

účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 12 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 27 -08- 2020

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Rolnická Skalná s.r.o.
Ing. Tomáš Miller
na základě plné moci

nájemce

Za ovává
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku.....

ID verze

Registraci provedl (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Výpočet nájmu k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 251N08/02

Datum tisku: 11.8.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

| | | | | | | | |
|---------------------------------------|------|----|---|---------------|----------|-----|------------------|
| Celkem za katastr | | | | 14341 | | | 1 653,23 |
| Katastr: Velký Rybník u Skalné | | | | | | | |
| | 101 | 1 | 2 | 18837 | 1.1.2009 | 365 | 1 537,48 |
| Celkem za katastr | | | | 18837 | | | 1 537,48 |
| Katastr: Vojtanov | | | | | | | |
| | 500 | 2 | 2 | 378 | 4.9.2009 | 365 | 31,85 |
| | 823 | | 2 | 22495 | 4.9.2009 | 365 | 1 895,43 |
| | 991 | 2 | 2 | 1791 | 4.9.2009 | 365 | 150,91 |
| | 1127 | 65 | 2 | 124 | 1.1.2009 | 365 | 10,45 |
| Celkem za katastr | | | | 24788 | | | 2 088,64 |
| Katastr: Vonšov | | | | | | | |
| | 44 | 1 | 2 | 67897 | 4.9.2009 | 365 | 6 871,18 |
| Celkem za katastr | | | | 67897 | | | 6 871,18 |
| Katastr: Zelený Háj | | | | | | | |
| část | 56 | 2 | 2 | 205 | 1.1.2009 | 365 | 18,85 |
| část | 417 | 5 | 2 | 70 | 1.1.2009 | 365 | 6,44 |
| Celkem za katastr | | | | 275 | | | 25,29 |
| Katastr: Žirovice | | | | | | | |
| část | 650 | 1 | 2 | 1700 | 1.1.2009 | 365 | 191,86 |
| Celkem za katastr | | | | 1700 | | | 191,86 |
| Celkem stávající parcely | | | | 208777 | | | 19 150,55 |
| Celkem | | | | | | | 21 320 |

Příloha nájemní smlouvy č.251N08/02

Variabilní symbol: 25110802 Uzavřeno: 27.10.2008 Roční nájem: 21 175 Kč
Datum tisku: 11.8.2020 Účinná od: 1.1.2009

Nájemci:

| Název | Adresa |
|------------------------|------------------------------------|
| Rolnická Skalná s.r.o. | Nový Kostel 205, 35134 Nový Kostel |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|---------------------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-------------|-----------|--------------------------|-----|------------|
| Katastr: Skalná | | | | | | | | | | | |
| | 186 | | 3 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 258 | 2,2 | 29,52 |
| | 260 | | 10 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 10 141 | 2,2 | 1 160,13 |
| | 1230 | | 11 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 2 424 | 2,2 | 277,31 |
| | 1601 | | 1 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 16 256 | 2,2 | 1 859,69 |
| | 1649 | | 4 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 1 581 | 2,2 | 180,87 |
| | 1694 | | 2 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 248 | 2,2 | 28,37 |
| | 1858 | | 2 | | 2 | 11 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 2 797 | 2,2 | 319,98 |
| část | 1866 | | | | 2 | 11 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 900 | 2,2 | 102,96 |
| | 1941 | | 2 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 52 000,00 | 3 530 | 2,2 | 403,83 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 38 135 | | 4 362,66 |
| Katastr: Starý Rybník | | | | | | | | | | | |
| část | 89 | | 19 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 47 200,00 | 25 215 | 2,2 | 2 618,33 |
| | 89 | | 21 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 47 200,00 | 2 000 | 2,2 | 207,68 |
| | 338 | | 2 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 47 200,00 | 1 277 | 2,2 | 132,60 |
| | 422 | | 21 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 47 200,00 | 911 | 2,2 | 94,60 |
| | 457 | | 1 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 47 200,00 | 13 401 | 2,2 | 1 391,56 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 42 804 | | 4 444,77 |
| Katastr: Suchá u Skalné | | | | | | | | | | | |
| část | 173 | | 2 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 52 400,00 | 3 650 | 2,2 | 420,77 |
| část | 173 | | 2 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 52 400,00 | 10 691 | 2,2 | 1 232,46 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 14 341 | | 1 653,23 |
| Katastr: Velký Rybník u Skalné | | | | | | | | | | | |
| | 101 | | 1 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 37 100,00 | 18 837 | 2,2 | 1 537,48 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 18 837 | | 1 537,48 |
| Katastr: Vojtanov | | | | | | | | | | | |
| | 500 | | 2 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 38 300,00 | 378 | 2,2 | 31,85 |
| | 823 | | | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 38 300,00 | 22 495 | 2,2 | 1 895,43 |
| | 991 | | 2 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 38 300,00 | 1 791 | 2,2 | 150,91 |
| | 1127 | | 65 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 38 300,00 | 124 | 2,2 | 10,45 |

Příloha nájemní smlouvy č.251N08/02

Variabilní symbol: 25110802 Uzavřeno: 27.10.2008 Roční nájem: **21 175 Kč**
Datum tisku: 11.8.2020 Účinná od: 1.1.2009

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|----------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-------------|-----------|--------------------------|-----|---------------|
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 24 788 | | 2 088,64 |
| Katastr: Vonšov | | | | | | | | | | | |
| | 44 | | 1 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 46 000,00 | 67 897 | 2,2 | 6 871,18 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 67 897 | | 6 871,18 |
| Katastr: Zelený Háj | | | | | | | | | | | |
| část | 56 | | 2 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 41 800,00 | 205 | 2,2 | 18,85 |
| část | 417 | | 5 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 41 800,00 | 70 | 2,2 | 6,44 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 275 | | 25,29 |
| Katastr: Žirovice | | | | | | | | | | | |
| část | 650 | | 1 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 51 300,00 | 1 700 | 2,2 | 191,86 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 1 700 | | 191,86 |
| Celkem | | | | | | | | | 208 777 | | 21 175 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

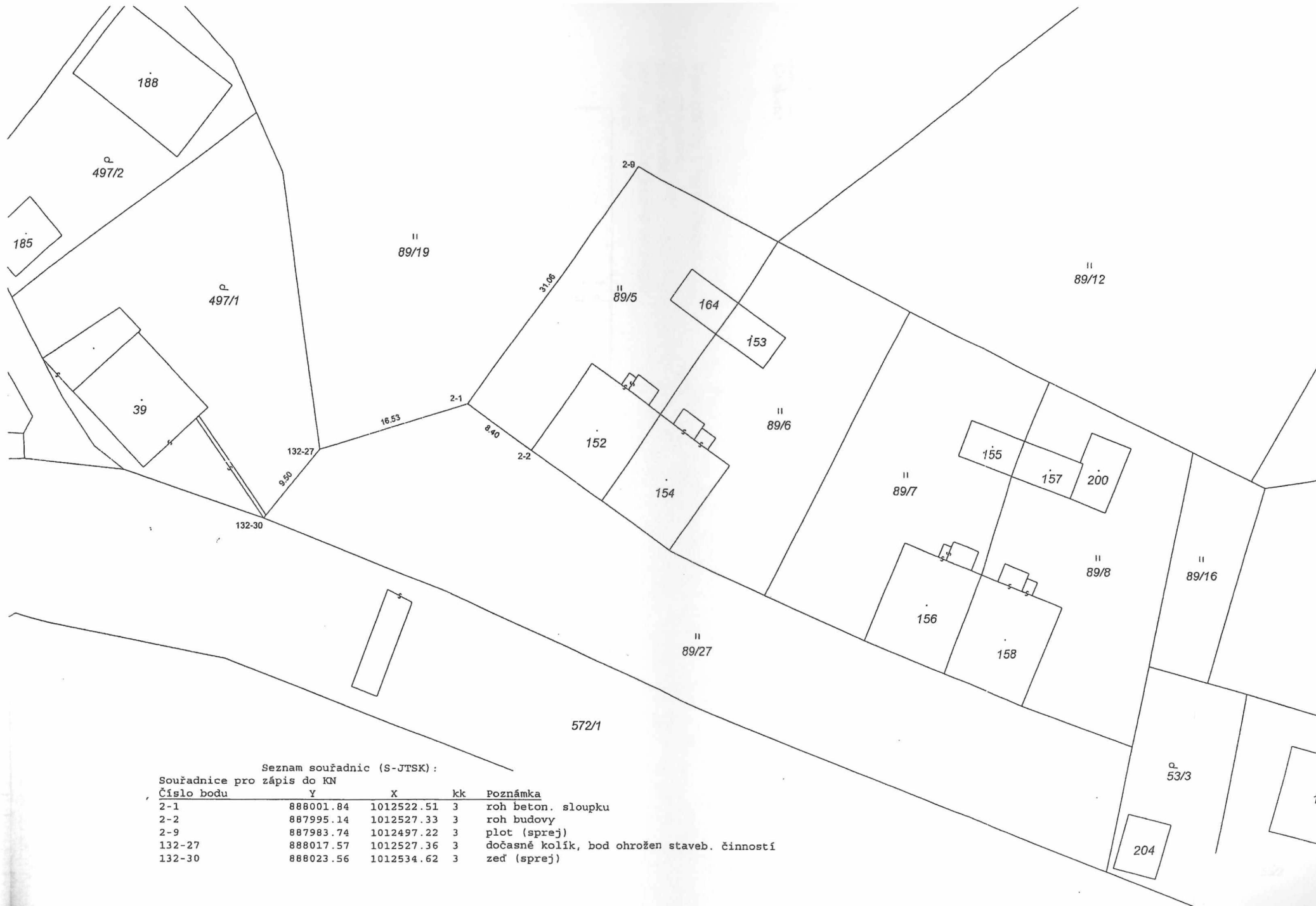
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosaavadní stav | | Nový stav | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|--|---------------------------|------------------------------------|-------------|------------------|
| Výměra parcely ha : m ² | Druh pozemku Způsob využití | Označení parc. číselm | Výměra parcely ha : m ² | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Zpós. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | Označení dilu |
| | | | | | | | Díl přechází z pozemku označeného v | Číslo listu vlastnickv | Výměra dílu ha : m ² | | |
| | | | | | | | katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | | | |
| 2 : 67 : 62 | travní p. | 89/19 | 2 : 54 : 15 | travní p. | | 0 | 89/19 | | 10002 | 2 : 54 : 15 | |
| 2 : 67 : 62 | | 89/27 | 13 : 47 | travní p. | | 2 | 89/19 | | 10002 | 13 : 47 | |
| 2 : 67 : 62 | | | 2 : 67 : 62 | | | | | | | | |

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely |
|-------------------------|--------------------------|-------------|--------|----------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------|--------|----------------|----------------------------|
| katastru nemovitostí | zjednodušené evidenci | | ha | m ² | | katastru nemovitostí | zjednodušené evidenci | | ha | m ² | |
| 89/19 | | 73204 | 26 | 54 | | 89/27 | | 73716 | 13 | 47 | |
| | | 73716 | 2 | 27 | 61 | | | | | | |

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr | | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | |
|---|---|---|---|--|
| | Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Honzík | | Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Honzík | |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2055/2001 | | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2055/2001 | |
| | Dne: 2.8.2019 Číslo: 297/2019 | | Dne: 8.8.2019 Číslo: 308/2019 | |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | | |
| Vyhovílet: GS geodetické služby s.r.o. Na Rolavé 163/2 36005 Karlovy Vary | Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel. | | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. | |
| Číslo plánu: 234-188/2019 | KÚ pro Karlovarský kraj KP Cheb Ing. Blanka Hodínková PGP-750/2019-402 2019.08.07 06:19:52 CEST | |  | |
| Okres: Cheb | | | | |
| Obec: Skalná | | | | |
| Kat. území: Starý Rybník | | | | |
| Mapový list: A5 5-6/24 (DKM) | | | | |
| Dosaředním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: | | | | |
| roh plotu, kolík | | | | |



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

| Číslo bodu | Y | X | kk | Poznámka |
|------------|-----------|------------|----|---|
| 2-1 | 888001.84 | 1012522.51 | 3 | roh beton. sloupku |
| 2-2 | 887995.14 | 1012527.33 | 3 | roh budovy |
| 2-9 | 887983.74 | 1012497.22 | 3 | plot (sprej) |
| 132-27 | 888017.57 | 1012527.36 | 3 | dočasné kolík, bod ohrožen staveb. činností |
| 132-30 | 888023.56 | 1012534.62 | 3 | zeď (sprej) |