

## DODATEK č. 1

ke KUPNÍ SMLOUVĚ A SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA  
JAKO PRÁVA ZÁVAZKOVÉHO (dále jen „kupní smlouva“), která je u města  
Náměště nad Oslavou evidována pod číslem 37/2014, uzavřené dne 25.8.2014 mezi  
stranami

### 1. Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
zastoupené : Vladimírem Měrkou, starostou města  
bankovní spojení : KB, a.s. Třebíč  
č.ú.: 724711/0100  
IČ: 00289965  
DIČ: CZ00289965

(dále jen „prodávající“)

a

### 2. Pan

**Karel Král,**

664 91 Ivančice

(dále jen „kupující“)

## Článek I.

Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách a doplňcích shora uvedené kupní smlouvy.

V článku VI. – se vypouští text odst. 1 a nahrazuje se tímto zněním:

Převod pozemku z vlastnictví prodávajícího do vlastnictví kupujícího je realizován pod podmínkou splnění následujícího požadavku:

- zahájit stavbu rodinného domu (pro potřeby této smlouvy se pod pojmem „zahájit stavbu“ rozumí vybudovat alespoň základovou desku) na prodáváném pozemku (čl. I. a II. této smlouvy) na základě pravomocného stavebního povolení nejpozději do **1.7.2017**, což tvoří **podmínku rozvazovací**, za níž byl tento vztah uzavřen, a to s takovým zákonným důsledkem, že v případě jejího nesplnění **tento smluvní vztah** založený kupní smlouvou o prodeji pozemku ve smyslu ust. § 548 odst. 2. občanského zákoníku **bez dalšího zaniká**.

## Článek II.

1. Zbývající ustanovení kupní smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

2. Tento dodatek je nedílnou součástí kupní smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
4. O uzavření tohoto dodatku ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového rozhodlo za prodávajícího zastupitelstvo města č. 9... Náměště nad Oslavou dne 23. 6. 2016 č. usnesení 3.6. .

V Náměšti nad Oslavou dne 27. 6. 2016

V Náměšti nad Oslavou dne 23. 6. 2016

Prodávající:

Kupující:

**Město Náměšť nad Oslavou**  
**Vladimír Měrka**  
starosta města

**Karel Král**