

**Změna č. 1 smlouvy o dílo**  
**k provedení stavby „Oprava střechy na budově Sokolovská 14/324“**

číslo smlouvy objednatele: 2020/OVS/0006/DDIL/1  
číslo smlouvy zhotovitele:.....

---

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha 9,**

Se sídlem: Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

IČ: 00063894

DIČ: CZ 000063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené: Ing. Leošem Tomanem, tajemníkem úřadu MČ Praha 9

( dále jen "objednatel" nebo „investor“ )

**a**

**Mgr. Miloš Princ**

se sídlem Běchovická 563, Šestajovice 250 92

IČ: 49632990 DIČ: CZ 6711081938, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená: Mgr. Milošem Princem (*statutární zástupce*)

( dále jen "zhotovitel" )

**t a k t o :**

**Změna smlouvy spočívá ve změně článku IV. bod 1. a přílohy. Nové znění je následující:**

**IV.**

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	.....	1 173 853,- Kč
21 % DPH	.....	246 509,13Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>.....</b>	<b>1 420 362,13Kč</b>

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 80% ceny za dílo vč. DPH. Zbývajících 20% ceny díla bude pozastaveno a uhrazeno na základě podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy. V případě nedokončení díla dle čl. X. odst. 14 této smlouvy má objednatel právo u neuhrazených faktur, případně pozastávky, provést úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. X odst. 14 a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a dosud neproplacených faktur objednatelem se v případě nedokončení díla objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle čl. X odst. 14 a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. X odst. 14 objednateli nevznikne, budou uhrazeny pohledávky zhotovitele v plné výši.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

**Přílohy:**

č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)

V Praze dne

26. 8. 2020

V Praze dne

26. 8. 2020

Mgr. Miloš Princ		Příloha:		
Běchovická 563 šestajovice 25092		Datum		18.5.2020
Tel: 00420777306895		Platnos nabídky:		30.6.2020
www.strechyprinc.cz				
<b>Dílo:</b>	<b>Oprava střechy sokolovská 14/324</b>			
	CIHLOVĚ ČERVENÁ			
	práce budou prováděny pomocí horolezecké techniky			
Položka:	Počet:	Jednt. Cena	Cena bez dph	
<b>Práce</b>				
demontáž stávající krytiny	1183 m2	56,00 Kč	66 248,00 Kč	
montáž střešního výlezu	0 ks	800,00 Kč	- Kč	
montáž hřebene a nároží	170 bm	365,00 Kč	62 050,00 Kč	
Montáž podkladního pásu	1183 m2	55,00 Kč	65 065,00 Kč	
Montáž šindele	1183 bm2	230,00 Kč	272 090,00 Kč	
Doprava mat a osob	1 pk	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
m oplechování prostupů	0 ks	350,00 Kč	- Kč	
montáž- demontáž a pronájem výtahu	1 pk	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	
přesun hmot	1 pk	43 500,00 Kč	43 500,00 Kč	
d-m oplechování okem stávající	34 ks	600,00 Kč	20 400,00 Kč	
dořezání šindele okraje	440 bm	35,00 Kč	15 400,00 Kč	
d-m lemování ke zdi stávající	90 bm	210,00 Kč	18 900,00 Kč	
úklid	1 pk	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	
<b>Materiál:</b>				- Kč
Podkladní pás	1350 m2	66,00 Kč	89 100,00 Kč	
ŠINDEL IKO Superglass	1350 m2	285,00 Kč	384 750,00 Kč	
Tmel bitumenový	20 kar	75,00 Kč	1 500,00 Kč	
Hřeb Cu 28	150 kg	249,00 Kč	37 350,00 Kč	
výlez 60x60 cu	0 pk	3 550,00 Kč	- Kč	
Likvidace šindele	10 kon	5 500,00 Kč	55 000,00 Kč	
<b>CELKEM BEZ DPH</b>				<b>1 173 853,00 Kč</b>