řízení stavby a převzetí stavby

**II.****Čas a způsob plnění**

1. Dílo dle čl. I. bude vyhotoveno a protokolárně předáno objednavateli nejpozději dle odsouhlaseného harmonogramu
2. Výkresová část dokumentace bude v provedení ČJ (základní výkresy).
3. Objednavatel se zavazuje bez zbytečného prodlení poskytovat zhotoviteli potřebné informace o projektovém záměru.
4. V případě, že budou podklady nutné pro zhotovení díla dodány se zpožděním, prodlužuje se zhotovení díla o počet pracovních dnů, o které bylo dodání podkladů opožděno.
5. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

**III.****Cena, způsob úhrady a předání díla**

1. Výše ceny je sjednána včetně nákladů, které při zhotovení díla vzniknou.
2. Celková cena za předmětné dílo specifikované v článku I. bez DPH činí 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých). Cena je stanovena bez 21% DPH. DPH činí 18.900,- Kč. Cena s DPH činí 108.900,- Kč.
3. Objednavatel je povinen uhradit fakturu za provedení díla, po protokolárním předání díla a v termínu splatnosti. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů ode dne vystavení.
4. Jednotlivé části díla lze fakturovat samostatně.

**IV.****Povinnosti smluvních stran**

1. Objednavatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně a včas, odpovídá za jeho kompletnost, formální správnost a právní nezávadnost.
3. Zhotovitel nebude poskytovat bez předchozího souhlasu objednavatele žádné informace o objednavateli třetí osobě.
4. Objednavatel se zavazuje zaplatit ve lhůtě sjednanou cenu.

**V.****Odstoupení od smlouvy**

1. Objednavatel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy nebo ze zákona.

**VI.****Autorská práva**

1. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla a jeho částí bez jakýchkoliv nároků na úhrady finančních prostředků nad rámec dohodnuté a uhrazené ceny díla.

**VII.****Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny, doplňky a dodatky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci předmětu plnění.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech. Objednatel obdrží po jednom stejnopisu a zhotovitel též jeden stejnopis.
6. Plnění této smlouvy je rozvrženo v rozsahu nabídky ze dne 2.7.2020. Plnění nad rámec této schválené nabídky bude řešeno samostatným dodatkem této smlouvy o dílo. Tento dodatek se stane neoddělitelnou součástí smlouvy o dílo.

V Praze dne 29.7.2020

V Benešově dne...29.7.2020

.....  
za zhotovitele.....  
za objednavatele