SPU 304821/2020/104/Hav

**DODATEK č. 3**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 25N17/04**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**pan Ing. Bohuslav Holub**

r. č. 66xxxxxxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxx, Všeruby u Plzně PSČ 330 16

IČO: 18246141

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 25N17/04, ze dne 25.4.2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.9.2018 a dodatku č. 2 ze dne 20.2.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 28.11.2019 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN 578/2, katastrální území Všeruby u Plzně, obec Všeruby**třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxxx na základě Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce číslo 19/045/0352. Ode dne účinnosti smlouvy nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dne 15.2.2019 jste nabyl na základě Souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva č.j. SPÚ 058567/2019 vlastnické právo k části pozemku KN 578/93, katastrální území Všeruby u Plzně, obec Všeruby (podíl 5/8). Další část tohoto pozemku nabyla k tomuto dni paní xxxxxxxxxxxxxxxx. Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 13 431 Kč (slovy: třinácttisícčtyřistatřicetjedna korun českých).

K 01.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 13 502 Kč (slovy: třinácttisícpětsetdva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodů, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data*.*

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodů: 13 431 Kč (slovy: třinácttisícčtyřistatřicetjedna korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu:

71 Kč (slovy: sedmdesátjedna korun českých).

Rekapitulace změněného předpisu k 1.10.2019:

K 1.10.2019 byl předpis změněn z důvodu výše uvedeného Souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva k částem pozemku KN 578/93, katastrální území Všeruby u Plzně, obec Všeruby z původní částky 13 863 Kč na částku 13 789 Kč (slovy: třinácttisícsedmsetosmdesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodů, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodů. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat*.*

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodů: 13 296 Kč (slovy: třinácttisícdvěstědevadesátšest korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodů:

493 Kč (slovy: čtyřistadevadesáttři korun českých).

3. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 18.09.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 25.08.2020

…………………………………………… …………………………………….

Ing. Jiří Papež Ing. Bohuslav Holub

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Plzeňský kraj

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Jitka Havránková

……………………………………

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………...

V ……………….. dne …………….. …………………………………..