

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím (pověřeným vedením) Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 1700001-754/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

MVDr. František Zajíc

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. §§ 663-684 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tuto:

NÁJEMNÍ SMLOUVU o nájmu vodní nádrže (rybníka)

č. 106N03/17

Čl. I

Pronajímatel ve smyslu ust. § 17 zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění (dále jen "zákon o půdě"), vykonává správu k předmětu nájmu.

Čl. II

Předmětem této nájemní smlouvy je pronájem vodních nádrží (rybníků) specifikovaných v příloze č. 1 této nájemní smlouvy, které jsou vedeny u Katastrálního úřadu v Jindřichově Hradci. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

Předmětem pronájmu jsou dále pozemky veškeré pozemky nacházející se pod vodními nádržemi /rybníky/ uvedenými v příloze č. 1, které jsou ve vlastnictví státu a správě PF ČR.

Čl. III

Pronajímatel přenechává rybníky nájemci za účelem rybochovným a nájemce jej podpisem smlouvy takto přijímá.

Čl.IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1.4.2003 na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Účastníci smlouvy se v souladu s ust. § 678 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, dohodli na šestiměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v šestiměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. listopadu běžného roku výpovědí doručenou nejpozději do šesti měsíců před tímto dnem.
- 5) Pro případ, že by ke dni ukončení nájmu nájemce neslovil rybí obsádku, souhlasí nájemce s tím, že pronajímatel zajistí slovení na jeho náklady s tím, že slovená obsádka bude realizována na trhu v obvyklých cenách. Nájemci bude uhrazen výtěžek z prodeje snížený o náklady spojené se slovením, realizací prodeje a event. o nedoplatek nájemného z této smlouvy.

Čl.V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) **Roční nájemné se stanovuje ve výši 93.172,- Kč**
(slovy: devadesátřítisícstosedmdesát dva korun českých).

výpočet nájemného: 77,6436 ha * 1200,- Kč/ha = 93.172,- Kč/rok

Čl. VI

- 1) **Nájemné se platí ročně pozadu k 1.11. běžného roku.**
- 2) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u ÚP PF ČR J.Hradec, číslo účtu 1700001-754/0600, **variabilní symbol 10610317**. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 3) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 4) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VII

Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v rozsahu a pouze k účelu podle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.

Nájemce je povinen hradit pronajímateli nájemné podle níže uvedených ustanovení této smlouvy a platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitosti, jež je předmětem nájmu.

Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly na předmětu nájmu, a to jak zapříčiněním nájemce, tak i bez jeho vlivu a vůle, a současně je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit jejich provedení, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti pronajímateli vznikla.

Handwritten mark resembling a stylized 'W' or 'V'.

Handwritten number '20007'.

Čl. IX

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části, do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1.4.2003.

Čl. XIII

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J.Hradci, dne 1.4.2003

.....
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
Ing. Vladimír Maryška

.....
Pozemkový fond
Česká republika
Hradec Králové

Za správnost ÚP: *Hradecká Renata ing.*

.....
podpis

.....
nájemce
MVDr. Zajíc František

Nájemce je povinen užívat předmět nájmu jako řádný hospodář, dodržovat zákaz používání toxických a jiných škodlivých látek, dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy zejména vztahující se na péči a provozování předmětu nájmu. Při této činnosti je nájemce povinen důsledně postupovat podle „Provozního nebo manipulačního řádu“ pro vodní nádrže (rybníky) či postupovat v souladu s povolením k nakládání s vodami, která jsou přílohou této nájemní smlouvy. V případě, že tato dokumentace (povolení k nakládání s vodami, případně manipulační a provozní řád) chybí, je jí nájemce povinen zajistit na své náklady u vodoprávního úřadu.

Nájemce je povinen při péči o vodní nádrž (rybník) důsledně zajišťovat:

„Metodický pokyn odboru ochrany MŽP k zabezpečení technicko-bezpečnostního dohledu (dále jen TBD) na hrázích malých vodních nádrží IV. Kategorie“ (viz. Věstník MŽP částka 5 ročník 1998 ze dne 15.10.1998, zejména pak zabezpečit činnost pochůzkáře a vedení příslušného provozního deníku pro uvedenou nádrž (rybník)

Nájemce je povinen oznámit pronajímateli minimálně čtrnáct dnů předem datum vypuštění rybníka.

Veškeré údržbové, případně stavební práce smí nájemce provést pouze s písemným souhlasem pronajímatele.

Pokud dojde ke škodám na vodní nádrži (rybníku), nebo k jiným škodám prokazatelně z důvodů porušení povinnosti obsluhy, nebo zanedbáním povinné péče nájemce, nese odpovědnost za tyto škody nájemce.

Nájemce se zavazuje na svůj náklad ve prospěch pronajímatele pojistit hráz rybníka proti živelné pohromě.

Pronajímatel nebude hradit náklady na slovení rybí obsádky v případě poklesu hladiny, nebo vypuštění nádrže za účelem manipulace s vodou v případě havarijního stavu hráze, výpustného zařízení apod.

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli nebo jim pověřené osobě přístup na předmět nájmu za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy a k provádění nutných oprav a dále jestliže to vyžaduje náhle vzniklý havarijní stav či živelná událost. O vstupu na předmět nájmu pronajímatel nájemce neprodleně uvědomí, jestliže nájemce nebyl informován předem.

Nájemce je povinen trpět věcná břemena a služebnosti pokud jsou spojená s předmětem nájmu.

Nájemce je povinen na své náklady dále zajistit následující práce:

- 2x ročně kosení porostu na hrázi, březích nádrže (rybníka), včetně odklizení pokosené hmoty,
- péče o doprovodnou zeleň, odstranění suchých stromů z hráze a bezprostředního okolí nádrže (rybníka)
- zajištění nutné manipulace
- údržba objektů nádrže (rybníka)

Výše uvedené činnosti je povinen nájemce provádět v souladu s příslušnými právními předpisy.

Čl. VIII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být Pozemkovým fondem ČR převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

WV

WV

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č. 106N03/17

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	468	26556	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	490	21649	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	495	26079	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	524	32018	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	568	219304	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	583	3249	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	584	14263	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	594	57429	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	596/1	30216	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Radouňka	662/1	28545	vodní plocha (rybník)
Blažejov	Blažejov	240	2229	vodní plocha (rybník)
Blažejov	Blažejov	142/1	33325	vodní plocha (rybník)
Blažejov	Blažejov	142/2	9690	vodní plocha (rybník)
Blažejov	Blažejov	148	10306	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Dolní Radouň	1053	11986	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Dolní Radouň	1056	38346	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Dolní Radouň	1246	8794	vodní plocha (rybník)
J.Hradec	Dolní Radouň	1299/3	31781	vodní plocha (rybník)
Žďár	Žďár u N.Včelnice	320/1	170671	vodní plocha (rybník)
<i>Celkem</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>776436</i>	<i>x</i>

TECHNICKÉ ÚDAJE O PŘEDMĚTU NÁJMU:

1.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	468	26556	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Řeznický"
- 2) vodní plocha v ha 2,6556
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 468
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: prokácet hráz, kbel ve špatném stavu
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

2.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>Výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	490	21649	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Korbelovec horní"
- 2) vodní plocha v ha 2,1649
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 490
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nutné doplnit hráz, nevyužitelná ¼ vodní plochy
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

3.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	495	26079	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Korbelovec dolní"
- 2) vodní plocha v ha 2,6079
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 495
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nevyužitelná ¼ vodní plochy, prosakuje hráz
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

4.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	524	32018	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Důchodenský"
- 2) vodní plocha v ha 3,2018
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 524
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: bez větších závad
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

5.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	568	219304	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Krylovec"
- 2) vodní plocha v ha 21,9304
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 568
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: narušená hráz (velmi špatný stav)
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, přeliv, jez

6.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	kultura
J.Hradec	Radouňka	583	3249	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Kamplovec dolní"
- 2) vodní plocha v ha 0,3249
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 583
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nelze manipulovat s vodou, poškozená hráz, potrubí spadlé
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

7.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	Kultura
J.Hradec	Radouňka	584	14263	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Kaplovec horní"
- 2) vodní plocha v ha 1,4263
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 584
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: 1/3 vodní plochy nevyužitelná, hráz poškozená, hrozí protržení
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

8.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	Kultura
J.Hradec	Radouňka	594	57429	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Pazderna"
- 2) vodní plocha v ha 5,7429
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 594
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: obv.stoka zcela zničená, nefunkční, bezpečnostní přeliv ve špatném stavu, spadlý mostek
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

9.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	kultura
J.Hradec	Radouňka	596/1	30216	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Kadalovec"
- 2) vodní plocha v ha 3,0216
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 596/1
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nutné dosypat a dorovnat hráz, obvodová stoka zanesená
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, obvodová stoka, přeliv

10.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>Kultura</i>
J.Hradec	Radouňka	662/1	28545	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Houskovec"
- 2) vodní plocha v ha 2,8545
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 662/1
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: vodní plocha výměrou neodpovídá, rybník je velmi zanesený
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, bezpečnostní přeliv

11.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Blažejov	Blažejov	240	2229	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): ---
- 2) vodní plocha v ha 0,2229
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 240
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: bez větších závad
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

12.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Blažejov	Blažejov	142/1	33325	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Farský I"
- 2) vodní plocha v ha 3,3325
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 142/1
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: bez větších závad
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, kádíště

13.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Blažejov	Blažejov	142/2	9690	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Farský II"
- 2) vodní plocha v ha 0,9690
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 142/2
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nutné odbahnění, propadlá hráz, obvodová stoka zanesená
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, obv.stoka

14.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	Kultura
Blažejov	Blažejov	148	10306	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Farský III"
- 2) vodní plocha v ha 1,0306
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 148
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nutné odbahnění rybníka
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, kádiště, splat, obv.stoka

15.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	kultura
J.Hradec	Dolní Radouň	1053	11986	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Údolní horní"
- 2) vodní plocha v ha 1,1986
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 1053
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nutné vyměnit lřadý dřevěný kbel a potrubí, odbahnit
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

16.)

obec	kat. území	parcela č.	výměra	kultura
J.Hradec	Dolní Radouň	1056	38346	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Dolík"
- 2) vodní plocha v ha 3,8346
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 1056
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: nutno odbahnit
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

17.)

obec	kat. území	Parcela č.	výměra	kultura
J.Hradec	Dolní Radouň	1246	8794	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): Hroch malý
- 2) vodní plocha v ha 0,8794
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 1246
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: hráz ve špatném stavu
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel

18.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
J.Hradec	Dolní Radouň	1299/3	31781	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Hrdlička"
- 2) vodní plocha v ha 3,1781
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 1299/3
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: hráz propuští vodu, zabeňňný
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, kádiště

19.)

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Žďár	Žďár u N.Včelnice	320/1	170671	vodní plocha (rybník)

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): "Kalibis"
- 2) vodní plocha v ha 17,0671
- 3) kategorie vodohospodářského díla (ve smyslu vyhl.č. 62/1975 Sb.): IV.
- 4) ochranný prostor: část parc.č. 320/1
- 5) popis stávajícího stavu nádrže: poškozená koruna hráze (vyrzně zeštíhlená, někde jen 40 cm), havarijní stav, nemá kbel, bezpečností přeliv
- 6) příslušenství: hráz, potrubí, kbel, bezpečností přeliv

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR, Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: Ge-Capital bank a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

MVDr. František Zajíc,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 106N03/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2003 nájemní smlouvu č. 106N03/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 5.8.2004 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Žďár	Žďár u Nové Včelnice	KN	320/1

na základě smlouvy o převodu nemovitostí číslo 86R04/17.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 72692,- Kč (slovy: Sedmdesát dvacet tisíc šest set devadesát dvě korun českých).

K 1.11.2004 je nájemce povinen zaplatit částku 88249,-Kč (slovy: Osmdesát osm tisíc dvěstě čtyřicet devět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 72692,- Kč
(slovy: Sedmdesátdvatisícešestsetdevadesátdvě korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 15557,- Kč
(slovy: Patnácttisícpětsetpadesátsedm korun českých).

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m ²)	cena	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Žďár u Nové Včelnice	KN	320/1	170671	0,12	20480,52	5.8.2004	278	15556,60

Čl. IV

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 1.11.2004

Pozemkový fond
České republiky
Jindřichův Hradec ①7
č. 4

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

.....
MVDr. Zajíč František

nájemce

Za správnost: Mikulecká Hana

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR, Jindřichův Hradec
IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

MVDr. František Zajíc

Zastoupen na základě plné moci :

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 106N03/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2003 nájemní smlouvu č. 106N03/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 72692,- Kč (slovy: sedmdesát dvatisíc šest set devadesát dvě korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu aktualizace části předmětu nájmu na částku 72428,- Kč (slovy: sedmdesát dvatisíc čtyřicet dva tisíc korun českých).

Původní stav

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	1053	11986 m2	rybník
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	1056	38346 m2	rybník
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	1246	8794 m2	rybník
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	1299/3	31781 m2	rybník

výše uvedené nemovitosti se odepisují z nájemní smlouvy k datu 29.8.2005

Nový stav

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	3996	12132 m ²	rybník
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	4030	37060 m ²	rybník
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	4038	30234 m ²	rybník
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN	4066	9279 m ²	rybník

Dne 29.8.2005 nabylo právní moci Rozhodnutí Pozemkového úřadu Jindřichův Hradec Zn: PÚ-1493/05-Vo/D.R. o určení hranic pozemků v katastrálním území Dolní Radouň, na jehož základě byla provedena jednoduchá pozemková úprava v předmětu nájmu tak, jak je uvedeno v tabulce – nový stav s platností od 1.3.2006, období od 29.8.2005 – do 1.3.2006 bude řešeno Dohodou o zaplacení úhrady za užívání vodních nádrží – rybníků.

K 1.11.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 67015,- Kč (slovy: šedesátsedmtisícpatnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 1.3.2006

Pozemkový fond
České republiky
Jindřichův Hradec
č. 4

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

Za správnost: Mikulecká Hana

.....
podpis

.....
na základě plné moci

.....
nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č: 106N03/17

Uzavřeno:

Zajíc František MVDr

Variabilní symbol: 10610317

Účinná od:

Čsl. legií 476/III

3.3.2006

Roční splátka:

93172,0000

Jindřichův Hradec

<u>tastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
žejov	142 1	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	33325	1,00	3 999,00 Kč
	142 2	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	9690	1,00	1 162,80 Kč
	148 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	10306	1,00	1 236,72 Kč
	240 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	2229	1,00	267,48 Kč
						55550	666 600.00 Kč		6 666.00 Kč
olní Radouň	3 996 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	12132	1,00	1 455,84 Kč
	4 030 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	37060	1,00	4 447,20 Kč
	4 038 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	30234	1,00	3 628,08 Kč
	4 066 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	9279	1,00	1 113,48 Kč
						88705	1 064 460.00 Kč		10 644.60 Kč
ouňka	468 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	26556	1,00	3 186,72 Kč
	490 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	21649	1,00	2 597,88 Kč
	495 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	26079	1,00	3 129,48 Kč
	524 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	32018	1,00	3 842,16 Kč
	568 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	219304	1,00	26 316,48 Kč
	583 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	3249	1,00	389,88 Kč
	584 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	14263	1,00	1 711,56 Kč
	594 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	57429	1,00	6 891,48 Kč
	596 1	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	30216	1,00	3 625,92 Kč
	662 1	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	28545	1,00	3 425,40 Kč
CELKEM:						459308	5 511 696.00 Kč		55 116.96 Kč
						603563	7 242 756.00 Kč		72 428.00 Kč

16

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci,
adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

MVDr. František Zajíc, r.s.

Zastoupen na základě plné moci :

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 106N03/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2003 nájemní smlouvu č. 106N03/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímátele roční nájemné ve výši 72.428,- Kč (slovy: sedmdesátdvatisícčtyřistadvacetosm korun českých).

Čl. III

S platností od 23.7.2008 se z nájemní smlouvy odepisují níže uvedené nemovitosti, které byly dotčeny rozhodnutím pozemkového úřadu čj. PÚ 1120/2008 VYT s nabytím právní moci 23.7.2008 v řízení o jednoduchých pozemkových úpravách, jejichž předmětem je určení hranic pozemků formou upřesnění přídělů v části k.ú. Radouňka vymezené obvodem pozemkových úprav.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m2	druh pozemku
J.Hradec	Radouňka	KN	468	26556	Vod.plocha
J.Hradec	Radouňka	KN	490	21649	Vod.plocha

Současně se s platností od 1.5.2009 připisují do nájemní smlouvy níže uvedené nemovitosti, které byly nově vytvořeny v rámci pozemkových úprav.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m2	druh pozemku
J.Hradec	Radouňka	KN	2265	22947	vod.plocha
J.Hradec	Radouňka	KN	2275	26615	vod.plocha

Nájemné za tyto pozemky připsané do nájemní smlouvy za období od 23.7.2008 do 30.11.2009 bude realizováno na základě dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti.

✓ Dne 3.4.2009 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
J.Hradec	Radouňka ✓	KN	3996
J.Hradec	Radouňka ✓	KN	4030

na základě smlouvy o převodu nemovitostí č. 13R09/17

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 66.687,- Kč (slovy: šedesátšesttisícšestsetosmdesát sedm korun českých).

K 1.11.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 64.612,- Kč (slovy: šedesátčtyřtisícšestsetdvanáct korun českých) – viz. příložený výpočet dodatku.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 1.7.2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

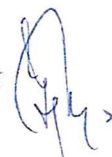
.....
na základě plné moci

nájemce

Za správnost: Ing. Severová Renata

.....
podpis

* K 1.11.2009 / ZADOUŇKA 4030, DNE 4.11.2009



Příloha k nájemní smlouvě č: 106N03/17 Uzavřeno: 1.4.2003 0:00:00 Zajíc František MVDr
 Variabilní symbol: 10610317 Účinná od: 1.4.2003 0:00:00 Čsl. legií 476/III
 22.5.2009 Roční splátka: 93172,0000 Jindřichův Hradec

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Blažejov									
	142 1	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	33325	1,00	3 999,00 Kč
	142 2	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	9690	1,00	1 162,80 Kč
	148 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	10306	1,00	1 236,72 Kč
	240 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	2229	1,00	267,48 Kč
						<u>666 600,00 Kč</u>	<u>55550</u>		<u>6 666,00 Kč</u>
Dolní Radouň									
	4 038 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	30234	1,00	3 628,08 Kč
	4 066 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	9279	1,00	1 113,48 Kč
						<u>474 156,00 Kč</u>	<u>39513</u>		<u>4 741,56 Kč</u>
Radouňka									
	495 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	26079	1,00	3 129,48 Kč
	524 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	32018	1,00	3 842,16 Kč
	568 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	219304	1,00	26 316,48 Kč
	583 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	3249	1,00	389,88 Kč
	584 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	14263	1,00	1 711,56 Kč
	594 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	57429	1,00	6 891,48 Kč
	596 1	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	30216	1,00	3 625,92 Kč
	662 1	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	28545	1,00	3 425,40 Kč
	2 265 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	22947	1,00	2 753,64 Kč
	2 275 0	0	2	11	10 002	120 000,00 Kč	26615	1,00	3 193,80 Kč
						<u>5 527 980,00 Kč</u>	<u>460665</u>		<u>55 279,80 Kč</u>
CELKEM:						<u>6 668 736,00 Kč</u>	<u>555728</u>		<u>66 687,00 Kč</u>

Handwritten signature

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v J. Hradci

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

MVDr. František Zajíc, -

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 106N03/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2003 nájemní smlouvu č. 106N03/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 66.687,- Kč (slovy: šedesátšesttisícšestsetosmdesát sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 66.832,- Kč (slovy: šedesátšesttisíc osm set třicet dva korun českých), a to s platností od 1.8.2011.

✓ S platností od 1.8.2011 se rozšiřuje předmět nájmu o pronájem části rybníka „Jahoda“ zřízeného na parc.č. 223, 3760, kultura vodní plocha v obci Lodhěřov a katastrálním území Studnice u Lodhěřova a parc.č. KN 805 kultura vodní plocha v obci Lodhěřov a katastrálním území Lodhěřov, vedeného u Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, který je ve smyslu vyhl. č. 471/2001 Sb. vodohospodářským dílem IV.kategorie.

Předmětem pronájmu je dále pozemek parc.č. KN 3760 o výměře 1204 m² v k.ú. Studnice u Lodhěřova, nacházející se pod rybníkem.

Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže (rybníka): Jahoda
- 2) vodní plocha v ha: 0,1204
- 3) ochranný prostor: ---
- 4) popis stávajícího stavu vodní nádrže (rybníka): bez větších závad
- 5) příslušenství: část hráze

K 1.1.2011 je nájemce povinen zaplatit 66.724,- Kč (slovy: šedesátšesttisíc sedm set dvacet čtyři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

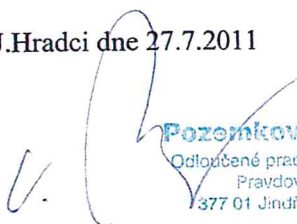
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

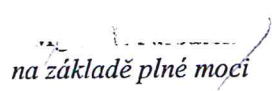
Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J.Hradci dne 27.7.2011


Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště J. Hradec
Pravdova 837/III.
377 01 Jindřichův Hradec ①

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

.....

na základě plné moci

nájemce

Za správnost: *Ing. Severová Renata*

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 106N03/17

Zajíc František MVDr

Variabilní symbol: 10610317

Uzavřeno: 1.4.2003

Roční nájem:

Čsl. legií 476/III

Datum tisku: 25.7.2011

Účinná od: 1.4.2003

66 832 Kč

Jindřichův Hradec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Blažejov										
	142	1	0	2	11	10 002	120 000	33 325	1,0	3 999,00
	142	2	0	2	11	10 002	120 000	9 690	1,0	1 162,80
	148	0	0	2	11	10 002	120 000	10 306	1,0	1 236,72
	240	0	0	2	11	10 002	120 000	2 229	1,0	267,48
								55 550		6 666,00
Dolní Radouň										
	4 038	0	0	2	11	10 002	120 000	30 234	1,0	3 628,08
	4 066	0	0	2	11	10 002	120 000	9 279	1,0	1 113,48
								39 513		4 741,56
Radouňka										
	495	0	0	2	11	10 002	120 000	26 079	1,0	3 129,48
	524	0	0	2	11	10 002	120 000	32 018	1,0	3 842,16
	568	0	0	2	11	10 002	120 000	219 304	1,0	26 316,48
	583	0	0	2	11	10 002	120 000	3 249	1,0	389,88
	584	0	0	2	11	10 002	120 000	14 263	1,0	1 711,56
	594	0	0	2	11	10 002	120 000	57 429	1,0	6 891,48
	596	1	0	2	11	10 002	120 000	30 216	1,0	3 625,92
	662	1	0	2	11	10 002	120 000	28 545	1,0	3 425,40
	2 265	0	0	2	11	10 002	120 000	22 947	1,0	2 753,64
	2 275	0	0	2	11	10 002	120 000	26 615	1,0	3 193,80
								460 665		55 279,80
Studnice u Lodhěřova										
	3 760	0	0	2	11	10 002	120 000	1 204	1,0	144,48
								1 204		144,48
CELKEM:								556 932		66 832 Kč

DODATEK č. 5

30

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 106N03/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

MVDr. František Zajíc

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 106N03/17, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dnem 13.9.2013 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby **v k.ú. Blažejov**. Z tohoto důvodu se aktualizuje výměra u níže uvedené nemovitosti.

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	stará výměra v m ²	nová výměra v m ²
Blažejov	Blažejov	KN	142/2	9690	10047

Na základě změn v souboru popisných informací katastru nemovitostí se s platností od 1.9.2014 z nájemní smlouvy odepisují níže uvedené nemovitosti

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	568
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	583
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	584
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	594

a zároveň se připisují nemovitosti, které vznikly z výše uvedených nemovitostí oddělením geometrickým plánem.

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	výměra v m ²	využití
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	568/1	219131	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	568/2	173	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	583/1	2408	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	583/2	841	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	584/1	12731	vodní plocha

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	výměra v m ²	využití
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	584/2	1151	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	584/3	381	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	594/1	56661	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	594/2	723	vodní plocha
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	594/3	45	vodní plocha

Na základě změn v souboru popisných informací katastru nemovitostí se s platností od 1.9.2014 aktualizuje výměra u níže uvedené nemovitosti,

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	stará výměra v m ²	nová výměra v m ²
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	596/1	30216	28866

a zároveň se připisuje níže uvedená nemovitost, která vznikla na základě rozdělní geometrickým plánem z výše uvedené nemovitosti

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	výměra v m ²	využití
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	596/3	1350	vodní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 66.875,- Kč (slovy: šedesátšesttisícsmsetšedesát pět korun českých).

K 1.14.2014 nájemce povinen zaplatit částku 66.880,- Kč (slovy: šedesátšesttisícsmsetšedesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne **30. 09. 2014**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II.
377 01 Jindřichův Hradec

Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

MVDr. František Zajíc
nájemce

Za správnost: Ing. Pavla Kamešová

.....
podpis

Datum tisku

Parcela

Stávající p

Blažejov

14:

14:

24

Radouňk

49

5:

6:

Vydané

Blažejov

Radou

Stáva

Blaže

Doln

Rad

6

